

Registro Generale N. 000525/2022 del 04/07/2022

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
PATRIMONIO TUTELATO**

**Progetto A7 n. 291/17 Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del Centro Storico anno 2017-opere da falegname. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione alla ditta Falegnameria Maletti srl e svincolo polizza fideiussoria**

**Richiamati** i seguenti atti:

- la delibera di Giunta comunale n. 14 del 23.01.2017 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 291/2017 "Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del centro storico - anno 2017" a firma del tecnico progettista Geom. Mirco Massari, e firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 150.000,00 finanziato con fondi comunali, con ID 2460 e CUP n. C92C17000020004;
- la delibera di Giunta comunale n. 215 del 21.11.2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 291/17 "Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del Centro Storico - anno 2017", a firma dei tecnici progettisti Geom. Mirco Massari e Arch. Cesare Sereni per la parte edile, nonché dall'Ing. Giuseppe Bitondi per quella del coordinamento della sicurezza, firmato dal Responsabile del procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva presunta di euro 170.000,00 finanziata con fondi comunali;
- la determinazione n. 939 del 24.11.2017 con la quale veniva nominato il Direttore dei lavori nella persona dell'Arch. Cesare Sereni del settore A7, e istituito l'Ufficio di Direzione Lavori, costituito dal Geom. Mirco Massari, in qualità di assistente-collaboratore della DL, oltre che dall'Ing. Giuseppe Bitondi, quale Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, entrambi del settore A7;
- la determinazione n. 1146 del 29.12.2017 di aggiudicazione delle opere da falegname all'operatore economico Falegnameria Maletti srl, con sede in Via Araldi n° 204 - 41125 Modena - c.f. e p. iva 03362940367 per l'importo complessivo di 43.664,27 iva compresa di cui euro 1.261,42 per oneri della sicurezza come da sua offerta agli atti del prot. gen.le n. 66382/2017;
- il Contratto di appalto prot. gen. n. 10552 del 21.02.2018, stipulato tra le parti;
- il provvedimento con il quale si nomina RUP il Geom. Maurizio Benetti agli atti del prot. gen.le n. 50444 del 10.09.2019;

**Visto** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 30.06.2022 dal Direttore dei Lavori Arch. Cesare Sereni e sottoscritto dal Legale Rappresentante della ditta aggiudicatrice Falegnameria Maletti srl e dal Responsabile Unico di Procedimento Geom. Maurizio Benetti nel quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e si attesta un residuo credito €

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

35.777,66+IVA come da tabella sottostante:

	Ammontare complessivo dei lavori eseguiti	€	35.777,66 -
	Certificati di acconto rilasciati e già liquidati: • nessuno	€	0,00
	<b>CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO</b>	€	<b>35.777,66</b>

**Dato atto** che l'importo complessivo delle opere è inferiore a € 1.000.000,00 e quindi si emette Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

**Vista** l'attestazione del Responsabile di Procedimento Geom. Maurizio Benetti posta in calce al Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 237 comma 2 Dpr n. 207/2010, in cui conferma quanto contenuto nel Certificato stesso precisando che non vi sono state difformità nell'esecuzione e nella documentazione dei lavori in oggetto;

**Accertato:**

- che è stato emesso dagli Enti previdenziali preposti DURC positivo per la ditta aggiudicataria in merito al cantiere in oggetto;
- che la spesa per i lavori in oggetto trova copertura sulla voce di bilancio **06510.00.08** a cui è stato attribuito il seguente **CIG n.Z682151515 – CUP n. C99D17000630004 sull'impegno 2021/703**;

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 133 del 30.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024";
- la delibera del Consiglio comunale n. 134 del 30.12.2021, di "Approvazione del bilancio di previsione 2022 - 2024", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale n. 265 del 31.12.2021, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022 - 2024 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 29.03.2022 ad oggetto " Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'Art. 3 comma 4 del D.Lgs 118/2011 e contestuali variazioni dei bilanci di previsione 2021/2023 e 2022/2024"

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- D.Lgs. 50/2016 art.102 e 103 "Codice dei Contratti Pubblici"
- D.M. LL.PP. del 19/04/2000 n. 145 di approvazione del Capitolato Generale di Appalto;
- D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di attuazione del codice contratti pubblici" per le disposizioni ancora vigenti;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di approvare** il Certificato di regolare esecuzione prot n. 43121 del 04.07.2022 relativo alle opere da falegname del progetto n. 291/17 Manutenzione straordinaria immobili vincolati e

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

arredo urbano del Centro Storico anno 2017, aggiudicati alla ditta Falegnameria Maletti srl, con sede in Via Araldi n° 204 - 41125 Modena - c.f. e p. iva 03362940367 redattoe sottoscritto dal Direttore dei Lavori Arch. Cesare Sereni e sottoscritto dal Legale Rappresentante della ditta aggiudicatrice Falegnameria Maletti srl e dal Responsabile Unico di Procedimento Geom. Maurizio Benetti nelle risultanze sopra descritte, quale atto finale del contratto così formalmente chiuso e regolarmente eseguito (Allegato A);

2. **di dare mandato** all'Ufficio Segreteria del Settore S5 di eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del credito all'Impresa;
3. **di prendere** atto che il contratto con la ditta Falegnameria Maletti srl di Modena per quanto riguarda i lavori realizzati **risulta concluso con il C.R.E.**, fermo restando quanto legiferato dall'art. 102 del Dlgs 50/2016 secondo cui *"Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo;*
4. **di svincolare** la polizza Fideiussoria n. 753360786 emessa da Allianz in data 23.01.2018 a garanzia del contratto;
5. **di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dagli artt.29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO