



SETTORE  
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO SPORT**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 357 del 08/05/2017**

Registro del Settore  
N. 99 del 08/05/2017

**Oggetto:** **Concessione della gestione del campo comunale da calcio di San Marino. Avvio procedura negoziata, approvazione avviso manifestazione di interesse.**

**Concessione della gestione del campo comunale da calcio di San Marino.  
Avvio procedura negoziata, approvazione avviso manifestazione di interesse.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3  
LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO – SERVIZIO SPORT  
ING. NORBERTO CARBONI**

**Richiamata** la Delibera di Giunta n. 43 del 14.03.2017, con la quale si individuano gli indirizzi per l'affidamento della gestione del campo comunale da calcio di San Marino, Traversa San Lorenzo 1/a Carpi;

**Dato atto**

che l'importo stimato dei servizi da affidare tramite concessione è pari a € 146.926,50 +IVA, di cui € 139.930 + IVA di importo a base di gara ed € 6.996,50 per eventuale proroga ai sensi dell'art. 167, comma 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016;

che essendo l'importo del servizio da affidare superiore a € 40.000 ed inferiore alla soglia comunitaria prevista per le forniture e servizi di cui l'art. 35 del D.lgs 50/2016, esso può essere affidato mediante procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati in base ad indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del Codice Appalti vigente;

che l'ANAC con propria Linea guida n. 4, redatta ai sensi dall'art. 36, comma 7 del D.Lgs 50/2016, ha definito delle modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato nonché la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici;

che secondo l'orientamento dell'ANAC espresso con Delibera n. 1300 del 14.12.2016 la gestione di impianti sportivi con rilevanza economica, qualificabile quale "concessione di servizi" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice, deve essere affidata nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 164 e seguenti del Codice stesso, con applicazione delle parti I e II del Codice stesso (per quanto compatibili);

che l'affidamento a terzi della gestione del campo da calcio comunale di San Marino, valutato a rilevanza economica viene inquadrato come concessione di pubblico servizio, in quanto l'Amministrazione riconoscerà al concessionario un contributo solo a copertura parziale dei costi relativi la gestione;

che il concessionario riscuoterà direttamente le tariffe approvate dall'Amministrazione;

che l'Amministrazione Comunale per la concessione del servizio in oggetto, ritiene opportuno adottare la procedura negoziata, previo avviso di manifestazione di interesse, pubblicato sul sito istituzionale, stante la necessità di semplificare l'iter di affidamento, nel rispetto dei principi enunciati nell'art. 30 D.Lgs 50/2016, ed in particolare i principi di: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, trasparenza e pubblicità, proporzionalità, rotazione;

che la concessione avrà durata di 10 anni e potrà essere prorogata limitatamente al tempo necessario per l'espletamento delle procedure previste per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque per un periodo non superiore a 180 giorni;

**Ritenuto opportuno** quindi adottare la procedura negoziata con le seguenti modalità operative:

indagine di mercato con pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale, sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", per la durata di almeno 15 giorni, al fine della formazione di un elenco di soggetti, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso ed interessati all'esecuzione del servizio in oggetto,

all'interno del quale, se esistenti, individuarne almeno 5;

selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio da effettuare in seduta pubblica;

lettera di invito contestuale a tutti i soggetti sorteggiati, contenente tutti gli elementi che consentono ai soggetti invitati di formulare un'offerta informata e dunque seria, con apertura delle buste in seduta pubblica;

**Dato atto che** nel caso il numero dei soggetti richiedenti la partecipazione ed in possesso dei requisiti sia inferiore a 5, il Comune di Carpi si riserva la facoltà di integrare l'elenco suddetto, invitando soggetti, ove esistenti, in possesso dei requisiti richiesti descritti nell'invito;

**Considerata la possibilità** per l'Amministrazione, di riservarsi la facoltà, nel caso l'elenco formato a seguito dell'indagine di mercato contenga un numero di soggetti compreso tra 5 e 10, di invitare tutti i soggetti istanti senza procedere al sorteggio;

**Dato atto, altresì**, che, per l'affidamento di cui all'oggetto, si ritiene opportuno esperire una procedura negoziata, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, come previsto dagli indirizzi approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 14.03.2017 e dalla normativa regionale L.R. 11/2007 e riservata a:

società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, radicate sul territorio bacino di utenza dell'impianto e che hanno maturato esperienza nel settore;

associazioni senza fini di lucro che svolgono attività nell'ambito sportivo e ricreativo;

raggruppamenti costituiti dai soggetti di cui ai punti precedenti. In tal caso i soggetti facenti parte del raggruppamento richiedente devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione Comunale e in caso di assegnazione provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti designato quale mandatario.

**Visto** lo schema di Avviso pubblico di indagine di mercato (allegato A) e relativa istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva allegata, predisposti e agli atti del Settore A3-Servizio Amministrazione e Controllo del Settore, ai fini dell'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;

**Vista la seguente normativa:**

Art. 90, comma 25 L.289/2002;

L.R. n. 11/2007, in particolare artt. 2 e 4;

DPR n. 207/2010, per le disposizioni ancora in vigore;

D.Lgs 33/2013 e smi, in particolare art. 37;

D.Lgs 50/2016, in particolare art.164 e sgg;

Linea guida ANAC n. 4 del 26.10.2016;

Delibera ANAC n. 1300 del 14.12.2016.

Tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

**Di esperire**, per le motivazioni in premessa esposte, un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse, per la costituzione di un elenco di almeno 5 soggetti da invitare alla procedura negoziata per la concessione della gestione del campo da calcio di San Marino, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, radicati sul territorio bacino di utenza dell'impianto, che hanno maturato esperienza nel settore così come previsto dalla normativa regionale L.R. 11/2007 e dagli indirizzi approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 14.03.2017 riservata a:

società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, radicate sul territorio bacino di utenza dell'impianto e che hanno maturato esperienza nel settore;

associazioni senza fini di lucro che svolgono attività nell'ambito sportivo e ricreativo;

raggruppamenti costituiti dai soggetti di cui ai punti precedenti. In tal caso i soggetti facenti parte del raggruppamento richiedente devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione Comunale e in caso di assegnazione provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti designato quale mandatario.

**di approvare** lo schema di avviso pubblico (allegato A), la relativa istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva allegata, e di pubblicarle sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale, sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", per la durata di almeno 15 giorni:

**di stabilire:**

che la selezione dei soggetti da invitare sarà effettuata tra quelli in possesso dei requisiti previsti come dichiarati dai partecipanti, tramite sorteggio da espletarsi in seduta pubblica;

che l'invito a presentare l'offerta per la procedura negoziata inerente il servizio in oggetto sarà inoltrato a n. 5 soggetti sorteggiati come definito in precedenza, dando atto che, nel caso i soggetti richiedenti la partecipazione risultino in numero inferiore a 5, la stazione appaltante si riserva la facoltà di integrare l'elenco dei soggetti da invitare, ove esistenti, secondo le modalità indicate nelle premesse;

la possibilità, per l'Amministrazione, di riservarsi la facoltà nel caso l'elenco formato a seguito della presente indagine di mercato contenga un numero di soggetti compreso tra 5 e 10, di invitare tutti i soggetti istanti senza procedere al sorteggio;

**di dare atto** che la determinazione a contrattare per la concessione del servizio in oggetto sarà predisposta successivamente, ad avvenuto sorteggio dei soggetti da invitare e antecedentemente alla trasmissione della lettera di invito;

che il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzionario Responsabile del Servizio Sport P.I. Euro Pulega del Settore A3 del Comune di Carpi;

che si assolve agli obblighi previsti dal combinato disposto art. 29 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 37 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti", al seguente link <http://www.carpidiem.it/bandi-di-gara/12982-atti-relativi-alle-procedure-per-l-affidamento-di-appalti-pubblici/indagini-di-mercato-carpi> .

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Concessione della gestione del campo comunale da calcio di San Marino. Avvio procedura negoziata, approvazione avviso manifestazione di interesse.** ”, n° 99 del registro di Settore in data 08/05/2017

**Norberto Carboni**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 09/05/2017 al giorno 24/05/2017.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.