

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
PROCEDURA NEGOZIATA

\*\*\*

VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA BUSTA N.3 CONTENENTE  
L'"OFFERTA ECONOMICA" NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER  
L'AFFIDAMENTO IN CONDUZIONE, CON L'ONERE DELLA  
CUSTODIA E PULIZIA IN ORARIO EXTRASCOLASTICO, DELLA  
PALESTRA "G. FASSI" DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI  
CARPI, RISERVATO ALLE SOCIETA' ED ASSOCIAZIONI  
SPORTIVE E/O ENTI DI PROMOZIONE SPORTIVA E/O SOCIALE,  
AI SENSI DELLA L.R. E.R. N.8/2017.

IL PRESIDENTE  
DI GARA

\*\*\*\*\*

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 8 (otto) del mese di giugno alle ore 8.30 presso la Sala Riunioni in Via Peruzzi, 2 - Carpi II Piano, sono presenti i Signori:

1. CARBONI Dott. Ing. NORBERTO nato a Modena il 06-06-1959, domiciliato per la carica presso la sede dell'Unione delle Terre d'Argine, in C.so Alberto Pio, n. 91, Dirigente delegato della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di Seggio, a ciò autorizzato in virtù degli artt. 12 e 15 del Regolamento per la disciplina dei contratti, ai fini della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura negoziata di cui all'oggetto;

2. Dott.ssa Elisa RIGHI, istruttore direttivo dell'Unione delle Terre d'Argine - Servizio Centrale

TESTI

Carli

M. C. P. P.

Unica di Committenza, in qualità di testimone noto ed idoneo;

3. Dott.ssa Rossana Miceli, Istruttore amministrativo somministrato in forza presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine - Servizio Centrale unica di Committenza, in qualità di testimone noto ed idoneo

**Richiamato** quanto riportato nei precedenti "Verbale di apertura dei plichi" del 04/05/2018, in merito al provvedimento di ammissione del Rup, agli atti con prot. n. 26066 del 18/05/2018, ed il "Verbale di valutazione della busta n.2 contenente l'"offerta qualitativa" del 30/05/2018;

- **Vista** la comunicazione inviata tramite mezzo fax, agli atti del prot. Gen.le n. 29494 del 4/06/2018 con la quale veniva comunicata l'apertura della busta n.3 "Offerta Qualitativa" in data 8/05/2018 ore 8.30;
- **Preso atto** che la presente seduta della Commissione ha carattere pubblico, ed è volta alla comunicazione dei punteggi attribuiti all' offerta qualitativa ed inoltre alla Valutazione dell'elemento di natura quantitativa "offerta economica" così come previsto nella "Lettera di invito";

----- CIO' PREMESSO -----

Il Presidente del Seggio dichiara aperta la seduta e dopo aver constatato l'assenza di pubblico, prosegue

IL PRESIDENTE  
DI GARA

TESTI  
Qualità

Museo e Rossini

con la pubblica lettura dei punteggi parziali e del punteggio complessivo ottenuto a seguito della valutazione della busta n. 2 contenente l'offerta qualitativa, presentata da entrambi i partecipanti, così come risulta dal citato verbale in data 4/05/2018, prendendo atto che:

1. L'UNIONE SPORTIVA CARPINE ASD ottiene nel primo elemento di valutazione **B1)** "Recenti **esperienze di attività sportive** del concorrente, dettagliate con riferimenti sia qualitativi che quantitativi, nell'ambito di discipline per le quali l'impianto sportivo è predisposto, con particolare attenzione alle fasce più giovani della popolazione del territorio del Comune di Carpi" un punteggio parziale di 20; per l'elemento di valutazione **B2)** "Proposte di pianificazione degli **interventi di custodia**, di gestione delle **pulizie** e di **manutenzione ordinaria** in orario extrascolastico" un punteggio parziale di 15 punti; per l'elemento **B3)** "Proposte di conduzione dell'impianto sportivo in linea con una **programmazione** delle attività in orario extrascolastico che, partendo dalla disciplina sportiva del concorrente, siano in grado di contribuire ad un'**ottimizzazione** di utilizzo" un punteggio parziale di 15; per l'elemento **B4)** "Proposte di **interventi e piccole migliorie** a carico del concorrente, volte a qualificare l'impianto sportivo e le strutture in dotazione"

IL PRESIDENTE  
DI GARA

TESTO

Aut. Rife.

Alves e. R. Alves

un punteggio parziale di 10; per l'elemento **B5)** "Responsabile dell'impianto sportivo individuato dal concorrente, per il quale saranno particolarmente apprezzate e valutate la professionalità e l'esperienza, con la possibilità di allegare un curriculum vitae dove riportare le informazioni richieste" un punteggio parziale di 10 ed infine per l'elemento di valutazione **B6)** "Proposte innovative di conduzione, anche a livello organizzativo e gestionale, volte a valorizzare la cultura dell'associazionismo sportivo ed a promuovere il dialogo e la collaborazione con la scuola e con il mondo del welfare, con particolare attenzione ai giovani di età compresa tra i 6 e i 18 anni, agli anziani ed alle persone diversamente abili" un punteggio parziale di 5; dalla somma di tutti gli elementi parziale risulta un punteggio totale **sull'offerta tecnica - qualitativa di 75 punti;**

Il Presidente, dalla lettura dei punteggi parziali non riparametrati dell'offerta tecnica, constata che la somma dei punteggi è pari a 47,53 su un punteggio totale di 75, pertanto non si sono verificate le condizioni di cui all'art. 97 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 in quanto tale punteggio risulta essere al di sotto dei 4/5 del punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica per cui, l'offerta non risulta potenzialmente anomala e non si ritiene opportuno procedere con la

IL PRESIDENTE  
DI GARA

TESTI  
Qualifica

Alves C. Rosari

richiesta della documentazione necessaria per le relative verifiche.

Successivamente, dopo aver appurato la corretta conservazione delle buste, si procede, con l'apertura della busta 3 contenente l'"offerta economica" presentata dal concorrente, prendendo atto del seguente ribasso rispetto all'importo posto a base di gara:

Concorrente	Offerta Economica
UNIONE SPORTIVA CARPINE ASD	49.500,00

Viene inserito l'importo ribassato offerto dalla partecipante, nel file excel (ALLEGATO A al presente verbale) in cui è stata impostata la formula riportata nella Lettera di invito per il calcolo dell'offerta economica, si ottengono i seguenti punteggi parziali e totali e il Presidente ne da lettura:

1. **L'UNIONE SPORTIVA CARPINE ASD** relativamente all'offerta economica ottiene **un punteggio pari a 25** che sommati ai punti ottenuti a seguito della valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa, **75 punti**, ottiene il seguente punteggio finale pari a **100 punti**;

Pertanto, in base al risultato della presente seduta, il Presidente di Gara rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione risulta essere quella dell'Unione Sportiva Carpine ASD, CF. 81009660366 E P.IVA 02936450366.

Si procederà, previa verifica del possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla procedura in oggetto, con la proposta di aggiudicazione da parte della Centrale Unica di Committenza e successiva

IL PRESIDENTE  
DI GARA

TESTI

*Quivalife*

*Stevee Poggiore*

aggiudicazione definitiva tramite Determinazione  
Dirigenziale del Settore A3 - Servizio Sport e  
Benessere del Comune di Carpi.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 9:00 del giorno  
8.06.2018.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di  
Seggio, e dai due Testimoni.

IL PRESIDENTE DI SEGGIO

(Ing. Norberto Carboni)



A circular official stamp is placed over the signature. The stamp contains the text: "UNIONE DELLE TERRE ARGINE • NOVI DI MODENA • CARPI • COMUNE".

I TESTIMONI

Dott.ssa Elisa Righi



Dott.ssa Rossana Miceli



## Unione Delle Terre D'argine

AFFIDAMENTO IN CONDUZIONE, CON L'ONERE DELLA CUSTODIA E PULIZIA IN ORARIO EXTRASCOLASTICO, DELLA PALESTRA 'G. FASSI' SITA IN VIA L. MANARA - DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CARPI

CALCOLO OFFERTA ECONOMICA	
CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
U. S. CARPINE A.S.D.	€ 49.500,00

PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	
U. S. CARPINE A.S.D.	25

ALLEGATO

### GRADUATORIA FINALE

	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punt. Totale
1 U. S. CARPINE ASD	75	25	100

TESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA



*Alves Fossare*

*[Handwritten signature]*