



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 381 del 04/06/2018**

Registro del Settore
N. 126 del 24/05/2018

Oggetto: Opere di ripristino demolizioni per ricerca perdite e interventi accessori presso il CR Il Carpine sito in P.le Donatori di Sangue n. 1, a Carpi. (Intervento 57/18). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta PROGETTO CALORE di Balboni Andrea . Impegno di spesa

Opere di ripristino demolizioni per ricerca perdite e interventi accessori presso il CR “Il Carpine” sito in P.le Donatori di Sangue n. 1, a Carpi. (Intervento 57/18) – Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta PROGETTO CALORE di Balboni Andrea – Impegno di spesa

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 8 del 01/02/2018 avente ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2018”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 12 del 01/02/2018 avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e del piano poliennale degli investimenti”;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 06/02/2018 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2018-2020”;

Richiamati altresì:

l’art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che prescrive l’adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

l’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che “Nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

Considerato:

- che per oltre un anno l’edificio “Il Carpine”, di proprietà del Comune di Carpi e adibito a casa di residenza per anziani, ha manifestato evidenti tracce di infiltrazioni di acqua con gocciolamento in più punti dal piano secondo al primo;
- che l’Amministrazione comunale si è impegnata, con notevoli difficoltà, a ricercare la perdita, tramite la ditta affidataria di contratto di manutenzione ordinaria per gli impianti idraulici, mediante numerosi sopralluoghi, prove ed ispezioni, anche distruttive;

Ritenuto pertanto opportuno procedere alle opere di ripristino indicate in oggetto, mediante inserimento di ulteriori riparazioni necessarie, sommariamente elencate nell’allegata relazione tecnica;

Dato atto che l’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più

operatori economici, il tutto meglio motivato nell'allegata relazione tecnica;

Atteso che l'intervento oggetto della presente determinazione è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che, in riferimento a quanto precedentemente esposto, si è ritenuto opportuno procedere alla richiesta di un preventivo-offerta alla ditta affidataria della manutenzione ordinaria degli impianti idraulici, ditta PROGETTO CALORE di Balboni Andrea, che ha già provveduto ad eseguire interventi distruttivi e non per la ricerca della perdita, il tutto motivato nell'allegata relazione tecnica;

Vista l'offerta per l'esecuzione di opere di ripristino demolizioni per ricerca perdite e interventi accessori presso il CR "Il Carpine" sito in P.le Donatori di Sangue n. 1, a Carpi. (Intervento 57/18), presentata dalla ditta PROGETTO CALORE di Balboni Andrea (C.F. BLBNDR73D16B819D e P.I. 02530990361), con sede legale in via C. Colombo n. 60/B - 41012 Carpi (Mo), agli atti del Prot. Gen.le n. 22642 del 20/04/2018, per l'importo netto di € 4.880,00 + € 1.073,60 per Iva 22%, così per complessivi **€ 5.953,60**;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INPS 10685514 del 14/05/2018 (scadenza validità 11/09/2018) dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta PROGETTO CALORE di Balboni Andrea;
- la Relazione Tecnica a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Morini, dipendente del Settore A3, in data 23/04/2018;

Dato atto:

- che l'esecuzione degli interventi suddetti è prevista nell'anno 2018, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2018;
- che la Spesa complessiva pari ad € **5.953,60** trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5110.00.05 "Acquisizione di beni Immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (ID 960) del PEG 2018-2020 (annualità 2018);
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z2223AECDB**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-

08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno di spesa";

- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, art. 36 comma 2 e art. 37 comma 1 ;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14/12/2017;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione delle opere di ripristino demolizioni per ricerca perdite e interventi accessori presso il CR "Il Carpine" sito in P.le Donatori di Sangue n. 1, a Carpi. (Intervento 57/18), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., alla ditta PROGETTO CALORE di Balboni Andrea (C.F. BLBNDR73D16B819D e P.I. 02530990361), con sede legale in via C. Colombo n. 60/B - 41012 Carpi (Mo), per l'importo netto di € 4.880,00 + € 1.073,60 per Iva 22%, così per complessivi € **5.953,60**, come da sua offerta agli atti del Prot. Gen.le n. 22642 del 20/04/2018;
2. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. **di impegnare** la spesa complessiva di € **5.953,60** (Iva 22% compresa) alla Voce di Bilancio 5110.00.05 "Acquisizione di beni Immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (ID 960) del PEG 2018-2020 (annualità 2018);
4. **di dare atto:**
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
 - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2018, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2018;
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei

presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

5. **Di nominare**, relativamente alle opere di ripristino presso CR "Il Carpine", oggetto del presente atto:
 - l'Ing. Antonio Morini, dipendente del Settore A3, in qualità di Responsabile del procedimento;
 - il Geom. Paolo Malvezzi, dipendente del Settore A3, in qualità di Direttore dei Lavori;
6. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016.

SETTORE: A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO
PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Opere di ripristino demolizioni per ricerca perdite e interventi accessori presso il CR Il Carpine sito in P.le Donatori di Sangue n. 1, a Carpi. (Intervento 57/18). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta PROGETTO CALORE di Balboni Andrea . Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2018	5953.6		05110.00.05		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	1172			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi		
	Codice Creditore					
	CIG	Z2223AECDB		CUP		
	Centro di costo	patrimonio immobiliare investimenti		Natura di spesa		
	Note	Opere di ripristino demolizioni per ricerca perdite e interventi accessori presso il CR Il Carpine sito in P.le Donatori di Sangue n. 1, a Carpi. Affidamento lavori alla ditta PROGETTO CALORE di Balboni Andrea				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 381 DEL 04/06/2018 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 04/06/2018

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Opere di ripristino demolizioni per ricerca perdite e interventi accessori presso il CR Il Carpine sito in P.le Donatori di Sangue n. 1, a Carpi. (Intervento 57/18). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta PROGETTO CALORE di Balboni Andrea . Impegno di spesa** ”, n° 126 del registro di Settore in data 24/05/2018

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .