

**Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio e
Promozione economica e turistica"**

Carpi, li ___/___/2016

Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)

Tel. 059/649143 fax 059/649152

E-mail: restauro@comune.carpi.mo.it

Pec: restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Alle ditte Interessate
LORO SEDI

Prot. gen. n. _____ del _____

Allegato 1) dichiarazione sostitutiva

Allegato 2) schema di contratto

CIG n. ZC81BDD17C

Comunicazione a mezzo pec

OGGETTO: Indagine esplorativa di mercato tramite richiesta di offerta/preventivo propedeutica all'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) d. lgs. n. 50/2016, dei lavori di restauro del soffitto ligneo e del camino lapideo di Sala A. Manuzio da realizzarsi presso il Palazzo dei Pio, nell'ambito del progetto A4 n. 197/13 "Castello dei Pio: Sala Manuzio (2° stralcio). Opere di restauro soffitto ligneo, realizzazione impianti e pavimento".

Con la presente si invita la ditta in indirizzo a presentare, secondo le modalità di seguito indicate, la propria offerta/preventivo relativamente ai lavori indicati in oggetto, tenendo presente i seguenti dati **informativi**:

- 1. IMPORTO A BASE DI GARA: € 36.363,00 + 10% IVA di cui € 35.743,38 per lavori ed € 619,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;**
- 2. LAVORAZIONE PREVALENTE E ULTERIORI LAVORAZIONI:** la composizione delle lavorazioni dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, è la seguente:

Eventuale categoria di riferimento SOA	IMPORTO LAVORAZIONE	% SUL TOTALE
LAVORAZIONE PREVALENTE ai soli fini dell'individuazione dei lavori assimilabili e del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori di cui all'allegato B del DPR 5/10/2010 n. 207 OS2-A "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale" – I° classifica.	€ 36.363,00	100%

- 3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:** affidamento diretto preceduto da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, ai sensi dell'art. **36 comma 2 lettera a)** d. lgs. 50/2016, con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante percentuale unica di ribasso sui prezzi del computo metrico estimativo. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara s'intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari del computo metrico i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare. L'appalto viene affidato a corpo.

4. **LUOGO DI ESECUZIONE E MODALITA' PER EFFETTUAZIONE SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO:** Il fabbricato oggetto dei lavori è la Sala Manuzio presso il Palazzo dei Pio di Carpi (MO). **Il sopralluogo è obbligatorio, a pena di esclusione dalla procedura, e dovrà essere eseguito sul cantiere** entro le ore **13:00** del giorno **___/___/2016**, accompagnati dal Tecnico incaricato, geom. Livio Bartoli, previa prenotazione telefonica ai numeri tel. 059/649051, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 12,30.
In sede di sopralluogo verrà rilasciato dal Tecnico incaricato il verbale di avvenuto sopralluogo che dovrà essere obbligatoriamente allegato al preventivo/offerta, a pena di esclusione dalla procedura.
Per informazioni tecniche il referente da contattare è il Direttore lavori dott. Alberto Mauro Sorpilli tel: 338/3279117, e-mail: alberto.sorpilli@gmail.com.
5. **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:** il preventivo/offerta dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 11:00 del giorno ___/___/2016 tramite mail p.e.c. indirizzata a: restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it** su carta intestata della ditta, timbrata e firmata dal legale rappresentante o titolare, nella quale sia specificata la percentuale di ribasso offerto come indicato al precedente punto 3.
6. **DOCUMENTI DI PROGETTO:** gli elaborati progettuali possono essere visionati, previo appuntamento da concordare con il Geom. Livio Bartoli, (tel. 059/649051; e-mail: livio.bartoli@comune.carpi.mo.it) del Settore A7 - "Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica". Gli elaborati progettuali sono anche disponibili al link: <http://www.carpidiem.it/download/elaborati/> -/
7. **DURATA DEI LAVORI: 80 (ottanta)** giorni complessivi naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
8. **SUBAPPALTO:** la ditta dovrà indicare, già all'atto dell'offerta, le opere o le lavorazioni che intende subappaltare ai sensi dell'art. 105 comma 4 lettera b) d. lgs. n. 50/2016 fino a un massimo del 30% dell'importo contrattuale. **Si precisa inoltre che, la mancata indicazione in sede di presentazione dell'offerta, dell'intenzione di subappaltare eventuali lavorazioni, comporta l'impossibilità da parte della stazione appaltante di accettare e autorizzare tale richiesta durante la realizzazione dei lavori.**
9. **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ED ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI PREVISTE:** la ditta affidataria, antecedentemente alla stipula del contratto d'appalto, sarà tenuta a produrre idonea documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti, sia di carattere generale sia di carattere tecnico-organizzativo, necessari all'esecuzione dei lavori in oggetto. Inoltre, formulando la propria offerta, la predetta si impegnerà ad accettare tutto quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto.
10. **CAUZIONE DEFINITIVA E GARANZIE:** al momento dell'affidamento dei lavori, sarà richiesta la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 1 del d. lgs. 50/2016, secondo quanto previsto all'art. 15 del capitolato speciale d'appalto. Al momento della consegna dei lavori, sarà richiesta la polizza di assicurazione CAR di cui all'art. 103 comma 7 del d. lgs. 50/2016 per eventuali danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, o per la responsabilità civile per danni causati a terzi, come indicato all'art. 16 del capitolato speciale d'appalto.

11. PAGAMENTI: il pagamento dei lavori eseguiti verrà effettuato in acconto al raggiungimento di **euro 25.000,00 (venticinquemilaeuro/00)**, contabilizzati, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza, e al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, a cui sarà aggiunta l'IVA di legge, secondo le modalità stabilite all'art. 28 del capitolato speciale d'appalto. Si precisa che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità; conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione.

12. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Giovanni Gnoli, Dirigente del Settore A7 (tel. 059/649082).

NORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13, 1 comma, del d. lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti per la partecipazione al presente appalto saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione delle procedure d'appalto e contrattuali. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad altri Enti Pubblici previsti dalla normativa vigente (Prefettura, Ufficio del Registro). L'interessato può avvalersi dei diritti di cui all'art. 7 del citato d. lgs. n. 196/03, per quanto applicabile al presente procedimento.

Si ringrazia anticipatamente per la partecipazione e si porgono cordiali saluti.

**IL DIRIGENTE E RESPONSABILE
UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Giovanni Gnoli)**

ALLEGATO A)

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di restauro del soffitto ligneo e del camino lapideo di Sala A. Manuzio da realizzarsi presso il Palazzo dei Pio, nell'ambito del progetto A4 n. 197/13 "Castello dei Pio: Sala Manuzio (2° stralcio). Opere di restauro soffitto ligneo, realizzazione impianti e pavimento". Importo a base di gara € 36.363,00 + 10% IVA di cui € 35.743,38 per lavori ed € 619,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46, 47 E 48 DPR 445/2000

(da rendere, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, in carta semplice con allegata la fotocopia di un documento di identità personale valido, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa)

Il/La sottoscritto/a _____

nat__ a _____ (Prov. _____) il _____

residente in _____ (Prov. _____)

Via _____ n. _____

in qualità di _____

della Ditta _____

con sede legale in _____ (Prov. _____) C.A.P. _____

Via _____ n. _____

con sede operativa in _____ (Prov. _____) C.A.P. _____

Via _____ n. _____

C.F. n° _____ P.I. n° _____

Tel. n° _____ / _____ Fax n° _____ / _____

E-mail _____

E-mail con posta elettronica certificata _____

Consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia,

PARTECIPANDO ALLA GARA IN OGGETTO

DICHIARA:

a - che la Ditta è iscritta al REGISTRO DELLE IMPRESE presso la C.C.I.A.A. di _____ con il n. _____, con atto di costituzione in data _____, per l'attività di _____

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

con il seguente Codice attività _____,

che l'impresa appartiene alla seguente **categoria**:

- micro impresa;
- €piccola impresa;
- €media impresa;
- grande impresa.

che le persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente la Ditta sono i Signori (**precisare titolo/qualifica, dati anagrafici e residenza**):

Avvertenza: l'impresa deve indicare i nominativi del titolare se si tratta di Ditta individuale, di tutti i soci se si tratta di Società in nome collettivo, di tutti gli Accomandatari se si tratta di Società in accomandita semplice, dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

e che il/i Direttore/i tecnico/i è/sono: (**precisare dati anagrafici e residenza**):

a.1 - di autorizzare espressamente, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 32 comma 9 e 76 comma 5 lettera a) e b) del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ente appaltante ad effettuare mediante fax le comunicazioni di cui al comma 5 del suddetto art. 76, al seguente numero _____;

b - **di non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti pubblici (D.Lgs 50/2016), e più precisamente dichiara:**

1. che il sottoscritto legale rappresentante e i soggetti indicati al precedente punto **a**) non sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:

1a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

1b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

1c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

1d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

1e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

1f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

1g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

IN CASO CONTRARIO, CIOE' DI CONDANNA DEL SOTTOSCRITTO LEGALE RAPPRESENTANTE O DEI SOGGETTI DI CUI ALLA PRECEDENTE LETTERA a, indicare di seguito il nominativo del/i suddetto/i interessato/i e **TUTTE LE RISULTANZE** dei rispettivi casellari giudiziali, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione: _____

N.B.: qualora nei confronti delle persone di cui alla precedente lettera a cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito, siano state pronunciate condanne penali previste dall'art. 80, co. 1 D. Lgs. 50/2016, ai sensi del medesimo comma l'impresa potrà essere ammessa alla gara soltanto presentando, insieme alla presente dichiarazione, anche la documentazione idonea e sufficiente a dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

N.B.: l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

N.B.: se gli elementi di cui al punto b)1 non sono di piena e diretta conoscenza del dichiarante è necessario che tali dichiarazioni vengano rese dai singoli soggetti con le medesime modalità della presente dichiarazione.

2. che a carico dell'impresa non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. (Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia).

3. che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. (Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del d.p.r. 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande).

4. che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice D.Lgs. 50/2016;

5. (barrare l'ipotesi che interessa):

- che la Ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del codice D.Lgs. 50/2016;

- che la ditta si trova nella situazione di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942 (concordato con continuità aziendale), che la partecipazione della Ditta a procedure di affidamento dei contratti pubblici è stata autorizzata dal Tribunale di _____, con provvedimento n. _____ del _____ e che, conseguentemente allega ai documenti di gara la relazione e la dichiarazione di cui al comma 5° lett. a) e b) del citato art. 186-bis R.D. 267/1942;

6. che non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità (Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione);

7. che la propria partecipazione non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del codice D.Lgs. 50/2016, non diversamente risolvibile;

8. che la propria partecipazione non comporti una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del codice D.Lgs. 50/2016, che non può essere risolta con misure meno intrusive;

9. che non è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

10. che non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

11. che non abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

12. (barrare l'ipotesi che interessa)

che, relativamente alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12-3-1999, n. 68:

12a la Ditta è soggetta alle disposizioni di cui alla Legge predetta ed è in regola con gli obblighi ivi previsti;

12b la Ditta, rientrando nella fascia occupazionale tra 15 e 35 dipendenti, non è soggetta agli obblighi della L. 68/99, in quanto non ha effettuato nuove assunzioni;

12c la Ditta non è soggetta alle disposizioni di cui alla Legge medesima;

13. - (barrare l'ipotesi che interessa):

che il sottoscritto legale rappresentante e i soggetti indicati al precedente punto **a**, non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

oppure

che il sottoscritto legale rappresentante e/o i soggetti indicati al precedente punto **a** sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ovvero, di non aver denunciato in quanto ricorrevano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

Avvertenza: La circostanza di cui al primo periodo dell'art. 80 comma 5 lettera l) del D.Lgs. 50/2016 deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla data di spedizione della lettera d'invito e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

14. di non trovarsi rispetto a un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Per quanto sopra il concorrente dichiara, alternativamente:

- di non trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, né in qualsiasi relazione, anche di fatto, rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, nei propri confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in qualsiasi relazione, anche di fatto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

□ - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, nei propri confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in qualsiasi relazione, anche di fatto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

AVVERTENZE

Le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai punti precedenti.

Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di esclusione cui al comma 1 del D.Lgs. 50/2016, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5 del medesimo D.Lgs. 50/2016, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se la stazione appaltante ritiene che le misure di cui sopra siano sufficienti, l'operatore economico non è escluso dalla procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.

Un operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non può avvalersi della possibilità sopra prevista nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Se la sentenza di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ovvero non sia intervenuta riabilitazione, tale durata è pari a cinque anni, salvo che la pena principale sia di durata inferiore, e in tale caso è pari alla durata della pena principale.

Le cause di esclusione sopra previste non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo n. 159 del 2011, e affidate a un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Non possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti per i quali ricorrono i motivi di esclusione sopra previsti.

c - di precisare che l'indirizzo della sede dell'Ufficio delle Entrate competente per territorio è il seguente:

_____;

d - di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

• INPS: sede di _____, via e n. civico _____, matricola n. _____(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

• INAIL: sede di _____, via e n. civico _____, matricola n. _____(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

• CASSA EDILE avente ragione sociale o denominazione: _____
_____ con sede in _____, via e n. civico _____, matricola n. _____(nel caso di iscrizione presso più casse edili, indicarle tutte) _____

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

- indicare altresì eventuale altro Ente paritetico, se diverso per categoria, con specificazione della sede di riferimento e, se del caso, i motivi della mancata iscrizione:
-
-

e - di non aver attuato rapporti di attività lavorativa o professionale con dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del Decreto legislativo 165/2001 che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle amministrazioni medesime, nel corso dei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del medesimo D.Lgs. 165/2001;

f - di essersi recato/a sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di avere inoltre effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

g - di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito, della normativa vigente in materia (D.Lgs. 50/2016, DPR 5-10-2010 n. 207 per le parti ancora vigenti, Regolamento concernente il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con Decreto Ministero dei LL.PP. in data 19-4-2000, n. 145 per la parte ancora in vigore, L. 13-08-2010 n. 136 art. 3 e successive modificazioni), degli elaborati progettuali e di accettarne tutte le condizioni;

h - di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro come da normativa vigente;

i - di essere a conoscenza ed accettare che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012 n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento della fattura è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità e che, conseguentemente, la fattura potrà essere accettata dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

l - di dare atto che le disposizioni di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, si applicano alle ipotesi e casistiche ivi previste nonché alla *lex specialis* della gara di cui alla lettera d'invito, fermo restando che non viene preclusa la tassatività delle cause di esclusione come previste dal D.Lgs. 50/2016 e dalla normativa vigente;

m - di impegnarsi, in caso di applicazione della sanzione prevista dalla norma di cui al precedente punto l ed entro il termine tassativo stabilito dall'Amministrazione in caso di regolarizzazione, ad effettuare il pagamento della sanzione medesima tramite bonifico bancario o assegno circolare intestati alla Stazione Appaltante;

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

n - di non trovarsi nelle condizioni di divieto di partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, previste dagli art. 48, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

o - di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili ai lavori del presente appalto, in vigore per il periodo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

p - che i contratti collettivi alla cui applicazione è tenuta l'impresa sono i seguenti:

(indicare categoria di riferimento e data del contratto in vigore)

Edile Industria Edile Piccola Media Impresa Edile Cooperazione

Edile Artigianato Altro non edile IN DATA ___/___/_____;

q - che l'impresa ha la seguente dimensione aziendale, con riferimento al numero dei dipendenti:

da 0 a 5 da 6 a 15 da 16 a 50 da 51 a 100 oltre;

r - (barrare l'ipotesi che interessa)

- che la Ditta non si è avvalsa di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla Legge 18-10-2001 n. 383,

oppure

- che la Ditta si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge predetta ma che il periodo di emersione si è concluso;

s - (barrare s.1 o in alternativa s.2)

s.1 di comprovare il possesso dei requisiti tecnico - organizzativi richiesti, come risultanti dai prospetti più avanti indicati:

s.1.1. - IMPORTO DEI LAVORI ANALOGHI A QUELLI IN OGGETTO, ESEGUITI DIRETTAMENTE NEL QUINQUENNIO ANTECEDENTE LA DATA DI SPEDIZIONE DELLA LETTERA D'INVITO, COMPLESSIVAMENTE NON INFERIORE ALL'IMPORTO A BASE DI GARA

di avere eseguito, regolarmente e con buon esito, nel quinquennio antecedente, i seguenti lavori (compresi quelli affidati o eseguiti in regime di subappalto ai sensi dell'art. 85 DPR 207/2010):

PERIODO LAVORATIVO	COMMITTENTE	OGGETTO DEI LAVORI	IMPORTO CONTABILIZZATO

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

TOTALE			

s.1.2. - COSTO COMPLESSIVO SOSTENUTO PER IL PERSONALE DIPENDENTE NON INFERIORE AL 15% DELL'IMPORTO DEI LAVORI ESEGUITI NEL QUINQUENNIO ANTECEDENTE LA DATA DI SPEDIZIONE DELLA LETTERA D'INVITO

COSTO PER IL PERSONALE DIPENDENTE COMPRENDENTE RETRIBUZIONI, STIPENDI, CONTRIBUTI SOCIALI E ACCANTONAMENTI AI FONDI DI QUIESCENZA (COMPRESSE LE CASSE EDILI OVE PREVISTE) IN ORDINE ALLE RETRIBUZIONI CORRISPOSTE

ANNO DICHIARAZIONE	COSTO DEL PERSONALE	VERSAMENTI EFFETTUATI QUALORA PREVISTI		
		INPS	INAIL	CASSA EDILE
TOTALE				

AVVERTENZE: per le imprese artigiane la retribuzione del titolare si intende compresa nella percentuale minima necessaria. Per le imprese individuali e le società di persone il valore della retribuzione del titolare e dei soci è pari a cinque volte il valore della retribuzione convenzionale determinata ai fini della contribuzione INAIL.

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

s.1.3. - ADEGUATA ATTREZZATURA TECNICA

di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica, della quale si forniscono le essenziali indicazioni identificative:

Tipo di attrezzatura/mezzo	Ditta costruttrice/ Marca	N° identificativo (matricola /targa o altro)	Titolo - proprietà, locazione finanziaria o noleggio (in tali ultimi due casi indicare Ditta locante e data contratto)

Oppure in alternativa

s.2 di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per lavori analoghi a quelli oggetto del presente invito, rilasciata da una S.O.A., ai sensi del titolo III del D.P.R. n. 207/2010, di cui si forniscono i seguenti dati identificativi:

- identità della SOA (Società Organismo di attestazione) che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione

- data di rilascio dell'attestazione di qualificazione: _____

- data di scadenza della validità triennale (con relativa data di verifica qualora presente) e quinquennale:

- categorie di qualificazione e relative classifiche di importo:

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

- direttore/i tecnico/i (indicare nominativo, luogo e data di nascita, nonché residenza di tutti i direttori tecnici):

t - Ai fini della riduzione del 50% della garanzia provvisoria e della cauzione definitiva, nonché dell'eventuale autocertificazione del possesso del sistema di qualità (in alternativa alla presentazione dell'eventuale Attestazione SOA con indicazione del possesso del sistema della qualità o della certificazione del sistema di qualità):

(barrare l'ipotesi che interessa)

- di essere in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000,

- di non essere in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;

t.1 - Ai fini delle seguenti riduzioni della garanzia provvisoria e della cauzione definitiva (barrare l'ipotesi che interessa):

t.1.1 - Ai fini della riduzione del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al punto **t**:

- di essere in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento CE n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25-11-2009;

- di non essere in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento CE n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25-11-2009;

oppure

t.1.2 - Ai fini della riduzione del 20%:

- di essere in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

- di non essere in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

t.1.3 - Ai fini della riduzione del 15% della garanzia provvisoria e della cauzione definitiva:

- di aver sviluppato un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;

- di non aver sviluppato un inventario di gas a effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;

u - (barrare la/e ipotesi che interessa/no e completare)

u.1 - che ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. 50/2016, intende subappaltare o affidare in cottimo i seguenti lavori e/o parti di opere riferite al 30% delle lavorazioni oggetto della presente gara:

u.2 - □ che, poiché l'appalto comprende lavorazioni per le quali è richiesta obbligatoriamente la qualificazione specifica prevista da norme di legge speciali (es. DM n. 37 del 22-01-2008), intende eseguire direttamente i lavori medesimi, in quanto in possesso dei relativi requisiti.

(dichiarazione che, barrando la/e relativa/e opzione/i, deve essere resa da tutte le tipologie di soggetti ammessi a partecipare alla gara - imprese singole, consorzi, R.T.I. orizzontale, R.T.I. verticale, reti di imprese - nel caso di presenza di categorie specifiche previste da leggi speciali, qualora ne siano tenute)

La mancata dichiarazione comporterà necessariamente:

- **impossibilità' di autorizzazione** al subappalto o cottimo, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- **esclusione dalla gara** con riferimento alle imprese singole, associate, consorzi, reti di imprese o in avvalimento, prive dei requisiti relativi alle lavorazioni di cui al punto **t.2**, nel caso in cui le stesse lavorazioni non siano state indicate al punto **t.1**;

v - di impegnarsi, quale eventuale affidatario, in caso di subappalto o di cottimo a depositare presso l'Ente il contratto di subappalto, almeno venti giorni prima dell'inizio delle relative lavorazioni e a trasmettere all'Ente medesimo copia delle fatture debitamente quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dall'aggiudicatario al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato.

w - SOLO PER I CONCORRENTI CHE SI AVVALGONO DI FIDEJUSSIONE PER GARANZIA PROVVISORIA PRESTATATA DA INTERMEDIARI FINANZIARI:

di aver accertato che l'intermediario finanziario che rilascia garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 per la presente gara, è iscritto all'albo di cui all'art. 106, D. Lgs. 1-9-1993, n. 385, svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24-02-1998 n. 58.

z - SOLO PER I CONSORZI DI CUI ALL'ART. 45, COMMA 2, LETTERA B) D.LGS. 50/2016:

- che l'Impresa/le Imprese consorziata/e per le quali il Consorzio concorre al presente appalto sono le seguenti (indicare ragione sociale e sede):

z.1 - SOLO PER I CONSORZI STABILI DI CUI ALL'ART. 45, COMMA 2, LETTERA C), D.LGS. 50/2016 CHE NON ESEGUONO I LAVORI IN PROPRIO:

- che l'Impresa/le Imprese consorziata/e per le quali il Consorzio concorre al presente appalto ai sensi dell'art. 48 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, sono le seguenti (indicare ragione sociale e sede):

z.2 - SOLO PER I CONSORZI DI CUI ALL'ART. 45, COMMA 2 LETTERA E) D.LGS. 50/2016:

- di indicare il seguente elenco completo e aggiornato delle Ditte consorziate, precisando ragione sociale e sede:

- che l'Impresa/le Imprese consorziata/e individuate ai fini dell'esecuzione dei lavori sono le seguenti (indicare ragione sociale e sede):

z.3 - SOLO PER LE AGGREGAZIONI TRA IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE DI CUI ALL'ART. 45, COMMA 2 LETTERA F) D.LGS. 50/2016:

- di indicare il seguente elenco completo e aggiornato delle Ditte facenti parte dell'aggregazione, precisando ragione sociale e sede:

- che l'Impresa/le Imprese aggregata/e individuata/e ai fini dell'esecuzione dei lavori sono le seguenti (indicare ragione sociale e sede):

LUOGO E DATA _____

IL DICHIARANTE

(timbro e firma)

AVVERTENZE:

Rispetto della normativa in materia di privacy: ai sensi dell'art. 13, primo comma, del Decreto Legislativo 30-06-2003, n. 196, i dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione delle procedure di gara e contrattuali. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad altri Enti Pubblici previsti dalla normativa vigente (Prefettura, Ufficio del Registro). Si precisa che si provvederà alla pubblicazione sul sito Internet della stazione appaltante dei Verbali di gara, ai fini dell'assolvimento delle prescrizioni di cui all'art. 76 commi 2 lettera c) e 5 del D. Lgs. 50/2016, nonché del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alla gara ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016. L'interessato può avvalersi dei diritti di cui all'art. 7 del citato D. Lgs. n. 196/03, per quanto applicabile al presente procedimento.

**PER LE SOLE IMPRESE RIUNITE IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO
DI CUI ALL'ART. 48, COMMA 8 D.LGS. 50/2016**

Di voler costituire in caso di affidamento, raggruppamento temporaneo di cui all'art. 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e di impegnarsi, pertanto, in caso di affidamento, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa:

con partecipazione al Raggruppamento nella percentuale del _____

qualificata come Mandataria (che sottoscrive per accettazione) e che stipulerà il contratto in nome e per conto delle seguenti mandanti:

con partecipazione al Raggruppamento nella percentuale del _____

con partecipazione al Raggruppamento nella percentuale del _____

LUOGO E DATA , _____

L'Impresa mandataria _____

Le Imprese mandanti _____

(sottoscrivere dalla Mandataria e da parte di tutte le Imprese mandanti)

----- CITTA' DI CARPI - Provincia di Modena -----

----- Prot. Gen. n. _____ del ____/____/201__ -----

----- SCRITTURA PRIVATA - CONTRATTO DI APPALTO -----

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL PROGETTO A4 N. 197/2013 "CASTELLO DEI PIO: SALA MANUZIO (2°STRALCIO) OPERE DI RESTAURO SOFFITTO LIGNEO E CAMINO LAPIDEO". -----

L'anno 201__ (duemila_____) il giorno ____ del mese di _____ nella sede del Comune di Carpi, con la presente scrittura privata, a valersi ad ogni effetto di legge tra le Parti più avanti indicate: -----

1. GNOLI Arch. GIOVANNI, nato a Modena (MO) il 05 giugno 1952 e ivi residente, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Carpi, codice fiscale 00184280360, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore A7, a ciò autorizzato in virtù dell'art. 107, comma III del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, ed art. 78, comma III dello Statuto Comunale, di seguito per brevità "**stazione appaltante**"; -----

2. _____, nat a _____ (____) il _____, residente in _____ (____), via _____ n. _____, agente non in proprio ma in qualità di *Legale rappresentante/Procuratore* dell'impresa _____, con sede in _____ (____), via _____ n. _____, codice fiscale e partita iva _____, regolarmente iscritta al n. _____ del Registro delle Imprese di _____, come risulta da

dichiarazione sostituitiva presentata dalla ditta in sede di gara, successivamente comprovata mediante apposita visura della CCIAA, entrambe agli atti del settore A7, di seguito per brevità "appaltatore";-----

-----**PREMESSO**-----

– che con deliberazione della Giunta Comunale n. 199 del 30/11/2015 è stato approvato il progetto esecutivo A4 n. 197/13 Castello dei Pio: Sala Manuzio (2° stralcio) - "Opere di restauro soffitto ligneo, realizzazione impianti e pavimento", redatto dall'Arch. Giovanni Gnoli e dal geom. Livio Bartoli (collaboratore del progettista e D.L. delle opere architettoniche), dall'ing. Giuseppe Bitondi coordinatore della Sicurezza, dal P.I. Becchi Emanuela della "Politecnica" soc. coop. a r.l. (per la progettazione e D.L. delle opere impiantistiche) e dal Restauratore Alberto Mauro Sorpilli per la progettazione e D.L. del restauro del soffitto ligneo, vistato inoltre dal Responsabile di Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva presunta di euro 100.000,00; -----

– che con determinazione a contrattare n. ____ del ____ si è disposto di affidare direttamente i lavori in oggetto, come consentito dall'art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016, previa indagine di mercato tra sei operatori economici altamente specializzati nel mercato di riferimento e presenti sul territorio, individuati in un

elenco di ditte, che avevano manifestato interesse a partecipare alle gare di codesta Amministrazione, con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara di Euro **36.363,00 + IVA**, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad Euro 619,62, determinato mediante percentuale unica di ribasso sui prezzi del computo metrico estimativo, come disposto dall'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara s'intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari del computo metrico i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare. L'appalto viene affidato a corpo; -----

- che con determinazione n. ____ del _____ è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore di _____, con sede in _____ (____), via _____, codice fiscale e partita iva _____, per un importo di Euro _____ + IVA 10%, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad Euro 619,62, al netto del ribasso offerto del - _____% pari a Euro _____, come da offerta agli atti del prot. n. _____ del _____, in allegato: **All. A**; -----

- che l'appaltatore ha provveduto alla comunicazione dei dati previsti dall'art. 1, DPCM n. 187/1991, la cui

documentazione dimostrativa è stata depositata agli atti

del Comune in data _____ con prot. n. _____;-----

- che per il presente contratto d'appalto, il cui valore è inferiore a Euro 150.000,00, non è richiesta la documentazione antimafia, ai sensi dell'art. 83 comma 2, lett. e) D.Lgs. 159/2011;-----

----- **TUTTO CIÓ PREMESSO** -----

Si conviene e si stipula quanto segue:-----

Articolo 1. Oggetto del contratto. -----

La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di cui all'oggetto. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni previste nel presente contratto, nonché negli atti da questo richiamati.-----

Articolo 2. Capitolato speciale d'appalto. -----

1. L'appalto viene concesso ed accettato in base alle norme, patti, obblighi e oneri così come risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, nonché dagli elaborati progettuali, che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, ancorché non materialmente allegati, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. -----

2. E' estraneo al contratto e non ne costituisce riferimento negoziale il computo metrico estimativo allegato al progetto.-----

Articolo 3. Ammontare del contratto.-----

L'importo contrattuale ammonta a Euro _____ (diconsi Euro _____ / _____), di cui Euro _____ per lavori ed Euro 619,62 quali oneri della sicurezza. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A., ed è fatta salva la liquidazione finale. Il contratto è stipulato interamente "a corpo". -----

Articolo 4. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni **80 (ottanta)** naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. -----

Articolo 5. Penale per i ritardi.-----

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale, corrispondente ad Euro _____.

2. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma I e con le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La

misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora il ritardo colpevole constatato nel corso dei lavori sia tale da comportare l'applicazione di una penale per un importo complessivo superiore al limite predetto, verrà dato avvio alle procedure di risoluzione del contratto di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016.-----

Articolo 6. Sospensioni o riprese dei lavori.-----

1. È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori, compresa la necessità di procedere alla redazione di varianti in corso d'opera nei casi previsti dagli articoli 106 e 107 del D. Lgs. n. 50/2016.---

2. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione.-----

3. Qualora l'appaltatore ritenga essere cessate le cause della sospensione dei lavori senza che la stazione appaltante abbia disposto la ripresa, può diffidare per iscritto il responsabile del procedimento a dare le necessarie disposizioni al direttore dei lavori perché provveda a quanto necessario alla ripresa dell'appaltatore.

La diffida è necessaria per poter iscrivere riserva all'atto

della ripresa dei lavori qualora l'appaltatore intenda far valere l'illegittima maggiore durata della sospensione.-----

4. Qualora i periodi di sospensione superino un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori, ovvero i sei mesi complessivi, l'appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si oppone allo scioglimento, l'appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. In ogni altro caso, per la sospensione dei lavori, qualunque sia la causa, non spetta all'appaltatore alcun compenso e indennizzo.-----

5. Alle sospensioni dei lavori previste dal capitolato speciale d'appalto come funzionali all'andamento dei lavori e integranti le modalità di esecuzione degli stessi si applicano le disposizioni procedurali di cui al presente articolo, ad eccezione del punto 4.-----

Articolo 7. Oneri a carico dell'appaltatore.-----

1. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal Capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o previsti nel capitolato generale.-----

2. In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'appaltatore le spese per:-----

a) la manutenzione del cantiere;-----

b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera, escluso il noleggio del mezzo di sollevamento;-----

c) attrezzi e opere provvisorioli occorrenti all'esecuzione piena e perfetta dei lavori;-----

d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e adempimenti similari eventualmente necessari, alla data di consegna dei lavori fino al compimento del collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;-----

e) le vie di accesso al cantiere;-----

f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la direzione dei lavori;-----

g) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi o estrazioni di materiali;-----

h) la custodia e la conservazione delle opere fino al collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione.-----

3. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere, ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.-----

4. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le

previsioni del Capitolato speciale d'appalto in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire.-----

5. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.-----

Articolo 8. Contabilizzazione dei lavori.-----

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata "a corpo" in conformità alle disposizioni vigenti.-----

2. Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni.-----

3. Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori per i singoli interventi, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.-----

Articolo 9. Variazioni al progetto e al corrispettivo.-----

Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106 del D. Lgs. n. 50/2016, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata secondo nuovi prezzi stabiliti mediante apposito verbale. -----

Articolo 10. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo, modalità di finanziamento.-----

1. Le modalità di finanziamento della spesa occorrente per il presente appalto sono quelle indicate nella deliberazione di Giunta comunale n. 199 del 30/11/2015 e nella determinazione a contrattare n. ____ del _____. -----

2. All'appaltatore verrà corrisposto lo stato di avanzamento al raggiungimento di euro **venticinquemila**, contabilizzati, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza, e al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni.-----

3. Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 30 giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello Stato di Avanzamento e all'emissione del Certificato di pagamento.-----

4. Il pagamento dell'ultima rata di acconto qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale.-----

5. Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori è pagato, quale rata di saldo, entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione.-----

6. Il pagamento dell'unica rata, corrispondente al corrispettivo e al saldo, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, 2 c c.c.--

7. Con la stipula del presente atto le Parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi al contratto medesimo, così come stabilito all'art. 3 della l. n. 136/2010. E' causa di risoluzione del contratto l'inottemperanza alle norme suddette, in particolare l'esecuzione delle transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane spa, ai sensi di quanto previsto all'art. 3 c. 8 l. n. 136/2010.

Articolo 11. Ritardo nei pagamenti.-----

1. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto ai termini previsti nel Capitolato speciale d'appalto, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e

moratori, nella misura, con le modalità ed i termini di cui
alla normativa vigente.-----

2. Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui
l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia
stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di
spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale,
l'appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'art. 1460cc.

Articolo 12. Regolare esecuzione e gratuita manutenzione.---

1. Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro il
termine di tre mesi dall'ultimazione dei lavori e ha
carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo
trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale
termine, il certificato di regolare esecuzione si intende
tacitamente approvato anche se l'atto formale di
approvazione non sia intervenuto entro i successivi due
mesi.-----

2. Salvo quanto disposto dall'art. 1669 c.c., l'appaltatore
risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché
riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante
prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi
due anni dalla relativa emissione, assuma carattere
definitivo.-----

3. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona
conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere
e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione,

esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.-----

Articolo 13. Risoluzione del contratto.-----

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di quindici giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi: -----

a) sentenza di condanna, passata in giudicato, per frodi verso la stazione appaltante, subappaltatori, fornitori, lavoratori o altri soggetti comunque interessati ai lavori;-

b) emanazione di un provvedimento definitivo, nei confronti dell'appaltatore, che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 1423/1956;-----

c) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;-----

d) grave inadempimento o irregolarità alle obbligazioni di contratto, tale da compromettere la buona riuscita dei lavori;-----

e) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;-----

f) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;-----

g) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;-----

h) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;-----

i) grave ritardo nell'esecuzione dei lavori per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni di programma;-----

l) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;-----

m) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;-----

n) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva, ai sensi dell'articolo 92, comma I, lett.

e) D.Lgs. n. 81/2008;-----

o) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.-----

2. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.-----

3. Nel caso di risoluzione, l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo

scioglimento del contratto.-----

Articolo 14. Controversie.-----

1. Qualora sui documenti contabili siano iscritte riserve il cui importo complessivo superi i limiti indicati dall'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016, si applica quanto disposto dallo stesso articolo, relativamente al raggiungimento dell'accordo bonario.-----

2. Con la sottoscrizione del verbale di accordo bonario da parte dell'appaltatore e della stazione appaltante viene definita qualsiasi contestazione sino a quel momento insorta.-----

3. È stabilita l'esclusione del giudizio arbitrale per tutte le controversie derivanti dall'interpretazione, validità ed esecuzione del contratto. Secondo quanto sancito dall'art. 41 del Capitolato speciale d'appalto, tutte le controversie fra la stazione appaltante e l'appaltatore saranno devolute al Tribunale di Modena.-----

Articolo 15. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.-----

1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia.---

2. L'appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale,

assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.-----

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.-----

4. L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.-----

5. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.---

6. Le parti prendono atto che la ditta contraente è in regola con gli obblighi contributivi, come risulta dalle

relative attestazioni rese da INPS e INAIL, agli atti del settore A7 della stazione appaltante.-----

Articolo 16. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.

1. L'appaltatore, alla data della firma del contratto e prima della consegna dei lavori, ha depositato presso la stazione appaltante:-----

a) il documento di valutazione dei rischi e il documento recante le misure generali di tutela ai sensi del D.Lgs. 09/04/2009 n. 81;-----

b) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del citato D. Lgs. n. 81/2008, del quale assume ogni onere e obbligo;-----

c) un proprio Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e coordinamento di cui alla precedente lettera b) ai sensi del D.Lgs. 09/04/2009 n.81;--

2. Il piano di sicurezza di cui alla precedente lettera b) e il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera c) formano parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati.---

3. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni

volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.-----

4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.-----

Articolo 17. Subappalto.-----

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.---

2. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.-----

3. La stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori nei casi previsti dall'art. 105 comma 13.----

4. L'Appaltatore è responsabile nei confronti della Stazione Appaltante dell'osservanza delle norme richiamate all'art. 17 del presente contratto, da parte degli eventuali subappaltatori.-----

5. Ai sensi dell'art. 3 comma 9 della l. n. 136/2010, i contratti stipulati tra l'appaltatore e i subappaltatori e i subcontraenti dovranno riportare, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ognuna delle

parti assume gli obblighi di tracciabilità di cui al medesimo art. 3 l. n. 136/2010.-----

Articolo 18. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.-----

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante fidejussione assicurativa n. _____ in data _____, rilasciata da _____, per l'importo di Euro _____ pari al _____ per cento dell'importo del presente contratto. -----

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.-----

3. La garanzia è svincolata progressivamente ai sensi della normativa vigente e cessa di avere effetto all'emissione del certificato di regolare esecuzione.-----

Articolo 19. Responsabilità civile verso terzi e assicurazione per danni di esecuzione.-----

1. L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia di quelli che essa dovesse arrecare a terzi, in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni

responsabilità al riguardo.-----

2. L'appaltatore, a tale scopo, ha stipulato apposita

polizza assicurativa n. _____ con _____ in data

_____, anteriormente alla consegna dei lavori, nei

termini e con le modalità stabilite per legge.-----

Articolo 20. Documenti che fanno parte del contratto e

allegati.-----

Si danno per conosciuti ed accettati e si intendono allegati

allo stesso, ancorché non materialmente uniti al medesimo,

il capitolato generale d'appalto approvato con D.M.

19/04/2000 n. 145, il capitolato speciale d'appalto, gli

elaborati grafici progettuali, il piano di sicurezza e di

coordinamento, il fascicolo con le caratteristiche

dell'opera, il cronoprogramma e la relazione tecnica con il

quadro economico, che vengono controfirmati dall'appaltatore

e depositati agli atti del settore A7.-----

Articolo 21. Capacità di stipula.-----

1. Il/la Sig./sig.ra _____, Legale

Rappresentante/Procuratore della ditta appaltatrice,

dichiara di non trovarsi nei casi di incapacità a stipulare

contratti con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle

vigenti disposizioni di legge in materia, come risulta anche

dal certificato del casellario giudiziale agli atti

dell'ufficio A7 della stazione appaltante.-----

Articolo 22. Richiamo alle norme legislative e regolamentari

e altre condizioni contrattuali.-----

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D. Lgs. n. 50/2016, il regolamento approvato con DPR n. 207/2010, per quanto ancora in vigore, e il capitolato generale approvato con D.M. n. 145/2000 per quanto ancora in vigore.-----

2. Le condizioni contrattuali, inoltre, sono contenute nei seguenti altri atti:-----

- deliberazione di Giunta comunale n. 199 del 30/11/2015;---

- determinazione a contrattare n. _____ del _____; -----

- lettera d'invito prot. n. _____ del _____;-----

- documento di offerta dell'appaltatore (**All. A**);-----

- determinazione dirigenziale di affidamento e impegno n. _____ del _____;-----

Articolo 23. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.-----

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, valori bollati ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.-----

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione.-----

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente atto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui il contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, c. 2 del D.P.R. 131/1986. -----

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.-----

5. Le parti dichiarano che il presente atto viene sottoscritto in modalità elettronica, consistente nell'apposizione della loro sottoscrizione autografa sul testo cartaceo dell'atto, nella successiva acquisizione digitale mediante scansione ottica dell'atto sottoscritto, e nella firma digitale conclusiva del Dirigente competente per l'Amministrazione.-----

Allegati: A) documento di offerta appaltatore.

Letto, confermato e sottoscritto.-----

-----p. LA STAZIONE APPALTANTE - IL COMUNE DI CARPI-----

----- IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7 -----

----- **DOTT. ARCH. GIOVANNI GNOLI** -----

----- p. L'APPALTATORE - _____ -----

----- IL/LA LEGALE RAPPRESENTANTE/PROCURATORE -----

----- **SIG./SIG.RA** _____ -----