



SETTORE
A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 915 del 17/11/2017**

Registro del Settore
N. 278 del 10/11/2017

Oggetto: **Progetto A3 n. 90/17 Lavori di sistemazione della falda a nord del tetto del fabbricato di servizio annesso alla struttura alberghiera presso il soggiorno Val Paradiso sito in località Val di Sella a Borgo Valsugana, di proprietà del Comune di Carpi - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta CO. VAL s.n.c. di Galvan Giovanni e Debacco Fabrizio - Impegno della spesa**

Progetto A3 n. 90/17 “Lavori di sistemazione della falda a nord del tetto del fabbricato di servizio annesso alla struttura alberghiera presso il soggiorno “Val Paradiso” sito in località Val di Sella a Borgo Valsugana, di proprietà del Comune di Carpi” - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta CO. VAL s.n.c. di Galvan Giovanni e Debacco Fabrizio - Impegno della spesa

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 31/01/2017 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 17 del 31/01/2017 avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti” e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 07/02/2017 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2017-2019” e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 98 del 15/06/2017 avente ad oggetto: “Permanere degli equilibri generali di bilancio ai sensi dell'art. 193 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed assestamento al bilancio di previsione 2017-2019”;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 20/06/2017 avente ad oggetto: “Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti all'assestamento del bilancio di previsione 2017-2019, approvato con D.C. n. 98 del 15/06/2017”;
- la Determina dirigenziale n. 805 del 09/10/2017 con la quale, relativamente alla realizzazione del Progetto n. 90/2017 in oggetto, è stato nominato l'Arch. Pasquale Iarrobino, dipendente del Settore A3 del Comune di Carpi, quale Responsabile Unico del procedimento, Progettista e Direttore dei Lavori;
- la Delibera di Giunta comunale n. 189 del 17/10/2017 ad oggetto: “Approvazione progetto ESECUTIVO A3 n. 90/17 “Lavori di sistemazione della falda a nord del tetto del fabbricato di servizio annesso alla struttura alberghiera presso il soggiorno “Val Paradiso” sito in località Val di Sella a Borgo Valsugana, di proprietà del Comune di Carpi”, per una spesa complessiva di euro 13.130,00;

Considerato che:

- il Comune di Carpi da diversi anni è proprietario di una struttura ricettiva, colonia montana Val Paradiso, posta in località Sella del Comune di Borgo Valsugana (TN);
- il manto di copertura del fabbricato a servizio della struttura, ad uso deposito e locali di servizio, realizzato in lamiera aggraffata, necessita di un intervento di sostituzione, perché sono presenti infiltrazioni che in diversi punti hanno danneggiato il sottostante tavolato in legno;
- l'obiettivo è quello di assicurare e mantenere nel tempo adeguate condizioni di

sicurezza ed efficienza dell'edificio. Gli interventi previsti sono volti prevalentemente all'eliminazione delle infiltrazioni di acqua dal tetto e alla preservazione degli elementi che si trovano esposti agli agenti atmosferici;

- essendo i lavori in oggetto di importo inferiore a 40.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, previa indagine esplorativa di mercato tra soggetti specializzati nel settore, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., con aggiudicazione al prezzo/ mq più basso, calcolato sulla superficie di mq. 214,00, inviando richiesta di preventivi-offerte a n. tre ditte specializzate nel settore e disponibili ad eseguire i lavori suddetti con la tempistica richiesta, e precisamente:

1. CO.VAL S.N.C. DI GALVAN GIOVANNI E DEBACCO FABRIZIO, con sede in via Fratelli n. 60 – 38051 Borgo Valsugana (Tn);
2. IMPRESA EDILE FRATELLI MOGGIO s.n.c., con sede in Località Onea n. 7 – 38051 Borgo Valsugana (Tn);
3. IMPRESA COSTRUZIONI CEDOS DI SARTORI IVO, con sede in via Roma n. 9/B – Borgo Valsugana (Tn);

Preso atto che, a seguito dell'indagine esplorativa di mercato succitata, sono pervenute le seguenti offerte, conservate agli atti del Settore A3, come meglio specificato dettagliatamente nell'allegata relazione tecnica, e qui di seguito elencate:

- CO.VAL S.N.C. DI GALVAN GIOVANNI E DEBACCO FABRIZIO, con sede in via Fratelli n. 60 – 38051 Borgo Valsugana (Tn), che per i lavori in oggetto ha offerto un prezzo al mq di € 45,00, escluso € 300,00 per gli oneri per la sicurezza;
- IMPRESA EDILE FRATELLI MOGGIO s.n.c., con sede in Località Onea n. 7 – 38051 Borgo Valsugana (Tn), che per i lavori in oggetto ha offerto un prezzo al mq di € 51,00, escluso € 300,00 per gli oneri per la sicurezza;
- IMPRESA COSTRUZIONI CEDOS DI SARTORI IVO, con sede in via Roma n. 9/B – Borgo Valsugana (Tn), che per i lavori in oggetto ha offerto un prezzo al mq di € 55,00, escluso € 300,00 per gli oneri per la sicurezza;

pertanto quella più conveniente per l'Amministrazione è risultata essere quella della ditta CO.VAL S.N.C. DI GALVAN GIOVANNI E DEBACCO FABRIZIO, con sede in via Fratelli n. 60 – 38051 Borgo Valsugana (Tn), (C.F. e P.I 01902780228), acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 51231/2017, per l'importo netto complessivo di € 9.930,00 (€ 45,00 per mq 214 = € 9.630,00 + € 300,00 per oneri sicurezza) + € 2.184,60 per Iva 22%, così per complessivi € 12.114,60;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Dato atto:

- che la spesa complessiva di progetto pari ad € 13.130,00 trova copertura finanziaria alla Voce di bilancio 2120.00.08 "Prestazioni di servizi – Manutenzione ordinaria immobili – Colonia Borgo Valsugana", del bilancio di previsione 2017-2019 (annualità 2017);
- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2017, pertanto l'esigibilità della spesa,

- in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2017;
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z5D20A1CFF**;
 - che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Vista la relazione tecnica del Responsabile del Procedimento arch. Pasquale Iarrobino in data 19/10/2017;

Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL 8534502 del 08/08/2017 (scadenza validità 06/12/2017), dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta CO.VAL S.N.C. DI GALVAN GIOVANNI E DEBACCO FABRIZIO;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

Visto il regolamento di contabilità in vigore

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di affidare** per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione dei lavori di sistemazione della falda a nord del tetto del fabbricato di servizio annesso alla struttura alberghiera presso il soggiorno "Val Paradiso" (Prog. A3 n. 90/17), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, alla ditta CO.VAL S.N.C. DI GALVAN GIOVANNI E DEBACCO FABRIZIO, con sede in via Fratelli n. 60 – 38051 Borgo Valsugana (Tn), (C.F. e P.I 01902780228), per l'importo netto complessivo di € 9.930,00 (€ 45,00 per mq 214 = € 9.630,00 + € 300,00 per oneri sicurezza) + € 2.184,60 per Iva 22%, così per complessivi €

12.114,60, come da sua offerta acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 51231/2017;

2. **di subordinare** l'efficacia dell' affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell' affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. **di impegnare** la spesa complessiva del Progetto A3 n. 90/17 pari ad € 13.130,00, di cui € 12.114,60 da subimpegnare per i suddetti lavori affidati alla ditta CO.VAL S.N.C. DI GALVAN GIOVANNI E DEBACCO FABRIZIO, alla Voce di bilancio 2120.00.08 "Prestazioni di servizi – Manutenzione ordinaria immobili – Colonia Borgo Valsugana", del bilancio di previsione 2017-2019 (annualità 2017);

4. di dare atto:

- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
 - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2017, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2017;
 - che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
 - che il Responsabile Unico del procedimento, progettista e Direttore dei lavori e' il tecnico comunale Arch. Pasquale Iarrobino del Settore A3, incaricato con D.T. 805/17;
 - che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti, dell'atto dei dati richiesti;
5. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ai patti e condizioni previsti da disciplinare d'appalto approvato con D.G.C. n. 189/2017.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto A3 n. 90/17 Lavori di sistemazione della falda a nord del tetto del fabbricato di servizio annesso alla struttura alberghiera presso il soggiorno Val Paradiso sito in località Val di Sella a Borgo Valsugana, di proprietà del Comune di Carpi - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta CO. VAL s.n.c. di Galvan Giovanni e Debacco Fabrizio - Impegno della spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	12114.6		02120.00.08		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	1476	1		
	Descrizione			Progetto A3 n. 90/17 Lavori di sistemazione nord del tetto del fabbricato presso il soggiorno Val Paradiso. (rilevante ai fini IVA) Affidamento lavori		
	Codice Creditore					
	CIG	Z5D20A1CFE		CUP		
	Centro di costo	Colonia Borgo Valsugana		Natura di spesa		
	Note					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 915 DEL 17/11/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 17/11/2017

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto A3 n. 90/17 Lavori di sistemazione della falda a nord del tetto del fabbricato di servizio annesso alla struttura alberghiera presso il soggiorno Val Paradiso sito in località Val di Sella a Borgo Valsugana, di proprietà del Comune di Carpi - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta CO. VAL s.n.c. di Galvan Giovanni e Debacco Fabrizio - Impegno della spesa** ”, n° 278 del registro di Settore in data 10/11/2017

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 22/11/2017 al giorno 07/12/2017.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.