



CITTÀ DI CARPI

SETTORE A7
 RESTAURO, CULTURA,
 COMMERCIO E PROMOZIONE
 ECONOMICA E TURISTICA
 Dirigente del Settore A7
Dot. GIOVANNI LENZERINI

TEATRO COMUNALE
SOSTITUZIONE CALDAIA ESISTENTE CON UNA
NUOVA A CONDENSAZIONE AD ALTO RENDIMENTO
E BASSA EMISSIONE DI SOSTANZE NOCIVE
 (Decreto Crescita D.L. 34/2019)



Progettista e D.L.
 Per. Ind. GIULIANO GOLDONI



Resp. del Procedimento
 Geom. MIRCO MASSARI

Elaborato:

PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA
QUADRO COMPARATIVO di RAFFRONTO

n° tavola

Scala

file: C:\Users\Unieuro\Desktop\2020 progetti\19-13 Teatro Carpi\DIREZIONE LAVORI\perizia 1\cariglio perizia.dwg

Dis. giuliano goldoni

DATA	REV. 01	REV. 02	REV. 03	REV. 04	REV. 05	REV. 06
APRILE 2020						

PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE E ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI SICUREZZA, A SERVIZIO DEL "TEATRO COMUNALE" DI CARPI

RAFFRONTO DEI QUADRO ECONOMICI

CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI

A	Descrizione dei lavori	%	Imp. lavori progetto	Imp. lavori assestati (X)	Imp. lavori Perizia (Y)	Delta (Y-X)	var. %
A.1	Importo totale lavori		63.835,04 €	55.070,49	59.138,76 €	4.068,27	7,39%
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		1.164,96 €	€ 1.164,96	1.321,96 €	157,00	13,48%
A	Totale opere a Base di gara - CAPO A	tot.	65.000,00 €	€ 56.235,45	€ 60.460,72	4.225,27	7,51%

CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B	Descrizione	%	Somme a disposizione	Somme a disposizione(X)	Somme a disposizione (Y)	Delta (Y-X)	var. %
B.1	IVA sui lavori	10%	6.500,00 €	5.623,55 €	6.046,07 €	422,52	7,51%
B.2.1	progettazione esecutiva imp. mecc ed elettrici e Direzione Lavori		5.764,47 €	5.764,47 €	6.948,47 €	1.184,00	
B.2.2	Contributo integrativo su spese tecniche	5%	288,22 €	288,22 €	347,42 €	59,20	
B.2.3	Iva su spese tecniche e contributo integrativo	22%	1.331,59 €	1.331,59 €	1.605,10 €	273,50	
B.2	Spese Tecniche iva e cassa compresa		7.384,28 €	7.384,28 €	8.900,99 €	1.516,71	20,54%
B.3	Spese di cui agli articoli 113, D.Lgs 50/2016 (Inc pubbl ammin) 1%		650,00 €	650,00 €	650,00 €	-	-
B.4	Spese di gara		30,00 €	30,00 €	30,00 €	-	-
B.5.1	noleggio estintori ZEUS		- €	61,00 €	61,00 €	-	
B.5.2	collaudo linea vita copertura teatro compreso cestelli, MO ed IVA 22%		- €	- €	1.914,42 €	1.914,42	
B.5.3	somme a disposizione		134,72 €	9.714,72 €	935,80 €	- 8.778,92	
B.5	totale imprevisti e ribassi di gara		134,72 €	9.775,72 €	2.911,22 €	- 6.864,50	
B.6	Pagamento bollettini rinnovo VVF		301,00 €	301,00 €	301,00 €	-	-
B.7	Pagamento oneri INAIL per omologazione impianto		- €	- €	700,00 €	700,00	
B	Totale opere a disposizione dell'amministrazione - Capo B	tot.	€ 15.000,00	€ 23.764,55	€ 19.539,28	- 4.225,27	-17,78%

RIEPILOGO CAPO A + CAPO B

CAPO	Descrizione dei lavori	%	Importo Intervento	Importo Intervento (X)	Importo Intervento (Y)	var. %	var. %
A	CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI		65.000,00 €	56.235,45 €	60.460,72 €	€ 4.225,27	7,51%
B	CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		15.000,00 €	23.764,55 €	€ 19.539,28	-€ 4.225,27	-17,78%
	TOTALE GENERALE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO		80.000,00 €	80.000,00 €	80.000,00 €	€ 0,00	0,00%



