



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI CARPI

Provincia di Modena

Settore S5 – Opere Pubbliche e manutenzione della Città

**CONTRATTO D'APPALTO N.77/23 - PROGETTO N. 51/21
SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INERENTE LA
PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE
LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CATASTO E ATTESTATO DI
PRESTAZIONE ENERGETICA, PER LA "RAZIONALIZZAZIONI
DELLE SEDI COMUNALI: NUOVA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI"
LOTTO 1 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
(PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 –
RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI
EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE. FINANZIATO NEXT
GENERATIONEU. CUP C94E21000180001 - CIG 958068468B**

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 11 (undici) del mese di maggio,
con la presente scrittura privata non autenticata, a valersi ad ogni effetto di
legge tra le Parti più avanti indicate:

1) per il **COMUNE DI CARPI**, con sede legale in C.so A. Pio, 2 – C.F.
00184280360, **l'Ing. NORBERTO CARBONI**, [REDACTED],
[REDACTED], nella sua qualità di Dirigente del
Settore S5 OPERE PUBBLICHE – MANUTENZIONE DELLA CITTA',
domiciliato per la carica presso la suindicata sede dell'Ente, il quale

interviene nel presente atto ai sensi dell'art. 107, terzo comma, lett. c) del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 nonché in forza del Decreto Sindacale Prot. n. 66373 del 29.10.2021, in seguito per brevità "Comune" o "Amministrazione";

2) per **RPA srl** con sede in Perugia, in Strada del Colle n. 1/A, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02776790541, regolarmente iscritta al n. 02776790541 del Registro delle Imprese di Perugia, **l'Arch. Maurizio Cirimbilli** nato a [REDACTED], agente non in proprio, ma in qualità di Amministratore Delegato, dell'anzidetto operatore economico capogruppo, Mandataria dell'Associazione temporanea di prestatori di servizi (di seguito A.T.P.) costituita in virtù di scrittura privata autenticata in data 31.08.2022, Repertorio n. 10482/7865 a ministero del Dr. **NICCOLO' TIECCO**, Notaio in Perugia, tra esso medesimo e il seguente operatore economico mandante:

- **HABITAT INGEGNERIA SRL** con sede legale in Cagliari, via Genova n. 6, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03966280921; e come tale munito dei necessari poteri (di seguito denominato, per brevità, anche Appaltatore o Esecutore o Aggiudicatario o Impresa o Operatore Economico);

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre D'Argine n. 510 del 14.06.2022, sono stati aggiudicati i Servizi di ingegneria e architettura del Comune di Carpi - Lotto 1, a favore della costituenda A.T.P. formata da **RPA srl** Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02776790541 (Mandataria) e **HABITAT INGEGNERIA SRL** Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03966280921

(Mandante), che ha presentato un ribasso del 39% ;

- in data 30.09.2022 è stato stipulato tra i sopracitati contraenti il contratto di
 Accordo Quadro dei SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA E
 ALTRI SERVIZI TECNICI OCCORRENTI AL COMUNE DI CARPI con
 scrittura privata Prot. n. 64351 del 03.10.2022:

- con determinazione dirigenziale n. **1152** del **31.12.2022** si affidava il
 Servizio di architettura e ingegneria inerente la progettazione definitiva-
 esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione
 ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica per il **Progetto n.**
51/21 “Razionalizzazione delle sedi comunali: nuova sede dei servizi
sociali” all’A.T.P. composto da **RPA srl** (mandataria) con sede in Perugia, in
 strada del Colle n. 1/A, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02776790541 e
HABITAT INGEGNERIA SRL (mandante) con sede legale in Cagliari, via
 Genova n. 6, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03966280921, che offriva
 nell’ambito della procedura dell’Accordo Quadro, un ribasso unico
 percentuale del **39,00%** sull’importo a base di gara di euro 244.390,64, per
 un importo di aggiudicazione di euro 149.078,29 oltre ad euro 5.963,13 per
 oneri previdenziali e oltre euro 34.109,11 per IVA 22%, **per un importo**
totale di euro 189.150,53;

- nell’oggetto della sopracitata determinazione n. **1152** del **31.12.2022**, per
 mero errore materiale, non sono state citate le seguenti prestazioni: Direzione
Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione,
Catasto e Attestato di Prestazione Energetica, che sono da considerarsi
 affidate, come da Disciplinare d’Incarico, sottoscritto per accettazione
 dall’operatore economico, agli atti del prot. gen.le n. 134 del 02.01.2023;

- venivano espletate le formalità relative alla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 32 della L. 190/2012;
- è stata effettuata regolarmente, con esito positivo, l'attività istruttoria relativa alla conferma del possesso dei requisiti di legge in capo all'Appaltatore con conseguente verifica dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- gli operatori economici che costituiscono il suddetto R.T.P. hanno reso:
 - la dichiarazione volta a fornire i dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo;
 - la dichiarazione circa l'assenza di conflitto d'interessi;
- l'Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016 ed a seguito di specifico Verbale Prot. n. 1628 del 11.01.2023, si è proceduto, in via d'urgenza ed in dipendenza del termine dilatorio per la stipula del contratto, alla consegna del servizio in oggetto all'Operatore Economico aggiudicatario.

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1. NORME REGOLATRICI E ALLEGATI CONTRATTUALI

Le premesse al contratto, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Sono parte integrante del presente contratto, pur non materialmente allegati, i seguenti documenti firmati dall'operatore per accettazione delle condizioni

ivi previste in sede di procedura di affidamento:

a) Disciplinare d’Incarico, sottoscritto per accettazione dall’operatore economico, acquisito agli atti del prot. gen.le n. 134 del 02.01.2023;

b) Parcella, agli atti del prot. gen.le n. 134 del 02.01.2023.

Richiamati:

- l’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento.

Per quanto non esplicitamente disposto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (fin da ora denominato per brevità “**Codice**”), alle Linee guida ANAC e al Codice Civile, nonché a tutte le altre disposizioni di legge in materia, oltre alle specifiche normative e linee guida emanate in relazione al Piano di Ripresa e Resilienza.

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

Art. 2. OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Carpi conferisce all’A.T.P. costituenda che, come sopra rappresentato, accetta l’appalto relativo al Servizio di architettura e ingegneria inerente la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica, per il **Progetto n. 51/21 “Razionalizzazione delle sedi comunali: nuova sede dei servizi sociali”**.

CIG derivato 958068468B (CIG accordo quadro 9064991B36).

Con la presente stipula, l’Appaltatore si obbliga nei confronti della Stazione Appaltante ad eseguire tutte le prestazioni oggetto del contratto con l’osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel Disciplinare d’Incarico ed in conformità alla Parcella sottoscritta.

**Art. 3. TEMPI E MODALITA’ DI CONSEGNA/ESPLETAMENTO
DEL SERVIZIO**

Con riferimento alle prestazioni richieste, il termine per lo svolgimento del servizio è come di seguito stabilito:

- **Progettazione esecutiva/definitiva** entro giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna del servizio successivamente alla stipula del contratto o dalla data del verbale di consegna del servizio in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/2016.

- **Direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**, l’intera durata dei lavori nei termini e nei modi stabiliti dal contratto d’appalto sottoscritto con la ditta appaltatrice dei lavori.

- **Accatastamento** entro giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del certificato di ultimazione lavori.

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

- **Consegna dell'APE** entro giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi dall'accatastamento.

I sopradetti termini potranno essere sospesi per eventuali approfondimenti che l'Amministrazione intenda svolgere, o in caso risultasse necessario provvedere alla presentazione di ulteriori approfondimenti presso altri Enti per la loro approvazione.

I tempi di svolgimento delle prestazioni non tengono conto dei tempi autorizzativi.

Il tecnico incaricato è tenuto a consegnare sempre tutta la documentazione presentata all'Amministrazione mediante lettera di accompagnamento datata e sottoscritta, riportante in elenco il materiale trasmesso.

Il RUP ha facoltà di contestare per iscritto l'eventuale inidoneità degli elaborati.

Nel caso in cui il progetto redatto dall'Affidatario non fosse meritevole di approvazione e/o non ricevesse i necessari pareri, permessi, autorizzazioni ecc. di altri Enti, il Comune potrà risolvere il contratto in danno all'Affidatario.

Art. 4. IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo contrattuale è pari ad **euro 149.078,29** oltre ad euro 5.963,13 per oneri previdenziali 4% ed euro 34.109,11 per IVA 22%, così per complessivi **euro 189.150,53** (centottantanovemilacentocinquanta/53).

Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione dei servizi di cui trattasi.

L'Appaltatore non potrà esigere dalla Stazione Appaltante, per il servizio in oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito.

Con il pagamento del suddetto corrispettivo, l'Appaltatore si intenderà soddisfatto di ogni sua pretesa.

Art. 5. CONDIZIONI E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Appaltatore si obbliga all'esecuzione del servizio secondo regola d'arte e con la massima diligenza. Per una migliore descrizione delle modalità di esecuzione del servizio si rinvia alla documentazione di progetto.

Con la stipula del presente contratto l'operatore economico affidatario dichiara inoltre di assumersi tutti gli obblighi derivanti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nonché nello specifico a quanto previsto nella circolare n. 30 del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11.08.2022 "Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR" (rispetto del principio del DNSH, assenza conflitto di interessi, dichiarazione sul titolare effettivo).

L'aggiudicatario assicura la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari che possano consentire al Comune di Carpi la prova del contributo agli indicatori comuni applicabili, del conseguimento dei target, delle milestone, del contributo all'indicatore comune e (se pertinente) ai tagging ambientali e digitali associati al progetto nonché un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione delle attività oggetto del presente Contratto.

Art. 6. RISPETTO DELLE CONDIZIONALITÀ PNRR.

L'aggiudicatario è tenuto al rispetto di tutte le norme e gli obblighi previsti dal PNRR, nonché quelli specifici per l'attuazione della proposta ammessa al finanziamento. In particolare, l'operatore economico aggiudicatario dovrà:

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

- avviare tempestivamente le attività per non incorrere in ritardi attuativi e concludere le prestazioni nella forma, nei modi e nei tempi previsti dal contratto;

- rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'articolo 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del “non arrecare un danno significativo – do no significant harm” (di seguito, “DNSH”) a norma del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'Investimento 2.1 (M5C2);

- provvedere alla trasmissione al Comune di Carpi di tutta la documentazione a comprova del conseguimento di milestone e target afferenti l'Investimento 2.1 (M5C2) ivi inclusa quella di comprova dell'assolvimento del DNSH;

- garantire, anche attraverso la trasmissione di relazioni periodiche sullo stato di avanzamento della prestazione, la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, anche al fine di consentire al Comune di Carpi di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati al progetto e di garantire un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione delle attività oggetto del presente contratto;

- provvedere alla conservazione di tutti gli elementi di monitoraggio, verifica e controllo, nella sua disponibilità, coerentemente con gli obblighi di conservazione gravanti sulla Autorità Responsabile e sull'Amministrazione secondo quanto a tal fine previsto dal DPCM 15 settembre 2021 e dalla circolare MEF-RGS del 10 febbraio 2022, n. 9;

- raggiungere il Target del presente intervento, come da atto d'obbligo sottoscritto fra il Comune di Carpi, il soggetto attuatore e il Ministero

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

dell'Interno (ente finanziatore) pari a mq 948 da rigenerarsi;

- inserire nei contratti stipulati con privati subappaltatori o fornitori di beni e servizi tutte le clausole recanti gli obblighi discendenti sul subcontraente in ordine al rispetto delle condizionalità PNRR, rispetto del DNSH, rispetto dei principi trasversali del PNRR e degli ulteriori requisiti connessi alla misura PNRR cui è associato l'intervento (fra cui gli obblighi connessi alla tracciabilità "rafforzata" di cui all'art.10 del presente contratto), secondo le disposizioni di legge vigenti ed in attuazione delle disposizioni di cui al presente contratto;

- consegnare entro sei mesi dalla stipulazione del presente contratto una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La Relazione deve essere corredata dall'attestazione dell'avvenuta trasmissione della stessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Art. 7. RISPETTO DEL PRINCIPIO DI NON ARRECARRE DANNO

SIGNIFICATIVO (DNSH)

1. Al fine di dare puntuale applicazione al principio DNSH, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto al rispetto dei criteri di cui al Regolamento UE 2020/852 "Tassonomia per la finanza sostenibile", alle schede di riferimento elaborate in relazione alla Misura su cui è finanziato l'intervento

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

di cui al presente contratto, nonché degli obblighi dettagliatamente descritti nell'elaborato.

2. L'appaltatore, ai fini della dimostrazione del rispetto degli obblighi suddetti, in occasione della presentazione dello Stato di Avanzamento Lavori (SAL), dovrà produrre una sintetica relazione che indichi le misure adottate – relativamente alle prestazioni eseguite per la corrispondente fase di esecuzione del servizio – al fine di adempiere ai vincoli DNSH e un'attestazione/autodichiarazione sulla conformità delle spese sostenute. Il soggetto attuatore procederà alle verifiche in ordine alle condizioni dichiarate dal soggetto realizzatore in sede di acquisizione dei SAL e propedeuticamente al pagamento delle somme.

Art. 8. OBBLIGHI SPECIFICI DEL PNRR IN MATERIA

CONTABILE

L'aggiudicatario è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Comune di Carpi conformemente a quanto previsto dalle Circolari MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022 e n. 30 dell'11 agosto 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi di Rigenerazione Urbana (M5C2 INV. 2.1.) per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

Art. 9. OBBLIGHI SPECIFICI DEL PNRR RELATIVI ALLA

COMPROVA DEL CONSEGUIMENTO DI TARGET E MILESTONE

L'aggiudicatario è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e milestone associati agli Interventi Rigenerazione Urbana (M5C2 INV. 2.1.) con la produzione della documentazione probatoria pertinente. È riconosciuta al Comune di Carpi (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

Art. 10. OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI

FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 c. 8 della L. n. 136/2010 l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente, *anche in caso di contratti con subappaltatori*, quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Pertanto, in ottemperanza a quanto previsto dalla L. 136/2010, l'Appaltatore ha dichiarato:

- di aver accesso al seguente conto corrente bancario dedicato (o averlo adattato, se già esistente), anche non in via esclusiva, precisando che si tratta di conto già operativo, con questi estremi:

- **IBAN** [REDACTED] e che le generalità della persona delegata ad operare sul conto corrente dedicato, sono:

CIRIMBILLI MAURIZIO C.F. [REDACTED];

- che si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi in fase contrattuale, prima della fatturazione;

- **a fatturare alla Stazione Appaltante indicando esclusivamente il conto**

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

corrente dedicato comunicato in fase contrattuale;

- a registrare tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto oggetto del contratto sul conto corrente dedicato indicato sopra, che, salvo quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, della legge 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale.

L'Appaltatore prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della Stazione Appaltante (art. 3, comma 9-bis della L. 136/2010).

Art. 11. OBBLIGHI NEI CONFRONTI DEI DIPENDENTI

L'Appaltatore si obbliga a rispettare nei confronti dei propri dipendenti tutti gli oneri derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché dei contratti collettivi di lavoro.

Art. 12. FATTURAZIONE ELETTRONICA

La fattura elettronica dovrà essere emessa dall'Appaltatore a conclusione del servizio in oggetto e dovrà essere redatta e trasmessa utilizzando il Sistema di Interscambio disponibile sul sito www.fatturapa.gov.it indicizzando la stessa al COMUNE DI CARPI – C.so A. Pio n. 91 41012 Carpi (MO).

Le fatture verranno accettate dalla Stazione Appaltante solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di collaudo ai sensi dell'art. 102 del Codice.

In ottemperanza alle disposizioni del D.M. n. 55/2013, il Comune di Carpi ha individuato un unico Ufficio deputato alla ricezione delle fatture elettroniche, identificato nell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni (IPA), da indicare nella fattura unitamente ai dati sotto riportati:

- Denominazione Ente: **COMUNE DI CARPI**

- Codice Fiscale Ente: **00184280360**

- Codice Univoco Ufficio: **Q46PVQ**

CUP C94E21000180001 - CIG 958068468B:

- **IMPEGNO 2023-00342**

- **IMPEGNO 2023-00344**

- **IMPEGNO 2023-00345**

L'Appaltatore dovrà emettere la fattura elettronica indicando sia l'imponibile, sia l'IVA ed esporre la dizione "scissione dei pagamenti". Il Comune pertanto, in applicazione del regime dello split payment, liquiderà al contraente la sola quota imponibile e verserà all'erario la quota IVA.

L'aggiudicatario provvede alla conservazione di tutti gli elementi di monitoraggio, verifica e controllo, nella sua disponibilità, in funzione degli obblighi di conservazione gravanti sulla Autorità Responsabile e sull'Amministrazione secondo quanto a tal fine previsto dalla circolare MEF-RGS dell'11 agosto 2022, n. 30.

Le fatture emesse dall'appaltatore dovranno contenere obbligatoriamente le seguenti informazioni:

1) **CUP: C94E21000180001**

2) **CIG: 958068468B**

3) **C/C dedicato;**

4) Numero **IMPEGNO**: per il presente contratto come segue:

- **n. 00342/2023**

- **n. 00344/2023**

- **n. 00345/2023**

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

5) Indicazione del progetto identificato con:

- PNRR
- Titolo dell'intervento (descrizione dell'intervento indicata nel CUP)
- Missione
- Componente
- Investimento / Iniziativa

Le fatture elettroniche del PNRR devono essere inviate al CUU dedicato al PNRR: **Q46PVQ**. Le fatture che non rispettano i requisiti sopra esposti verranno rifiutate o dovranno essere stornate da note di credito per essere rimesse corrette.

Art. 13. MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO ED ASSUNZIONI OBBLIGHI TRACCIABILITA'

I pagamenti sono disposti a seguito di emissione di fattura redatta secondo le norme in vigore. Le fatture potranno essere emesse solo dopo il ricevimento di specifica comunicazione da parte del RUP e verranno liquidate solo dopo la verifica della regolarità contributiva e assicurativa dell'Affidatario.

Il compenso previsto per le attività oggetto dell'incarico è stato considerato al netto dell'IVA da prevedersi nei termini di legge. L'ammontare del corrispettivo, al lordo del ribasso offerto include il rimborso delle spese e dei compensi accessori.

L'onorario sarà corrisposto al professionista come segue:

a) progettazione definitiva/esecutiva:

- 90% alla consegna del progetto;
- il restante 10% a saldo, previa approvazione del progetto (a seguito dell'ottenimento dei necessari pareri/autorizzazioni) da parte del Comune di Carpi;

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

- (nel caso di operatori economici tenuti a presentare la documentazione di cui all'art. 7, punto 29 e 30 del Disciplinare d'Incarico):

- 90% alla consegna del progetto;

- il restante 10% a saldo, da svincolare con la presentazione della documentazione di cui all'art. 7, punto 29 e 30 del Disciplinare d'Incarico.

b) per la fase di esecuzione dei lavori:

- 90% in ragione degli stati di avanzamento dei lavori;

- 10% a saldo, previa approvazione dei certificati di collaudo da parte del Comune di Carpi o previa emissione del certificato di regolare esecuzione.

- (nel caso di operatori economici tenuti a presentare la documentazione di cui all'art. 7, punto 29 e 30 del Disciplinare d'Incarico):

- 90% in ragione degli stati di avanzamento dei lavori;

- 5% da svincolare con l'approvazione del certificato di collaudo;

- il restante 5% a saldo, da svincolare con la presentazione della documentazione di cui all'art. 7, punto 29 e 30 del Disciplinare d'Incarico.

In base a quanto previsto dal D.Lgs. 09.11.2012, n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità.

Nel caso di risoluzione del contratto, l'onorario è commisurato all'importo complessivo del servizio sulle prestazioni effettivamente eseguite.

Nessun compenso o indennizzo spetta al Professionista, per eventuali

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

prestazioni non espletate, nel caso in cui le prestazioni, per qualsiasi motivo non siano comunque iniziate.

Art. 14. PENALI RELATIVE ALLE PRESTAZIONI E PREMI DI ACCELERAZIONE

La Stazione Appaltante procederà, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggiore danno, all'applicazione delle seguenti penali, qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'Affidatario.

Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, si applicherà una penale pari all'**1 (uno) per mille** del relativo corrispettivo contrattuale, sino al limite del **20%**, da trattenersi in occasione del successivo pagamento e fatta, comunque, salva la facoltà per la Stazione Appaltante di richiedere il maggior danno.

Un ritardo superiore a 30 giorni, ferme restando le penali ed eventuali possibili rivalse o responsabilità personali, potrà comportare la revoca dell'incarico da parte dell'Amministrazione.

Il RUP provvederà a contestare il ritardato adempimento all'Affidatario e ad applicare la penale ove ritenga che le motivazioni addotte, da inviarsi alla Stazione Appaltante entro 5 (cinque) giorni successivi alla contestazione, non siano sufficienti ad escludere l'imputabilità del ritardo all'Affidatario.

Le penali non saranno applicate quando il ritardo sia dovuto a cause di forza maggiore non imputabili all'Affidatario.

Qualora l'ultimazione delle prestazioni avvenga in anticipo rispetto ai termini previsti dall'art. 9 del Disciplinare d'Incarico è riconosciuto in favore dell'operatore economico aggiudicatario, a seguito dell'approvazione da parte del Comune di Carpi del certificato di verifica di conformità, un premio di accelerazione, pari all'**1 (uno) per mille** del relativo corrispettivo delle

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

somme indicate nel quadro contrattuale, per ogni giorno di anticipo mediante utilizzo economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili.

Art. 15. RESPONSABILITA' DELL'AFFIDATARIO

L'Affidatario risponderà personalmente nei confronti della Stazione Appaltante per ogni contestazione dovesse essere da questa formulata, in relazione alla corretta esecuzione del Disciplinare d'Incarico, all'adeguatezza degli elaborati predisposti in base alle richieste della Stazione Appaltante, ai termini contrattuali e ad ogni altra contestazione formulata, in relazione agli specifici obblighi assunti dalle parti con la sottoscrizione del contratto.

L'Affidatario è responsabile dei danni arrecati alla Stazione Appaltante, ai suoi dipendenti ed a terzi per fatto doloso o colposo del suo personale, dei suoi collaboratori e dei suoi ausiliari in genere, e di chiunque esso debba rispondere nell'esecuzione dell'incarico.

Art. 16. SOGGETTO INCARICATO DELL'INTEGRAZIONE TRA

LE VARIE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D. Lgs.50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali inerenti alle prestazioni di seguito indicate:

- Progettazione strutturale;
- Progettazione architettonica;
- Progettazione di energetica dell'immobile;

- Progettazione impiantistica;
 - Analisi Ambientali del rischio climatico e progettazione di soluzioni di adattamento alla vulnerabilità climatica.
- Altresì, nel caso di individuazione di diversi professionisti incaricati delle singole prestazioni sopracitate, deve essere indicato il nominativo della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. L'incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche si occuperà di svolgere la funzione di coordinamento ed interfaccia tra il Gruppo di Lavoro dei Professionisti, nel caso di RTP, e il Comune di Carpi e dovrà partecipare alle riunioni che si terranno presso gli uffici del Comune, oltre a quelle che si renderanno eventualmente necessarie presso l'intera area dove è situato l'immobile di cui al presente contratto.

ART. 16.1 COLLABORATORI

Il professionista, nell'espletamento del servizio in oggetto, è autorizzato ad avvalersi della collaborazione di altri soggetti, tecnici di fiducia, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione alla Committenza, ferma restando la propria responsabilità nei confronti dell'Amministrazione. Il professionista incaricato del servizio, per la progettazione di soluzioni di adattamento alla vulnerabilità climatica dovrà avversi di un progettista o un esperto esterno che dovrà dimostrare di aver condotto negli ultimi anni incarichi relativi alle analisi del rischio climatico. I tecnici di fiducia incaricati collaboreranno con il Professionista nel verificare che i lavori da eseguire siano progettati regolarmente in conformità alle normative e prescrizioni vigenti. Essi rispondono della loro attività direttamente al Professionista incaricato, il quale provvederà al loro compenso, senza alcun aggravio od onere aggiuntivo per

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

il Comune. La Committenza rimane estranea ai rapporti intercorrenti tra l'Incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

ART. 17. SUBAPPALTO

Il tecnico incaricato non può avvalersi del subappalto, ad eccezione dei casi previsti dall'art 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nonchè in caso di indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi l'attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista, così come previsto dall'art 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016. Nei casi in cui possa avvalersi del subappalto, il tecnico incaricato è tenuto a richiedere **obbligatoriamente** all'Amministrazione espressa autorizzazione, indicando contestualmente i soggetti di cui intende avvalersi per l'esecuzione dello stesso, i quali potranno figurare come firmatari degli atti, per le specifiche qualifiche e competenze.

Si precisa che la mancata dichiarazione in sede di gara delle prestazioni da subappaltare comporterà necessariamente l'impossibilità di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art 105 D.Lgs. n. 50/2016. Fermo restando che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli

stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto, il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti del Comune di Carpi in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

**Art. 18. POLIZZE RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONALE –
CAUZIONE DEFINITIVA**

1. Le parti danno atto che l'A.T.P., ha presentato apposite polizze assicurative emesse per la RPA srl, [REDACTED], per la HABITAT INGEGNERIA S.R.L da [REDACTED] [REDACTED] atti del Settore competente, a garanzia della responsabilità civile professionale come previsto all'art. 10 del Disciplinare d'Incarico.

2. A garanzia degli impegni assunti con la stipula dell'Accordo Quadro e per gli impegni previsti negli atti da questo richiamati, l'Aggiudicatario ha prestato apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. [REDACTED], per l'importo di Euro 543.750,00 con riduzione del 50% in quanto il Mandatario risulta in possesso di adeguata certificazione di qualità alle norme europee UNI EN ISO 9001:2015 (rilasciata da KIWA CERMET ITALIA SPA con scadenza 24.06.2024) e il Mandante è una microimpresa, ai sensi dell'art. 103, comma 1, ed art. 93, comma 7, del D.Lgs n.50/2016.

Art. 19. RECESSO O SOSPENSIONE DELL'INCARICO

L'Amministrazione, richiamando quanto disposto dal comma 1 dell'art. 2237 del Codice Civile nonché dall'art 109 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con

provvedimento motivato. Al tecnico incaricato sarà in tal caso dovuto un compenso proporzionale alla prestazione già eseguita, previa consegna all'Amministrazione della relativa documentazione, nonché il rimborso delle spese sostenute e documentate per la quota di prestazione non ancora effettuata.

Il tecnico incaricato potrà avvalersi, a sua volta, della facoltà di recesso per giusta causa secondo quanto disposto dal comma 2 dell'art. 2237 del Codice Civile. In tal caso egli avrà diritto al rimborso delle spese fatte e al compenso per l'opera svolta, da determinarsi con esclusivo riguardo al risultato utile che ne sia derivato all'Amministrazione.

L'Amministrazione ha altresì la facoltà di sospendere l'incarico, in qualsiasi momento, mediante decisione motivata, comunicata al tecnico incaricato; in tal caso, il tecnico incaricato ha diritto ad ottenere la corresponsione dell'onorario e delle spese per la prestazione eseguita fino alla data della sospensione, se svolta in conformità al Disciplinare d'Incarico e tecnicamente corretta.

Qualora l'Amministrazione intenda dare corso al completamento dell'incarico, sia in caso di recesso che di sospensione, quanto corrisposto sarà conteggiato come acconto sulle competenze spettanti per il completamento dell'incarico.

Nel caso di mancata prosecuzione dell'incarico al tecnico incaricato non spetterà alcun indennizzo o compensazione.

Art. 20. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente al rispetto delle clausole e condizioni del presente contratto e che non si siano potute definire

in via amministrativa, saranno devolute alla autorità giudiziaria ordinaria, con esclusione della competenza arbitrale.

Il foro competente in via esclusiva è quello di Modena.

Art. 21. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Carpi procederà al trattamento dei dati personali nel pieno rispetto della normativa di cui al Regolamento U.E. 679/2016, in particolare delle disposizioni previste agli artt. 13 e 14 del Regolamento stesso, e per finalità strettamente connesse all’esecuzione del presente contratto.

Relativamente al trattamento dei dati, gli interessati avranno facoltà di esercitare tutti i diritti previsti dagli artt. 15 e ss del citato Regolamento riconosciuti dalla normativa vigente in materia.

L’aggiudicatario si obbliga a curare i soli trattamenti funzionali e pertinenti allo svolgimento delle prestazioni contrattuali, verificando la costante osservanza del trattamento alle prescrizioni relative alle misure di sicurezza di cui al citato Regolamento U.E. n. 679/2016. L’informativa completa può essere visionata nella sezione Privacy nel sito dell’Ente.

Art. 22. OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE E INFORMAZIONE PER L’UTILIZZO DEI LOGHI DEL PNRR

I provvedimenti attuativi degli interventi devono contenere indicazioni operative circa il rispetto degli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall’art.34 del Regolamento (UE) 2021/241. In particolare, è necessario garantire che i destinatari finali del finanziamento in ambito PNRR riconoscano l’origine e assicurino la visibilità del finanziamento dell’Unione per mezzo dell’emblema dell’UE e dicitura “finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU” in tutte le attività di

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

comunicazione a livello di progetto.

Art. 23. FORMA DEL CONTRATTO, ONERI FISCALI E SPESE

CONTRATTUALI

Le parti dichiarano che il presente atto viene sottoscritto in modalità elettronica consistente, ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione digitale e ss.mm.ii., nella firma digitale resa dalle parti contraenti.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri relativi alla stipula del contratto, ivi comprese le spese di registrazione in caso d'uso ed ogni altro onere tributario, con la sola esclusione dell'IVA, che sarà a carico della stazione appaltante. Per il presente atto l'Imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi di quanto indicato nelle Risoluzioni della Agenzia delle Entrate n. 97/E/2002 e n. 71/E/2003 confermate nella risposta della medesima Agenzia n. 35 del 12.10.2018, nonché dell'art. 2 della Tariffa, parte prima, allegato A), al D.P.R. n. 642 del 26.10.1972, come da autorizzazione all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale n. 40422 Rep.III del 25.10.1991 dell'Agenzia dell'Entrate di Carpi.

Art. 24. NORMA FINALE

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si fa riferimento al D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., al relativo Regolamento approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore, al Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti n.49 del 7 marzo 2018, al Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con

nota LT161/21, del 14.07.2021, al d.l. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29.07.2021 e alla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 30 dell'11 agosto 2022.

Letto, approvato e sottoscritto.

p. L'AGGIUDICATARIO

L'Associazione temporanea di prestatori di servizi

RPA srl e HABITAT INGEGNERIA SRL

con sede in Perugia

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

ARCH. MAURIZIO CIRIMBILLI

F.to digitalmente

p. IL COMUNE DI CARPI

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE S5

Opere pubbliche – Manutenzione della città

CARBONI ING. NORBERTO

F.to digitalmente

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.