



SETTORE  
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO SPORT**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 465 del 16/06/2017**

Registro del Settore  
N. 126 del 09/06/2017

**Oggetto:** **DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DEI SERVIZI RELATIVI ALLA CUSTODIA, AL CONTROLLO E ALLE PULIZIE DI LOCALI ED AREE, DELLE SEGUENTI PALESTRE: - PALESTRA G. VALLAURI e PALESTRA SCUOLA MEDIA A. PIO, PRESSO IL COMUNE DI CARPI AFFIDAMENTO SECONDO IL DISPOSTO DELLA LEGGE REGIONALE 12/2014 NORME PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELLE COOPERATIVE SOCIALI IN ATTUAZIONE ALLA LEGGE 381/91.**

**DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DEI SERVIZI RELATIVI ALLA CUSTODIA, AL CONTROLLO E ALLE PULIZIE DI LOCALI ED AREE, DELLE SEGUENTI PALESTRE: - PALESTRA " G. VALLAURI" e PALESTRA SCUOLA MEDIA "A. PIO", PRESSO IL COMUNE DI CARPI – AFFIDAMENTO SECONDO IL DISPOSTO DELLA LEGGE REGIONALE 12/2014 "NORME PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELLE COOPERATIVE SOCIALI IN ATTUAZIONE ALLA LEGGE 381/91".**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3**  
**ING. NORBERTO CARBONI**

**Premesso che:**

1. con determinazione dirigenziale n. 896 del 14/12/2016 si avviava la procedura negoziata per l'affidamento del servizio specificato in oggetto, per una spesa presunta a base di gara pari a € 198.360,17;
2. con la medesima determinazione dirigenziale di avvio della procedura si è disposto di affidare il servizio in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 c. 6 del D. Lgs. 50/2016 e art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e artt. 9 e 11 della Legge Regionale n. 12 del 17.07.2014, precisando altresì che, per le offerte anormalmente basse, si potrà procedere ad effettuare la verifica di cui all'art. 97 comma 6 del D. Lgs. 50/2016;
3. con avviso pubblico, prot. n. 69858 del 29.12.2016, rivolto esclusivamente alle Cooperative Sociali di Tipo " B" e Consorzi di Cooperative Sociali ai sensi della legge 381/1991 e L. R. n. 12/2014, è stata pubblicizzata la procedura finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Cooperative Sociali di Tipo "B" e Consorzi di Cooperative sociali;
4. con la determinazione a contrattare n. 147 del 4/03/2017 è stato approvato il capitolato speciale predisposto per il servizio specificato in oggetto ed inoltre è stato ridefinito l'importo presunto a base di gara per **€ 206.713,33 + IVA**, da quantificarsi esattamente sulla base di ribasso dell'offerta presentata dall'aggiudicatario, mediante procedura negoziata con invito a 5 cooperative sociali;
5. con la determinazione n. 217 del 27.03.2017 è stato prorogato il contratto in essere prot. n. 14353 del 21/03/2014 per il periodo dal 1/04/2017 al 4/06/2017, rideterminando di conseguenza l'importo a base di gara per la procedura di cui all'oggetto in euro **€ 208.663,28 + IVA (22%)** ed il periodo di durata del nuovo contratto, previsto dal 5/06/2017 al 31/03/2021;

**rilevato che** ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono effettuare le acquisizioni di forniture, servizi e lavori mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come centrali uniche di committenza;

#### **richiamata**

- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29-6-2016 avente ad oggetto "COSTITUZIONE OPERATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PRESSO L'UNIONE TERRE D'ARGINE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE VOLTE ALL'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, AI SENSI DEGLI ARTT. 37 E 38 DEL D.LGS. N. 50/2016", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15-07-2016;
- la determinazione dirigenziale n. 91 del 14/02/2017, con la quale il Dirigente ad interim della CUC, Ing. Carboni Norberto, ha adottato opportune deleghe di funzioni ai sensi dell'art. 17 comma 1 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

#### **richiamate altresì :**

- la determina dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine nr. 169 del 10.03.2017 di approvazione degli atti di gara
- la determina dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine nr. 392 del 8.05.2017 relativa alla nomina della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla procedura;

#### **viste:**

- le risultanze del verbale di non effettuazione di sorteggio pubblico del Comune di Carpi redatto in data 20.01.2017 prot. int. 7074 del 8.02.2017, nel quale si rende noto che, poiché il numero degli operatori partecipanti all'indagine di mercato, in possesso dei requisiti richiesti, è risultato inferiore a 5, non si è proceduto all'effettuazione del sorteggio pubblico;
- la lettera d'invito della Centrale Unica di Committenza prot gen.le 13803 del 17.03.2017, mediante la quale venivano invitate cinque Cooperative sociali, a seguito di integrazione dell'elenco dei soggetti da invitare, ricorrendo a precedenti elenchi di cooperative sociali, in possesso dei requisiti richiesti , che in precedenza avevano inoltrato specifiche istanze di partecipazione alle gare indette dal Comune stesso;
- le risultanze del verbale di apertura plichi e valutazione della documentazione amministrativa prot. int. 19223 del 18.04.2017;
- le risultanze del verbale di valutazione del plico contenente l'offerta qualitativa, del 16.05.2017;
- le risultanze del verbale di apertura dell'offerta economica nei confronti del Consorzio di Solidarietà Sociale in data 18.05.2017, contenente altresì la proposta di aggiudicazione fatta salva la valutazione dell'anomalia da parte del RUP ai sensi di legge;
- la relazione del RUP Euro Pulega, prot. n. 29007 del 1.06.2017 inerente la positiva verifica della congruità dell'offerta nel suo complesso, sotto il profilo dell'anomalia presentata dal concorrente primo classificato CONSORZIO DI

## SOLIDARIETA' SOCIALE;

**Preso atto** che è stata effettuata la verifica della correttezza delle risultanze della gara, ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto che** la responsabilità del procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto è affidata ad Euro Pulega funzionario coordinatore del settore A3 Servizio Sport e Benessere, in qualità di Responsabilità del Procedimento;

### **Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 31.01.2017 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2017
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 31.01.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 e del piano pluriennale degli investimenti;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 07.02.2017 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2017-2019;

### **Dato inoltre atto:**

- che la spesa presunta a base di gara ammonta a € 208.663,28 + IVA, la cui disponibilità, ai fini della prenotazione della prenotazione dei fondi è accertata alla Voce 1940.00.07 "Prestazioni di Servizi – Prestazioni per gestione impianti sportivi – Palestre del bilancio di previsione 2017/2019, nel modo seguente:
  - € 30.674,60 + IVA per il periodo 05/06/2017 – 31.12.2017 (annualità 2017);
  - € 54.200,00 + IVA per il periodo 1.01.2018 – 31.12.2018 (annualità 2018);
  - € 54.200,00 + Iva per il periodo 1.01.2019 – 31.12.2019 (annualità 2019);
- la spesa di € 69.588,68 + IVA, relativa ai successivi anni 2020 – 2021 verrà prevista nei relativi bilanci di previsione di competenza alla voce 1940.00.07;
- che è stato acquisito sul sito dell'ANAC il codice identificativo della gara (CIG) **70090177CC** come accordo quadro/convenzione, relativo alla procedura di affidamento gestita dalla CUC dell'Unione Terre d'Argine, acquisito dalla stessa CUC;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art 183 c. 8 del DL 267/2000 così come modificato dall'art 74 del DL 118/2011, introdotto dal DL 126/2014;

### **Considerato:**

- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture in riferimento alla Ditta aggiudicataria è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture della Ditta aggiudicataria potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. del 18-08-2000 n. 267 artt. 107 e 183;
- D. Lgs. n. 50/2016 artt. 32, 33, 36 c.2 lett. b), 63 c. 6, 76, 95, 97 c. 6;
- DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- legge regionale 12/2014 "norme per la promozione e lo sviluppo delle cooperative sociali di attuazione della legge 381/91"

Tutto ciò premesso:

### **DETERMINA**

1. **di approvare la proposta di aggiudicazione** della gara in oggetto nei confronti della ditta offerente **CONSORZIO DI SOLIDARIETA' SOCIALE SOC. COOP.**, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio di 100/100 ed in particolare con un ribasso del **0.6%** sull'importo di Euro 208.663,28 oltre IVA (22%), secondo le risultanze del verbale sopra citato;
2. **di aggiudicare in via definitiva**, stante l'avvenuto espletamento delle verifiche di cui agli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 D. Lgs. n. 50/2016 citate nelle premesse, l'affidamento dell "**ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DEI SERVIZI RELATIVI ALLA CUSTODIA, AL CONTROLLO E ALLE PULIZIE DI LOCALI ED AREE, DELLE SEGUENTI PALESTRE: - PALESTRA " G. VALLAURI" e PALESTRA SCUOLA MEDIA "A. PIO"**" al **CONSORZIO DI SOLIDARIETA' SOCIALE SOC.COOP.** con sede legale in Via A. Brasili, 91 – 41100 MODENA - **C.F. e P.IVA 0231266364** per un importo complessivo di aggiudicazione pari a **€ 207.411,30 oltre IVA (22%)**;
3. **di prendere atto dei** verbali di gara citate nelle premesse
4. **di prendere atto inoltre** il Codice Identificativo di Gara derivato, acquisito dal Comune di Carpi relativamente all'aggiudicazione ed alle fasi ad essa conseguenti della presente procedura è **7099181D7A**;
5. **di dare atto** che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza del termine dilatorio per la stipula del contratto di cui ai D. Lgs 50/2016;
6. **di stabilire** che il relativo Contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi dell'art. 59 c. 1 del Regolamento Comunale dei Contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 148/2015, e art. 32 c. 14 D. Lgs. 50/2016;
7. **di dare atto** le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto già

approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

8. **di subimpegnare** la somma complessiva di Euro 207.411,30 + IVA destinata al CONSORZIO DI SOLIDARIETA' SOCIALE SOC.COOP suddividendola nel modo seguente:

- € 30.490,55 + IVA per il periodo 05/06/2017 – 31.12.2017 (annualità 2017), sull'impegno di spesa n. 667/17, con esigibilità 2017 in base a quanto disposto dall'art.183 del TUEL;
- € 53.874,80 + IVA per il periodo 1.01.2018 – 31.12.2018 (annualità 2018) sull'impegno di spesa n. 119/18, con esigibilità 2018 in base a quanto disposto dall'art.183 del TUEL;
- € 53.874,80 + Iva per il periodo 1.01.2019 – 31.12.2019 (annualità 2019) sull'impegno di spesa n. 7/2019, con esigibilità 2019 in base a quanto disposto dall'art.183 del TUEL;
- la spesa di € 69.171,156 + IVA, relativa ai successivi anni 2020 – 2021 (€ 53.874,80 + Iva per l'anno 2020 ed € 15.296,35 + Iva per il periodo gennaio - marzo 2021) verrà prevista nei relativi bilanci di previsione di competenza alla voce 1940.00.07, con esigibilità 2020 – 2021 in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL;

**9. di stabilire:**

- che l'assegnazione di cui al presente atto sarà sottoposta alla normativa ex art. 3 legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187, e che il Settore A3 è responsabile sia delle informazioni ai fornitori che dell'apposizione del CIG nelle relative liquidazioni di spesa, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012 n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
  - che il Direttore dell'esecuzione del servizio di cui all'appalto viene identificato nella persona di Flisi Alessandro;

**10. di prevedere che:**

- l'autorità a cui è possibile ricorrere contro quanto disposto dal presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 BOLOGNA;
- il termine entro il quale ricorrere decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva ed è pari a 30 giorni;

11. **di assolvere** agli obblighi previsti dall'art. 29 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 e

dall'articolo 23 del Dlgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", della presente determinazione e dei dati richiesti in formato tabellare aperto, secondo quanto riportato nell'allegata Check list.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DEI SERVIZI RELATIVI ALLA CUSTODIA, AL CONTROLLO E ALLE PULIZIE DI LOCALI ED AREE, DELLE SEGUENTI PALESTRE: - PALESTRA G. VALLAURI e PALESTRA SCUOLA MEDIA A. PIO, PRESSO IL COMUNE DI CARPI AFFIDAMENTO SECONDO IL DISPOSTO DELLA LEGGE REGIONALE 12/2014 NORME PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELLE COOPERATIVE SOCIALI IN ATTUAZIONE ALLA LEGGE 381/91.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	37198.48		01940.00.07		
	<b>Anno</b>	<b>SubImpegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2017	U	667	1		
	<b>Descrizione</b>			Servizi di custodia, controllo e pulizie di locali ed aree dalla palestra "G. Vallauri" e della palestra scuola media "A. Pio" . Anno 2017		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	7099181D7A		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>	Palestre		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2018	65727.26		01940.00.07		
	<b>Anno</b>	<b>SubImpegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2018	U	119	1		
	<b>Descrizione</b>			Servizi di custodia, controllo e pulizie di locali ed aree dalla palestra "G. Vallauri" e della palestra scuola media "A. Pio" . Anno 2018		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	7099181D7A		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>	Palestre		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
3	2019	65727.26		01940.00.07		
	<b>Anno</b>	<b>SubImpegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	7	1		



<b>Descrizione</b>		Servizi di custodia, controllo e pulizie di locali ed aree dalla palestra "G. Vallauri" e della palestra scuola media "A. Pio" . Anno 2019	
<b>Codice Creditore</b>			
<b>CIG</b>	7099181D7A	<b>CUP</b>	
<b>Centro di costo</b>	Palestre	<b>Natura di spesa</b>	
<b>Note</b>			

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 465 DEL 16/06/2017 (REGISTRO GENERALE).

*Carpi, 16/06/2017*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DEI SERVIZI RELATIVI ALLA CUSTODIA, AL CONTROLLO E ALLE PULIZIE DI LOCALI ED AREE, DELLE SEGUENTI PALESTRE: - PALESTRA G. VALLAURI e PALESTRA SCUOLA MEDIA A. PIO, PRESSO IL COMUNE DI CARPI AFFIDAMENTO SECONDO IL DISPOSTO DELLA LEGGE REGIONALE 12/2014 NORME PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELLE COOPERATIVE SOCIALI IN ATTUAZIONE ALLA LEGGE 381/91. ”**, n° 126 del registro di Settore in data 09/06/2017

**Norberto Carboni**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .