

Prot. Gen. n. _____ del _____

LETTERA D'INVITO

**INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36 co. 2 lett. b), dell'art. 63 e dell'art. 216 co. 9 del D.lgs 50/2016, PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO AVENTE AD OGGETTO II LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ILLUMINAZIONE CENTRO STORICO E MONUMENTI PIAZZA DEI MARTIRI (PROG. A7 n. 252/14)
CIG _____**

Spett.le Ditta

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A7
E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

A seguito di validazione del progetto esecutivo avvenuta con atto prot. gen.le n. 55110 del 17.10.2016, inerente ai lavori in oggetto del progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 212 del 18.10.2016, e della Determinazione a contrarre del Comune di Carpi n. _____ del _____ ;

Richiamato integralmente, quale parte integrante e sostanziale della presente lettera d'invito, tutto quanto indicato nell'avviso prot. 62012/2016 in data 21/11/2016, pubblicato ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, sul sito comunale nonché all'Albo Pretorio on-line;

Vista la nota acquisita al protocollo comunale con la quale l'operatore in indirizzo manifestava la volontà di essere invitato alla procedura di cui in oggetto, entro i termini ed alle condizioni stabilite da tale avviso;

INVITA

Codesto spettabile operatore a presentare apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dall'avviso ai fini della manifestazione d'interesse, dalla presente lettera di invito, dal disciplinare di gara e dal capitolato prestazionale.

Resta inteso che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Il soggetto aggiudicatario si obbligherà ad eseguire, alle condizioni tecniche ed economiche che verranno successivamente presentate nell'offerta, le prestazioni di cui al capitolato speciale d'appalto.

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore _____ del giorno _____

Stazione Appaltante: Comune di Carpi, C.so A.Pio 91, 41012 Carpi (MO), Settore A7 – Restauro, Cultura, Commercio, Promozione economica e Turistica, telefono _____, fax _____, e-mail _____ e-mailpec _____.

1. Oggetto, durata ed importo dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la manutenzione straordinaria illuminazione centro storico e monumenti di Piazza dei Martiri, meglio specificate nel Capitolato d'appalto e Progetto tecnico; il **luogo di esecuzione** dei lavori è il centro storico e Piazza dei Martiri.

La durata prevista è di 90 giorni.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad **euro 146.221,65** (*euro centoquaranteseimiladuecentoventidue, sessantacinque*), di cui **euro 144.800,00** (*euro centoquarantaquattromilaottocento, zerozero*) per i lavori e gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad **euro 1.421,65** (*euro millequattrocentoventuno, sessantacinque*).

La composizione delle lavorazioni dell'appalto, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, è la seguente:

- **CATEGORIA INDICATIVA PREVALENTE: OG10** “Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione” per un importo pari a **euro 101.606,29** (*euro centounomilaseicentosei, ventinove*)
- **ALTRE CATEGORIE INDICATIVE SCORPORABILI NON PREVALENTI: OG3** “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari” per un importo pari a **euro 44.615,36** (*euro quarantaquattromilaseicentoquindici, trentasei*).

2. Normativa applicabile e procedura di aggiudicazione

D. Lgs. 50/2016 "Nuovo codice degli appalti".

L'appalto sarà aggiudicato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) e art. 63 del D.lgs 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo in ogni caso inferiore a quello posto a base di gara determinato secondo quanto previsto all'art. 95 del D.lgs 50/2016, mediante **offerta con ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara. Non saranno ammesse offerte in aumento.**

Per le offerte anormalmente basse si procederà ad effettuare la verifica di cui all'art. 97 co. 5 del D.lgs 50/2016.

L'Amministrazione precisa che si riserva fin d'ora la facoltà di procedere all'aggiudicazione della procedura anche in caso di presentazione o di ammissione di una sola offerta valida.

3. Condizioni e requisiti di partecipazione

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016, in possesso dei requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti nel Disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del D.Lgs 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) del D.Lgs 50/2016;

Settore A7 – Restauro Cultura Commercio Promozione Economica e Turistica

- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Requisiti Speciali di Qualificazione:

- di avere eseguito, regolarmente e con buon esito, nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito, i seguenti lavori analoghi a quelli oggetto della procedura in oggetto (compresi quelli affidati o eseguiti in regime di subappalto ai sensi dell'art. 85 DPR 207/2010);
- di aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori analoghi a quelli oggetto della procedura in oggetto, eseguiti nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito;
- di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica, della quale si forniscono le essenziali indicazioni identificative nella dichiarazione sostitutiva allegata alla presente lettera d'invito.

Verifica dei requisiti

Per quanto riguarda la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla Ditta aggiudicataria, sia di carattere generale che di carattere tecnico-organizzativo che economico-finanziario richiesti negli atti di gara e necessari all'esecuzione dei lavori in oggetto, verrà utilizzato lo strumento AVCPASS e RELATIVO Documento PASSOE. Si precisa che per i requisiti non presenti nel sistema AVCPASS e nel caso di documentazione non in possesso della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000, le dichiarazioni presentate in sede di offerta, dovranno essere comprovate dalla ditta aggiudicataria mediante esibizione di idonea documentazione secondo i tempi e le modalità che saranno indicate dall'ufficio Contratti con apposita richiesta.

La stessa verifica potrà essere effettuata anche a campione nei confronti di tutti i partecipanti alla presente procedura.

Ai sensi del Protocollo d'intesa provinciale in materia di appalti del 24.10.2012, la ditta affidataria e le eventuali ditte sub-appaltatrici dei lavori in oggetto, sono tenute fin d'avvio dei lavori stessi, fermo quanto previsto dalla contrattazione provinciale (Modena) e regionale (Emilia Romagna), al versamento obbligatorio dei previsti accantonamenti e ad iscriversi ad una Cassa Edile della Provincia di Modena, in luogo di quelle di provenienza, per tutta la durata dei lavori e per tutti i lavoratori impegnati negli stessi, indipendentemente dalla durata dell'esecuzione del contratto di appalto.

4. Subappalto

Settore A7 – Restauro Cultura Commercio Promozione Economica e Turistica

L'eventuale subappalto di particolari prestazioni è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/16; la ditta dovrà indicare già in sede d'offerta, le opere e/o le lavorazioni che intende subappaltare, entro il limite massimo del 30% dell'importo complessivo del contratto.

5. Modalità di presentazione della documentazione:

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti; le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura.**

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sul modello predisposto e allegato al presente invito "Dichiarazione fac-simile" allegato B e inoltrato alla Stazione Appaltante entro il termine ultimo di presentazione delle offerte e secondo le modalità riportate nel Disciplinare di gara.

6. Cauzione e garanzie

Ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto deve essere costituita, ai sensi dell'art. 93 co. 3 del D. Lgs. 50/2016, una cauzione provvisoria pari all'2% dell'importo totale dei lavori posto a base di gara, mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da idoneo Istituto e dovrà avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

La Cauzione provvisoria dovrà espressamente prevedere che l'istituto emittente si impegna a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva, qualora l'offerente risulti aggiudicatario.

Entro 30 gg. dall'aggiudicazione dell'appalto, l'affidatario dovrà costituire, ai sensi dell'art. 103 co. 1 del D. Lgs. 50/2016, garanzia definitiva, mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da idoneo Istituto, pari al 10% dell'importo complessivo, che dovrà avere validità fino al termine del contratto.

Le fideiussioni dovranno contenere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale nonché l'impegno del fideiussore ad erogare al Comune le somme dovute dietro semplice richiesta scritta entro 15 (quindici) giorni dalla medesima.

Si precisa che l'importo delle cauzioni si considera già ridotto del 50%, come previsto per gli operatori in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

7. Sopralluogo, presa visione della documentazione di gara e chiarimenti sulla procedura.

Sarà possibile ai fini della formulazione dell'offerta, prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*), approvati con deliberazione di Giunta del Comune di Carpi n. 212 del 18.10.2016, all'indirizzo internet <http://www.>

8. Data, ora e luogo della gara

La gara avrà luogo il giorno _____ alle ore _____ presso la sede Comunale di _____

9. Raggruppamenti temporanei di imprese

Settore A7 – Restauro Cultura Commercio Promozione Economica e Turistica

In caso di raggruppamento temporaneo si dovranno osservare le disposizioni di cui all'art. 48 del D.lgs 50/2016. Non saranno ammesse più offerte presentate dalla stessa ditta, sia singolarmente che in raggruppamento a pena di esclusione di entrambi dalla procedura di gara.

La ditta invitata singolarmente che intende partecipare in raggruppamento d'impresе con ditte che non risultano essere state invitate, dovrà essere indicata come Mandataria del raggruppamento.

Tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, dovranno presentare tutta la documentazione prevista per la partecipazione alla procedura di gara in oggetto, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; **il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.**

10. Pagamenti

Il pagamento dei lavori eseguiti verrà effettuato secondo quanto disposto all'art. 15 del Capitolato Speciale d'appalto.

11. Responsabile Unico del Procedimento

Il RUP (Responsabile Unico del procedimento) è l'Arch. Giovanni Gnoli del settore A7. Per ulteriori indicazioni di carattere tecnico è possibile contattare il Geom. Franco Zona del Settore A7 Restauro tel. 059649053, fax. 059649152; per indicazioni di ordine amministrativo è possibile rivolgersi all'Ufficio Appalti tel 059649181-182-184 fax. 059649095.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7
E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Giovanni Gnoli)

Allegati:

Allegato A) "Disciplinare di gara"

Allegato B) "Modello Dichiarazioni sostitutive"

Allegato C) "Modello Offerta economica"