

COMUNE DI CARPI

Prot. Gen.le n. del

Tit. VI CL. 05

**VERBALE V SEDUTA NON PUBBLICA DELLA COMMISSIONE
GIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA NELLA PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA
ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFACIMENTO DEI
VECCHI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ED ADEGUAMENTO
ALLE NORME CEI - IMPIANTI AD ALTA EFFICIENZA LUMINOSA.**



I COMMISSARI

L'anno duemilasedici (2016) e questo giorno 14
(quattordici) del mese di giugno

14-06-2016

alle ore 9.00, nella "Sala Riunioni" della Sede Comunale
distaccata posta in Carpi, via Peruzzi, n. 2, secondo
piano.

Sono presenti i signori:

- **ING. NORBERTO CARBONI**, nato a Modena il 06-06-1959,
domiciliato per la carica presso la sede del Comune
di Carpi, in C.so Alberto Pio, n. 91, Dirigente
Responsabile del Settore A3 del Comune di Carpi
(C.F.: 00 184 280 360), agente non in proprio ma
nella sua veste di Presidente della Commissione
Giudicatrice, nominata con determinazione

IL SEGRETARIO

Galotti

IL PRESIDENTE
DI GARA

dirigenziale del Settore A3 n. 292 del 26/04/2016, ai fini della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura aperta di cui all'oggetto;

- **ING. GLAUCO VERZELLONI**, in qualità di Commissario, nominato con la suindicata Determinazione n. 292/2016;
- **ING. MATTEO OLIVIERI**, in qualità di Commissario, nominato con la suindicata Determinazione n. 292/2016;



IL COMMISSARIO

- **DOTT. GABRIELE LOTTI**, in qualità di Segretario supplente della Commissione Giudicatrice;

E' altresì presente a titolo di collaboratore tecnico, per quanto riguarda gli impianti di illuminazione pubblica presenti sul territorio del Comune di Carpi oggetto del presente appalto, il **P.I. Gianni Campedelli** dipendente del Settore A3;

- Richiamato quanto riportato nei precedenti "Verbale di apertura plichi" dell' 8-10-2015, "Verbale II seduta pubblica" del 27-11-2015, "Verbale III seduta pubblica" del 7-01-2016, "Verbale I seduta non pubblica della Commissione giudicatrice" del 5-05-2016, "Verbale II seduta non pubblica della Commissione giudicatrice" del 12-05-2016, "Verbale III seduta non pubblica della Commissione giudicatrice" del 19-05-2016 e "Verbale IV

IL SEGRETARIO

Gab. Lotti

IL PRESIDENTE
DI GARA



seduta non pubblica della Commissione giudicatrice" del
10-06-2016;

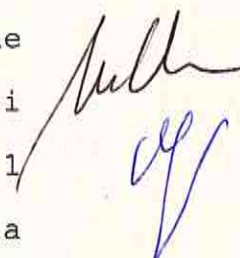
- Preso atto che l'attuale seduta della Commissione non ha carattere pubblico, ed è volta alla prosecuzione dell'esame della documentazione tecnica contenuta nel plico 2, così come prescritto al paragrafo D) "Plico 2" del "Disciplinare di gara";



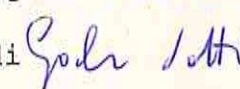
CIO' PREMESSO:

preliminarmente il signor CARBONI Dott. Ing. NORBERTO, nella sua preindicata qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, apre la presente seduta di gara, e assieme agli altri membri della Commissione procede all'esame delle offerte dei concorrenti relativamente all'elemento di valutazione tecnica B3.1 "Gestione del cantiere con particolare riferimento alla viabilità durante le fasi d'intervento" e dei relativi criteri motivazionali di cui al punto B3.1 del paragrafo C) "Oggetto delle integrazioni tecniche migliorative ammesse" del Disciplinare di gara. I membri della Commissione procedono alla lettura e all'esame delle relazioni tecniche e dell'ulteriore documentazione tecnica inerenti la soluzione logistica del cantiere delle ditte concorrenti, rilevando i seguenti elementi di valutazione nonché i seguenti commenti e valutazioni sulle singole offerte:

IL COMMISSARI



IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE
DI GARA

A) la ditta **IT Srl Innovazione e Tecnologie** propone:

- struttura tecnica-organizzativa con la contemporanea attivazione di tre cantieri, per ognuno dei quali si prevede tre operai specializzati e un garzone;
- risoluzione interferenze derivanti da insediamenti limitrofi;
- modalità di esecuzione mediante preventiva rimozione dei vecchi impianti e successivo montaggio dei nuovi apparecchi;



La relazione è completa ed esaustiva e viene considerata interessante la contemporanea attivazione di tre cantieri;

IL COMMISSARIO

B) la ditta **R.ED.EL.Srl** propone:

- nelle giornate di mercato, spostamento delle aree di cantiere nelle aree adiacenti;
- al fine di migliorare il rapporto con la cittadinanza e l'impatto dei lavori sul tessuto sociale si istituisce un sito internet informativo sul cantiere, un centro di ascolto, un numero verde;
- sulla viabilità si curano gli aspetti inerenti la segnaletica, le deviazioni, le tipologie di riduzione della viabilità, il potenziale svolgimento dei lavori in ore notturne e lo smantellamento tempestivo del cantiere. In particolare si propone di sfruttare, per eventuali deviazioni del traffico, l'impianto

IL SEGRETARIO

Galotti

IL PRESIDENTE
DI GARA

stradale a scacchiera del Comune di Carpi, mantenendo comunque il doppio senso di marcia nel caso la larghezza residua della carreggiata raggiunga m. 5,60.

Il giudizio della Commissione sull'offerta è positivo

C) la ditta **ELETTROIMPIANTI SRL** propone:

- attrezzature adeguate all'intervento da eseguire;
- sulla viabilità si affrontano gli aspetti inerenti il restringimento della carreggiata, la possibilità di svolgere i lavori in fasce orarie poco frequentate o su tutte le ventiquattro ore, la segnaletica di cantiere e la gestione dei sensi unici alternati;

La relazione risulta non esaustiva;

D) Il **Consorzio CAIEC** propone:

- sulla viabilità schema di cantiere con segnaletica sia per la parte veicolare, sia per le utenze deboli, lavori nelle fasce orarie con minor traffico, esclusione, a seguito di quanto emerso da specifico sopralluogo svolto prima della presentazione dell'offerta, della chiusura totale al traffico di strade ed esclusione di cantieri di durata superiore a sette giorni;

La proposta è apprezzata per l'approfondimento concreto delle circostanze inerenti ai cantieri;

E) la ditta **Hera Luce SRL** propone:



IL COMMISSARIO

Mella
off

IL SEGRETARIO

Roberto Letti

IL PRESIDENTE
DI GARA

- al fine di migliorare il rapporto con la cittadinanza si istituisce un sistema di informazione tramite locandine che consenta di conoscere le modifiche alla viabilità in corrispondenza dei cantieri, oltre a un servizio di call center e alla creazione di un sito internet;

l'offerta risulta generica e non aderente alla realtà del territorio;

F) il raggruppamento temporaneo tra GEMMO SpA (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. (mandante), propone:



IL COMMISSARIO

- relativamente alla viabilità descrizione della segnaletica per la delimitazione del cantiere e risoluzione delle interferenze presso istituti scolastici e nelle vie del centro;
- presenza di due persone per ogni cantiere per l'esecuzione dei lavori;
- campagna informativa alla cittadinanza, senza specificare le modalità;

l'offerta risulta poco approfondita;

G) il raggruppamento temporaneo tra MARTINI&MARTINI SNC (mandataria) -SIRAM SPA (mandante) -BOSI IMPIANTI ELETTRICI di Bosi Paolo e C. SNC (mandante), propone:

IL SEGRETARIO

Paolo Letti


IL PRESIDENTE
DI GARA

- garanzia del funzionamento degli impianti di illuminazione pubblica interessati dagli interventi nelle ore notturne;
 - relativamente alla viabilità viene esposta nei dettagli la segnaletica per la presenza del cantiere con restringimento della carreggiata, l'esecuzione delle opere durante le ore notturne e nelle fasce orarie di minor impatto per il traffico e l'ipotesi di attraversamento di passi privati con scavi;
 - accantieramento nel centro storico con pannelli alti m 3;
 - svolgimento attività rumorose negli orari più adatti;
- l'offerta risulta dettagliata e puntuale;



IL COMMISSARIO


H) la ditta **PALANDRI & BELLI Srl** propone:

- relativamente alla viabilità si espone la possibilità di non recare danno al traffico mediante la creazione, in corrispondenza dei cantieri, di sensi unici, con organizzazione del traffico su strade parallele;
 - utilizzazione di varie squadre per la formazione di altrettanti cantieri in zone non limitrofe, senza
- specificazione delle quantità;

IL SEGRETARIO

l'offerta risulta non esaustiva;

I) la ditta **GAMIE Srl** propone:


Pod. 1.0.1


IL PRESIDENTE
DI GARA

- relativamente alla viabilità posa di segnaletica differenziata a seconda delle varie tipologie di strade e accorgimenti per l'incolumità dei pedoni;

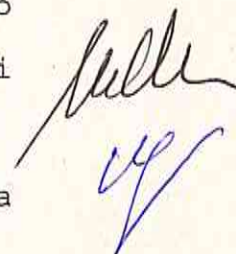
la proposta risulta insoddisfacente

J) la ditta **CMB Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi** propone:

- relativamente alla viabilità posa di segnaletica differenziata a seconda delle varie tipologie di strade, regolare installazione di segnaletica per i residenti anche in caso di chiusura al traffico della strada, disponibilità ad eseguire i lavori nelle fasce orarie di minor traffico, nelle ore notturne o nei giorni festivi, istituzione di sensi unici alternati;
- lo stoccaggio dei materiali potrà avvenire presso la sede logistica dell'azienda a Carpi;



IL COMMISSARI




l'offerta risulta discreta e aderente alle caratteristiche del territorio.

Quindi i membri della Commissione, dopo aver approfondito e comparato le proprie valutazioni, procedono, sulla base delle modalità stabilite ai Paragrafi E) ed F) del "Disciplinare di gara", relative agli elementi di natura qualitativa, alla compilazione di apposite schede (allegato 1 al presente atto) dalle quali risulta, per il sub-elemento di valutazione B3.1 "Gestione del cantiere

IL SEGRETARIO



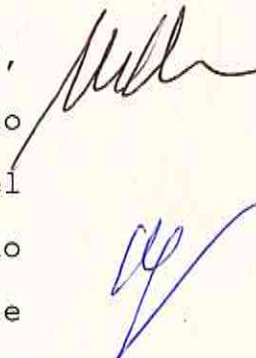

IL PRESIDENTE
DI GARA

con particolare riferimento alla viabilità durante le fasi d'intervento", avente un peso di 5 punti, la valutazione comparativa delle offerte proposte con il metodo del "confronto a coppie", il calcolo dei coefficienti e dei conseguenti punteggi definitivi, così come descritto al paragrafo F) del disciplinare di gara. Il Presidente e i Commissari stabiliscono la data della prossima seduta riservata ai fini della prosecuzione della valutazione dell'offerta tecnica, fissando la stessa per il giorno 16/06/2016 alle ore 9,00.



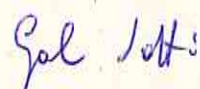
IL COMMISSARI

I plichi 2, recanti la dicitura "OFFERTA TECNICA", vengono presi in consegna e custoditi in apposito scompartimento di armadio chiuso a chiave, a cura del Segretario supplente della Commissione Giudicatrice, fino alla successiva seduta non pubblica del 16/06/2016 alle ore 9,00, nella quale la Commissione proseguirà la valutazione dell'offerta tecnica di cui al plico 2, secondo le modalità di svolgimento delle operazioni di gara previste ai paragrafi E) e F) del Disciplinare di gara.



IL SEGRETARIO

Alle ore 13,00 il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara la fine della seduta di gara.



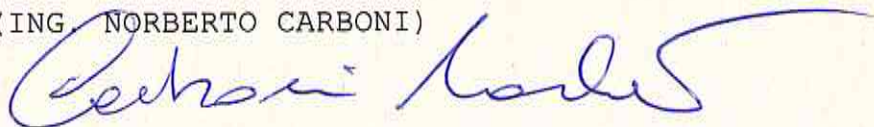
Previa lettura fattane ai presenti che lo hanno confermato, il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente-Responsabile del Settore Comunale A3-Presidente

della Commissione Giudicatrice, dai due Commissari e dal Segretario.

p. IL COMUNE DI CARPI

IL DIRIGENTE-RESPONSABILE DEL SETTORE A3
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE-

(ING. NORBERTO CARBONI)

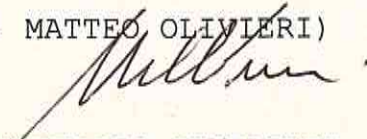


I COMMISSARI

(ING. GLAUCO VERZELLONI)

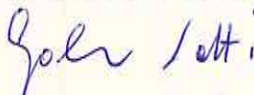


(ING. MATTEO OLIVIERI)



IL SEGRETARIO SUPPLENTE

(DOTT. GABRIELE LOTTI)



Progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di adeguamento e rifacimento dei vecchi impianti di pubblica illuminazione del Comune di Carpi - Impianti ad alta efficienza luminosa

Criterio: EVT3 - Gestione del cantiere con particolare riferimento alla viabilità

Peso 5

Sottocriterio: EVT3.1 - Gestione del cantiere

Sub-peso 5

| Impresa | Somma punteggi | Coefficienti | Punteggio |
|---|----------------|--------------|-----------|
| A IT srl | 36,000 | 0,522 | 2,610 |
| B REDEL srl | 65,000 | 0,942 | 4,710 |
| C ELETTRIMPIANTI SRL | 15,000 | 0,217 | 1,085 |
| D CAIEC Consorzio | 69,000 | 1,000 | 5,000 |
| E HERA LUCE srl | 15,000 | 0,217 | 1,085 |
| F (ATI) CME - GEMMO SpA | 15,000 | 0,217 | 1,085 |
| G (ATI) MARTINI & MARTINI srl - SIRAM BOSI impianti elettrici | 66,000 | 0,957 | 4,785 |
| H PALANDRI & BELLI srl | 15,000 | 0,217 | 1,085 |
| I GAME srl | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| J CMB soc. coop. | 33,000 | 0,478 | 2,390 |

1 - Norberto Carboni

| Ditta | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 1 |
| B | | 3 | 1 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 3 |
| C | | | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 |
| D | | | | 3 | 3 | 2 | 3 | 4 | 2 |
| E | | | | | 1 | 1 | 3 | 1 | 1 |
| F | | | | | | 3 | 1 | 1 | 2 |
| G | | | | | | | 3 | 4 | 2 |
| H | | | | | | | | 2 | 2 |
| I | | | | | | | | | 2 |
| J | | | | | | | | | |

| Ditta | Somma |
|-------|-------|
| A | 12 |
| B | 22 |
| C | 5 |
| D | 23 |
| E | 5 |
| F | 5 |
| G | 21 |
| H | 5 |
| I | 0 |
| J | 11 |



Firma (Norberto Carboni)

Carboni

2 - Glauco Verzelli

| Ditta | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 1 |
| B | | 3 | 2 | 3 | 3 | 1 | 1 | 3 | 4 |
| C | | | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 |
| D | | | | 4 | 3 | 1 | 1 | 3 | 4 |
| E | | | | | 1 | 1 | 3 | 1 | 1 |
| F | | | | | | 4 | 1 | 1 | 2 |
| G | | | | | | | 3 | 4 | 2 |
| H | | | | | | | | 2 | 2 |
| I | | | | | | | | | 2 |
| J | | | | | | | | | |

| Ditta | Somma |
|-------|-------|
| A | 12 |
| B | 21 |
| C | 5 |
| D | 24 |
| E | 5 |
| F | 5 |
| G | 23 |
| H | 5 |
| I | 0 |
| J | 11 |

Firma (Glauco Verzelli)

Verzelli

3 - Matteo Olivieri

| Ditta | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 1 |
| B | | 3 | 1 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 3 |
| C | | | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 |
| D | | | | 3 | 3 | 1 | 1 | 3 | 4 |
| E | | | | | 1 | 1 | 3 | 1 | 1 |
| F | | | | | | 3 | 1 | 1 | 2 |
| G | | | | | | | 3 | 4 | 2 |
| H | | | | | | | | 2 | 2 |
| I | | | | | | | | | 2 |
| J | | | | | | | | | |

| Ditta | Somma |
|-------|-------|
| A | 12 |
| B | 22 |
| C | 5 |
| D | 22 |
| E | 5 |
| F | 5 |
| G | 22 |
| H | 5 |
| I | 0 |
| J | 11 |

Firma (Matteo Olivieri)

Olivieri

IL SEGRETARIO

Giulio Sottini