



Relazione per l'affidamento servizio di rimozione e smaltimento pavimento in vinil-amianto e canna fumaria con presenza di amianto.

Progetto N. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 a Carpi – I° stralcio".

CUP n. C92C17000100004

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 27.06.2017 di approvazione del progetto esecutivo A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 (I° stralcio)", per una spesa complessiva di euro 3.586.800,00 finanziato dal Commissario Delegato Regione Emilia-Romagna per € 1.055.800,00, dall'Amministrazione comunale – rimborsi assicurativi per € 1.731.000,00 e dall'Accordo di Programma "Rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma" per € 800.000,00.
- la determinazione dirigenziale A7 n. 552 del 25.07.2018 con la quale venivano affidate le opere di restauro delle superfici decorate di cui al progetto A7 n. 237/2014 in favore dell'operatore economico Cooperativa Archeologia soc. coop. di Firenze, per un importo di euro 479.585,79, di cui euro 474.609,37 per lavori ed euro 4.976,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA 10%;
- la determinazione dirigenziale A7 n. 68 del 25.09.2018 con la quale venivano affidate le opere da muratore, affini e impianti presenti nel progetto A7 n. 237/2014 in favore dell'operatore economico Bottoli Costruzioni srl, per un importo di euro 1.869.844,13, di cui euro 1.718.230,81 per lavori ed euro 151.613,32 per oneri della sicurezza + IVA 10%.

Considerato:

- che l'intervento riveste fondamentale importanza per la città di Carpi sotto il profilo sia tecnico-architettonico sia storico-patrimoniale;
- che gli interventi per il miglioramento sismico del fabbricato richiedono la rimozione della pavimentazione del piano terra ove è stata rilevata la presenza del pavimento in vinil-amianto;
- che è necessario per la tutela della salute e della sicurezza sul lavoro rimuovere la presenza di amianto dal cantiere;
- a seguito di analisi di laboratorio effettuate da Savi Laboratori & Service di Roncoferraro (MN) per conto della ditta Bottoli Costruzioni s.r.l., affidataria dei lavori edili in oggetto, in data 27/11/2018, sulle piastrelle di Linoleum e sulla rispettiva colla è stata riscontrata la presenza di Amianto Crisotilo.

Premesso che, a seguito del riscontro delle analisi eseguite, è stata effettuato il sopralluogo in materia di tutela della salute e sicurezza sul lavoro da parte dell'Azienda U.S.L. di Modena – Dipartimento di Sanità Pubblica – Area Nord Servizio Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro di Carpi dai tecnici Noto Miriam e Baloci Alessio in data 27/02/2019 al fine di censire la presenza di pavimento e canna fumaria con presenza di amianto e successiva rimozione.

Si ritiene, conformemente alle indicazioni tecniche fornite dall'U.S.L., necessario provvedere alla rimozione e smaltimento pavimento in vinil-amianto e canna fumaria presente al piano terra del cantiere in oggetto comprendente la stesura e la presentazione del Piano di Lavoro (ex art. 256 D.LGgs. 81/08) agli organi competenti e l'esecuzione del procedimento di rimozione a umido con relativo confinamento statico dei locali con unità decontaminazione personale. Si dovranno prevedere inoltre DPI semipieno facciale con doppio filtro e monitoraggi personali in mocf dei lavoratori durante l'attività per tenere sotto controllo l'esposizione valutando in fase di prima applicazione se le suddette misure siano sufficienti a tutelare i lavoratori. Al completamento della rimozione dovrà essere rilasciato il certificato di restituibilità dei locali completo di analisi SEM.

Individuate num. 3 operatori che avessero l'abilitazione per la rimozione di materiale friabile necessaria all'intervento sono stati richiesti i relativi preventivi di spesa qui sotto riepilogati.

PROT/DATA	DITTA	IMPORTO LAVORI esclusa IVA
49462 del 05/09/2019	GARC SPA – Carpi (MO)	comunicazione d'impossibilità a partecipare all'indagine esplorativa per i lavori di cui in oggetto

50055 del 09/09/2019	PROTEX ITALIA – Forli-Cesena	14.500,00 €
50061 del 09/09/2019	SKUDO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. – Verona	17.800,00 €

Individuata la ditta PROTEX ITALIA s.r.l. unipersonale con sede legale in Via Cartesio 30 a Forli quale operatore economico in grado di effettuare la rimozione e smaltimento e che ha fatto pervenire un preventivo offerta economicamente più vantaggioso per l'Amministrazione agli atti del prot. gen.le n. 50055 del 09/09/2019, per euro 14.500,00 (+22% IVA).

Si ritiene quindi necessario affidare la rimozione e lo smaltimento dei materiali contenenti amianto nei locali del piano terra del Torrione degli Spagnoli per poter procedere con le successive fasi di consolidamento previste.

Accertato che la spesa complessiva di euro 17.690,00 trova copertura tra le somme a disposizione del quadro economico del Progetto A7 n. 237/14 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 (1° stralcio)".

Pertanto si propone l'affidamento del servizio in oggetto in favore dell'operatore economico PROTEX ITALIA s.r.l. unipersonale srl con sede legale in Via Cartesio 30 a Forli (CF e P.IVA 00746550409) che richiede un compenso di euro 14.500,00 (+IVA 22%) per complessivi euro 17.690,00.

Carpi, 10/09/2019

Il Direttore dei Lavori
Arch. Giulia Ghini

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Cesare Sereni