



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 1083 del 22/12/2017

Registro del Settore
N. 399 del 18/12/2017

Oggetto: **Determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere da impiantista e assistenza muraria nell'ambito del progetto A7 n. 277/16 "Realizzazione impianto di riscaldamento nel Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio di Savoia"**

OGGETTO: determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere da impiantista e assistenza muraria nell'ambito del progetto A7 n. 277/16 "Realizzazione impianto di riscaldamento nel Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio di Savoia"

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7

Diego Tartari Architetto

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 31.01.2017 con la quale si approvava lo studio di fattibilità A7 n. 277/16 – "Realizzazione Impianto di riscaldamento nel Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio di Savoia", a firma del tecnico progettista Geom. Livio Bartoli ed inoltre firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 150.000,00, finanziato per euro 112.000,00 con fondi comunali e per euro 38.000,00 con fondi regionali –contributo Piano Museale 2016-L.R.18/2000;
- la determinazione dirigenziale n. 336 del 02.05.2017 con la quale venivano affidati i servizi tecnici per la progettazione, direzione lavori, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione delle opere impiantistiche allo Studio Termotecnico Goldoni p.i. Giuliano con sede in Carpi (MO) via Giliberti, 28 (C.F. GLDGLN67B15B819E, P. IVA 02530880364), per un compenso di euro 2.397,66 (+2% contributo + iva 22%), per complessivi euro 2.983,66;
- la determinazione dirigenziale n. 803 del 09.10.2017 con la quale si nominava l'Arch. Diego Tartari quale R.U.P. in relazione al presente procedimento;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 21.11.2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 277/16 "Realizzazione Impianto di riscaldamento nel Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio di Savoia", a firma dei tecnici progettisti Geom Livio Bartoli e Ing. Jr. Vincenzo Carrabs per le assistenze murarie, dal P.I. Giuliano Goldoni di Carpi per gli impianti tecnologici e dall'Ing. Giuseppe Bitondi per il coordinamento della sicurezza, vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva di euro 150.000,00 così suddivisa:

DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
A Lavori:		
1) Opere da impiantista	€. 71.120,00	
2) Assistenze murarie	€. 45.512,56	
Lavori in appalto	Sommano	€. 116.632,56
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1) Spese tecniche interne	€. 1.336,97	
2) Spese tecniche esterne per prog. e D.L. impianti	€. 2.397,66	
3) Sondaggi per verifica cunicoli	€. 990,00	
4) Modifica finiture scivoli	€. 3.500,00	
5) pellicola a controllo solare per vetri	€. 4.900,00	
6) Imprevisti e computati in meno	€. 6.413,24	
7) Iva 10% su Lavori ed imprevisti	€. 13.243,58	
8) Inarcassa 2% e Iva 22% su spese tecniche	€. 585,99	
	Sommano	€. 33.367,44
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€. 150.000,00

Verificato che il progetto esecutivo veniva validato con verbale, agli atti del prot. gen.le n. 60565 del 15.11.2017, a firma dei progettisti P.I. Giuliano Goldoni per le opere impiantistiche, Geom. Livio Bartoli e Ing. Jr. Vincenzo Carrabs per le opere architettoniche, e dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari;

Considerato che si rende ora necessario avviare le procedura di affidamento delle opere per la

realizzazione dell'impianto di riscaldamento presso il Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale, i cui locali sono ubicati nella porzione sud di Castello dei Pio di Savoia, con duplice affaccio sia su Piazza Martiri che Piazzale Re Astolfo presenti nel progetto A7 n. 277/16, per un importo a base di euro 116.632,56 di cui euro 1.167,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%.

Dato atto:

- che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva e omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. 51 comma 1 del d. lgs. n. 50/2016;
- che per lavori di importo pari o superiori a euro 40.000,00 e inferiori a euro 150.000,00 è consentito l'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto dei criteri di rotazione degli inviti ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) e dell'art. 63 co. 6 del d. lgs. 50/2016;
- che, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del d. lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, fermi gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori d'importo inferiore a 150.000,00 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del d. lgs. citato;

Visti:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016, contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000 che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

Ritenuto:

- di procedere all'aggiudicazione delle opere in oggetto mediante il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d. lgs. 50/2016, espresso con percentuale unica di sconto sull'importo a base di gara, con applicazione dell'art. 97 comma 2 e 3 bis del d. lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;
- di avvalersi sin da ora, in sede di esecuzione del contratto, della previsione di cui all'art. 35 comma 4 del d. lgs. 50/2016;

Considerato:

- la determinazione dirigenziale n. 937 del 22.11.2017 con la quale si avviava un'indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. 50/2016, per l'affidamento delle opere da impiantista e assistenza muraria nell'ambito del progetto A7 n. 277/16 "Realizzazione impianto di riscaldamento nel Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio di Savoia", per un importo a base di appalto di euro 116.632,56, di cui euro 1.167,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA al 10%, categoria dei lavori OS28 "Impianti termici e di condizionamento";
- che con prot. gen.le n. 62581 del 23.11.2017 veniva affisso all'albo pretorio l'avviso pubblico fissando, quale termine per la presentazione dei plichi da far pervenire all'ufficio protocollo, il giorno 07.12.2017 ore 11,30, e per il sorteggio in seduta pubblica il 14.12.2017 ore 10:00;
- che entro il termine del 07.12.2017 ore 11,30 pervenivano all'Ufficio protocollo n. 43 plichi debitamente chiusi e sigillati e n. 3 istanze a mezzo posta elettronica certificata, per complessive n.

46 istanze di partecipazione;

- che nota agli atti del prot. riservato con il n. 66451 del 13.12.2017 veniva individuato il criterio di sorteggio e allegato l'elenco degli operatori economici, che veniva inserito in busta chiusa;
- che con verbale di cui a prot. gen.le 66702 del 14.12.2017 si dava atto delle risultanze del sorteggio effettuato in data 14.12.2017 **allegato a)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;
- che con determinazione n. 1028 del 14.12.2017 veniva nominato il Direttore Lavori delle opere architettoniche e costituito l'ufficio di Direzione Lavori;

Visto:

- lo schema di lettera d'invito (**allegato b)** e lo schema di contratto (**allegato c)**, appositamente predisposti dal Settore A7 "Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- l'elenco dei n. 10 operatori economici che si intende invitare alla presente indagine di mercato, che non viene allegato per garantire la concorrenzialità tra gli stessi;

Considerato che, in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto e quelle contenute in detti schemi, sono da ritenersi prevalenti quelle previste nella lettera d'invito ed allegato modello di dichiarazione, in quanto "*lex specialis*" dello svolgimento dell'indagine di mercato;

Richiamati i seguenti atti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 31.01.2017 a oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2017 e successive modificazioni e integrazioni;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 31.01.2017 a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano pluriennale degli investimenti" e successive modificazioni e integrazioni;
- la delibera di Giunta n. 23 del 07.02.2017 a oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2017 – 2019" e successive modificazioni e integrazioni;

Accertato:

- che la spesa complessiva dell'affidamento, previsto nel programma triennale degli investimenti 2017/2019, all'ID 7890, è di **euro 116.632,56 di cui euro 1.167,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%**, e trova copertura finanziaria alla voce di bilancio **06510.00.11**, per il quale è stato assunto un **CUP n. C92C17000060006** e un **CIG n. 7322072CF3**;
- che come previsto al punto 5.3 dell'allegato 4/2 al d. lgs. n. 118/2011, il Cronoprogramma relativo al progetto, è il seguente:

Progetto A7 n. 277/16	2017
"Realizzazione impianto di riscaldamento nel Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio di Savoia"	euro 150.000,00 (IVA 10% compresa)

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d.

lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;

Stabilito che:

- in conformità a quanto previsto dal d. lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010, ancora in vigore;

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d. lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 192 "Determinazione a contrattare";
- D. Lgs n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, e successive modifiche e integrazioni;
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
 - Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.2010, n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- D. Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal d. lgs. 97/2016 avente ad oggetto la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, ai sensi dell'art. 37. co.1 lett. b);
- D. Lgs. n. 50/2016 Codice degli appalti pubblici e successive modifiche e integrazioni;

Richiamati, inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114/2005, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 21 "Disciplina per l'impegno delle spese";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di affidare le opere per la realizzazione dell'impianto di riscaldamento presso il Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale, i cui locali sono ubicati nella porzione sud di Castello dei Pio di Savoia, presenti nel progetto A7 n. 277/16, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. n. 50/2016, come di seguito riportato:

Descrizione lavori	Importo opere (10% iva esclusa)	oneri della sicurezza (iva esclusa)	Importo complessivo (22% iva esclusa)	Categoria di lavori solo ai fini dell'individuazione dei lavori assimilabili secondo quanto disposto dall'art. 90 DPR n. 207 del 05.10.2010
Opere da impiantista e	euro 115.464,65	euro 1.167,91	euro 116.632,56	OS28 "Impianti termici e di condizionamento -

assistenza muraria				Categoria unica prevalente
--------------------	--	--	--	----------------------------

2. di disporre l'aggiudicazione delle opere in oggetto mediante il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d. lgs. 50/2016, espresso con percentuale unica di sconto sull'importo a base di gara, con applicazione dell'art. 97 comma 2 e 3 bis del d. lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;

3. di recepire le risultanze del sorteggio effettuato in data 14.12.2017, contenute nel verbale di cui a prot. gen.le 66702 del 14.12.2017, **allegato a)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

4. di invitare alla procedura i n. 10 operatori economici individuati come da verbale di sorteggio di cui a prot. gen.le n. 66702 del 14.12.2017;

5. di approvare lo schema di lettera d'invito (**allegato b)** e lo schema di contratto (**allegato c)**, appositamente predisposti dal Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica" per la procedura in oggetto, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

6. di dare atto che l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al d. lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto qui nuovamente approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

7. di prevedere che la presente determinazione a contrarre risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi di cui si è accertata la disponibilità tra le fonti di finanziamento previste;

9. di dare atto, infine:

- che spesa complessiva dell'affidamento, previsto nel programma triennale degli investimenti 2017/2019, all'ID 7890, è di **euro 116.632,56 di cui euro 1.167,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%**, e trova copertura finanziaria alla voce di bilancio **06510.00.11**, per il quale è stato assunto un **CUP n. C92C17000060006** e un **CIG n. 7322072CF3**;

- che in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Diego Tartari;

- che viene allegata alla presente determinazione la check-list di controllo sugli obblighi di pubblicazione **allegato d)**;

- che si assolve agli obblighi previsti dell'art. 37, co.1 lett.b) e dell'articolo 23 del d. lgs n. 33/2013 come modificato dal d. lgs. 97/2016, e dall'articolo 29, comma 1, del d. lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente,

sottosezione Bandi di gara e contratti e Provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti.

SETTORE: SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA - RESTAURO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere da impiantista e assistenza muraria nell'ambito del progetto A7 n. 277/16 "Realizzazione impianto di riscaldamento nel Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio di Savoia"

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio		
1	2017	128295.82	06510.00.11		
	Anno	Prenotazione	Sub	Cassa economale	Siope
	U			N	
		Descrizione			
		Codice Creditore			
	CIG	7322072CF3	CUP	C92C17000060006	
	Centro di costo		Natura di spesa		
	Note				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Si da' atto che il progetto di cui trattasi di complessivi 150.000,00 trova copertura alla voce di bilancio 6510.00.11 agli impegni 947/2017 euro 2.983,66, 1293/2017 euro 1.089,00; 1549/2017 euro 107.927,34;1550/2017 euro 38.000,00. Id.P.LL.PP. 2017/2019 n.7890

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1083 DEL 22/12/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 22/12/2017

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere da impiantista e assistenza muraria nell'ambito del progetto A7 n. 277/16 "Realizzazione impianto di riscaldamento nel Museo Monumento al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio di Savoia"** ”, n° 399 del registro di Settore in data 18/12/2017

DIEGO TARTARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .