



PROVINCIA DI MODENA

Area Lavori Pubblici

Direttore Ing. Alessandro Manni

Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

via Pietro Giardini 474/c Direzionale 70, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadiomodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

S.P. 468 "DI CORREGGIO" - VARIANTE DAL KM 21+000 AL KM 21+250 ED ALLARGAMENTO DELLA VIABILITA' ESISTENTE IN COMUNE DI CARPI

PROGETTO DEFINITIVO

RIFERIMENTO ELABORATO

PD.011a

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO - TABELLA DITTE CATASTALI -

PROT. n°

SCALA

DATA

Ottobre 2015

CL.

revisione

data

descrizione

redatto

controllato

approvato

DEL

01

07/07/15

FASC.

SUB

02

19/10/15

A.D.

N



ubicazione intervento

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. ing. Alessandro Manni

PROGETTISTI

Dott. ing. Paola Rossi

Geom. Walter Stella

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Alessandro Mazzini

Per. Ind. Francesco Giangrande

CONSULENTE GEOLOGICO

Dott. geol. Antonio Gatti

DISEGNATORE

Geom. Alessandro Mazzini

**INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE TERRENI E ACQUISIZIONE IMMOBILI
 COMUNE DI CARPI
 (REGIONE AGRARIA N. 5 - PIANURA DI CARPI)**
 (data di aggiornamento: 18-09-2015)

DATI GENERALI					ESPROPRIO DEFINITIVO					OCCUPAZIONI TEMPORANEE					
Num. Ord.	Ditta Catastale (titolo e quota)	Identificazione		Qualità reale	Superficie Espr. (mq)	Indennità (€/mq)	Importo Indennità	Maggior. C.D. (*)	TOTALE INDENNITA'	Superficie Occ. (mq)	Indennità (€/mq)	Importo Indennità	Indennità Occupazione	Mesi Occ.	TOTALE INDENNITA'
		Fg.	Mapp.												
1	PECCHI IVO - nato a Carpi il 02/01/1953 (propr. 1/1)	154	57	ENTE URBANO	0,00	€ 18,00	€ -		€ 0,00	30,00	€ 18,00	€ 540,00	€ 45,00	12	€ 540,00
		154	104	ENTE URBANO	0,00	€ 18,00	€ -		€ 0,00	20,00	€ 18,00	€ 360,00	€ 30,00	12	€ 360,00
		€ 0,00									€ 900,00				
2	NOTARI ANNA MARIA – nata a MODENA il 16/05/1950 (propr. 1/10); NOTARI CLAUDIO – nato a MODENA il 25/07/1960 (propr. 1/10); NOTARI EMER – nato a CORREGGIO (RE) il 13/01/1948 (propr. 2/10 e propr. per 3/10 bene personale); NOTARI IVANO – nato a CARPI il 25/07/1951 (propr. 2/10); NOTARI MORENA – nata a CARPI il 15/08/1963 (propr. 1/10)	154	185	Seminativo irriguo	76,00	€ 3,50	€ 266,00		€ 266,00	105,00	€ 3,50	€ 367,50	€ 30,63	12	€ 367,50
		154	186	Seminativo irriguo	65,00	€ 3,50	€ 227,50		€ 227,50	125,00	€ 3,50	€ 437,50	€ 36,46	12	€ 437,50
		€ 493,50									€ 805,00				
3	PECCHI GUSTAVO - nato a Carpi (MO) il 20/01/1928 (propr. 3/4); TONDELLI MANILA - nata a Rio Saliceto (MO) il 08/11/1930 (propr. 1/4)	154	59	Seminativo irriguo	0,00	€ 3,50	€ -		€ 0,00	70,00	€ 3,50	€ 245,00	€ 20,42	12	€ 245,00
		€ 0,00									€ 245,00				
4	PECCHI GUSTAVO - nato a Carpi (MO) il 20/01/1928 (propr. 100/100)	154	56	ENTE URBANO	0,00	€ 18,00	€ -		€ 0,00	190,00	€ 18,00	€ 3.420,00	€ 285,00	12	€ 3.420,00
		154	218	ENTE URBANO	0,00	€ 18,00	€ -		€ 0,00	65,00	€ 18,00	€ 1.170,00	€ 97,50	12	€ 1.170,00
		€ 0,00									€ 4.590,00				
5	MAGRI ZOELE – nata a CARPI il 30/01/1949 (propr. 1000/1000)	132	56	Seminativo irriguo	95,00	€ 3,50	€ 332,50	€ 484,50	€ 817,00	175,00	€ 3,50	€ 612,50	€ 51,04	12	€ 612,50
		132	81	Seminativo irriguo	70,00	€ 3,50	€ 245,00	€ 357,00	€ 602,00	175,00	€ 3,50	€ 612,50	€ 51,04	12	€ 612,50
		€ 1.419,00									€ 1.225,00				
6	TARDINI DAVIDE - nato a CARPI il 26/12/1963 (propr. 1/1)	154	219	ENTE URBANO	15,00	€ 18,00	€ 270,00		€ 270,00	235,00	€ 18,00	€ 4.230,00	€ 352,50	12	€ 4.230,00
		€ 270,00									€ 4.230,00				
7	SOCIETA' AGRICOLA ROSANNA di CORRADI CLAUDIO e CLARA - (propr. 1/1)	132	80	Seminativo irriguo	40,00	€ 3,50	€ 140,00	€ 121,20	€ 261,20	125,00	€ 3,50	€ 437,50	€ 36,46	12	€ 437,50
		132	79	Seminativo irriguo	35,00	€ 3,50	€ 122,50	€ 106,05	€ 228,55	130,00	€ 3,50	€ 455,00	€ 37,92	12	€ 455,00
		€ 489,75									€ 892,50				

8	AZIENDA AGRICOLA QUERCETA S.r.l. - (propr. 1000/1000)	154	136	Seminativo irriguo	10,00	€ 3,50	€ 35,00	€ 30,30	€ 65,30	40,00	€ 3,50	€ 140,00	€ 11,67	12	€ 140,00
										€ 65,30	€ 140,00				
9	DEMOCRATICI DI SINISTRA FEDERAZIONE DI MODENA - Sede di Modena (propr. 1/1)	154	50	ENTE URBANO	25,00	€ 10,00	€ 250,00		€ 250,00	80,00	€ 10,00	€ 800,00	€ 66,67	12	€ 800,00
										€ 250,00	€ 800,00				
10	ARLETTI FILIPPO - nato a Modena il 17/05/1968 (propr. 1/2); ARLETTI LEANDRO - nato a Carpi il 19/01/1965 (propr. 1/2); ARLETTI ARRIGO - nato a Carpi il 31/12/1935 (usufrutto per 1/2 Usuf di 1/2 subentrante); ARLETTI DANTE - nato a Carpi il 03/07/1911 (usufrutto per 1/2); ARLETTI GIANCARLO - nato a Carpi 31/05/1937 (Usufrutto per 1/2 Usuf di 1/2 subentrante); BECCHI CARMEN - nata a Carpi il 22/09/1913 (usufrutto per 1/2)	154	48	AREA RURALE	7,00	€ 10,00	€ 70,00		€ 70,00	35,00	€ 10,00	€ 350,00	€ 29,17	12	€ 350,00
										€ 70,00	€ 350,00				
11	ARLETTI GIANCARLO - nato a Carpi il 31/05/1937 (propr. 1/1)	154	109	Seminativo irriguo	20,00	€ 3,50	€ 70,00		€ 70,00	65,00	€ 3,50	€ 227,50	€ 18,96	12	€ 227,50
		154	216	ENTE URBANO	10,00	€ 10,00	€ 100,00		€ 100,00	75,00	€ 10,00	€ 750,00	€ 62,50	12	€ 750,00
		154	112	Seminativo irriguo	105,00	€ 10,00	€ 1.050,00	€ 318,15	€ 1.368,15	235,00	€ 10,00	€ 2.350,00	€ 195,83	12	€ 2.350,00
										€ 1.538,15	€ 3.327,50				
12	COZZI CLARISSA - nata a Conegliano (TV) il 12/10/1947 (propr. 3/9); LOVAT ERMES - nato a Carpi (MO) il 20/11/1978 (propr. 2/9); LOVAT LUANA - nata a Conegliano (TV) il 30/031971 (propr. 2/9); LOVAT VANIA - nata a Conegliano (TV) il 16/04/1974 (propr. 2/9)	132	88	ENTE URBANO	0,00	€ 18,00	€ -		€ 0,00	150,00	€ 18,00	€ 2.700,00	€ 225,00	12	€ 2.700,00
										€ 0,00	€ 2.700,00				
13	LOVAT VANIA - nata a Conegliano (TV) il 16/04/1974; LOVAT ERMES - nato a Carpi (MO) il 20/11/1978; COZZI CLARISSA - nata a Conegliano (TV) il 12/10/1947; LOVAT LUANA - nata a Conegliano (TV) il 30/031971	132	77	ENTE URBANO	0,00	€ 18,00	€ -		€ 0,00	15,00	€ 18,00	€ 270,00	€ 22,50	12	€ 270,00
										€ 0,00	€ 270,00				

14	GHIDONI ANGELINA - nata a Carpi (MO) il 14/12/1937 (propr. 6/45); GHIDONI FRANCO - nato a Carpi (MO) il 10/09/1943 (propr. 11/45); GHIDONI MAURA - nata a Carpi (MO) il 18/01/1942 (propr. per 11/45 in regime di comunione dei beni - propr. per 6/45); GHIDONI VIRGINIO - nato a Carpi (MO) il 04/03/1946 - (propr. 11/45)	132	126	ENTE URBANO	0,00	€ 18,00	€ -	€ 0,00	10,00	€ 18,00	€ 180,00	€ 15,00	12	€ 180,00	
		132	75	Seminativo irriguo	0,00	€ 3,50	€ -	€ 0,00	200,00	€ 3,50	€ 700,00	€ 58,33	12	€ 700,00	
									€ 0,00	€ 880,00					
15	EDDA SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA DI CAVAZZONI EDDA & C. - (propr. 1/1)	132	74	Seminativo irriguo	0,00	€ 3,50	€ -	€ 0,00	200,00	€ 3,50	€ 700,00	€ 58,33	12	€ 700,00	
									€ 0,00	€ 700,00					
16	AZIENDA AGRICOLA PONTE NUOVO di LUGLI ALFONSO & C. S.a.s. (propr. 1/1)	154	46	Seminativo irriguo	140,00	€ 3,50	€ 490,00	€ 490,00	215,00	€ 3,50	€ 752,50	€ 62,71	18	€ 1.128,75	
		154	232	ENTE URBANO	705,00	€ 25,00	€ 17.625,00	€ 17.625,00	305,00	€ 25,00	€ 7.625,00	€ 635,42	18	€ 11.437,50	
		154	34	Seminativo arborato irriguo	9550,00	€ 3,70	€ 35.335,00	€ 33.616,00	€ 68.951,00	1130,00	€ 3,70	€ 4.181,00	€ 348,42	18	€ 6.271,50
		154	35	Seminativo arborato irriguo	2745,00	€ 3,70	€ 10.156,50	€ 9.662,40	€ 19.818,90	320,00	€ 3,70	€ 1.184,00	€ 98,67	18	€ 1.776,00
									€ 106.884,90	€ 20.613,75					
TOTALE (A)								€ 111.480,60	TOTALE INDENNITA' OCCUPAZIONI TEMPORANEE (B)					€ 42.668,75	

(*) Fattispecie da specificare successivamente a seguito di verifiche

TOTALE INDENNITA' PER ESPROPRI DEFINITIVI (A)	€ 111.480,60
TOTALE INDENNITA' PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE (B)	€ 42.668,75
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INDENNITA' A SEGUITO DI DANNEGGIAMENTI, SCONFIGURAZIONI, ASSERVIMENTI, ETC. (C)	€ 79.123,25
TOTALE COMPLESSIVO	€ 233.272,60