



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica
Direzione e Segreteria
Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)
Tel. 059/649143 fax 059/649152
restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Relazione per l'affidamento diretto delle opere da falegnamerie relative al Progetto A7 n. 326/2019 "Manutenzione straordinaria immobili vincolati e del centro storico – anno 2019" CUP C93G19000000004.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 19.11.2019 con cui veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo A7 n. 326/19 "Manutenzione straordinaria immobili vincolati e del centro storico – anno 2019" per l'importo presunto di euro 120.000,00 CUP C C93G19000000004;

Dato atto che in questa fase del procedimento si intende procedere con l'affidamento delle opere da falegnamerie di manutenzione straordinaria presso edifici comunali, così come previsto nel progetto di cui all'oggetto;

Accertato che:

- l'importo massimo stimato per le prestazioni è di euro 13.246,55 (di cui euro 338,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22%;
- in ragione del livello di complessità ed importo, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, si intende procedere con un affidamento diretto come consentito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,
- al fine di garantire la qualità delle prestazioni, nel rispetto dei principi dettati dall'Art. 30 comma 1 del medesimo decreto D.Lgs. 50/2016, al fine di una corretta comparazione del prezzo, si è eseguita una ricognizione di mercato, contrattando tre operatori economici qualificati, nel rispetto delle direttive dell'art. 216 D.Lgs. 50/2016 comma 10;
- si è provveduto a richiedere di far pervenire a mezzo pec il preventivo offerta entro il 09.03.2020 ore 10:00 ai seguenti tre operatori economici:
 - FALEGNAMERIA FABIO DI GRANDI FABIO E C. SNC, Via Chiesa Sud n.164/B, 41016 Novi di Modena (MO) P.IVA 02749700361;
 - FALEGNAMERIA SABBATINI DI SABBATINI PAOLO, Via canale n.335, 41019 Soliera (MO) P.IVA 03287890366 e CF SBBPLA62C27F257B;
 - PROGETTO LEGNO SRL, Via Polesine n.2, 41012 Carpi (MO) P.IVA 02192000368;
- entro il termine richiesto nessun operatore economico interpellato faceva pervenire offerta;
- si inviava una nuova richiesta di preventivo/offerta all'operatore economico FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL di Modena il quale, con preventivo agli atti del prot. Gen.le n. 24256 del 05.05.2020, offriva di eseguire i lavori con un ribasso del -5,77%, pari ad euro 744,81, per un importo di euro 12.501,74 (+IVA 22%) rispetto all'importo stimato di euro 13.246,55 (di cui euro 338,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) +IVA 22%;
- il preventivo risulta congruo e conveniente, valutato anche che gli obiettivi e le finalità esplicitate nello stesso convergono con quelle dell'Amministrazione Comunale.

Pertanto, si propone l'affidamento dei lavori in oggetto in favore di FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL, Via A. Araldi n. 204, 41125 Modena P.IVA 03362940367, che ha offerto uno sconto del -5,77% (euro 744,81) per un importo di aggiudicazione complessivo di euro 15.252,12, di cui euro 12.163,56 per lavori, euro 338,18 per oneri della sicurezza ed euro 2.750,38 per IVA.

Carpi, 07/05/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Maurizio Benetti