



**CITTÀ DI  
CARPI**

**Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città**  
Infrastrutture

Via Peruzzi, 2  
41012 Carpi (MO)

**Ing. Calogero Filippello**

Tel. 059/649158

Fax 059/649172

[lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it](mailto:lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it)

Oggetto: **“OPERE DI VIABILITA’ COMPLEMENTARE AL NUOVO POLO SPORTIVO”**  
**CUP C91B21002880005**

**STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI CARPI, Corso Alberto Pio n.91 – 41012 CARPI (MO) – CF:  
00184280360

**OPERATORE ECONOMICO:** RTP COSTITUITO DA **POLITECNICA – INGEGNERIA ED ARCHITETTURA – SOCIETA’ COOPERATIVA** con sede in Modena, Via G. Galilei 220, C.F. e P.IVA 00345720361 (capogruppo mandatario) e dalla cooperativa **SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI - SOCIETA’ COOPERATIVA** con sede in Roma, via Gasperina n. 45, C.F. e P.IVA 11468301004 (mandante);

**RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO CON RICHIESTA DI DETERMINARE LA MODIFICA AL CONTRATTO**

(art. 22 DM Infrastrutture 49/2018 ed art. 106, comma 2 D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii.)

**PREMESSE:**

- con contratto prot. 58044 del 24/09/2021 venivano affidati all’RTP COSTITUITO DA POLITECNICA – INGEGNERIA ED ARCHITETTURA – SOCIETA’ COOPERATIVA con sede in Modena, Via G. Galilei 220, C.F. e P.IVA 00345720361 (capogruppo mandatario) e dalla cooperativa SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI - SOCIETA’ COOPERATIVA con sede in Roma, via Gasperina n. 45, C.F. e P.IVA 11468301004 (mandante) i servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria consistenti IL RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO, LE INDAGINI GEOLOGICHE-GEOGNOSTICHE, LE INDAGINI AMBIENTALI, LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, LA DIREZIONE LAVORI, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE DELLE OPERE DI “MESSA IN SICUREZZA DELL’INCROCIO TRA VIA PERUZZI E LA TANGENZIALE BRUNO LOSI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ROTATORIA E DELL’ATTRAVERSAMENTO CICLOPEDONALE”
- il giorno 11/07/2022, con verbale redatto in pari data ed acquisito al prot. n. 45867/2022, veniva disposto, ai sensi dell’art. 32 c.8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi dell’art. 19 del D.M. 49/2018, l’avvio dell’esecuzione parziale del contratto;
- in ottemperanza alle richieste dell’Amministrazione comunale di Carpi, mediante incontri diretti e riunioni in modalità “Google Meet”, l’Operatore Economico affidatario del servizio - acquisiti i dati del rilievo topografico dell’area di progetto, i dati traffico, i dati relativi alla presenza delle infrastrutture a rete e dei sottoservizi (luce, gas, acqua, telefonia, ecc...) ed effettuata la valutazione dello stato dei luoghi sia dell’infrastruttura viaria esistente (incrocio e attraversamenti pedonali) che del contesto urbano interconnesso all’incrocio in questione - in data **27/10/2022**, con nota prot. n.



**CITTÀ DI  
CARPI**

**Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città**  
Infrastrutture

**70689** e in data **14/11/2022** con nota prot. **74731**, trasmetteva lo studio propedeutico al progetto di fattibilità tecnico-economica, ovvero il documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) della passerella ciclopedonale di scavalco del nodo viario;

- nell'ambito del suddetto studio - considerando come invariante la progettazione stradale della nuova intersezione già condivisa con la Stazione Appaltante avente l'obiettivo di regolarizzare l'incrocio stradale tramite la realizzazione di una rotatoria con capacità adeguata a permettere ai veicoli di circolare senza la formazione di attese e code in funzione dei flussi e dei volumi transitanti
- per consentire alla Stazione Appaltante la scelta ottimale fra le diverse ipotesi di progetto, vengono riportate tre opzioni progettuali;
- ciascuna opzione progettuale tiene conto nel dettaglio dei vincoli e delle condizioni al contorno presenti sull'area oggetto d'intervento;
- per ciascuna soluzione progettuale sono state effettuate delle stime economiche parametriche come sinteticamente riportate nella seguente tabella;

	SOLUZIONE 0	SOLUZIONE 0 + SOLUZIONE A2	SOLUZIONE 0 + SOLUZIONE B2
<b>NUOVA INTERSEZIONE A ROTATORIA</b>			
Viabilità ordinaria	900 000,00 €	900 000,00 €	900 000,00 €
Reti elettriche di trasmissione e segnali	50 000,00 €	50 000,00 €	50 000,00 €
Impianti elettrici e speciali	50 000,00 €	-	-
<b>PASSERELLA CICLOPEDONALE</b>			
Strutture		2 749 241,25 €	2 746 275,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>1 000 000,00 €</b>	<b>3 699 241,25 €</b>	<b>3 696 275,00 €</b>
<p><i>Nota:</i>            Gli importi relativi alla "Nuova intersezione a rotatoria" fanno riferimento al valore delle opere stimato dall'Amministrazione comunale e sulla base del quale sono stati determinati i corrispettivi per l'affidamento dell'incarico di progettazione della "Messa in sicurezza dell'incrocio tra via Peruzzi e la tangenziale Bruno Losi".            In tale stima non erano contemplate opere strutturali.</p>			

Tabella n. 1 - Stima economica parametrica di confronto tra le soluzioni progettuali

- con delibera di Giunta Comunale n. 221 del 06/12/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il documento di fattibilità delle alternative progettuali;
- il progetto in questione sarà finanziato con fondi PNRR nell'ambito della **MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"**, come da decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30.12.2021;
- che le opere in progetto sono riferibili all'intervento candidato dal Comune di Carpi in risposta al bando di cui al DPCM del 21.01.2021 – Rigenerazione Urbana, confluito nella linea PNRR – M5C2-12.1: "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" come da decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30.12.2021, con oggetto "OPERE DI VIABILITA' COMPLEMENTARE AL NUOVO POLO SPORTIVO VIA LOSI-PERUZZI - CUP C91B21002880005";



**CITTÀ DI  
CARPI**

**Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città**  
Infrastrutture

- il successivo sviluppo progettuale, dovrà tenere conto e dovrà essere adeguato in conformità delle prescrizioni normative e delle linee guida del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza quali, fra gli altri:
  - a) dell'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
  - b) dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
  - c) degli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento;

#### PROPOSTA DI CONTRATTO INTEGRATIVO

Alla luce di quanto sopra, tenuto conto delle analisi effettuate nello studio in parola, dell'inquadramento generale e particolare dell'opera da realizzare, delle soluzioni funzionali, delle indicazioni ricevute dall'Amministrazione Comunale e delle nuove esigenze di pianificazione territoriale e sociali che la stessa Amministrazione Comunale intende sviluppare, sono stati quantificati i maggiori oneri per i servizi aggiuntivi il cui importo lordo a base di gara viene determinato in **€. 26 724,78** mentre l'importo al netto del ribasso del **38,75%**, viene determinato in **€. 16.368,92** (oltre oneri previdenziali e iva di legge) così suddivisi:

N.	TIPOLOGIA	IMPORTO lordo	IMPORTO al netto del ribasso (38,75%)
1	Incrementi connessi alla progettazione della passerella ciclopeditone	16 868,78 €	10.332,12 €
2	Attività aggiuntive per rendere il progetto rispondente ai requisiti PNRR	9 856,00 €	6.036,80 €
	<b>TOTALE</b>	<b>26 724,77 €</b>	<b>16.368,92 €</b>

E pertanto

#### PROPONE

alla Stazione Appaltante:

- 1) di provvedere alla stipula del contratto integrativo con l'Operatore Economico, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) del Codice dei Contratti, in ordine alle seguenti ulteriori richieste avanzate dall'Amministrazione Comunale:
  - 1.1 progettazione della passerella ciclopeditone e prevedere nelle fasi progettuali future la possibilità di realizzare tale passerella come eventuale stralcio funzionale indipendente ed invariante alla nuova intersezione stradale;
  - 1.2 sviluppo delle fasi progettuali che tengano conto del rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR ivi inclusi:



**CITTÀ DI  
CARPI**

**Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città**  
Infrastrutture

- I. gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa previsti dal decreto legislativo 25 maggio 2016, n.97, e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- II. l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- III. gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- IV. l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente;
- V. l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- VI. l'obbligo di rilevazione e imputazione nel sistema informativo dei dati di monitoraggio sull'avanzamento procedurale, fisico e finanziario del progetto;
- VII. ogni altro onere ed obbligo necessario per la corretta attuazione del PNRR anche derivante dalla sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

#### **VERIFICA DELLA SUSSISTENZA DELLE CONDIZIONI PREVISTE DALL'ART. 106 DEL CODICE**

Sulla base di quanto sopra lo scrivente RUP ha esperito le verifiche di sussistenza delle condizioni di cui all'art.106 del Codice degli Appalti rilevando quanto segue:

- a) *incremento rispetto al contratto originario*: confrontando l'importo lordo della modifica, quantificato in **€ 26.724,78** con l'importo originario posto a base di gara di **€ 102.374,03** si ottiene una percentuale complessiva di aumento del 26,11% (VENTISEIVIRGOLADIECIPERCENTO) minore del 50% del valore del contratto iniziale;
- b) *rispetto della soglia comunitaria (art. 35 del codice del codice dei contratti)*: la variazione dell'importo lordo del contratto (**129.098,81 €**) non attinge alla soglia comunitaria per cui l'appalto resta sotto-soglia;
- c) *sostanzialità della variazione*: la modifica proposta al contratto non muta la sostanza di questo, trattandosi di opere necessarie e strettamente connesse all'oggetto principale del contratto stesso;
- d) *imprevedibilità delle situazioni in fase precedente alla gara*: come sopra argomentato essendo il finanziamento del progetto in questione confluito nel bando PNRR - **MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"** – ed essendo obbligatorio il rispetto delle disposizioni legislative impartite in attuazione del PNRR, la sopravvenienza di tale circostanza non era prevedibile al momento dell'affidamento dell'incarico;

Il verificarsi delle condizioni descritte, permette allo scrivente RUP di ritenere sussistenti le condizioni previste dal comma 1 lett. b) e c) e comma 7 dell'art. 106 del Codice, stanti il non superamento della soglia di cui all'art. 35 e del rispetto dei principi ivi richiamati dalla suddetta norma trattandosi di contratto relativo a Servizi di Architettura e Ingegneria.



**CITTÀ DI  
CARPI**

**Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città**  
*Infrastrutture*

#### **CONCLUSIONI**

Alla luce di quanto sopra si richiede quindi alla Stazione Appaltante di determinare la **stipula di un contratto integrativo** - in favore dell'operatore economico RTP COSTITUITO DA POLITECNICA – INGEGNERIA ED ARCHITETTURA – SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Modena, Via G. Galilei 220, C.F. e P.IVA 00345720361 (capogruppo mandatario) e dalla cooperativa SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Roma, via Gasperina n. 45, C.F. e P.IVA 11468301004 (mandante) - per un importo di **€ 16.368,92** al netto del ribasso d'asta pari a **38,75%** ed escluso oneri previdenziali e IVA come dovuti per legge, senza ricorrere a nuova gara sulla base di quanto disposto dall'art. 106, comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici.

Per la copertura finanziaria del maggiore importo possono essere utilizzate le somme assegnate alla voce di Bilancio 7210.00.59 - PNRR M5C2-Investimento 2.1 Rigenerazione Urbana -Contributi dal Ministero dell'Interno per progetti di rigenerazione urbana - CUP C91B21002880005 Opere di viabilità complementare al nuovo polo sportivo.

**Carpi, data della firma digitale**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Calogero Filippello

(f.to digitalmente)