



SETTORE  
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E  
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

---  
**RESTAURO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 731 del 23/10/2020**

Registro del Settore  
N. 223 del 16/10/2020

**Oggetto: Progetto A7 n. 306/2018 "RIQUALIFICAZIONE DEL PIANO TERRA BIBLIOTECA LORIA E CASTELLO DEI RAGAZZI" (CUP C99D18000000004 - CIG 76893479DF) opere edili e affini ed impiantistiche. Aggiudicazione al terzo operatore economico in graduatoria a seguito di risoluzione contrattuale per inadempimento**

**Oggetto: Progetto A7 n. 306/2018 “RIQUALIFICAZIONE DEL PIANO TERRA BIBLIOTECA LORIA E CASTELLO DEI RAGAZZI” (CUP C99D1800000004 – CIG 76893479DF) -opere edili e affini ed impiantistiche. Aggiudicazione al terzo operatore economico in graduatoria a seguito di risoluzione contrattuale per inadempimento.**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7  
Dott. Giovanni Lenzerini**

**Premesso:**

- che con la delibera di Giunta Comunale n. 13 del 30.01.2018 si approvava lo studio di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 306/18 Riquilificazione del piano terra della biblioteca Loria e Castello dei Ragazzi” a firma dei tecnici Ing. Gherardo Trombetti e Geom. Maurizio Benetti e firmato dal Responsabile Unico di Procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva di Euro 200.000,00 finanziati confondi comunali;
- che con la delibera di Giunta comunale n. 176 del 04.09.2018 si approvava il progetto esecutivo A7 n. 306/18 – “Riquilificazione del piano terra Biblioteca Loria e Castello dei Ragazzi”, a firma per la parte impiantistica dello Studio ENERPLAN srl di Carpi e dei progettisti del Settore A7 Ing. Gherardo Trombetti e Geom. Maurizio Benetti, firmato e validato dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari, per la spesa complessiva di euro 200.000,00, finanziata con fondi comunali;
- che con la determina n. 238 del 09.04.2019 si aggiudicavano le opere edili e affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 306/18 – “Riquilificazione del piano terra Biblioteca Loria e Castello dei Ragazzi” in favore di FRIMAS RESTAURI E RISTRUTTURAZIONI SAS di Fringuelli Massimo con sede in Via Don Minzoni, 2, Tuscania (VT) C.F. e P.IVA 02096040569 per l'importo di euro 84.011,92, oltre euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi euro 87.011,92 oltre IVA 10%, al netto del ribasso del – 26,15%, pari a euro 29.748,30, rispetto a un importo a base di gara di euro 116.760,22, di cui euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, come da sua offerta agli atti del prot. gen.le n. 72517 del 13.12.2018;
- che in data 16.10.2019, con Prot. Gen.le n. 57753, veniva stipulato il contratto di appalto per i lavori di cui in oggetto, con la ditta FRIMAS RESTAURI E RISTRUTTURAZIONI SAS di Fringuelli Massimo, per l'importo di euro 87.011,92 + I.V.A. 10%, per complessivi euro 95.713,11;
- che con determina dirigenziale n.444 del 11.07.2020, veniva risolto, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del d.lgs. n. 50/2016 a seguito di inadempimento, il contratto di cui al Prot. Gen.le n. 57753 del 16.10.2019, stipulato con FRIMAS RESTAURI E RISTRUTTURAZIONI s.a.s con sede in Tuscania (VT) Via Don Minzoni n.2, C.F. e P.IVA 02096040569 e conseguentemente escussa la fideiussione definitiva presentata dall'operatore economico a garanzia dell'appalto;
- che con la determina n. 238 del 09.04.2019 sopracitata venivano approvati le risultanze dei verbali delle buste amministrative ed economiche e che la graduatoria definitiva degli operatori economici concorrenti, vedeva quale secondo operatore economico classificato la Ditta CIRES EDILIZIA RESTAURO SOC. COOP. con sede in Bologna Via Scipione dal Ferro 19/A, CF e P. IVA 02584701201 e quale terzo operatore economico classificato RTI COSTRUZIONI BOCCALETTI SRL/EXIM GROUP SRL con sede in Carpi (MO), Corso M. Fanti 69 P.IVA 03075720361;

**Considerato** il dettato normativo di cui all'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016 il quale prevede che *“le stazioni appaltanti in caso (...)di risoluzione del contratto (...), interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture”;*

**Dato atto:**

- che nota Prot. Gen.le n. 38591 del 16.07.2020 si richiedeva, in conformità con l'art. 110 del Codice degli Appalti, all'operatore economico CIRES EDILIZIA RESTAURO SOC. COOP. con sede in Bologna Via Scipione dal Ferro 19/A, CF e P. IVA 02584701201, risultato secondo in graduatoria nell'allora procedura, la disponibilità al subentro nel contratto, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;
- che nota agli atti del Prot. Gen.le n. 42767 del 05.08.2020 l'operatore economico CIRES EDILIZIA RESTAURO SOC. COOP. comunicava il diniego al subentro;

- che nota Prot. Gen.le n. 43954 del 11.08.2020 si richiedeva, in conformità con l'art. 110 del Codice degli Appalti, all'operatore economico COSTRUZIONI BOCCALETTI SRL con sede in Carpi (MO) Corso M. Fanti 69 P.IVA 03075720361, risultato terzo in graduatoria nell'allora procedura, la disponibilità al subentro nel contratto, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;
- che nota agli atti del Prot. Gen.le n. 46559 del 27.08.2020 l'operatore economico COSTRUZIONI BOCCALETTI SRL dichiarava la propria disponibilità al subentro alle medesime condizioni offerte dall'originario aggiudicatario;

#### **Accertato:**

- che la spesa complessiva dell'affidamento di **euro 89.094,42** (IVA 10% compresa) per i lavori in oggetto è finanziata alla voce di bilancio n. **06510.00.01 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Fabbricati patrim. Indisponibile BIBLIOTECA: INVESTIMENTI all'ID 7340 all'impegno n. 2020/839.001;**
- che l'intervento è stato adottato con il Programma Triennale dei lavori pubblici con **CUP n. C99D1800000004;**
- che è stato attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il seguente **CIG: 76893479DF;**
- che l'esecuzione dei lavori è prevista per il corrente anno, ne consegue che l'esigibilità della prestazione, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, è prevista nel 2020;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;
- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità;
- che l'Amministrazione si intende avvalere sin da ora, in sede di esecuzione del contratto, della previsione di cui all'art. 35 comma 4 del d. lgs. 50/2016;

#### **Visti** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 89 del 31.10.2019 ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 2024 Sezione operativa 2020/2022";
- la delibera di Giunta Comunale n. 33 del 02.03.2020 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP SeS 2019/2024 – SeO 2020/2022;
- la delibera di Giunta Comunale n. 34 del 02.03.2020 ad oggetto "Approvazione dello Schema di bilancio di previsione 2020-2022";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 07.04.2020, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione SeS 2019- 2024 SeO 2020-2022 (che si configura come DUP definitivo), dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 07.04.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 08.04.2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020 - 2022 - Parte finanziaria";

#### **Vista** la seguente normativa:

- D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare attenzione all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", all'art. 183 "Impegno di spesa";
- D. Lgs. n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, e successive modifiche e integrazioni;

- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- Legge n. 136/2010 a oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.2010, n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- D. Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D. Lgs. n. 33/2013 a oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare riferimento all'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e all'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- Legge n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. Lgs. n. 50/2016 "Codice degli appalti pubblici", con particolare riferimento al titolo VI, capo III Appalti nel settore dei beni culturali così come aggiornato con il D. Lgs n. 56 del 19.04.2017;
- D. Lgs. n. 97/2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;

**Richiamati altresì:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 art. 59 forma del contratto;

Tutto ciò premesso,

**DETERMINA**

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

**1. di aggiudicare** le rimanenti opere edili e affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 306/18 "Riqualificazione del piano terra Biblioteca Loria e Castello dei Ragazzi", in favore dell'operatore economico COSTRUZIONI BOCCALETTI SRL con sede in Carpi (MO) Corso M. Fanti 69 P.IVA 03075720361, terzo classificato per un importo di aggiudicazione di **euro 80.184,98** (di cui euro 3.000,00 per oneri della sicurezza) applicando il ribasso del 26,15% rispetto all'importo a base di gara come offerto dall'originario aggiudicatario, per un importo complessivo di IVA 10% pari ad **euro 89.094,42**;

**2. di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti della Costruzioni Boccaletti srl in fase di verifica, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e provvedere successivamente alla stipula del contratto;

**3. di sub-impegnare** a favore della ditta COSTRUZIONI BOCCALETTI SRL di Carpi (MO) la spesa complessiva di **euro 89.094,42** (IVA 10% compresa) per i lavori in oggetto è finanziata alla voce di bilancio n. **06510.00.01 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Fabbricati patrim. Indisponibile BIBLIOTECA: INVESTIMENTI all'ID 7340 all'impegno n. 2020/839.001**;

**5. di dare atto:**

- che l'esecuzione dei lavori è prevista per l'anno in corso, ne consegue che l'esigibilità della prestazione, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, è prevista per l'anno 2020;

- che sono assegnati al Progetto il CUP n. **C99D18000000004** e il CIG attribuito alla seguente assegnazione è **76893479DF**;
- che il relativo contratto verrà stipulato, nei termini di cui all'art. 32 comma 14 d. lgs. 50/2016, mediante scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente ufficio del Settore A7 Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37, che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012, e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Sereni;

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: Progetto A7 n. 306/2018 "RIQUALIFICAZIONE DEL PIANO TERRA BIBLIOTECA LORIA E CASTELLO DEI RAGAZZI" (CUP C99D18000000004 - CIG 76893479DF) opere edili e affini ed impiantistiche. Aggiudicazione al terzo operatore economico in graduatoria a seguito di risoluzione contrattuale per inadempimento

N	Esercizio		Importo		Voce di bilancio			
	1	2020		89094.42		06510.00.01		
	Anno	Subimpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale		Siope
	2020	U	839	1	1	N		
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Fabbricati patrim. indisponibile BIBLIOTECA: INVESTIMENTI				
	Codice Creditore							
	CIG	76893479DF		CUP	C99D18000000004			
	Centro di costo	BIBLIOTECA: INVESTIMENTI		Natura di spesa				
	Note	Progetto A7 n. 306/18 Riqualificazione del piano terra della biblioteca Loria e Castello dei Ragazzi. Affidamento rimanenti opere edili alla ditta COSTRUZIONI BOCCALETTI SRL						

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 731 DEL 23/10/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 23/10/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore GIOVANNI LENZERINI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Progetto A7 n. 306/2018 "RIQUALIFICAZIONE DEL PIANO TERRA BIBLIOTECA LORIA E CASTELLO DEI RAGAZZI" (CUP C99D18000000004 - CIG 76893479DF) opere edili e affini ed impiantistiche. Aggiudicazione al terzo operatore economico in graduatoria a seguito di risoluzione contrattuale per inadempimento**”, n° 223 del registro di Settore in data 16/10/2020

**GIOVANNI LENZERINI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .