



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 869 del 12/11/2018**

Registro del Settore
N. 284 del 05/11/2018

Oggetto: progetto n. 291/17 "Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del centro storico - anno 2017". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto delle opere di manutenzione straordinaria delle aree esterne di pertinenza degli edifici denominati ex Casino Magiera e fabbricato ex Società Olivia in località Budrione di Carpi, in favore di Tecnoverde snc di Soliera (MO). Impegno di spesa: euro 1.464,00 (IVA 22% compresa). CUP n. C99D17000630004 e CIG n. Z50259981A

OGGETTO: progetto n. 291/17 “Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del centro storico – anno 2017”. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto delle opere di manutenzione straordinaria delle aree esterne di pertinenza degli edifici denominati ex Casino Magiera e fabbricato ex Società Olivia in località Budrione di Carpi, in favore di Tecnoverde snc di Soliera (MO). Impegno di spesa: euro 1.464,00 (IVA 22% compresa). CUP n. C99D17000630004 e CIG n. Z50259981A

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7
Diego Tartari Arch.**

Premesso che con deliberazione di Giunta comunale n. 215 del 21.11.2017 veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 291/17 “Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del Centro Storico - anno 2017”, a firma dei tecnici progettisti Geom. Mirco Massari e Arch. Cesare Sereni per la parte edile, nonché dall’Ing. Giuseppe Bitondi per quella del coordinamento della sicurezza, firmato dal Responsabile del procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva presunta di euro 170.000,00 finanziata con fondi comunali;

Considerato che si rende necessario effettuare opere di manutenzione straordinaria di pulizia e sistemazione delle aree esterne di pertinenza degli edifici denominati ex Casino Magiera e fabbricato ex Società Olivia in località Budrione di Carpi, propedeutiche a garantire l’accessibilità ai predetti, indispensabile per permettere di prevenire ulteriori danneggiamenti alle strutture, effettuare ulteriori rilievi di dettaglio finalizzati alla redazione dei progetti esecutivi e alle successive opere di accantieramento, oltre che a garantire la sicurezza delle abitazioni private adiacenti;

Ritenuto necessario individuare un Operatore Economico specializzato nel settore di riferimento per effettuare i lavori in oggetto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall’art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

Visti:

- l’art. 192 del d. lgs. 267/2000, che prescrive l’adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l’art. 32 comma 2 del d. lgs. 50/2016 che ribadisce come “*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre*”, e che “*nelle procedure di cui all’art. 36 comma 2 lettera a) si può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare in modo semplificato che contenga l’oggetto dell’affidamento, importo, fornitore, ragioni della scelta e possesso dei requisiti di carattere generale ovvero tecnico professionali*”;

- l’art. 37 comma 1 del d. lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all’articolo 38 del d. lgs. citato;

Dato atto che:

- l’art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti

procedano all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad euro 40.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto per affidamenti di importo inferiore ad euro 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- per il presente affidamento l'Amministrazione si è avvalsa della deroga prevista dall'art. 52 comma 1 lettera c) del d.lgs. n. 50/2016;

Atteso, quindi, che le opere in oggetto della presente determinazione sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d. lgs. 50/2016 veniva avviata un'indagine esplorativa di mercato rivolta ai seguenti n.2 operatori economici specializzati nel settore di riferimento che facevano pervenire i seguenti preventivi:

➤ Cooperativa Agricola Forestale "Casa Fontana", con sede legale in via G. Pascoli n. 1, Pavullo nel Frignano (MO), p. iva 02834960367, che ha offerto di eseguire le opere in oggetto per euro 3.400,00, per complessivi euro 4.148,00, come da preventivo agli atti del prot. gen.le n. 50920 del 05.09.2018;

➤ Tecnoverde di Secco G. e C. snc, con sede in via Serrasina n. 361, Soliera (MO), p. iva 02222890366, che ha offerto di eseguire le opere in oggetto per euro 1.200,00, per complessivi euro 1.464,00 (IVA 22% compresa), come da preventivo agli atti del prot. gen.le n. 50935 del 05.09.2018;

- che veniva proposto l'affidamento delle opere in oggetto in favore dell'operatore economico Tecnoverde di Secco G. e C. snc, con sede in via Serrasina n. 361, Soliera (MO), p. iva 02222890366, che ha offerto di eseguire il lavoro per un importo di euro 1.200,00, per complessivi euro 1.464,00 (IVA 22% compresa), come da preventivo agli atti del prot. gen.le n. 50935 del 05.09.2018, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione per le ragioni di cui alla relazione, agli atti del prot. gen.le n. 63906 del 05.11.2018 **allegato a)** alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

Acquisita agli atti di settore la regolarità contributiva di Tecnoverde di Secco G. e C. snc mediante DURC con prot. INPS_12135443 con scadenza il 11.01.2019;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 01.02.2018, a oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2018";

- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 01.02.2018, a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e del piano poliennale degli investimenti";

- la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 06.02.2018, a oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2018 - 2020";

- la delibera di Giunta Comunale n. 52 del 19.03.2018, a oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e contestuali variazioni dei Bilanci di previsione 2017/2019 e 2018/2020";

Verificato:

- che la spesa complessiva di **euro 1.464,00 (IVA inclusa)** trova copertura nel bilancio 2018-2020 (**ID 2460**) alla voce di bilancio n. **06510.00.08**, impegno n. **897/2018**;

- che per il presente progetto è stato acquisito il **CUP n. C99D17000630004**;

- che con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;
- che il **CIG** acquisito per il seguente affidamento nel portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione è il seguente: **Z50259981A**;
- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità;
- che l'Amministrazione si intende avvalere sin da ora, in sede di esecuzione del contratto, della previsione di cui all'art. 35 comma 4 del d. lgs. 50/2016;

Richiamata la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare attenzione all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", all'art. 183 "Impegno di spesa" e art. 192 "determina a contrattare";
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- L. n. 136/2010 a oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D. Lgs. n. 33/2013 a oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare riferimento all'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e all'art. 37 comma 2 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti pubblici" e successive integrazioni e

modificazioni;

- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 in vigore dal 9 gennaio 2018 art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015 art. 59 forma del contratto;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria di pulizia e sistemazione delle aree esterne di pertinenza degli edifici denominati ex Casino Magiera e fabbricato ex Società Olivia in località Budrione di Carpi;

2. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d. lgs. 50/2016, le suddette opere in favore dell'operatore economico Tecnoverde di Secco G. e C. snc, con sede in via Serrasina n. 361, Soliera (MO), p. iva 02222890366, per un importo di euro 1.200,00, per complessivi euro 1.464,00 (IVA 22% compresa), come da preventivo agli atti del prot. gen.le n. 50935 del 05.09.2018, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione per le ragioni di cui alla relazione, agli atti prot. gen.le n. 63906 del 05.11.2018 **allegato a)** alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

3. di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 e 36 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui agli artt. 80 (non essendo stati richiesti ulteriori requisiti di idoneità e capacità ai sensi dell'articolo 83 del d. lgs. citato);

4. di perfezionare il rapporto contrattuale con la forma della corrispondenza commerciale tramite lettera di conferma d'ordine ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 e in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all'art. 3 della Legge n.136/2010;

5. di sub-impegnare la spesa complessiva di **euro 1.464,00 (IVA inclusa) sull'impegno n. 897/2018**, alla voce di bilancio **n. 06510.00.08**;

6. di dare atto, infine:

- che l'esecuzione dei servizi è prevista per l'anno 2018: ne consegue che l'esigibilità della prestazione, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, è prevista per l'anno 2018;
- che per il presente progetto è stato acquisito il **CUP n. C99D17000630004**;
- che il **CIG** acquisito per il seguente affidamento nel portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione è il seguente: **Z50259981A**;
- che è stata acquisita agli atti di settore la regolarità contributiva di Tecnoverde di Secco G. e C. snc mediante DURC con prot. INPS_12135443 con scadenza il 11.01.2019;
- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09.11.2012 n. 192, la decorrenza dei 30

giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;

- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;

- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d. lgs. n. 192/2012;

- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

- ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
- ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Diego Tartari;

- che viene allegata (**allegato B**) alla presente determinazione la check-list di controllo sugli obblighi di pubblicazione.

SETTORE: SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA - RESTAURO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: progetto n. 291/17 "Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del centro storico - anno 2017". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto delle opere di manutenzione straordinaria delle aree esterne di pertinenza degli edifici denominati ex Casino Magiera e fabbricato ex Società Olivia in località Budrione di Carpi, in favore di Tecnoverde snc di Soliera (MO). Impegno di spesa: euro 1.464,00 (IVA 22% compresa). CUP n. C99D17000630004 e CIG n. Z50259981A

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2018	1464		06510.00.08			
	Anno	SubImpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	897	3		N	
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico			
	Codice Creditore						
	CIG	Z50259981A			CUP	C99D17000630004	
	Centro di costo	patrimonio storico investimenti			Natura di spesa		
	Note	progetto n. 291/17 "Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del centro storico - anno 2017".Affidamento opere di manutenzione straordinaria delle aree esterne di pertinenza degli edifici ex Casino Magiera e fabbricato ex Società Olivia in località Budrione di Carpi, in favore di Tecnoverde snc					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 869 DEL 12/11/2018 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 12/11/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto " progetto n. 291/17 "Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del centro storico - anno 2017". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto delle opere di manutenzione straordinaria delle aree esterne di pertinenza degli edifici denominati ex Casino Magiera e fabbricato ex Società Olivia in località Budrione di Carpi, in favore di Tecnoverde snc di Soliera (MO). Impegno di spesa: euro 1.464,00 (IVA 22% compresa). CUP n. C99D17000630004 e CIG n. Z50259981A ", n° 284 del registro di Settore in data 05/11/2018

DIEGO TARTARI arch

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .