



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica
Direzione e Segreteria
Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)
Tel. 059/649143 fax 059/649152
restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Progetto A7 n. 291/17 “Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del centro storico – anno 2017”. Opere da elettricista.

RELAZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI

Premesso che:

- con la deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 23.01.2017 veniva approvato lo Studio di fattibilità tecnico ed economica A7 N. 291/17 – Manutenzione straordinaria degli immobili vincolati e arredo urbano del Centro Storico -anno 2017 a firma del tecnico progettista Geom. Mirco Massari ed inoltre firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di € 150.000,00 finanziato con fondi comunali;

- con la deliberazione di Giunta comunale n. 215 del 21.11.2017 veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 291/17 “Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del Centro Storico - anno 2017”, a firma dei tecnici progettisti Geom. Mirco Massari e Arch. Cesare Sereni per la parte edile, nonché dall’Ing. Giuseppe Bitondi per quella del coordinamento della sicurezza, firmato dal Responsabile del procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva presunta di euro 170.000,00 finanziata con fondi comunali;

Considerato che:

- si può procedere ad affidare i lavori in oggetto, al fine di ripristinare le condizioni di decoro e sicurezza degli edifici storici comunali oggetto degli interventi di manutenzione straordinaria, con particolare riferimento alla sede Comunale del Settore A7 di Via Santa Maria in Castello n. 2b dove si prevede di sostituire alcuni corpi illuminanti obsoleti e all’Ex Macello di Viale de Amicis n. 59, dove si prevede di effettuare la manutenzione straordinaria degli impianti elettrici al servizio dei bagni del Circolo Bruno Losi;

- l’importo presunto dei lavori da affidare è stimato in € **11.560,52** compresi oneri per la sicurezza per € 445,56 (+IVA 22%) alla voce di bilancio n. **06510.00.08** prevista nel programma triennale degli investimenti 2017/2019, all’ID 2460, con **CUP n. C99D17000630004**, per complessivi euro 170.000,00 (essendo stato revocato il precedente **CUP n. C92C17000020004** acquisito in precedenza per euro 150.000,00).

In ragione del loro limitato livello di complessità e importo, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, si intende procedere con un affidamento diretto come consentito dall’art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016.

Tuttavia al fine di garantire la qualità delle prestazioni nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall’art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 si è eseguita una ricognizione sul mercato contattando due operatori economici qualificati scelti tra quelli che pur avendo già eseguito per questa Amministrazione lavori analoghi si è ritenuto opportuno ricontattare perché hanno svolto tali prestazioni nel pieno rispetto dei tempi e costi pattuiti ed a regola d’arte.

In data 28/11/2017 quindi si è richiesto l’invio di preventivo tramite posta elettronica certificata (PEC) ai soggetti economici di seguito elencati:

1. OPERATORE ECONOMICO **M.P.L. Impianti SRL** srl Via De Rosa 6, 41012 - Carpi (MO), P. IVA 02449900360 prot. gen.le 63539/2017;
2. OPERATORE ECONOMICO **SEI SRL**, con sede in Via Lombardia 62/A, 41012 – Carpi (MO), P. IVA 03185990367 prot. gen.le 63550/2017;

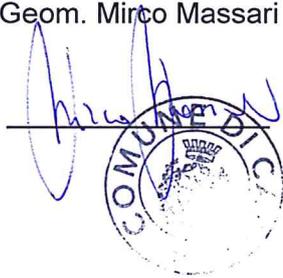
Pervenivano all'Amministrazione, a mezzo PEC, i seguenti preventivi:

1. **M.P.L. Impianti SRL**, P. IVA 02449900360 - sconto del 30,00% prot. gen.le n. 66071/2017;

Pertanto in relazione a quanto sopra esposto, ancorché sia pervenuta una sola offerta, si ritiene congrua, conveniente e in linea con i prezzi di mercato, il preventivo presentato dall'operatore economico **M.P.L. Impianti SRL** srl Via De Rosa 6, 41012 - Carpi (MO), P. IVA 02449900360, che ha offerto uno **sconto del 30,00%** corrispondente ad **€ 3.334,49** rispetto ad un importo a base di gara di € 11.560,52 compresi oneri per la sicurezza per € 445,56 (+IVA 22%), quindi un compenso scontato di **€ 8.226,03** compresi oneri per la sicurezza per € 445,56 (+IVA 22%), per complessivi **€ 10.035,76**, agli atti del prot. gen.le n. 66071/2017.

Carpi, 16/12/2017

Il Tecnico Incaricato
Geom. Mirco Massari



Il Responsabile Unico del Procedimento
Diego Tartari Architetto

