

SCHEMA COMUNE DI CARPI - Provincia di Modena-----Prot. Gen.le n.

CONTRATTO PER L'INCARICO DELLA CONTABILITA' DEI LAVORI A

MISURA NELL'AMBITO DEL PROGETTO A7 N. 236/2014 "Castello dei Pio di

Savoia - Intervento di riparazione danni sisma 2012", CUP N.

C92C14000120006, CIG N. _____.

L'anno 2019, il giorno __ del mese di _____, in Carpi (MO),

presso il competente Ufficio del Comune di Carpi Settore A7

Restauro, Cultura, Commercio, Programmazione Economica e Turistica

posto in Via S. Maria in Castello n. 2/b, con la presente

scrittura privata non autenticata a valersi ad ogni effetto di legge

----- FRA -----

Dott. Mario Ferrari, nato a Sant'Ilario d'Enza (RE) il 09.07.1968,

Dirigente Responsabile del Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio

e Promozione economica e turistica" che dichiara di intervenire

esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di

Carpi (C.F. 00184280360), a ciò autorizzato in virtù dell'art. 107,

c.III D.Lgs. 267/2000, ed art. 48, c.III dello Statuto Comunale

parte che qui di seguito, per brevità, sarà denominata

"AMMINISTRAZIONE"-----

----- E -----

Sig./Sig.ra _____, nato a _____ (____) il _____, e

iscritto all'albo _____, che interviene in qualità di

_____ (C.F. _____ e P. IVA _____) che

qui di seguito, per brevità, sarà denominato "AFFIDATARIO";-----

----- **PREMESSO** -----

1. che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 02/04/2014 con cui si approvava il progetto preliminare 236/14 - Castello dei Pio di Savoia Interventi di Riparazione con rafforzamento locale - danni sisma 2012 a firma dei tecnici progettisti Arch. Cesare Sereni e Geom. Livio Bartoli per la parte architettonica ed Ing. Giorgio Serafini per la parte strutturale, vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva presunta di euro 2.300.000,00;-----

2. che con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 05.04.2018 si approvava il Progetto Esecutivo A7 n. 236/14 "Castello dei Pio di Savoia Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 2012" 1' e 2' lotto, a firma per la progettazione architettonica dell'Arch. Giovanni Gnoli e Geom. Livio Bartoli, per i lavori strutturali dal Ing. Giorgio Serafini, per le schede tecniche di restauro dalla Dott.ssa Anna Medori, per il Coordinamento alla sicurezza dal Geom. Ascari Alessandro, e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Cesare Sereni, presentato in Soprintendenza ad Ottobre 2016 e s.m.i. per sviluppati piccoli aspetti dettaglio, finanziato per il primo lotto di euro 2.300.000,00 con i fondi regionali (euro 1.000.000,00) per i piani annuali 2013-2014 di ripristino danni sisma 2012 e i fondi comunali (euro 1.300.000,00) dei rimborsi assicurativi, mentre il secondo lotto di euro 614.838,69 è interamente finanziato dagli ulteriori

fondi regionali previsti per l'anno 2019, per una spesa complessiva di euro 2.914.838,69;-----

3. che con determinazione dirigenziale n. _____ del _____.2019 si affidava direttamente l'incarico professionale per la contabilità dei lavori a misura nell'ambito del progetto A7 n. 236/14 "Castello dei Pio di Savoia - Intervento di riparazione danni sisma 2012" a _____ di _____ (p.iva _____), per un importo di euro _____ (4% e 22% IVA compresi);-----

----- tutto ciò premesso -----

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE -----

ARTICOLO 1 - PREMESSE Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.-----

ARTICOLO 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO Il presente contratto ha per oggetto l'affidamento da parte dell'Amministrazione all'Affidatario, che accetta ai patti e condizioni di cui gli articoli successivi, dell'incarico professionale per per la contabilità dei lavori a misura di cui al Progetto A7 n. 236/2014 in oggetto. L'Affidatario dovrà inoltre mantenere rapporto continuo di collaborazione con le altre figure professionali cui l'Amministrazione ha affidato i diversi incarichi.-----

ARTICOLO 3 - REFERENTE DELL'AMMINISTRAZIONE L'Amministrazione ha individuato nell'Arch. Cesare Sereni il Responsabile Unico di Procedimento, quale referente unico dell'Affidatario.-----

ARTICOLO 4 - REFERENTE DELL'AFFIDATARIO. L'Affidatario, la professionista _____, quale referente nell'ambito

dell'incarico, anche per quanto riguarda i contatti con il RUP e i tecnici incaricati dall'Amministrazione. L'Affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per quanto previsto dal comma stesso, avvalendosi della struttura tecnica, del personale e di tutte le consulenze che riterrà opportune al fine di garantire il migliore e più qualificato risultato delle prestazioni affidate, senza che ciò modifichi o possa modificare in alcun modo la sua responsabilità, né l'entità del corrispettivo.-----

ARTICOLO 5 - COMPENSI Il compenso per le prestazioni oggetto del presente contratto è pari a euro _____ (4% e 22% IVA compresi) come da preventivo-offerta agli atti prot. gen.le n. _____ del _____.2019. Tale importo è comprensivo di ogni altro onere che l'Affidatario dovrà sostenere nell'esecuzione dell'incarico in oggetto (trasferte-copie-collaborazioni tecniche, ecc).-----

ARTICOLO 6 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI Il pagamento delle competenze avverrà in un'unica soluzione, dopo la consegna della certificazione richiesta a presentazione di regolare fattura. Con la stipula del presente atto l'Affidatario dichiara di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari connessi al contratto, di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto secondo quanto stabilito dall'art. 3 comma 9-bis della legge 136/2010 e s.m.i. In base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30

giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità.

Le fatture potranno essere accettate solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica dell'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme dalla P.A. (DURC). Con l'entrata in vigore, dal 31 marzo 2015, degli obblighi in materia di fatturazione elettronica, l'Affidatario sarà tenuto obbligatoriamente all'inserimento nelle fatture del CIG (codice identificazione gara) e le fatture verso il Comune di Carpi dovranno essere emesse esclusivamente in forma elettronica. Il Comune di Carpi ha individuato un unico Ufficio deputato alla ricezione delle fatture elettroniche, identificato nell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni (PA) dal Codice Univoco Ufficio **UFT5W3**. Il CUU è un'informazione obbligatoria della fattura elettronica e rappresenta l'identificativo univoco che consente al Sistema di Interscambio(SdI), gestito dalla Agenzia delle Entrate, di recapitare correttamente la fattura elettronica all'Ente destinatario.-----

ARTICOLO 7 - ONERI VARI. Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a

norma dell'art. 5, c.2, del D.P.R. 26/04/1986 n 131. Sono a carico dell'Amministrazione le spese che si riferiscono a IVA e Inarcassa, mentre sono a carico dell'Affidatario le spese per l'imposta di bollo, ai sensi del DPR 26 ottobre 1972 n. 642 e s.m.i.-----

ARTICOLO 8 - COPERTURE ASSICURATIVE L'Affidatario dichiara di essere in possesso della seguente polizza assicurativa per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.-----

ARTICOLO 9 - REVOCA DELL'INCARICO O RECESSO DAL CONTRATTO

L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento l'incarico, ovvero di recedere negli stessi termini, dal presente contratto, a fronte di ragioni determinate da pubblico interesse, che si impegna a motivare per iscritto, ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del c.c., utilizzando, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. Previa diffida ad adempiere, è inoltre facoltà dell'Amministrazione recedere totalmente o parzialmente dal presente contratto qualora si verificano gravi inadempienze ovvero manifeste carenze di capacità professionale da parte dell'Affidatario. In caso di revoca dell'incarico, ovvero di recesso dalla presente contratto, i corrispettivi spettanti all'Affidatario saranno commisurati all'effettiva entità delle prestazioni espletate dallo stesso fino al momento della revoca o recesso. Resta comunque inteso che, in caso di revoca dell'incarico ovvero di recesso dal presente contratto da parte dell'Amministrazione, l'Affidatario avrà

l'obbligo di consegnare tutta la documentazione e gli elaborati prodotti sino a quel momento, anche in forma parziale e/o non definitiva, all'Amministrazione stessa che ne diventerà proprietaria e potrà farne pienamente uso nei limiti e con le modalità previsti dalle leggi e dalle normative vigenti.-----

ARTICOLO 10 - INCOMPATIBILITA' L'Affidatario dichiara, per l'espletamento dell'incarico, di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16, nonché di non trovarsi nella condizione di cui all'art. 26 comma 7 del d. lgs. 50/2016, oltre ad avere i requisiti di idoneità previsti dall'art. 83 comma 1 del D. Lgs. 50/16 (requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale).L'Affidatario si impegna a comunicare tempestivamente all'Amministrazione eventuali incompatibilità che dovessero, per qualsiasi ragione, intervenire.-----

ARTICOLO 11 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 a seguito GDPR il trattamento dei dati personali sarà effettuato nei limiti necessari, finalità gestionali e amm.ve inerenti la presente procedura, e non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti autorità pubbliche o soggetti privati in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari per le sole finalità del presente contratto.--

ARTICOLO 12 - DISPOSIZIONI FINALI Il presente contratto, al momento della sua sottoscrizione, è immediatamente impegnativo per l'Affidatario, mentre per l'Amministrazione lo sarà solamente a

intervenuta esecutività della specifica determinazione di incarico.-

ARTICOLO 13 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE Le eventuali

controversie riguardanti l'interpretazione, la validità e

l'esecuzione del presente contratto saranno esaminate con spirito

di amichevole composizione. Qualora non fosse possibile raggiungere

un accordo sugli eventuali punti di discussione, per ogni

controversia il Foro competente sarà quello di Modena. E', in ogni

caso, sempre esclusa la composizione arbitrale della controversia.

Le parti dichiarano che il presente atto viene sottoscritto in

modalità elettronica consistente, ai sensi dell'art. 52 della legge

notarile, n. 89/1913, nell'apposizione della loro sottoscrizione

autografa sul testo cartaceo dell'atto, nella successiva

acquisizione digitale mediante scansione ottica dell'atto medesimo

sottoscritto, e nella firma digitale conclusiva del Dirigente

competente della Stazione Appaltante.-----

1) allegati: offerta economica Affidatario -----

Letto, approvato e sottoscritto -----

----- Per l'Amministrazione ----- Per l'Affidatario -----

-----Dott. Mario Ferrari-----
