

**Affidamento della concessione di servizi inerente
alla gestione e uso della Palestra Liceo Fanti piccola nella disponibilità del Comune di Carpi
Durata prevista indicativa dal 01/08/2023 al 31/12/2025 con facoltà di rinnovo fino al 30/06/2026
Stima dei ricavi e dei costi della concessione per la durata di 3 anni compreso il rinnovo**

| Ricavi | | | Costi | | |
|--|------------------|--|------------------------|------------------|--|
| Ricavi | Imponibile | Osservazioni | Costi | Imponibile | Osservazioni |
| Proventi da utilizzo impianti | 32.800,00 | Previsione dei proventi derivanti dall'utilizzo della palestra sulla base delle tariffe comunali vigenti | Custodia | 36.000,00 | Previsione di costo stimato degli oneri di custodia della palestra |
| Beneficio indiretto da spese sostenute dal Comune di Carpi all'Amministrazione provinciale di Modena | 14.400,00 | Previsione delle spese per utenze e manutenzioni sulla base delle tariffe orarie della Provincia di Modena | Pulizia | 16.500,00 | Previsione delle spese relative alla pulizia della palestra e degli spogliatoi |
| Altri Proventi | 2.000,00 | Importo stimato derivante da contratti di sponsorizzazione/pubblicità e/o liberalità corrisposte da altri soggetti in relazione al funzionamento dell'impianto | Manutenzioni ordinarie | 7.500,00 | Stima delle possibile spese per le piccole manutenzioni, per l'acquisto di prodotti per la pulizia e l'igiene, per l'ottenimento di certificazioni ed omologazioni, protocolli di sicurezza e manutenzione DAE, come da indicazioni del capitolato |
| Corrispettivo del Comune di Carpi | 10.800,00 | Corrispettivo del Comune di Carpi al fine di garantire l'equilibrio economico-finanziario della gestione sulla durata prevista della concessione | | | |
| Totale | 60.000,00 | | Totale | 60.000,00 | |