



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica

Direzione e Segreteria

Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)

Tel. 059/649149 fax 059/649152

restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Relazione per integrazione incarichi a seguito perizia di variante relativa al Progetto A7 n. 236/2014 Castello dei Pio Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012.

Richiamati i seguenti atti:

- la delibera di Giunta Comunale n. 63 del 05.04.2018 “Approvazione progetto esecutivo A7 n. 236/14 “Castello dei Pio di Savoia Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 2012” 1’ e 2’ lotto, a firma per la progettazione architettonica dell’Arch. Giovanni Gnoli e Geom. Livio Bartoli, per i lavori strutturali dal Ing. Giorgio Serafini, per le schede tecniche di restauro dalla Dott.ssa Anna Medori, per il Coordinamento alla sicurezza dal Geom. Ascari Alessandro, e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Cesare Sereni, presentato in Soprintendenza ad Ottobre 2016 e s.m.i. per sviluppati piccoli aspetti dettaglio, finanziato per il primo lotto di euro 2.300.000,00 e per il secondo lotto di euro 614.838,69 con fondi regionali sisma e fondi assicurativi, per una spesa complessiva di euro 2.914.838,69;
- la determinazione dirigenziale n. 1003 del 24.12.2020 di approvazione della Perizia di variante e suppletiva con concordamento nuovi prezzi n. 1 e proroga dei lavori edili relativi al “Progetto esecutivo A7 n. 236/14 “Castello dei Pio di Savoia Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 2012 – l’ stralcio”;

Considerato che è necessario integrare gli incarichi come sopra indicato a seguito della Perizia di Variante, redatta in seguito a circostanze impreviste e imprevedibili, per servizi di progettazione complementari che non possono essere separati sotto il profilo tecnico dal contratto d’incarico iniziale e strettamente necessari al completamento dei lavori relativi al Progetto esecutivo A7 n. 236/14 “Castello dei Pio di Savoia Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 2012 – l’ stralcio”;

Visto che;

- per la redazione della perizia di variante con inserimento dell’ambiente al penultimo livello della Torre del Passerino come variante all’interno del restauro pittorico e apparati decorativi collegati la FABERESTAURO sas di Medori Anna & C. faceva pervenire un preventivo di spesa di euro 3.000,00 (+ IVA 22%), agli atti del prot. gen.le n. 44741 del 17.08.2020;
- per la redazione del computo metrico estimativo di variante, lo studio Techne faceva pervenire un preventivo di spesa di euro 3.200,00 (+4% contributo cassa e + IVA 22%), agli atti del Prot. Gen.le n. 56647 del 13.10.2020;

Ritenuto il compenso professionale offerto dai due professionisti, per l’espletamento integrativo dell’incarico di redazione della Perizia suppletiva e di Variante n.1, congruo ed economico, rispetto alla tipologia del lavoro e all’impegno richiesto ed alla durata dei lavori integrativi da seguire e contabilizzare;

Pertanto, si propone di procedere alla ridefinizione degli incarichi come sopra evidenziato.

Carpi, 24 dicembre 2020

**Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Cesare Sereni**