

ESTRATTO



CITTÀ DI
CARPI

SETTORE A/9 PIANIFICAZIONE URBANISTICA - SPORTELLO UNICO PER
L'EDILIZIA DEL COMUNE DI CARPI



Prot. n. _____

AL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A/9 SERVIZIO PIANIFICAZIONE E SVILUPPO URBANISTICO

DOMANDA PER AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DI PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA)

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA

PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA

Carpi

N. 0036314 del 06/07/2017 - Arrivo

06 02 - Urbanistica-



(se persona fisica)

Il/La sottoscritto/a CHIARA PANZANI

Nato a St

Residente

In via _____

Telefono _____

(se sono presenti ulteriori proprietari proponenti il piano, elencare tutti i relativi nominativi)

(se persona fisica)

Il/La sottoscritto/a SILVIA PANZANI

Nato a M

Residente

In via _____

Telefono _____

(se persona fisica)

Il/La sottoscritto/a CARLO PANZANI

Nato a _____

Residen

In via _____

Telefonc _____

(se persona fisica)

Il/La sottoscritto/a FRANCO PANZANI

Nato a AV

Residente

In via _____

Telefono _____

(se persona fisica)

Il/La sottoscritto/a ROSA PANZANI

Nato a _____

Resider _____

In via _____

Telefon _____

(se persona giuridica)

Denominazione _____

Ragione Sociale _____

Sede Legale a _____

In via _____ n. _____ CAP _____

Telefono _____ Fax _____

Partita IVA _____

Legale Rappresentante _____

Nato a _____ il _____ C.F.

Residente a _____

In via _____ n. _____ CAP _____

(se sono presenti ulteriori proprietari proponenti il piano, elencare tutti i relativi nominativi)

in qualità di soggetti proprietari proponenti il piano

CHIEDONO

l'autorizzazione alla presentazione del Piano Urbanistico Attuativo (PUA) denominato PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA - COMPARTO Bbis 4

DESCRIZIONE INTERVENTO: PIANO URBANISTICO AVENTE CIRCA 5000 mq di ST
DI CUI 1500 mq di SC REALIZZABILE -
SARANNO REALIZZATI LOTTI A DESTINAZIONE D'USO ABITATIVO, STRAD,
PARCHeggi, VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E TUTTO QUANTO PREVISTO
DALLE NORMATIVE VIGENTI E NTA DEL PRG.

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO:

UBICAZIONE	Via	ROMA		Località	MIGLIARINA
DATI CATASTALI DEL COMPARTO DI INTERVENTO	Foglio	42	Mappale/i	17	mq 3190
	Foglio	42	Mappale/i	26	mq 2260
	Foglio	42	Mappale/i	25	mq 1405
	Foglio		Mappale/i		mq
	Foglio		Mappale/i		mq
	Foglio		Mappale/i		mq
	Foglio		Mappale/i		mq
	Foglio		Mappale/i		mq

SOGGETTI PROPONENTI IL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO:

Nel caso di Piano Particolareggiato di iniziativa privata rappresentanti almeno il 75% del valore imponibile catastale degli immobili compresi nel comparto ai sensi dell'art. 54.03 delle NTA del PRG vigente

Cognome e Nome o Ragione Sociale	Area di proprietà da identificarsi con foglio e mappale	firma
PANZANI CHIARA	F. 42 - M. 17 e 26 (1/12)	Chiara Panzani
PANZANI SILVIA	F. 42 - M. 17 e 26 (1/12)	Silvia Panzani
PANZANI CARLO	F. 42 - M. 17 e 26 (8/12)	Carlo Panzani
PANZANI FRANCO	F. 42 - M. 17 e 26 (9/12)	Franco Panzani
PANZANI ROSA	F. 42 - M. 17 e 26 (2/12)	Rosa Panzani

SOGGETTI PROPRIETARI DELLE AREE RICOMPRESE NEL COMPARTO CHE NON CONCORRONO ALLA PRESENTAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO:

Cognome e Nome o Ragione Sociale	Area di proprietà da identificarsi con foglio e mappale
BIZZARRI AVE	F. 42 - M. 25 (1/2)
BIZZARRI NUBES	F. 42 - M. 25 (1/2)

PROFESSIONISTA /I INCARICATO/I della redazione del piano particolareggiato/recupero

Nel caso in cui sia stato già nominato

Tutta la documentazione relativa al Piano Urbanistico Attuativo deve essere timbrata e firmata da progettisti abilitati dalle norme vigenti.

Nome e Cognome LINO CAGGIATI
 Ordine /albo /Collegio INGEGNERI PROVINCIA DI MODENA
 N. iscrizione 2258
 Indirizzo studio: via CIMABUE n. 16 CAP 41012
 Telefono 059644040 - 3291025156 Fax 059644458
 Indirizzo e-mail linocaggiati@yahoo.it

Nome e Cognome MASSIMO BARBI
 Ordine /albo /Collegio INGEGNERI PROVINCIA DI MODENA
 N. iscrizione 1205
 Indirizzo studio: via CARLO MARX n. 97 CAP 41012
 Telefono 059 644040 Fax 059 644458
 Indirizzo e-mail info@ingbarbi.com

FONTI NORMATIVE:

- Legge regionale n. 20 del 24/03/2000 Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio come modificato dalla L.R. n.6/2009 e ss.mm. e ii;
- Artt. 48 - 49- 50- 51- 52 del R.E. - Procedura interna per l'autorizzazione e l'approvazione dei Piani Urbanistici Attuativi (PUA) di iniziativa privata e P.R..

A) Allegati da produrre

Documentazione catastale costituita da:

- estratto di mappa aggiornato con indicazione dei confini di proprietà e dell'area interessata dal piano particolareggiato ed individuazione di tutte la servitù pubbliche e private esistenti all'interno del comparto;
- elenco delle proprietà e relative superfici con individuazione degli eventuali soggetti non proponenti e relative quantificazioni percentuali

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE:

--	--

Modena li 05/07/2017



timbro e firma del progettista

timbro e firma delle proprietà

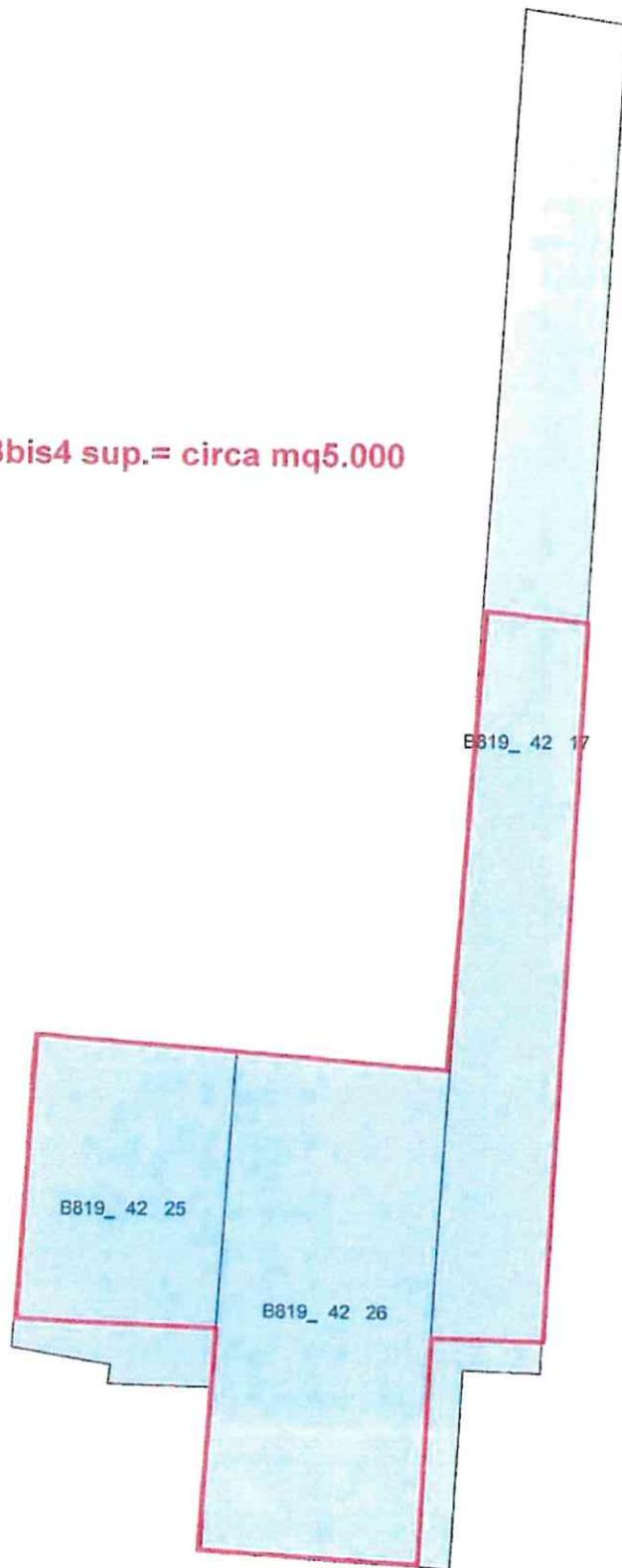
[Handwritten signatures and names: Pini, M. Costa, Pini, Pini]

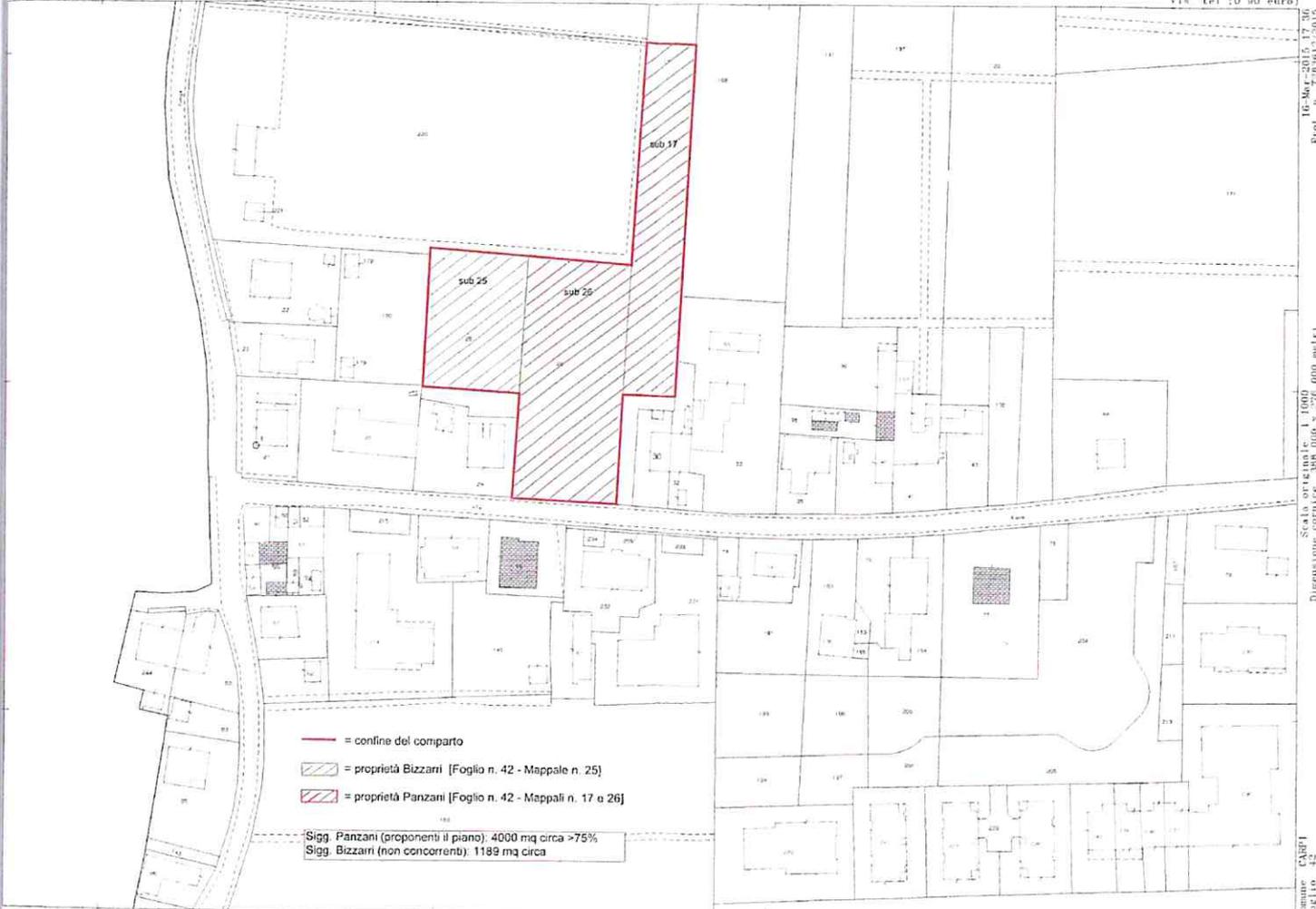
INFORMATIVA ALL'INTERESSATO AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.Lgs. n. 196/2003

Si informa che i dati personali acquisiti nell'ambito del presente procedimento saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali, anche con l'ausilio di mezzi informatici. Il loro conferimento ha natura obbligatoria in quanto la mancanza comporta il mancato accoglimento della domanda.
 Eventuali comunicazioni ad altri soggetti saranno effettuate solo se previste da norme di legge o necessarie per fini istituzionali.
 L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'art. 7 del D.Lgs. n° 196/2003.
 Titolare del trattamento è il Comune di Carpi, il Responsabile è il Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo Urbanistico.



COMPARTO Bbis4 sup.= circa mq5.000





F=1644,26m

F. Pastorella 30

16-Mag-2015 17.30
Fol. n. 7.0303.2015

Scala cartografica: 1:1000
Dimensione cartacea: 388,000 x 276,000 metri

Comune: CARPI
Foglio: 42