

**BANDO PUBBLICO****PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DI PERSONE FISICHE E CONDOMINI PER INTERVENTI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI COPERTURE E MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO IN MATRICE COMPATTA PROVENIENTI DA FABBRICATI RESIDENZIALI E LORO PERTINENZE - ANNO 2020**

L'Amministrazione comunale, con il presente bando, rende noto che intende finanziare interventi di rimozione e smaltimento di coperture e manufatti contenenti amianto in matrice compatta provenienti da fabbricati residenziali e loro pertinenze siti nel territorio del Comune di Carpi.

Il bando definisce, nell'ambito del sistema incentivante approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 51 del 07.05.2015 e in conformità agli indirizzi ivi contenuti:

- il periodo di vigenza del bando e l'entità massima dei contributi riconosciuti, per le diverse categorie d'intervento;
- i soggetti destinatari dei finanziamenti e i requisiti di accesso al bando;
- le modalità di presentazione e di gestione delle richieste di contributo;
- le modalità di formazione, chiusura e validità temporale della graduatoria dei beneficiari, per gli interventi che la prevedono;
- il termine per l'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;
- la modulistica necessaria per accedere ai contributi.

**1.A RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO TRAMITE KIT (AUTORIMOZIONE PRIVATA) - REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ ED ENTITÀ DEI CONTRIBUTI**

Ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 1071 del 01.07.2019, i privati cittadini che effettuano autonomamente e direttamente la rimozione di quantità modeste di manufatti contenenti amianto in matrice compatta, possono conferire gratuitamente al servizio pubblico i rifiuti derivanti da tale attività, utilizzando l'apposito circuito di ritiro a domicilio degli stessi.

Tale possibilità è concessa anche per interventi eseguiti direttamente e autonomamente dai proprietari degli edifici o dai titolari di diverso diritto reale o di godimento sugli stessi (es. usufruttuari, comodatari, locatari, ecc.).

Sono esclusi dall'agevolazione gli interventi eseguiti da artigiani, imprese e ditte specializzate in manutenzioni; sono altresì esclusi gli interventi eseguiti sugli immobili posseduti da imprese, anche agricole, a titolo di proprietà o altro diritto reale e sugli immobili destinati allo svolgimento di attività d'impresa, o utilizzati a tale scopo anche tramite locazione, comodato o altro diritto d'uso o di godimento. Per "destinati" si intende "aventi destinazione d'uso", indipendentemente dall'utilizzo reale dell'immobile; l'esclusione si estende anche ai locali accessori quali magazzini ecc.; in caso di destinazione promiscua dell'immobile si procederà ad una valutazione caso per caso, eventualmente escludendo, se particolarmente consistente, la quota parte destinata ad attività di imprese.

Sono infine esclusi dal beneficio, e da qualsiasi ulteriore contributo, gli interventi eseguiti su immobili privi di legittimazione urbanistico-edilizia. La tipologia di manufatti contenenti amianto e i quantitativi che possono essere conferiti gratuitamente al servizio pubblico (AIMAG) sono indicati nella seguente tabella:

Tipologia materiali	Quantitativi massimi conferibili <sup>1</sup>	Note
Pannelli, lastre piane e/o ondulate	Kg. 360 (ca. n. 12 pannelli e ca. 24 mq.)	In caso di coperture la superficie deve essere strutturalmente continua, sono esclusi interventi su più strutture adiacenti appartenenti a più soggetti
Serbatoj, cisterne per acqua	n. 2	Fino a 500 litri ognuno
Canne fumarie o altre tubazioni	3 mt. lineari	
Cassette per animali o altri manufatti	n. 2	Cucce per animali, vasi, fioriere

**Tabella A** – Tipologia e quantitativi di materiali in amianto conferibili gratuitamente al Gestore del servizio rifiuti

<sup>1</sup> È prevista una tolleranza del 20% in peso a seguito del conferimento a destino del materiale

Le procedure per conferire i manufatti rimossi al gestore servizio rifiuti (AIMAG Spa) sono quelle indicate nella Delibera di Giunta Regionale n. 1071 del 01.07.2019, sinteticamente riportate nell'ALLEGATO 1A al presente bando.

Coloro che, avendone i requisiti e seguendo tutte le procedure previste, rimuovono e conferiscono gratuitamente al gestore rifiuti i manufatti in amianto riportati in elenco, possono usufruire anche di un contributo economico per l'acquisto, presso i rivenditori specializzati, dei dispositivi necessari a rimuovere e confezionare in sicurezza i manufatti in amianto (tali dispositivi, nel prosieguo, per semplicità saranno denominati "Kit rimozione amianto").

Nel periodo di vigenza del bando il contributo riconosciuto per ogni singolo intervento elencato nella presente lettera, ammonta al 100% della spesa sostenuta per l'acquisto del "Kit rimozione amianto", **fino ad un massimo di euro 150,00.**

Le richieste di ammissione a contributo possono riguardare interventi eseguiti dal 01.01.2020 al 30.10.2020; la data di esecuzione degli interventi corrisponde alla data in cui la ditta incaricata dal gestore del servizio rifiuti ha ritirato i manufatti, rilasciando all'utente la documentazione prescritta.

Per l'erogazione del contributo di cui alla presente lettera non si dà luogo alla formazione di alcuna graduatoria.

Per accedere al contributo, l'interessato, dopo aver eseguito l'intervento, dovrà presentare al **Comune di Carpi - Settore Ambiente**, apposita richiesta, utilizzando esclusivamente il modulo ALLEGATO 3A e producendo la documentazione ivi indicata **entro e non oltre il 30.10.2020.**

Le richieste potranno essere presentate:

- **a mano**, presso gli uffici di via Peruzzi n. 2 - 41012 Carpi (MO) negli orari di apertura degli uffici<sup>2</sup>;
- **tramite Raccomandata A/R**, all'indirizzo sopra specificato (ai fini della presentazione della domanda entro i termini farà fede la data di invio della raccomandata A/R);
- **tramite invio PEC** all'indirizzo: [comune.carpi@pec.comune.carpi.mo.it](mailto:comune.carpi@pec.comune.carpi.mo.it) ;

**Richieste presentate successivamente a tale data non saranno prese in considerazione.**

**La liquidazione dei contributi agli aventi diritto sarà effettuata entro e non oltre il 15.12.2020<sup>3</sup>.**

I contributi, fatto salvo l'eventuale rifinanziamento del fondo, saranno assegnati ai richiedenti fino ad esaurimento delle somme messe a disposizione dall'Amministrazione comunale per questa categoria di contributo nel periodo di vigenza del presente bando, salvo rifinanziamento del fondo. L'esaurimento del fondo comporta automaticamente la mancata attribuzione del contributo richiesto.

Le somme eventualmente non utilizzate saranno rese disponibili per finanziare, anche parzialmente rispetto al contributo massimo erogabile, gli interventi classificati come RISERVA nella graduatoria di cui al punto 5.

## **1.B RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO TRAMITE DITTE AUTORIZZATE - REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ ED ENTITÀ DEI CONTRIBUTI**

I privati cittadini che, pur avendone i requisiti, non intendono usufruire delle procedure, agevolazioni e contributi indicati al punto 1.A, e coloro che intendono rimuovere e smaltire quantitativi di materiali contenenti amianto in matrice compatta superiori ai limiti quantitativi indicati nella tabella A, possono usufruire di un contributo economico a parziale copertura delle sole spese inerenti la rimozione e lo smaltimento di tali manufatti.

Gli interventi, per essere ammessi a beneficio, dovranno essere effettuati esclusivamente con l'ausilio delle ditte iscritte all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali alla Categoria 10 "Bonifica dei beni contenenti amianto" e in piena conformità alle normative vigenti.

Dal contributo sono esclusi:

- gli interventi effettuati su immobili posseduti da imprese, anche agricole, a titolo di proprietà o di altro diritto reale, nonché sugli immobili destinati allo svolgimento di attività d'impresa, o utilizzati a tale scopo anche tramite locazione, comodato o altro diritto d'uso o di godimento. Per "destinati" si intende "aventi destinazione d'uso", indipendentemente dall'utilizzo reale dell'immobile; l'esclusione si estende anche ai locali accessori quali magazzini ecc. In caso di destinazione promiscua dell'immobile si procederà ad una valutazione caso per caso, eventualmente escludendo, se particolarmente consistente, la quota parte destinata ad attività di imprese;

<sup>2</sup> Da lunedì al sabato dalle ore 10.30 alle 12.30;

<sup>3</sup> Dopo l'avvenuta liquidazione, l'effettiva erogazione sarà effettuata dal Settore Ragioneria nel più breve tempo possibile;

- gli interventi eseguiti su immobili privi di legittimazione urbanistico-edilizia;
- le spese sostenute per l'eventuale progettazione dell'intervento, per le opere provvisorie, per la fornitura e messa in opera dei materiali sostitutivi ed ogni altro costo accessorio.

L'ammissione al contributo non sostituisce, ove dovute, le comunicazioni, autorizzazioni, permessi e quant'altro necessario sotto il profilo urbanistico-edilizio per eseguire l'intervento, né gli adempimenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, che vengono autocertificati dal soggetto richiedente in fase di presentazione della domanda.

Qualora sia opportuno e/o necessario procedere con un intervento di bonifica unitario (es. copertura continua di unità immobiliari plurime, anche disposte in linea), non è ammesso il frazionamento degli interventi per ottenere più di un contributo.

Per ottenere il contributo:

- l'interessato dovrà presentare apposita domanda secondo le modalità indicate al punto 2.B;
- l'intervento dovrà essere inserito nella graduatoria di cui al punto 5.B e classificato come APPROVATO;
- a conclusione dell'intervento il beneficiario dovrà produrre la documentazione indicata al punto 7.B.

Le richieste di ammissione a contributo dovranno riguardare interventi eseguiti e conclusi fra il 01.01.2020 e il 30.10.2020.

## 2.B MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CONTRIBUTO

Le richieste di ammissione al contributo previsto per gli interventi indicati al punto 1.B, debbono essere formulate utilizzando esclusivamente il modello ALLEGATO 2, compilato in ogni sua parte e corredato della documentazione ivi richiesta.

Le domande, debitamente sottoscritte dal richiedente, dovranno essere presentate **al Comune di Carpi - Settore Ambiente, entro le ore 12:30 del 30 maggio 2020.**

Le richieste potranno essere presentate:

- **a mano**, presso gli uffici di via Peruzzi n. 2 - 41012 Carpi (MO) negli orari di apertura degli uffici<sup>4</sup>;
- **tramite Raccomandata A/R**, all'indirizzo sopra specificato (ai fini della presentazione della domanda entro i termini farà fede la data di invio della raccomandata A/R);
- **tramite invio PEC** all'indirizzo: [comune.carpi@pec.comune.carpi.mo.it](mailto:comune.carpi@pec.comune.carpi.mo.it) ;

## 3.B NATURA E CALCOLO DEL CONTRIBUTO

Il contributo economico è costituito da una erogazione diretta di denaro, in favore degli aventi diritto, a copertura delle sole spese inerenti la rimozione e lo smaltimento dei materiali in A.M.C.

Dal contributo sono esclusi i costi sostenuti per l'eventuale progettazione dell'intervento, per le opere provvisorie, per la fornitura e messa in opera dei materiali sostitutivi ed ogni altro costo accessorio.

Il contributo:

- sarà determinato nel suo ammontare, conformemente a quanto stabilito ai punti 1, 2 e 3 del 4.B SISTEMA DI CALCOLO;
- verrà elargito solo a coloro che rientreranno in graduatoria in un stato di APPROVATO (il caso della RISERVA sarà approfondito al punto 6.B RISERVA);
- sarà liquidato esclusivamente a conclusione delle opere di bonifica, previa presentazione di istanza di liquidazione (ALLEGATO 3), corredata degli allegati ivi contenuti;

## 4.B SISTEMA DI CALCOLO

1. Nel caso in cui nella domanda (ALLEGATO 2) siano stati indicati valori certificati relativi alle superfici da bonificare, si procederà a valutare, ed eventualmente confermare, i suddetti valori senza applicare alcuna riparametrazione metrica in base alle caratteristiche delle falde.

Qualora i valori indicati in domanda si discostassero notevolmente da quelli disponibili agli atti di questa Amministrazione (SIT o pratiche edilizie giacenti) e l'interessato non fornisse adeguate motivazioni a supporto delle superfici dichiarate, questa Amministrazione non terrà in considerazione le superfici

<sup>4</sup> Da lunedì al sabato dalle ore 10.30 alle 12.30;

dichiarate dall'interessato ma esclusivamente quelle a disposizione della stessa<sup>5</sup>.

Nel caso siano stati presentati in domanda (ALLEGATO 2) valori stimati relativi alle superfici da bonificare, si procederà a valutare, ed eventualmente confermare o modificare i suddetti valori, applicando una riparametrazione metrica basata sulle caratteristiche delle falde<sup>6</sup>;

2. Sulla base della superficie determinata secondo quanto specificato al precedente punto 1., alla stessa, verrà applicato il moltiplicatore economico indicato nella tabella sottostante per le diverse classi di superficie, determinando il contributo finale erogabile;
3. L'effettivo valore dell'incentivo verrà quantificato nel modo seguente.

Metri presentati (Mq?) (eventualmente riparametrati)	Moltiplicatore economico	Importi massimi
fino a 24 mq	18 €/mq	Da 0 a max. 432 €
Da 24 a 500 mq	da 18€/mq a 13 €/mq (si veda di seguito il calcolo) *	Da 432 € a 6.500 €
Oltre i 500 mq	13 €/mq	Da 6.500 a max. 9.000 €

\* Calcolo del Moltiplicatore economico per metrature comprese tra 24 mq e 500 mq (da 18€/mq a 13€/mq)  
Stabilito X il valore di moltiplicatore economico da ricercare si avrà:

$$X = 18 \text{ €} - (\text{Mq?} - 24) * 0,0105 \quad \text{Mq?}: \text{ sono i metri quadrati identificati in domanda}$$

$$(\text{es. per una metratura di } 119,2 \text{ mq} \rightarrow 18\text{€} - (119,2 - 24) * 0,0105\text{€} = 18 \text{ €} - 1 = 17\text{€/mq})$$

$$\text{L'importo economico finale sarà pertanto } 119,2 * 17\text{€/mq} = 2.026,40\text{€}$$

Inoltre, per casistiche particolari<sup>7</sup> (es. pannellature in amianto doppie, canne fumarie, pannellature murarie, tamponamenti murari, ecc.), questa Amministrazione si riserva di effettuare una valutazione *ad hoc*, solo ed esclusivamente in presenza di perizie presentate a corredo della domanda, in modo da affinare il calcolo del contributo riconducendolo alle classi di superficie sopra indicate e che, tuttavia, non potrà mai superare il massimale di 9.000,00 € a intervento.

## 5.B MODALITA' DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Le richieste pervenute entro il termine stabilito dal presente bando saranno esaminate a cura del Settore Ambiente del Comune di Carpi; l'esame delle domande si concluderà entro 15 giorni dalla data di chiusura del bando, con la formazione di una graduatoria; nella fase istruttoria, al fine di valutare correttamente l'istanza o correggere meri errori materiali, potranno essere richieste le integrazioni/correzioni ritenute necessarie, **da perfezionare a cura dell'interessato entro 7 giorni dalla richiesta**, pena inammissibilità della domanda e sua archiviazione.

**Le domande presentate difformemente dalle indicazioni di cui sopra, o non integrate/corrette entro i termini indicati dall'Amministrazione comunale, saranno considerate inammissibili e archiviate senza dar luogo all'istruttoria;**

**Le domande ammesse saranno collocate in graduatoria, secondo il seguente criterio:**

- vicinanza a fabbricati e aree sensibili: qualora siano presenti aree sensibili (asili, scuole, parchi gioco, strutture di accoglienza socio-assistenziali, ospedali, impianti sportivi) entro un raggio di 150 metri dall'immobile oggetto di intervento, le domande saranno considerate come prioritarie. Il criterio è da considerare congiuntamente al successivo;
- ordine cronologico di presentazione della domanda: in base alla data di arrivo della domanda (fa fede la data del protocollo del Comune di Carpi);

Tutte le domande che rientreranno nell'importo stanziato a bilancio per la presente annualità, saranno confermate in stato APPROVATO.

Le domande che non troveranno copertura di bilancio, verranno comunque acquisite e confermate in stato RISERVA;

<sup>5</sup> Nell'eventualità suddetta, all'interessato sarà comunicata la superficie definitiva determinata dal Comune, sulla quale saranno calcolati gli incentivi; sarà quindi a completa discrezione dell'interessato decidere se accogliere la proposta metrica del Comune, oppure rinunciare alla prosecuzione dell'istruttoria.

<sup>6</sup> A titolo di esempio, prendendo a riferimento la superficie in pianta, per determinare la superficie della copertura sarà applicato un coefficiente di 1,132 per una copertura a doppia falda con inclinazione standard di 28°; in caso di inclinazioni o conformazioni diverse, la scrivente Amministrazione si riserva di valutare e accertare in modo approfondito le superfici presentate in domanda, confrontandole con i dati in possesso quali: progetti edili giacenti, dati del Sistema Informativo Territoriale, ecc.

<sup>7</sup> Es: la superficie del manto di copertura, dai dati in possesso, risulta essere di 300 mq. Se mediante perizia, accompagnata da documentazione probatoria, si dimostra che la copertura è stata realizzata in doppio strato, la superficie definitivamente calcolata sarà quindi di 600 mq. e il contributo riconosciuto verrà quantificato in base alla nuova metratura.

## **6.B RISERVA**

Nel caso i fondi concessi non permettessero la completa copertura delle domande presentate, si inseriranno a RISERVA quelle che eccedono l'importo stanziato a bilancio.

Gli interventi classificati come RISERVA, potranno essere finanziati nei seguenti casi:

- a) revoca di uno o più dei contributi approvati per inadempienze dei beneficiari;
- b) rinuncia di uno o più beneficiari del contributo classificati in graduatoria come APPROVATI;
- c) rifinanziamento del fondo nel corrente anno finanziario.

Qualora il fondo fosse rifinanziato nell'anno 2021, per semplificare le procedure burocratiche, saranno inseriti ai primi posti nella graduatoria dell'anno successivo, gli interventi:

- inseriti a RISERVA e non finanziati;
- inseriti APPROVATI e non completamente finanziabili (su rinuncia dell'interessato al contributo parziale);

## **7.B MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Il contributo verrà liquidato a favore delle sole domande APPROVATE a conclusione dei lavori di rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto che, fatte salve cause di forza maggiore non imputabili all'interessato e debitamente motivate, dovranno essere conclusi **entro il 30 ottobre 2020**.

Le richieste di liquidazione del contributo dovranno essere effettuate utilizzando esclusivamente l'ALLEGATO 3B e producendo a corredo la documentazione ivi indicata **entro la data del 30 ottobre 2020**.

Le richieste di liquidazione potranno essere presentate con le stesse modalità indicate per l'accesso al bando, come specificate al punto 2.B.

Il Settore Ambiente completerà l'esame della domanda entro 15 giorni dalla sua ricezione; entro il medesimo termine potranno essere chieste eventuali integrazioni documentali, con contestuale interruzione dei termini istruttori fino alla ricezione della documentazione richiesta<sup>8</sup>.

## **8. VERIFICHE E CONTROLLI**

Il Comune di Carpi, nel caso in cui rilevasse l'assenza dei requisiti formali o sostanziali richiesti, o in presenza di dichiarazioni mendaci, non ammetterà a finanziamento le relative istanze o revocherà i contributi eventualmente concessi; le verifiche potranno essere effettuate anche mediante sopralluoghi in sito.

Il Comune di Carpi, nel caso verifichi false dichiarazioni, oltre che all'esclusione o alla revoca del contributo, procederà alla denuncia all'autorità giudiziaria.

## **9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è Alberto Bracali, Posizione Organizzativa del Settore A2-Ambiente del Comune di Carpi che, per gli adempimenti di competenza, si avvarrà della collaborazione degli operatori delle strutture amministrative del medesimo del Settore;

## **10. INFORMAZIONI E MODULISTICA**

- E' possibile chiedere chiarimenti o informazioni inerenti il presente bando con le seguenti modalità:
  - tramite mail all'indirizzo: [segreteria.ambiente@comune.carpi.mo.it](mailto:segreteria.ambiente@comune.carpi.mo.it)
  - telefonando ai seguenti numeri: 059.649158 \ 059.649138;
  - recandosi di persona presso gli uffici del Settore Ambiente (dal lunedì al sabato dalle ore 10:30 alle ore 12:30), in via Peruzzi n. 2 secondo piano.
- La modulistica inerente il presente avviso potrà essere ritirata:
  - presso il Settore Ambiente del Comune di Carpi, via Peruzzi, 2 - 41012 Carpi (MO);
  - sul sito internet del Comune di Carpi – [www.carpidiem.it](http://www.carpidiem.it) alla sezione “Aree Tematiche” – “Ambiente” – “Amianto” – “Sportello Amianto”.
  - inviando mail di richiesta all'indirizzo: [segreteria.ambiente@comune.carpi.mo.it](mailto:segreteria.ambiente@comune.carpi.mo.it)

---

<sup>8</sup> Dopo l'avvenuta liquidazione, l'effettiva erogazione sarà effettuata dal Settore Ragioneria nel più breve tempo possibile;