



ZONE FUNZIONALI SE VC VP							
LOTTO	USO	N. PIANI Max Realizzabili	Sf [mq]	Sc [mq]	SE [mq]	VC [mq]	VP [mq]
Servizi A.1	U 2/3	6+1 a terrazza	4582,5 mq	1860,0 mq	1137,9 mq	3444,6 mq	-
A	1	U 1/1	5632,2 mq	2900,0 mq	2957,3 mq	2674,9 mq	-
	2	U 1/1	6099,6 mq	3200,0 mq	3273,7 mq	2825,9 mq	-
	3	U 1/1	6666,6 mq	2500,0 mq	2216,3 mq	4450,3 mq	-
	4	U 1/1	5640,7 mq	2653,3 mq	2302,5 mq	3338,2 mq	-
	5	U 1/1	5284,1 mq	2365,3 mq	2207,2 mq	3076,9 mq	-
B	8	U 2/6	9896,2 mq	4000,0 mq	5355,0 mq	4541,2 mq	-
	9 *	-	2140,0 mq	-	-	2140,0 mq	-
	10	U 1/1	6340,1 mq	2326,4 mq	2024,2 mq	4315,9 mq	-
<b>ZONE FUNZIONALI - SUB.TOTALI SE VC VP interne ai lotti</b>					<b>21474,1 mq</b>	<b>30807,9 mq</b>	<b>0,0 mq</b>

ZONE FUNZIONALI - SUB.TOTALI SE VC VP esterne ai lotti	7276,7 mq	0,0 mq	85814,3 mq
ZONE FUNZIONALI - TOTALI SE VC VP complessive comparto C6	28750,8 mq	30807,9 mq	85814,3 mq
ZONE FUNZIONALI - TOTALE SE VC VP richieste da PRG	< 43611,90 < 30%	> 29074,60 > 20%	> 72886,50 > 50%

\* N.B. Il Lotto 9 include esclusivamente la superficie di VC (Verde Condominiale) compresa all'interno del perimetro di Comparto. L'ambito del Casino Rossi non rientra nel Piano Particolareggiato.

**VARIANTE SPECIFICA ALLE PREVISIONI DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO C6 "Corbolani-Tre Ponti" APPROVATO CON D.G.C. N.151/2021 DEL 10/08/2021**  
**INTEGRAZIONE VOLONTARIA**  
 COMUNE DI CARPI



Elaborato n° **12.1**  
 scala: 1:750

**PROPRIETA':**  
 CONTROCAMPO SH  
 Via S. Maria, 11 - 41123, Parma (PR)

**PROGETTO:**  
 Mario Cucinella Architects Surf  
 Via S. Maria, 11 - 41123, Parma (PR)  
 Tel: +39 051 331 2081 - +39 051 631 3016  
 info@controcampo.it

**URBANIZZAZIONI:**  
 INGEGNERI RINOTTI  
 Via C. Poeta, 10 - 41128 Modena  
 Tel: +39 0521 20200  
 T.urb@ingegneririnotti.it

**CONSULENZA:**  
 PAESAGGIO:  
 PAVI & ASSOCIATI  
 Via Ravenna, 4 - 41121 Spresiano  
 Tel: +39 0521 212111 - +39 0521 212112

**CONSULENZE SPECIALISTICHE:**  
 STUDIO CASARINI  
 Via S. Maria, 11 - 41123, Parma (PR)  
 Tel: +39 0521 20200

**CONSULENZE SPECIALISTICHE:**  
 Arch. Cecelia Petrucci  
 Arch. Sergio Casarini  
 Arch. Roberto Bertani

**CONSULENZE SPECIALISTICHE:**  
 Arch. Federico Salardi  
 Ing. Quasimiro Erika

**CONSULENZE SPECIALISTICHE:**  
 Dott. Agr. Antonio Sighinolfi  
 Arch. Pasquale Enrico Turilli

revisione	data	descrizione	approvato
00	26.07.2021	Piano approvato con D.g.c. n. 151/2021	approvato
01	02.09.2022	Nuove anteconce	approvato
02	11.11.2022	-	-
03	22.11.2022	Integrazione volontaria	-

SC. 1:750