



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 373 del 17/05/2019**

Registro del Settore
N. 114 del 17/05/2019

Oggetto: Progetto A7 n. 295/2017 "Ex Casino Magiera di Budrione - Opere di completamento messa in sicurezza (sisma 2012)". CUP n. C99D17000470002. Istituzione Ufficio Direzione Lavori.

OGGETTO: Progetto A7 n. 295/2017 “Ex Casino Magiera di Budrione – Opere di completamento messa in sicurezza (sisma 2012)”. CUP n. C99D17000470002. Istituzione Ufficio Direzione Lavori.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Restauro, Cultura, Commercio e Patrimonio Economico e Turistico
Ing. Norberto Carboni

Premesso

- sono terminati i lavori concernenti il Progetto definitivo-esecutivo A4 n. 227/14 "Ex Casino Magiera (Località Budrione) - ripristino danni sisma 2012" approvato con la delibera di Giunta comunale n. 180 del 18.11.2014 per l'importo complessivo di euro 200.000,00 CUP Master C92C14000070004 approvati con l'Ordinanza n. 111 del 27.09.2013 del Presidente Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario delegato all'interno del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dal sisma del maggio 2012, inseriti col cod. reg. 2969, progettati dall'Arch. Gabriele Marasmi dello studio Fabbricart, incaricato con la determinazione dirigenziale n. 231 del 24.03.2014 anche della direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di salvaguardia e messa in sicurezza costituenti il 1° stralcio dell'intervento;
- con la determinazione dirigenziale n. 770 del 12.11.2015 si approvava la perizia di variante, autorizzata dalla Soprintendenza con nota agli atti del prot. gen. n. 46488 del 30.09.2015 per opere di messa in sicurezza della volta a padiglione decorata della sala al 1 piano;
- con la determinazione dirigenziale n. 295 del 14.04.2017 si stabiliva di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo alle opere di messa in sicurezza di cui sopra, con le quali si era solo parzialmente arrestato il degrado del fabbricato e rimanevano ancora da finanziare le opere richieste dalla Soprintendenza di selezione del materiale decorato recuperato dal crollo parziale della volta a padiglione;
- con la nota di cui al prot. gen. n. 33130 del 20/06/2016 (prot. SBEAP n. 11823 del 17.06.2016) la Soprintendenza autorizzava ulteriori lavori di salvaguardia delle decorazioni pittoriche della volta stessa non compresi nella sopracitata perizia, ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D. Lgs. 42/2004;
- con l'Ordinanza n. 6 del 14.03.2017 del Presidente Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario delegato veniva accolta la richiesta (prot. gen. n. 6081 del 02.02.2017) di utilizzare euro 80.000,00 di economie sui fondi regionali assegnandoli ai lavori di ripristino delle superfici decorate di cui sopra nel fabbricato ex Casino Magiera di Budrione (2° stralcio) cod. reg. n. 12518;
- con la determinazione dirigenziale n. 954 del 27.11.2017 si assegnava l'incarico di progettazione, direzione lavori, contabilità, rilievi e coordinamento sicurezza, riguardo i lavori di ripristino delle superfici decorate presso il fabbricato "ex Casino Magiera" all'Arch. Alessandro Migliori di Fabbricart di Modena (CUP n. C99D17000470002 CIG n. ZAC20B7BBA) con Contratto stipulato tra le parti agli atti del Prot. Gen.le n. 64767 del 04.12.2017;
- con comunicazione agli atti del ns. prot gen. n. 21682 del 17.04.2018, è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 22 comma 1.bis del Regolamento (D.G.R. 1643/2017 - Allegato E), l'attestazione di congruità della spesa dalla Regione Emilia Romagna Servizio Geologico Sismico e dei Suoli, che ridefiniva l'importo del finanziamento regionale ad euro 78.734,25 (IVA compresa);
- con lettera del 30.08.2018 agli atti del ns. prot gen. n. 49972 del 30.08.2018, acquisita ai sensi dell'art. 21 c.4 del D. Lgs 42/2004 e s.m.i. si è ottenuto autorizzazione con prescrizioni del MIBACT;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 250 del 11.12.2018 veniva approvato il progetto esecutivo A7 n.295/17 Codice Reg. n. 12.518 "Opere di completamento messa in sicurezza (sisma 2012) dell'ex Casino Magiera" con CUP C99D17000470002 (collegato al CUP Master C92C14000070004) a firma del progettista esterno Arch. Alessandro Migliori e

vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva di euro 80.000,00 finanziata per euro 78.734,25 con contributo regionale e per euro 1.265,75 con risorse dell'ente previste tra le Opere di completamento interventi di ricostruzione post-sisma 2012;

- con la determinazione dirigenziale n. 303 del 24.04.2019 venivano aggiudicati i lavori di restauro del progetto 295/17 "Ex Casino Magiera di Budrione – Opere di completamento messa in sicurezza (sisma 2012)";

Ritenuto opportuno in questa fase del procedimento provvedere alla nomina di Direttore dei Lavori delle opere di restauro e, data la complessità dell'intervento, istituire un ufficio di direzione lavori che coadiuvi il Direttore dei lavori nell'esecuzione delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte;

Verificato che trattandosi di edificio vincolato d'interesse storico artistico, l'attività tecnica di Direttore dei Lavori è riservata agli architetti, limitatamente alla parte di edilizia civile, mentre nulla osta agli ingegneri di prestare la propria attività relativamente alla parte tecnico-strutturale dei medesimi immobili, come stabilito dal il Consiglio di Stato nella sentenza 21/2014;

Visto l'art. 101 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che disciplina le modalità di nomina e le mansioni del Direttore dei Lavori e degli altri componenti l'ufficio di direzione lavori, individuati su proposta del Responsabile unico di procedimento;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Mirco Massari, dipendente in forza la settore A7 (nominato con determina dirigenziale n. 158 del 18.03.2019, in sostituzione dell'Arch. Diego Tartari) e che, con determina dirigenziale n. 954 del 27.11.2017, veniva dato incarico esterno per i rilievi, la progettazione, la direzione lavori, la contabilità e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione all'Arch. Arch. Alessandro Migliori studio Fabbricart con sede in Modena, Via M. Parenti, 47/E (C.F. MGLLSN67R07L885G e P. IVA 03029360363);

Vista la lettera da parte dell'Architetto Migliori dello Studio Fabbricart agli atti del Prot. Gen.le n. 28773 del 16.05.2019 nel quale veniva comunicata la consulenza del Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione come previsto dall'art. 4 del contratto agli atti del Prot. Gen.le n. 64676 del 04.12.2019;

Vista inoltre la lettera nota prot. n. 29211 del 17.05.2019 con la quale il Responsabile Unico di Procedimento prendeva atto della ricezione e dell'accettazione della comunicazione di cui sopra;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 28.02.2019, a oggetto "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2019."
- la delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 28.02.2019, a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2019-2021" e ss.mm.ii.;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 28.02.2019, a oggetto "Approvazione programma triennale lavori pubblici 2019-2021 ed elenco annuale 2019 ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 50/2016";
- la delibera di Giunta Comunale n. 32 del 28.02.2019, a oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2019 – 2021" e ss.mm.ii.;
- la delibera di Giunta Comunale n. 42 del 19.03.2019, ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e contestuali variazioni dei bilanci di previsione 2018/2020 e 2019/2021;

Richiamata la seguente normativa vigente:

- r.d. n. 2537/1925 "Regolamento per le professioni d'ingegnere e di architetto";
- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18-08-2000 n.267;
- d. lgs. n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"
- d.p.r.n. 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12

aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore;

- art. 24 comma 1 “soggetti che possono essere nominati” e art. 101 comma 2 “modalità di affidamento dell’incarico” e comma 3 “compiti” D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- D.Lgs. n.81/2008 e ss.mm.ii;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. **di nominare**, l’Arch. Alessandro Migliori, quale Direttore dei lavori per le opere di restauro riguardanti il progetto in oggetto per una spesa complessiva di € 80.000,00;
2. **di dare atto** che è stata verificata l’inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione dell’Arch. Alessandro Migliori;
3. **di istituire** l’Ufficio di Direzione Lavori con il compito di coadiuvare il Direttore dei lavori nell’esecuzione delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo dell’esecuzione dell’intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d’arte, secondo quanto disposto al comma 4 dell’art. 101 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come segue:

Arch. Alessandro Migliori Direttore dei Lavori;

Geom. Nicola Simeri Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione ;

4. **di dare atto** altresì che la spesa per l’intervento è prevista nel programma triennale degli investimenti 2019-2021 approvato unitamente al bilancio di previsione 2019-2021 all’ ID 7090 e per la quale si è assunto un CUP n. **C99D17000470002**.

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Progetto A7 n. 295/2017 "Ex Casino Magiera di Budrione - Opere di completamento messa in sicurezza (sisma 2012)". CUP n. C99D17000470002. Istituzione Ufficio Direzione Lavori.** ”, n° 114 del registro di Settore in data 17/05/2019

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .