



**CITTÀ DI CARPI**

SETTORE  
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
PATRIMONIO**

---  
**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E  
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 249 del 15/04/2021**

Registro del Settore  
N. 107 del 13/04/2021

**Oggetto:** Incarico per supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento di cui agli articoli 3, comma 1, lettera m), numero, 2), 31, comma 7, e 39, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per la scelta della modalità con cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici di proprietà comunale. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da Studio Legale Guiducci e REN Solution S.r.l. Società di

## **Ingegneria. Impegno di spesa**

Incarico per supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento di cui agli articoli 3, comma 1, lettera m), numero, 2), 31, comma 7, e 39, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per la scelta della modalità con cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici di proprietà comunale. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da Studio Legale Guiducci e REN Solution S.r.l. Società di Ingegneria. Impegno di spesa

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3**  
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**  
**ING. NORBERTO CARBONI**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la delibera del Consiglio comunale n. 111 del 30/12/2020, ad oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) DUP SeS 2019/2024 SeO 2021/2023", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera del Consiglio comunale n. 112 del 30/12/2020, ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2021-2023", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale n. 277 del 31/12/2020, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2021-2023 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;

**Premesso che:**

- recentemente nel Servizio Manutenzione Infrastrutture Patrimonio e Protezione Civile un numero rilevante di personale sia tecnico che operaio sta acquisendo o ha già acquisito i requisiti per essere posto in quiescenza in tempi brevi ed in ogni caso entro il 2021;
- in particolare il numero dei manutentori, nonostante alcune recenti assunzioni, ha avuto un drastico calo negli ultimi anni che si stanno ripercuotendo in modo negativo sulle tempistiche delle attività manutentive dilatando nel tempo la capacità di risposta;
- pertanto con estrema difficoltà il Servizio riesce a soddisfare le richieste di interventi di manutenzione realizzati in economia diretta e che pertanto si rende necessario ripensare l'organizzazione del Servizio prevedendone una esternalizzazione parziale attraverso modalità previste dalla vigente normativa quali il Global Service o la stipula di accordi quadro;
- per valutare le soluzioni da adottare si rende necessario eseguire degli approfondimenti che oggi, per la carenza di personale, non si è in grado di produrre;

**Considerato** che le tematiche da affrontare possono configurarsi nelle casistiche di cui al comma 7 dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 (appalti di particolare complessità in relazione alla specificità del servizio che richiede valutazioni e competenze altamente specialistiche), e che pertanto si ritiene indispensabile in questa fase conferire apposito incarico per attività di supporto al RUP;

**Appurato** che il Responsabile Unico del procedimento, accertata l'impossibilità di svolgere direttamente le attività sopra descritte in relazione alla carenza di personale tecnico interno, nonché l'indisponibilità di personale con i requisiti di idoneità e

competenza necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, ha deciso di affidare i relativi servizi ad un professionista esterno, come stabilito dall'art. 31 comma 11 del D.Lgs 50/2016;

#### **Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

#### **Considerato:**

- che il Decreto-Legge 6 luglio 2012, n. 95, ad oggetto "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", approvato con legge 7 agosto 2012 n. 135, all'art. 1 prevede l'obbligo di effettuare l'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti messi a disposizione da Consip S.P.A., ovvero tramite le centrali di committenza regionale o tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), indicando, altresì le casistiche per le quali permane la possibilità di ricorrere a procedure autonome di acquisto;
- che, qualora gli articoli da acquistare ed i servizi siano reperibili sui mercati elettronici di CONSIP, delle centrali di committenza regionali o del MEPA, qualora non siano rilevabili particolari necessità di urgenza e i tempi della procedura non influiscono sull'esigenza funzionale del servizio cui l'acquisto è rivolto, verrà seguito l'iter di approvvigionamento come stabilito dalla normativa su indicata;
- che, relativamente all'incarico per supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento in oggetto, dopo aver effettuato la verifica istruttoria all'interno di CONSIP, centrali regionali di committenza o MEPA, non si è potuto materialmente reperire tale servizio, in quanto servizio non disponibile, così come da specifica dichiarazione sostitutiva a firma del Responsabile del Procedimento, agli atti del Prot. Gen.le n. 22548 del 10/04/2021;

#### **Dato atto:**

- che l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000,00 euro;
- che la prestazione di incarico di cui alla presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Valutato** che lo Studio Legale Guiducci, con sede in Reggio Emilia via Cadoppi 6, ha acquisito nel tempo una significativa esperienza nel campo della contrattualistica pubblica con particolare riferimento all'assistenza al RUP nella redazione di documentazione di gara relativamente a lavori, servizi e forniture sia sotto che sopra soglia nonché di supporto al RUP in tutte le fasi delle procedure;

**Ritenuto altresì** opportuno affiancare allo Studio Legale Guiducci anche figure più tecniche in grado di individuare le tipologie di manutenzioni da inserire nelle valutazioni più complessive;

**Ritenuto** di individuare come supporto tecnico la Società REN Solution S.r.l. Società di Ingegneria, con sede legale in via Monti Urali, 22 a Reggio Emilia, C.F. e P. IVA 02436140350, contraddistinta presso la C.C.I.A.A. di Reggio Emilia dal n. 02436140350 di iscrizione;

**Ritenuto** pertanto di richiedere un preventivo di spesa allo Studio Legale Guiducci ed alla Soc. REN Solution che hanno nel frattempo costituito in data 11/03/2021 con atto a ministero Notaio Maria Carmen Constabile un Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, in quanto in possesso dei requisiti professionali e idonee capacità tecniche, per l'esecuzione dell'incarico per attività di supporto al RUP, relativamente alla valutazione delle modalità di affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria su edifici di proprietà comunale ed affidati in uso all'Unione delle Terre d'Argine;

**Vista** l'offerta per attività di supporto al RUP di cui sopra, presentata dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di cui trattasi e rappresentato dall'Avv. Elena Guiducci, con sede in Reggio Emilia via Cadoppi 6, acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 18392 del 23/3/2021, per un importo netto pari ad € 10.350,00 oltre ad € 414,00 per contributo integrativo 4% e ad € 2.368,08 per Iva 22%, così per complessivi € 13.132,08 per la prima annualità 2021 ed € 1.150,00, oltre contributo integrativo 4 % ed IVA 22% per un totale di € 1.459,12 per la seconda annualità 2022, secondo il seguente schema:

	<b>ANNO 2021</b>	<b>ANNO 2022</b>
A) Importo Aggiudicato	€ 10.350,00	€ 1.150,00
B) Oneri previdenziali 4% su A	€ 414,00	€ 46,00
Totale A + B	€ 10.764,00	€ 1.196,00
C) I.V.A 22% su A + B	€ 2.368,08	€ 263,12
<b>IMPORTO LORDO (A + B + C)</b>	<b>€ 13.132,08</b>	<b>€ 1.459,12</b>
<b>Totale complessivo anno 2021+ anno 2022</b>	<b>€ 14.591,20</b>	

**Ritenuto** congruo l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale riguardo al tipo d'incarico da assegnare;

**Dato atto:**

- che la spesa dell'incarico di € 14.591,20, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 390.00.12 "Prestazioni di servizi. Consulenze e incarichi diversi. Amministrazione Patrimonio Immobiliare" del Bilancio di Previsione 2021 – 2023, come segue:
  - € 13.132,08 nell'annualità 2021, con relativa esigibilità;
  - € 1.459,12 nell'annualità 2022 con relativa esigibilità;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'incarico di cui all'oggetto è il seguente: **ZB6314E9E3**;

- che con la stipula del relativo contratto d'incarico le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto

#### **Acquisiti:**

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL\_26152268 del 15/02/2021 (scadenza validità 15/06/2021) dal quale risulta la regolarità contributiva dello Studio Legale Guiducci Elena;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INPS\_24293598 del 28/12/2020 (scadenza validità 27/04/2021) dal quale risulta la regolarità contributiva dello Studio REN Solution S.R.L.;
- la Relazione a firma del Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi, agli atti del prot. Gen.le n. 22545 del 10/04/2021;
- il curriculum professionale dell'Avv. Elena Guiducci, dello studio legale Guiducci, agli atti del prot. Gen.le n.18392 del 23/03/2021;
- il curriculum professionale dell'Avv. Glenda Prandi, dello studio legale Guiducci, agli atti del prot. Gen.le n.18392 del 23/03/2021;
- il curriculum professionale dell'Ing. Marco Boschini dello studio REN SOLUTION S.R.L. agli atti del prot. Gen.le n.18392 del 23/03/2021;
- il curriculum professionale dell'Ing. Stefano Anzillotti dello studio REN SOLUTION S.R.L. agli atti del prot. Gen.le n.18392 del 23/03/2021;
- lo schema di incarico, agli atti del prot. Gen.le n.22536 del 10/04/2021, recante patti e condizioni per le prestazioni di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento di cui agli articoli 3, comma 1, lettera m), numero, 2), 31, comma 7, e 39, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per la scelta della modalità con cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici di proprietà comunale.

**Precisato che** i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore A3 – Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi.

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

#### **Richiamata la seguente normativa:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno di spesa";
- Nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., art. 32 comma 14 e art. 36 comma 2;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L.n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- la Legge n.217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto:

“Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza”, ai sensi dell’art. 37 c.1 lett. b) e dell’art. 23;

**Visto**, il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14/12/2017, art. 25 “Impegno di spesa”;

**Tutto ciò premesso**

**DETERMINA**

1. **di approvare e affidare** l’incarico per attività di supporto al RUP, relativamente alla necessità di individuare la migliore modalità di gestione delle manutenzioni ordinarie sui fabbricati di proprietà comunale ed affidati in uso all’Unione delle Terre d’Argine, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla legge 120/2020, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da Studio Legale Guiducci con sede in via P.C. Cadoppi, 6 Reggio Emilia ( P.IVA 01827000355) e REN Solution S.r.l. Società di Ingegneria con sede in via Monti Urali, 22 Reggio Emilia C.F. e P IVA 02436140350, rappresentata dall’Avv. Elena Guiducci Mandante per un importo lordo complessivo pari ad € 14.591,20, come da sua offerta acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 18392 del 23/3/2021, così calcolato:

	<b>ANNO 2021</b>	<b>ANNO 2022</b>
A) Importo Aggiudicato	€ 10.350,00	€ 1.150,00
B) Oneri previdenziali 4% su A	€ 414,00	€ 46,00
Totale A + B	€ 10.764,00	€ 1.196,00
C) I.V.A 22% su A + B	€ 2.368,08	€ 263,12
<b>IMPORTO LORDO (A + B + C)</b>	<b>€ 13.132,08</b>	<b>€ 1.459,12</b>
<b>Totale complessivo anno 2021+ anno 2022</b>	<b>€ 14.591,20</b>	

2. **di subordinare** l’efficacia dell’ affidamento disposto all’esito positivo della verifica dei requisiti dell’ affidatario ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. **di dare atto** che l’esecuzione del servizio succitato è prevista nell’anno 2021 e 2022, pertanto l’esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall’art. 183 del Tuel, avverrà nelle rispettive annualità;
4. **di impegnare** la spesa dell’incarico di € 14.591,20, alla Voce di Bilancio 390.00.12 “Prestazioni di servizi. Consulenze e incarichi diversi. Amministrazione Patrimonio Immobiliare” del Bilancio di Previsione 2021 – 2023, come segue:
  - € 13.132,08 nell’annualità 2021, con relativa esigibilità;
  - € 1.459,12 nell’annualità 2022 con relativa esigibilità;
5. **di dare atto:**
  - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d’urgenza dei servizi in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all’art. 32, commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

6. **di nominare** quale Responsabile del Procedimento il geom. Paolo Malvezzi Funzionario Coordinatore del Settore A3 del Comune dei Carpi;
7. **di formalizzare**, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai patti e condizioni previsti nello schema di incarico, acquisito agli atti del prot. Gen.le n.22536 del 10/04/2021.



**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: Incarico per supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento di cui agli articoli 3, comma 1, lettera m), numero, 2), 31, comma 7, e 39, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per la scelta della modalità con cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici di proprietà comunale. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da Studio Legale Guiducci e REN Solution S.r.l. Società di Ingegneria. Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
1	2021	13132.08	00390.00.12			
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2021	U 1008				
	<b>Descrizione</b>		Incarico supporto tecnico-amm.vo del RUP art. 3 comma 1 lett. m) numero 2, art.31 comma 7, art.39 comma 2 del D.Lgs.50/16.Anno 2021			
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	ZB6314E9E3	<b>CUP</b>			
	<b>Centro di costo</b>	03.06.000001	<b>Natura di spesa</b>	Altre prestazioni professionali e specialistiche		
	<b>Note</b>	Incarico per supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento di cui agli articoli 3, comma 1, lettera m), numero, 2), 31, comma 7, e 39, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per la scelta della modalità con cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici di proprietà comunale. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da Studio Legale Guiducci e REN Solution S.r.l. Società di Ingegneria. Impegno di spesa				

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
2	2022	1459.12	00390.00.12			
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>	<b>Sub</b>	<b>Sub sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2022	U 129				
	<b>Descrizione</b>		Incarico supporto tecnico-amm.vo del RUP art. 3 comma 1 lett. m) numero 2, art.31 comma 7, art.39 comma 2 del D.Lgs.50/16.Anno 2022			
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	ZB6314E9E3	<b>CUP</b>			
	<b>Centro di costo</b>	03.06.000001	<b>Natura di spesa</b>	Altre prestazioni professionali e specialistiche		
	<b>Note</b>	Incarico per supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento di cui agli articoli 3, comma 1, lettera m), numero, 2), 31, comma 7, e 39, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per la scelta della modalità con cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici di proprietà comunale. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da Studio Legale Guiducci e REN Solution S.r.l. Società di Ingegneria. Impegno di spesa				

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 249 DEL 15/04/2021 (REGISTRO GENERALE).

Carpì, 15/04/2021

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
Antonio Castelli

**Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ Incarico per supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento di cui agli articoli 3, comma 1, lettera m), numero, 2), 31, comma 7, e 39, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per la scelta della modalità con cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici di proprietà comunale. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da Studio Legale Guiducci e REN Solution S.r.l. Società di Ingegneria. Impegno di spesa ”, n° 107 del registro di Settore in data 13/04/2021**

**NORBERTO CARBONI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 03/05/2021 al giorno 18/05/2021.