



SETTORE  
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E  
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

---  
**RESTAURO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 1129 del 28/12/2017**

Registro del Settore  
N. 418 del 22/12/2017

**Oggetto:** **Progetto A4 n. 286/16 Nuova sede comunale prima fase -  
incarico per progettazione preliminare degli impianti  
termoidraulici e meccanici, elettrici e speciali ENERPLAN srl -  
Impegno di spesa Euro 39.456,59 (+contributo +IVA) CUP  
C95I17000080007 CIG Z8921777FC.**

**OGGETTO: "Progetto A4 n. 286/16 Nuova sede comunale" prima fase - incarico per progettazione preliminare degli impianti termoidraulici e meccanici, elettrici e speciali – ENERPLAN srl - Impegno di spesa Euro 39.456,59 (+contributo +IVA) CUP C95117000080007 CIG Z8921777FC.**

**Il Dirigente del Settore A7  
Diego Tartari Architetto**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la delibera di Giunta Comunale n. 17 del 27.06.2017 ad oggetto "Approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 286/16 nuova sede comunale (incarichi e sondaggi) che approvava la prima fase di progetto per una spesa complessiva di Euro 150.000,00 finanziato con fondi comunali a cui è assunto il CUP n. C92C17000050004;
- la delibera di Giunta Comunale n. 118 del 27.06.2017 ad oggetto "Approvazione in linea tecnica n. 286/16 Nuova sede comunale" di approvazione del progetto a firma dei tecnici progettisti Arch. Cesare Sereni e Geom. Maurizio Benetti e del Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli per una spesa complessiva di Euro 6.100.000,00 suddivisa in due fasi, tenuto conto che la prima di Euro. 150.000,00 è relativa al conferimento di incarichi e sondaggi, revocando il CUP assunto e assumendo il nuovo **CUP n. C95117000080007**, con il seguente quadro economico:

PROGETTO DI FATTIBILITA' A7 N. 286/16 "NUOVA SEDE COMUNALE"		1° fase	2° fase	TOTALE
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
1	Saggi, rilievi, accertamenti sulle strutture esistenti	20.000,00		20.000,00
2	Indagini e prove geologiche	9.000,00		9.000,00
			3.940.000,0	3.940.000,0
1	Opere strutturali, edili ed affini		0	0
			180.000,0	180.000,0
2	Impianti elettrici		0	0
			90.000,0	90.000,0
3	Impianti speciali e di sicurezza		0	0
			380.000,0	380.000,0
	Impianti meccanici / idrosanitari		0	0
			82.800,0	82.800,0
	Impianti energetici		0	0
			60.000,0	60.000,0
4	oneri di sicurezza cantiere		0	0
			4.732.800,0	4.732.800,0
	<b>Totale dei lavori e delle somministrazioni</b>	<b>29.000,00</b>	<b>0</b>	<b>4.761.800,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
	I.V.A. saggi, rilievi e indagini (22%)	6.380,00		6.380,00
1	I.V.A. sui lavori principali (10%)		468.480,0	468.480,0
			0	0
2	lavori e forniture - arredi e attrezzature (IVA compresa: 22%)		190.912,0	190.912,0
			0	0
3	imprevisti e traslochi (IVA compresa: 22%)	11.847,20	94.256,0	106.103,20
			0	0
4	altre imposte e spese di gara		539,2	539,2
			0	0
5	<b>spese tecniche interne, di cui:</b>		-	-
	spese tecniche interne (RUP)		2.400,0	2.400,0
	spese tecniche interne		0	0
6	<b>spese tecniche esterne, di cui:</b>		-	-
3	Incarichi professionali specialistici propedeutici	81.000,00		81.000,00
			65.500,0	65.500,0
	progetto strutture e antisismica ed assistenza alla D.L.		0	0
	progetto impiantistico ed assistenza alla D.L.		145.000,0	145.000,0
			0	0
	Certificazione energetica		3.500,0	3.500,0
			0	0
	Coordinatore alla sicurezza		40.000,0	40.000,0
			0	0
	Collaudo statico e tecnico amministrativo		21.000,00	21.000,00
			20.428,8	20.428,8
	IVA + Inarcassa spese tecniche esterne	21.772,80	0	42.201,60
			15.000,0	15.000,0
7	rilievi accertamenti e indagini		0	0
			3.000,0	3.000,0
8	allacciamenti a pubblici servizi		0	0

9	acquisizione aree immobili		-	-
10	accantonamento rival. inflaz.		-	-
			2.500,0	2.500,0
11	spese per attività di consulenza o di supporto		0	0
1	spese per commissioni giudicatrici		-	-
1	spese pubblicità		-	-
3	spese per indagini e accertamenti di laboratorio, ecc...		1.500,0	1.500,0
14			0	0
15	accantonamento per accordi bonari (3%)		143.184,00	143.184,00
			1.217.200,0	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>121.000,00</b>	<b>0</b>	<b>1.318.200,00</b>
	<b>TOTALE (importo generale)</b>	<b>150.000,00</b>	<b>5.950.000,0</b>	<b>6.100.000,00</b>
			<b>0</b>	

**Dato atto** che con la determinazione dirigenziale n. 803 del 09.10.2017 si nominava l'Arch. Diego Tartari quale Responsabile Unico di Procedimento in relazione al presente procedimento;

**Considerato:**

- che nel quadro economico di progetto relativo alla prima fase sono previste spese per incarichi specialistici propedeutici;
- che è necessario eseguire la progettazione preliminare degli impianti termoidraulici e meccanici, elettrici e speciali per poter comprendere come e a che titolo possa essere messa a gara la parte impiantistica determinando i costi complessivi degli impianti;
- che in merito allo svolgimento dell'attività sopra evidenziata non sussistono le ipotesi di cui all'art. 24 c. 1 lett. a) e c) D.Lgs. n. 50/16 stante il forte impegno dedicato allo svolgimento delle varie funzioni dal personale tecnico dell'Ente, che non può eseguire nei tempi programmati le prestazioni richieste e pertanto si concretizza la necessità di ricorrere a professionalità esterna;
- che si rende necessario quindi individuare un tecnico specializzato nel settore di riferimento, al fine di eseguire le suddette progettazioni, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall'art. 30 comma 1 del d.lgs. 50/2016;
- che in base all'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, tra gli incarichi di supporto tecnico all'attività del responsabile del procedimento che possono essere affidati all'esterno, sono previste le attività tecniche in oggetto;

**Visti:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che ribadisce come prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, e nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) si può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare in modo semplificato che contenga l'oggetto dell'affidamento, importo, fornitore, ragioni della scelta e possesso dei requisiti di carattere generale ovvero tecnico professionali;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 Euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di operatori economici;
- l'art. 37 comma 1 del d. lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 Euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. citato;

**Vista** la relazione a firma dei tecnici progettisti architettonici Arch. Cesare Sereni e Geom. Maurizio Benetti, e del Responsabile di Procedimento Arch. Diego Tartari, agli atti del Prot. Gen.le n. 68285 del 22.12.2017 allegata alla presente Determinazione quale parte integrate e sostanziale (**Allegato A**) a titolo "Progetto A7 n. 286/2016 Nuova sede comunale – Relazione tecnica ed illustrativa Incarico studio impiantistico" dove si propone, per le motivazioni ivi indicate, l'affidamento della progettazione impiantistica allo studio ENERPLAN srl di Carpi con sede in via Giuseppe Donati 41

(C.F. e P.IVA 02656960362);

**Visto** il preventivo dello Studio ENERPLAN srl di Carpi agli atti del Prot. Gen. n. 68111 del 21.12.2017, che per la progettazione impiantistica richiede il compenso di Euro 39.456,59 (+ 4% contributi + IVA 22%), per un compenso complessivo di Euro 50.062,52 (4% contributi ed IVA 22% compresi);

**Valutato** che:

- si ritiene opportuno, sia in termini economici che di funzionalità tecnica, affidare la progettazione impiantistica allo studio ENERPLAN srl di Carpi con sede in via Giuseppe Donati 41 (C.F. e P.IVA 02656960362) come evidenziato dalla Relazione su menzionata;
- il preventivo, calcolato in base alle tabelle ministeriali di riferimento del DM 17.06.2016, risulta congruo e conveniente, valutato anche che gli obiettivi e le finalità esplicitate nello stesso convergono con quelle dell'Amministrazione Comunale e rispettano le tempistiche di esecuzione richieste;

**Acquisita** agli atti di Settore la regolarità contributiva di ENERPLAN srl di Carpi mediante acquisizione del DURC "positivo" prot. INAIL\_9279301 del 26.10.2017 valida fino al 23.02.2018 mentre è in corso di acquisizione la regolarità fiscale tramite certificazione dall'Agenzia dell'Entrate di Carpi;

**Visti** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio comunale n. 12 del 31.01.2017, ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2017";
- la delibera di Consiglio comunale n. 17 del 31.01.2017 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano pluriennale degli investimenti" e successive modificazioni ed integrazioni;
- la delibera di Giunta comunale n. 23 del 07.02.2017 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2017-2019" e successive modificazioni ed integrazioni;

**Accertato:**

- che la spesa complessiva dell'incarico di Euro 50.062,52 trova copertura finanziaria con risorse dell'ente alla voce di bilancio n. 5110.00.34 ID 7760, a cui è stato attribuito il CIG **Z8921777FC** assunto con il **CUP C95117000080007**;
- che le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della l. 13.08.2010 n. 136 e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di rivalsa in danno;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. LGS. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs n. 126/2014;
- che in conformità a quanto previsto dal d. lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010", ancora in vigore;
- che l'Amministrazione si intende avvalere sin da ora, in sede di esecuzione del contratto, della previsione di cui all'art. 35 comma 4 del d. lgs. 50/2016;

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare attenzione all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", all'art. 183 "Impegno di spesa" e art. 192 "Determinazione a contrattare";
- L. n. 136 del 13.08.2010 a oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- Decreto Legislativo n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013 a oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni” e successive modifiche ed integrazioni;
- D. l. n. 66 del 24.04.2014 “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale” che, all’art. 25, prevede l’estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 190 del 23.12.2014 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)” art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- L. n. 208 del 28.12.2015 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” così come aggiornato con il d. lgs n. 56 del 19.04.2017 e la Legge n. 96 del 21.06.2017;
- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;

**Richiamati inoltre:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114/2005, art. n. 4 “Parere di regolarità contabile” ed art. n. 21 “Disciplina per l’impegno delle spese”.
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015 art. 59 forma del contratto;

**DETERMINA**

**per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:**

1. **di procedere** all’affidamento delle attività tecniche di progettazione preliminare, degli impianti termoidraulici e meccanici, elettrici e speciali, così come evidenziate nella relazione a firma dei progettisti architettonici Arch. Cesare Sereni e Geom. Maurizio Benetti, e del Responsabile di Procedimento Arch. Diego Tartari agli atti del Prot. Gen.le n. 68111 del 21.12.2017 allegata alla presente determinazione quale parte integrate e sostanziale (**Allegato A**), tramite affidamento diretto ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 art. 31 comma 8 e art. 36 comma 2 lettera a);
2. **di affidare** direttamente i suddetti servizi tecnici di progettazione impiantistica allo Studio ENERPLAN srl di Carpi con sede in via Giuseppe Donati 41 (C.F. e P.IVA 02656960362) per un importo di Euro 39.456,59 (+ 4% contributi + IVA 22%) per complessivi Euro 50.062,52 (4% contributi ed IVA 22% compresi) come da preventivo agli atti del Prot. Gen.le n. 68111 del 13.12.2017;
3. **di impegnare** la spesa complessiva di **Euro 50.062,52** (4% contrib. - IVA 22% compresa) sulla voce di bilancio n. 5110.00.34 (**ID 7760**), cui è stato attribuito il **CIG n. Z8921777FC** con **CUP n. C95117000080007**;
4. **di approvare** altresì lo schema di contratto d’incarico, (**Allegato B**) al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che verrà formalizzato nella forma della scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente ufficio del Settore A7 Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica, e in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all’art. 3 della Legge n.136/2010;
5. **di prendere atto** che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell’art. 32 e 36 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, all’esito dei controlli relativi ai requisiti di cui agli artt. 80;

## 6. di dare atto:

- che l'esecuzione del servizio è prevista in parte nell'anno 2017 pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è prevista per l'anno corrente;
- che è stata acquisita agli atti di Settore la regolarità contributiva di ENERPLAN srl di Carpi mediante acquisizione del DURC "positivo" prot. INAIL\_9279301 del 26.10.2017 valida fino al 23.02.2018;
- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica.
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del D. Lgs. n. 192/2012;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37, che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012, e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Diego Tartari Dirigente del Settore A7;
- che viene allegata alla presente determinazione la check-list di controllo sugli obblighi di pubblicazione (**Allegato C**);

7. di disporre che il presente atto sia inviato a cura del Settore S2 alla competente Sezione Regionale della Corte dei Conti, secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 173, della legge 266/2005 (Finanziaria), come stabilito con deliberazione 4/2006 della Sezione Autonomie e con modalità operative fornite con comunicazioni della Corte dei Conti – Sezione Regionale di controllo per l'Emilia Romagna (prot. n. 0003358 del 16.12.2008 e Prot. n. 1389 del 16.03.2009), in quanto di importo superiore a 5.000,00 Euro.

SETTORE: SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA - RESTAURO

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto A4 n. 286/16 Nuova sede comunale prima fase - incarico per progettazione preliminare degli impianti termoidraulici e meccanici, elettrici e speciali ENERPLAN srl - Impegno di spesa Euro 39.456,59 (+contributo +IVA) CUP C95I17000080007 CIG Z8921777FC.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	50062.52		05110.00.34		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	1744		N	
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Palazzo e sedi comunali -nuova sede comunale		
	Codice Creditore					
	CIG	Z8921777FC		CUP	C95I17000080007	
	Centro di costo	patrimonio- investimenti		Natura di spesa		
	Note	Progetto A4 n. 286/16 Nuova sede comunale prima fase - incarico per progettazione preliminare degli impianti termoidraulici, meccanici, elettrici e speciali allo Studio ENERPLAN srl				

### Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1129 DEL 28/12/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 28/12/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**F. Scaringella in sostituzione di Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto A4 n. 286/16 Nuova sede comunale prima fase - incarico per progettazione preliminare degli impianti termoidraulici e meccanici, elettrici e speciali ENERPLAN srl - Impegno di spesa Euro 39.456,59 (+contributo +IVA) CUP C95I17000080007 CIG Z8921777FC.** ”, n° 418 del registro di Settore in data 22/12/2017

**DIEGO TARTARI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .