



CITTÀ DI CARPI

SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 356 del 25/05/2018**

Registro del Settore
N. 119 del 18/05/2018

Oggetto: Intervento straordinario di manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione Tipo B e C, ambito B3 (a Migliarina in via Budrione Migliarina - Cavaglieri), B7 (a Budrione in via Budrione Migliarina - via Cimitero di Budrione) ed ambito C9 (a Carpi in via C. Marx - via Morante) per mancati interventi dei lottizzanti nella gestione delle opere di verde pubblico. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori alla ditta PINI ANNIBALE SNC. Impegno di spesa e accertamento d

'entrata

Intervento straordinario di manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione Tipo B e C, ambito B3 (a Migliarina in via Budrione Migliarina – Cavaglieri), B7 (a Budrione in via Budrione Migliarina – via Cimitero di Budrione) ed ambito C9 (a Carpi in via C. Marx – via Morante) per mancati interventi dei lottizzanti nella gestione delle opere di verde pubblico. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori alla ditta PINI ANNIBALE SNC. Impegno di spesa e accertamento d'entrata

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI**

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 8 del 01/02/2018 avente ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2018”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 12 del 01/02/2018 avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e del piano poliennale degli investimenti”;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 06/02/2018 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2018-2020”;

Premesso che:

- il Comune di Carpi da oltre 10 anni ha realizzato un Piano di Urbanizzazione della Città, consentendo a diversi Soggetti attuatori di procedere a realizzare nel territorio Comunale nuovi insediamenti, abitativi e produttivi. Nel caso di insediamenti abitativi, compito del Lottizzante è tra l'altro quello di prevedere e destinare una percentuale predefinita della superficie del Comparto a verde di cessione, impegnandosi per la realizzazione di un' area verde da destinarsi ad uso pubblico e di mantenerla fino alla scadenza naturale della convenzione, solitamente decennale. Successivamente a tale scadenza, alle verifiche di collaudo previste ed alla cessione alla Pubblica Amministrazione di questi terreni, qualora tutto fosse rispondente a quanto previsto e concordato, a tutti gli effetti queste aree diverranno patrimonio della Pubblica Amministrazione e da quest'ultima gestite attraverso specifiche risorse;
- non sempre tale percorso risulta realizzato e conforme a quanto pattuito nelle Convenzioni, verificandosi l'insolvenza di alcuni Soggetti attuatori alle manutenzioni necessarie e previste, oppure non provvedendo ad effettuare gli interventi propedeutici alla cessione delle aree, lasciando il contesto in una situazione incompleta, indecorosa e, a volte, pericolosa;
- attualmente i contesti di insolvenza gestionale sono i seguenti:
 - ambito B3 Migliarina in via Budrione Migliarina - Cavaglieri);
 - ambito B7 Budrione in Via Budrione Migliarina via Cimitero di Budrione;
 - ambito C9 a Carpi in Via Carlo Marx - Via Morante.

Ritenuto pertanto necessario effettuare un intervento di manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione Tipo B e C indicate in oggetto, la cui mancata effettuazione rende inutilizzabili i siti, impossibili da mantenere per quanto riguarda le alberature presenti e contribuendo alla presenza di infestazioni parassitarie di diversa natura;

Vista l'allegata Relazione tecnica del Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Morini del Settore A3, del 15/05/2018;

Considerato:

- che essendo i lavori in oggetto di importo inferiore a 40.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, previa indagine esplorativa di mercato tra soggetti specializzati nel settore, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., con aggiudicazione al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara;
- che si è proceduto ad inviare richiesta di preventivi-offerte a n. tre ditte specializzate nel settore e disponibili ad eseguire i lavori suddetti con la tempistica richiesta, e precisamente:
 1. AZIENDA AGRICOLA DONZELLI VIVAI PIANTE, con sede in via S.S. Romana sud, 90 – 41012 Carpi (Mo);
 2. FRIGIERI DANIELE, con sede in via Delle Nazioni Unite n. 10 – 41012 Carpi (Mo);
 3. PINI ANNIBALE SNC, con sede in via Bellarosa n. 8/A – 41012 Carpi (Mo);

Preso atto che, a seguito dell'indagine esplorativa di mercato succitata, è pervenuta solo la seguente offerta, conservata agli atti del Settore A3,:

- Offerta acquisita agli atti del Prot. Gen.le n. 25855 del 09/05/2018 dalla ditta PINI ANNIBALE SNC, con sede in via Bellarosa n. 8/A – 41012 Carpi (Mo) (C.F. e P.I. 00341770360), che si dichiara disponibile ad eseguire i lavori in oggetto offrendo un ribasso del 2,56% sull'Importo a base di gara, per un importo netto di € 11.522,61 + € 2.535,04 per Iva 22%, così per un importo complessivo di € 14.057,95;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la specificità dei lavori da assegnare ed i prezzi di mercato;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL 11023882 del 21/03/2018 (scadenza validità 19/07/2018), dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta PINI ANNIBALE SNC;

Considerato:

- che l'intervento è a carico dei seguenti Soggetti attuatori (indicati dall'Ufficio Urbanistica), che dovranno rimborsare le spese di cui all'oggetto:

Ambito	Soggetto attuatore	Importo a carico del soggetto
B3	Immobiliare Edil Soci	€ 1.831,76
B7	RBC srl	€ 1.817,69
C9	Unieco Coop a.r.l.	€ 9.367,65
C9	Carpi Leasing spa	€ 1.040,85
TOTALE		€ 14.057,95

- che l'entrata di € 14.057,95 (Iva 22% compresa), equivalente alla spesa dell'intervento in oggetto, viene prevista alla **Voce 1000.00.99” Rimborsi, recuperi e conc. da enti e priv. – Rimborsi di somme incassate da privati per risanamento aree degradate**

- **“ Servizio Igiene Urbana” del PEG 2018 – 2020 (annualità 2018);**
- che la spesa di complessivi € 14.057,95= relativa all'intervento in oggetto trova copertura finanziaria alla Voce 390.00.30 “Prestazioni di servizi – Prestazioni diverse (risanamento di aree degradate) – Servizio Igiene Urbana” del PEG 2018 – 2020 (annualità 2018);
- che l'esecuzione dei lavori in oggetto è prevista nell'anno 2018, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 Tuel, è nell'anno 2018;
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento dei lavori in oggetto è il seguente: **ZE723966C8**;
- che con la stipula della relativa conferma d'ordine le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e art. 183 “impegno di spesa”;
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., art. 36 c. 2 lettera a);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza”, ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

Visto il regolamento di contabilità approvato con D.C.C. n. 165 del 14/12/2017;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare e affidare** l'intervento straordinario di manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione Tipo B e C, ambito B3 (a Migliarina in via Budrione Migliarina – Cavaglieri), B7 (a Budrione in via Budrione Migliarina – via Cimitero di Budrione) ed ambito C9 (a Carpi in via C. Marx – via Morante) per mancati interventi dei lottizzanti, nella gestione delle opere di verde pubblico (Int. 61/2018), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta PINI ANNIBALE SNC, con sede in via Bellarosa n. 8/A – 41012 Carpi (Mo) (C.F. e P.I. 00341770360), per un importo netto di € 11.522,61 + € 2.535,04 per Iva 22%, così per un importo complessivo di € 14.057,95, come da sua offerta acquisita agli atti del Prot. Gen.le n. 25855 del

09/05/2018;

2. **Di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
3. **Di dare atto** che l'intervento è a carico dei seguenti Soggetti attuatori, che dovranno rimborsare le spese di cui all'oggetto:

Ambito	Soggetto attuatore	Importo a carico del soggetto
B3	Immobiliare Edil Soci	€ 1.831,76
B7	RBC srl	€ 1.817,69
C9	Unieco Coop a.r.l.	€ 9.367,65
C9	Carpi Leasing spa	€ 1.040,85
TOTALE		€ 14.057,95

4. **Di accertare la somma complessiva pari ad € 14.057,95 (Iva 22% compresa) alla Voce 1000.00.99" Rimborsi, recuperi e conc. da enti e priv. – Rimborsi di somme incassate da privati per risanamento aree degradate – Servizio Igiene Urbana" del PEG 2018 – 2020 (annualità 2018), assumendo accertamenti specifici relativamente ai singoli soggetti attuatori;**
5. **di impegnare** la spesa complessiva pari ad € 14.057,95 (Iva 22% compresa) relativa all'intervento in oggetto, alla Voce 390.00.30 "Prestazioni di servizi – Prestazioni diverse (risanamento di aree degradate) – Servizio Igiene Urbana", del PEG 2018 – 2020 (annualità 2018);

6. di dare atto:

- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
 - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2018, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2018;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti;

7. **di nominare**, relativamente all'intervento oggetto del presente atto, i seguenti dipendenti in forza al Settore A3:
 - l'Ing. Antonio Morini in qualità di Responsabile Unico del procedimento;
 - il P.A. Alfonso Paltrinieri in qualità di Direttore dei lavori;

8. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
 FINANZIARIA**

OGGETTO: Intervento straordinario di manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione Tipo B e C, ambito B3 (a Migliarina in via Budrione Migliarina - Cavaglieri), B7 (a Budrione in via Budrione Migliarina - via Cimitero di Budrione) ed ambito C9 (a Carpi in via C. Marx - via Morante) per mancati interventi dei lottizzanti nella gestione delle opere di verde pubblico. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori alla ditta PINI ANNIBALE SNC. Impegno di spesa e accertamento d 'entrata

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2018	14057.95		00390.00.30		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	1163			
	Descrizione			Manutenzione straordinaria aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione Tipo B e C. Affidamento diretto PINI ANNIBALE SNC		
	Codice Creditore					
	CIG	ZE723966C8		CUP		
	Centro di costo	Servizio igiene urbana		Natura di spesa		
	Note	Intervento straordinario di manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione Tipo B e C, ambito B3 (a Migliarina in via Budrione Migliarina - Cavaglieri), B7 (a Budrione in via Budrione Migliarina - via Cimitero di Budrione) ed ambito C9 (a Carpi in via C. Marx - via Morante) per mancati interventi dei lottizzanti nella gestione delle opere di verde pubblico. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori alla ditta PINI ANNIBALE SNC. Impegno di spesa e accertamento d 'entrata				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2018	1831.76		01000.00.99		
	Anno	Accertamento		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	E	230			
	Descrizione			Recupero spesa per intervento straordinario manutenzione aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione tipo B e C (ditta Immobiliare Edil Soci)		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		
	Centro di costo	Servizio igiene urbana		Natura di spesa		

	Note	Immobiliare Edil Soci		
--	-------------	-----------------------	--	--

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
3	2018	1817.69		01000.00.99		
	Anno	Accertamento		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	E	231			
	Descrizione			Recupero spesa per intervento straordinario manutenzione aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione tipo B e C (ditta RBC srl)		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		
	Centro di costo	Servizio igiene urbana		Natura di spesa		
	Note	RBC srl				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
4	2018	9367.65		01000.00.99		
	Anno	Accertamento		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	E	232			
	Descrizione			Recupero spesa per intervento straordinario manutenzione aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione tipo B e C (ditta Unieco Coop a.r.l.)		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		
	Centro di costo	Servizio igiene urbana		Natura di spesa		
	Note	Unieco Coop a.r.l.				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
5	2018	1040.85		01000.00.99		
	Anno	Accertamento		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	E	233			
	Descrizione			Recupero spesa per intervento straordinario manutenzione aree verdi di pertinenza delle zone di trasformazione tipo B e C (ditta Carpi Leasing spa)		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		

Centro di costo	Servizio igiene urbana	Natura di spesa	
Note	Carpi Leasing spa		

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 356 DEL 25/05/2018 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 25/05/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

**Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
Intervento straordinario di manutenzione delle aree verdi di pertinenza
delle zone di trasformazione Tipo B e C, ambito B3 (a Migliarina in via
Budrione Migliarina - Cavaglieri), B7 (a Budrione in via Budrione
Migliarina - via Cimitero di Budrione) ed ambito C9 (a Carpi in via C.
Marx - via Morante) per mancati interventi dei lottizzanti nella gestione
delle opere di verde pubblico. Determinazione a contrattare e contestuale
affidamento dei lavori alla ditta PINI ANNIBALE SNC. Impegno di spesa e
accertamento d 'entrata ”, n° 119 del registro di Settore in data 18/05/2018**

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 31/05/2018 al giorno 15/06/2018.