

Prot. gen. n. _____ del _____

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato inerente l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento delle opere di rifacimento degli impianti termici e di condizionamento di cui al progetto A7 n. 309/2018 "Impianto di raffrescamento e riscaldamento MaC'è".

1) Il Comune di Carpi (prov. Modena), in qualità di Amministrazione aggiudicatrice, in esecuzione della determinazione dirigenziale A7 n. 976 del 12.12.2018, intende espletare un'indagine di mercato, propedeutica allo svolgimento di una procedura negoziata avente ad oggetto il rifacimento degli impianti termici e di condizionamento di cui al progetto **A7 n. 309/2018 "Impianto di raffrescamento e riscaldamento MaC'è"**, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. n. 50/2016 e del paragrafo 5.1 delle Linee Guida n. 4 relative a "Procedure per affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206/2018.

2) **DESCRIZIONE DEI LAVORI:** rifacimento impianto di riscaldamento e installazione impianto di condizionamento presso il Nuovo Spazio Giovani MaC'è di proprietà del Comune di Carpi.

- **Importo complessivo dei lavori: euro 63.267,08 di cui euro 1.812,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%. L'appalto viene concesso a misura.**

- **Categoria dei lavori:**

Descrizione	Importo lavori euro	Oneri della sicurezza euro	Totale lavori euro	% sul totale
OS 28 "Impianti termici e di condizionamento" categoria prevalente (assimilata)	52.956,58	1.561,40	54.517,98	86,17%
OS 30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" categoria non prevalente (assimilata)	8.498,50	250,60	8.749,10	13,83%

- Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d. lgs n. 50/2016, espresso con percentuale unica di sconto sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.

3) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** potranno presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del d. lgs. n. 50/2016, in possesso, a pena di esclusione dalla procedura:

- dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016;

- dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla legislazione vigente (possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 61 del d.p.r. n. 207/2010, mediante attestazione SOA in corso di validità (se posseduta)

- dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla legislazione vigente (possesto dei requisiti per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 90 del d.p.r. n. 207/2010, mediante:

a) l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

In relazione alla presente indagine di mercato e relativa procedura negoziata non è ammesso l'avvallimento trattandosi di immobile sottoposto a vincolo architettonico (art. 146 c. 3 d. lgs. 50/2016).

4) **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E DI SELEZIONE:** gli operatori economici interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Carpi (c.so A. Pio n. 91, 41012 Carpi MO), direttamente a mano o tramite il servizio postale o servizio di recapito autorizzato, **entro il termine perentorio (a pena di esclusione) delle ore 11,30 del giorno 27.12.2018**, un plico, debitamente chiuso e sigillato, riportando in frontespizio l'indicazione del mittente e l'oggetto della selezione, contenente **l'istanza di partecipazione** alla presente indagine di mercato, completa di **dichiarazione del possesso dei requisiti sia di carattere generale sia di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto**, resa e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, a pena di esclusione dalla procedura, come da fac-simile **allegato a)** al presente avviso, da redigersi su carta semplice, **allegando fotocopia attestazione SOA (se posseduta) e del documento d'identità ai sensi degli artt 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.**

Nel caso di partecipazione alla presente indagine di mercato in Raggruppamento Temporaneo di imprese, anche le singole ditte mandanti dovranno presentare la dichiarazione sostitutiva di cui all'**allegato a)** al presente avviso, attestante il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico organizzativi necessari per la partecipazione alla procedura di selezione in oggetto.

L'Amministrazione procederà ad individuare, **mediante sorteggio pubblico** da effettuarsi presso la sede comunale di Carpi, via Santa Maria in Castello 2/b, sala riunioni, I piano, **in data 27.12.2018 alle ore 15,00**, tra i partecipanti alla presente indagine di mercato, in possesso dei requisiti di legge sopradescritti come dichiarati dai partecipanti, n. 10 operatori economici a cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi e delle disposizioni di cui al combinato disposto degli artt. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. 50/2016 e del paragrafo 5.1 delle Linee Guida n. 4 relative a "Procedure per affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206/2018.

5) **ALTRE INFORMAZIONI:** il presente avviso, finalizzato a indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Carpi, che si riserva di interrompere o annullare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si rende noto che si inviteranno tutti i soggetti economici partecipanti, senza procedere al sorteggio, qualora l'elenco formato a seguito della presente indagine di mercato contenga un numero di istanti tra 1 e 10.

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

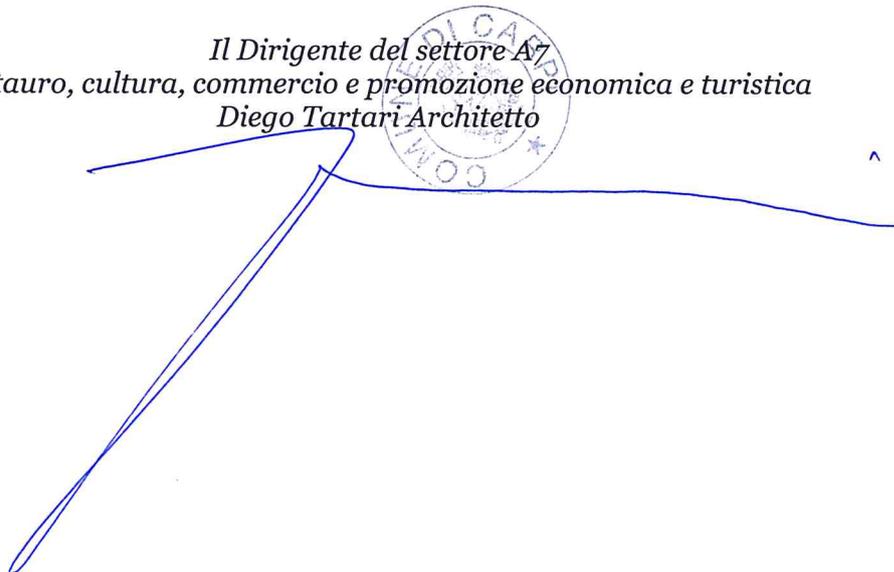
Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Diego Tartari del Settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica.

Per ulteriori indicazioni di carattere tecnico è possibile contattare il Geom. Mirco Massari (tel: 059/64.90.84) del Settore A7. Per indicazioni di ordine amministrativo è possibile rivolgersi alla Dott.ssa Cecilia Scacchetti (tel: 059/64.90.07 – fax: 059/64.91.52) del Settore A7.

In allegato sotto la lettera A): istanza di partecipazione.

Carpi, 12.12.2018

*Il Dirigente del settore A7
Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica
Diego Tartari Architetto*



Comune di Carpi - Protocollo n. 72476/2018 del 13/12/2018

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.