

Registro Generale N. 000097/2023 del 02/03/2023

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - S**

**SERVIZIO N. 24/2023 - VERIFICA PERIODICA (BIENNALE) DEGLI IMPIANTI
ELEVATORI NEGLI EDIFICI COMUNALI AD USO PUBBLICO. Determinazione a
contrattare e contestuale affidamento servizio alla ditta ICT GENESIA SRL. Impegno di spesa
- CIG: Z813A28433**

**SERVIZIO N. 24/2023 – VERIFICA PERIODICA (BIENNALE) DEGLI IMPIANTI
ELEVATORI NEGLI EDIFICI COMUNALI AD USO PUBBLICO. Determinazione a
contrattare e contestuale affidamento servizio alla ditta ICT GENESIA SRL. Impegno
di spesa – CIG: Z813A28433**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE S5
OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE DELLA CITTÀ'
ING. NORBERTO CARBONI**

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio comunale **n. 133 del 30.12.2021**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024, con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 134 del 30.12.2021**, di “Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024”, dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale **n. 265 del 31/12/2021**, ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022-2024 Parte finanziaria”, dichiarata immediatamente eseguibile;

Premesso che:

- il Comune di Carpi attraverso il Servizio Manutenzione Fabbricati ha tra i propri compiti d'istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti gli impianti presenti all'interno dei propri edifici, compresi quindi gli impianti elevatori;
- tutti gli impianti elevatori di proprietà dell'Amministrazione sono stati dati in manutenzione a ditta abilitata, la quale effettuerà le visite di manutenzione preventive e più approfondite così come disposto dall'art. 15 del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 e s.m.i.;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- per poter mantenere in esercizio gli impianti elevatori, il proprietario deve altresì incaricare un ente autorizzato ad effettuare, una volta ogni due anni, una verifica periodica così come disposto dall'art. 13 del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 e s.m.i.;

Constatato che:

- la verifica periodica deve essere eseguita da ingegneri della ASL o ARPA competente per territorio oppure di un organismo di certificazione autorizzato dal Ministero dello Sviluppo economico e notificato alla Commissione europea;
- le operazioni di verifica sono dirette ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio dell'impianto sono in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionano regolarmente e se è stato ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti verifiche;
- in caso di verbale negativo, l'impianto non può essere mantenuto in esercizio fino alla data della verifica straordinaria con esito favorevole;
- che risulta necessario procedere alla verifica periodica (biennale) degli impianti elevatori presenti negli edifici comunali ad uso pubblico per l'anno 2023;

Visto il seguente elaborato allegato al presente atto:

- Allegato A – Elenco Impianti;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018 (legge di stabilità 2019) che estende da € 1000 a € 5000 la soglia minima oltre la quale le stazioni appaltanti sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Considerato che, essendo il servizio in oggetto di importo inferiore a 5.000,00 euro, è possibile procedere all'affidamento senza ricorrere al mercato elettronico, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018;

Dato atto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e

modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 (c.d. "decreto semplificazioni") prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 139.000,00 mediante affidamento diretto;

Atteso che il servizio oggetto della presente determinazione è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta alla ditta ICT GENESIA SRL Organismo di ispezione di terza parte accreditato da Accredia (Certificato ISP n°154E) per svolgere le verifiche periodiche e straordinarie di cui al D.P.R. 162/99 (ascensori, montacarichi, piattaforme disabili e montascale), con sede in via Trivulziana n. 10 a San Donato Milanese (MI), - P.I. 03991870969, che all'uopo interpellata si è resa disponibile ad effettuare il servizio.

Preso atto che, con comunicazione assunta agli atti del Prot. Gen. n. 11422 del 16.02.2023, la ditta ICT GENESIA SRL ha inviato il proprio preventivo comportante una spesa pari ad € 2.280,00 + € 501,60 per iva 22% così per complessivi **€ 2.781,60**;

Ritenuto economicamente congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità dei servizi da assegnare ed i prezzi di mercato;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_37051502 del 27.02.2023 (scadenza validità 27.06.2023) dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta **ICT GENESIA SRL**;
- la relazione a firma del Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, firmata digitalmente in data 16.02.2023;
- la visura camerale della società **ICT GENESIA SRL** con Documento n. T 506896397 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi in data 28.02.2023;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S5 – Opere Pubbliche e Manutenzione della città;

Visto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023 al 30 aprile 2023 stabilito dalla legge 29 dicembre 2022, n. 197, Legge di bilancio 2023 (G.U. 29 dicembre 2022 n. 303);

Dato atto:

- che la spesa suddetta non è sottoposta ai vincoli previsti dall'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 per quanto riguarda l'esercizio provvisorio in quanto trattasi di spesa a carattere continuativo necessaria per garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti gli impianti presenti all'interno dei propri edifici, compresi gli impianti elevatori;

- che il servizio in oggetto non rientra nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 40.000 nel biennio;
- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2023-2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nel 2023;
- che la spesa di complessivi **€ 2.781,60** relativa all'affidamento del servizio in oggetto, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **660.00.32** "Prestazione di Servizi – Manutenzione Impianti SERVIZI GENERALI" del Bilancio di previsione 2022 – 2024 (annualità 2023 –2024) sull'**imp. 284/2023** con esigibilità 2023;
- che il **CIG** attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), per l'affidamento relativamente al servizio di cui all'oggetto, è il seguente **[Z813A28433](#)**;
- che i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che la Responsabilità del Procedimento e D.E.C. sarà affidata con la presente determinazione all'Arch. Davide Prandini del Settore S5;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.,
- art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 (c.d. "decreto semplificazioni");
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella

parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione del **SERVIZIO N. 24/2023 – VERIFICA PERIODICA (BIENNALE) DEGLI IMPIANTI ELEVATORI NEGLI EDIFICI COMUNALI AD USO PUBBLICO**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, alla ditta **ICT GENESIA SRL** con sede in via Trivulziana n. 10 a San Donato Milanese (MI), - P.I. 03991870969, per un importo netto complessivo di € 2.280,00 + € 501,60 per iva 22%, così per complessivi **€ 2.781,60**, come da suo preventivo acquisito agli atti del Prot. Gen.le n. 11422 del 16.02.2023;
2. **di approvare altresì** il seguente elaborato, allegato al presente atto:
 - Allegato A – Elenco Impianti;
3. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. **di subimpegnare** la spesa complessiva pari ad **€ 2.781,60** (Iva 22% compresa) alla Voce di Bilancio **660.00.32** "Prestazione di Servizi – Manutenzione Impianti SERVIZI GENERALI" del Bilancio di previsione 2022 – 2024 (annualità 2023 –2024) sull'**imp. 284/2023** con esigibilità 2023;
5. **di nominare** in qualità di Responsabile del Procedimento E Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'Arch. Davide Prandini in forza al Settore S5;
6. **di dare atto:**
 - che il servizio/incarico in oggetto non rientra nel Programma biennale, in quanto si tratta di servizio/incarico con costi inferiori ad euro 40.000,00 nel biennio;
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza del servizio in oggetto in

- pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
 - che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z813A28433**;
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
7. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016.

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO

OGGETTO: SERVIZIO N. 24/2023 - VERIFICA PERIODICA (BIENNALE) DEGLI IMPIANTI ELEVATORI NEGLI EDIFICI COMUNALI AD USO PUBBLICO. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento servizio alla ditta ICT GENESIA SRL. Impegno di spesa - CIG: Z813A28433

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
2.781,60	1.03.02.09.004	6600032	2023	Z813A28433	00284.002

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

02/03/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa