



COMUNE DI CARPI - SETTORE S5
OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE DELLA CITTA'
Via Peruzzi n. 2 - 41012 CARPI (MO)
Tel.: 059/649074 - Cell.: n.d. - Fax.: 059/649172
E-mail: lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it
C.F.: 00184280360 - P.IVA: 00184280360

Gentile
OPERATORE ECONOMICO

CARPI, lì 05/07/2023

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).
INCARICO: Progetto n. 02/2020 - Completamento della tangenziale nord-ovest nel tratto tra le vie Guastalla e s.p. 413 Romana Nord (bretella di Fossoli); Realizzazione di una rotatoria tra le vie Guastalla e tangenziale B. Losi e del collegamento ciclabile con la zona autotrasportatori

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Viabilita'	
Viabilita' ordinaria	
Valore dell'opera [V]: 9'555'432.00 €	
Categoria dell'opera: VIABILITA'	
Destinazione funzionale: Viabilita' ordinaria	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.6140%	
Grado di complessità [G]: 0.45	
Descrizione grado di complessità: [V.02] Strade ordinarie in pianura e collina, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.08]	15'871.95 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	1'983.99 €
Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili [QbI.03=0.02]	3'967.99 €
Relazione idrologica [QbI.07=0.015]	2'975.99 €
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	2'975.99 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	2'975.99 €



Relazione geologica:

- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.068	352.97 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.058	301.06 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.047	487.93 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbI.11=0.034	1'058.91 €
- Sull'eccedenza fino a 9'555'432.00 €: QbI.11=0.01989	2'913.72 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	3'967.99 €
Studio di inserimento urbanistico [QbI.13=0.03]	5'951.98 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	1'983.99 €
Studi di prefattibilita' ambientale:	
- Fino a 5'000'000.00 €: QbI.17=0.035	3'633.53 €
- Sull'eccedenza fino a 9'555'432.00 €: QbI.17=0.03044	2'879.15 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.22]	43'647.88 €
Piano particolareggiato d'esproprio [QbII.04=0.04]	7'935.98 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.06]	11'903.97 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	5'951.98 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	3'967.99 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	11'903.97 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	5'951.98 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	5'951.98 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	5'951.98 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.145	752.66 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.114	591.75 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.07	726.71 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.035	1'090.06 €
- Sull'eccedenza fino a 9'555'432.00 €: QbII.13=0.02089	3'060.22 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	9'919.97 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	3'967.99 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	1'983.99 €
Studio di impatto ambientale o di fattibilita' ambientale (VIA-VAS-AIA):	
- Fino a 5'000'000.00 €: QbII.24=0.1	10'381.50 €
- Sull'eccedenza fino a 9'555'432.00 €: QbII.24=0.08785	8'309.24 €
Piano di monitoraggio ambientale:	
- Fino a 5'000'000.00 €: QbII.25=0.02	2'076.30 €
- Sull'eccedenza fino a 9'555'432.00 €: QbII.25=0.01696	1'604.15 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	7'935.98 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.08]	15'871.95 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	5'951.98 €



Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	3'967.99 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	5'951.98 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	5'951.98 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	19'839.94 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.42]	83'327.76 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	5'951.98 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	363.35 €
- Sull'eccedenza fino a 9'555'432.00 €: QcI.10=0.07	13'161.26 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	49'599.90 €
Totale	419'791.43 €

2) Impianti

Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - laboratori con ridotte problematiche tecniche

Valore dell'opera [V]: 109'799.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - laboratori con ridotte problematiche tecniche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.6330%

Grado di complessità [G]: 0.5

Descrizione grado di complessità: [IB.08] Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	624.19 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	69.35 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	138.71 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	69.35 €
Studi di prefattibilita' ambientale:	
- Fino a 109'799.00 €: QbI.17=0.03	208.06 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.2]	1'387.09 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	485.48 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.01]	69.35 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	138.71 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	346.77 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	69.35 €
Studio di impatto ambientale o di fattibilita' ambientale (VIA-VAS-AIA):	
- Fino a 109'799.00 €: QbII.24=0.09	624.19 €
Piano di monitoraggio ambientale:	
- Fino a 109'799.00 €: QbII.25=0.018	124.84 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	277.42 €



COMUNE DI CARPI - SETTORE S5
OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE DELLA CITTA'
Via Peruzzi n. 2 - 41012 CARPI (MO)
Tel.: 059/649074 - Cell.: n.d. - Fax.: 059/649172
E-mail: lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it
C.F.: 00184280360 - P.IVA: 00184280360

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	346.77 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	346.77 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	138.71 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	208.06 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	208.06 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	693.55 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.45]	3'120.95 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	208.06 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 109'799.00 €: QcI.10=0.035	242.74 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	1'733.90 €
Totale	11'880.43 €

3) Frazionamenti e accatastamenti

Valore dell'opera [V]: 0.00 €

Frazionamenti e accatastamenti: Denuncia al catasto terreni e fabbricati: stesura elaborato planimetrico, definizione poligoni, compilazione modelli in procedura DOCFA, attribuzione rendita catastale, ricerca e allineamento documenti pregressi per il recupero delle formalità arretrate, restituzione su supporto informatico, presentazione e ritiro. b) Rilievo con strumentazione adeguata, restituzione informatizzata e redazione del tipo mappale compreso punti fiduciali e stazioni in numero adeguato, c) Tracciamenti di cantiere per numero massimo di 3 uscite con tracciamento fino a 10 punti.

25'000.00 €

Totale

25'000.00 €

TOTALE PRESTAZIONI 456'671.86 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	89'416.35 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	89'416.35 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	456'671.86 €
Spese ed oneri accessori	89'416.35 €



COMUNE DI CARPI - SETTORE S5
OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE DELLA CITTA'
Via Peruzzi n. 2 - 41012 CARPI (MO)
Tel.: 059/649074 - Cell.: n.d. - Fax.: 059/649172
E-mail: lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it
C.F.: 00184280360 - P.IVA: 00184280360

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	546'088.21 €
	TOTALE DOCUMENTO 546'088.21 €
	NETTO A PAGARE 546'088.21 €
Diconsi euro cinquecentoquarantaseimila-ottantaotto/21.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Antonio Morini)



COMUNE DI CARPI - SETTORE S5
OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE DELLA CITTA'
Via Peruzzi n. 2 - 41012 CARPI (MO)
Tel.: 059/649074 - Cell.: n.d. - Fax.: 059/649172
E-mail: lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it
C.F.: 00184280360 - P.IVA: 00184280360

ALLEGATO

CARPI, lì 05/07/2023

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Progetto n. 02/2020 - Completamento della tangenziale nord-ovest nel tratto tra le vie Guastalla e s.p. 413 Romana Nord (bretella di Fossoli); Realizzazione di una rotatoria tra le vie Guastalla e tangenziale B. Losi e del collegamento ciclabile con la zona autotrasportatori

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 19.58% del compenso per prestazioni professionali. [19.58% * 456'671.86 €]	89'416.35 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	89'416.35 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Antonio Morini)

RIEPILOGO

	COMPENSO	SPESE	TOTALE	RIBASSO [45%]	TOTALE NETTO	VARIAZIONE	
						[€]	[%]
CONTRATTO ORIGINARIO	283.899,49 €	62.787,74 €	371.687,23 €	167.259,25 €	204.427,98 €	-	-
COMPENSO AGGIORNATO	456.671,86 €	89.416,35 €	546.088,21 €	245.739,69 €	300.348,52 €	95.920,54 €	46,92