



SETTORE
A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 109 del 23/02/2017

Registro del Settore
N. 24 del 20/02/2017

Oggetto: **Progetto A3 n. 03/17 "Manutenzione ordinaria Edifici Comunali
Gestione 01.01.2017 15.04.2017 Manutenzione ordinaria
impianti di riscaldamento presenti presso gli edifici comunali di
uso pubblico Aggiudicazione del servizio alla ditta M.A.F.
Service Srl, mediante RdO sulla piattaforma MePa di Consip**

Progetto A3 n. 03/17 "Manutenzione ordinaria Edifici Comunali – Gestione 01.01.2017 – 15.04.2017 – Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento presenti presso gli edifici comunali di uso pubblico” – Aggiudicazione del servizio alla ditta M.A.F. Service Srl, mediante RdO sulla piattaforma MePa di Consip

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale n. 46 del 28.01.2017 con cui è stato approvato il progetto A3 n. 3/17 "Manutenzione ordinaria edifici comunali – Gestione 01.01.2017 – 15.04.2017 – Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento presenti presso gli edifici comunali di uso pubblico” a firma dei tecnici comunali Ing. Morini Antonio in qualità di Responsabile del Procedimento, e Geom. Carletti Simona in qualità di Progettista e Direttore per l'esecuzione del contratto, per una spesa complessiva di € 12.572,10, (di cui € 10.305,00 a base di gara), suddivisa secondo il sottoriportato Quadro Economico:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO SERVIZI	Euro	<u>Euro</u>
Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento	10.305,00	
Totale Servizi		10.305,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sulle prestazioni (su A)	2.267,10	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		2.267,10
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		12.572,10

- la Delibera di Consiglio comunale n. 17 del 31.01.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 07.02.2017 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione - Anni 2017-2019;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 31.01.2017 avente ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017.

Visto il D.L. 95/2012 c.d. "spending review 2" secondo il quale le Amministrazioni Locali sono obbligate, per le procedure sotto soglia, ad utilizzare il MERCATO ELETTRONICO messo a disposizione da Consip (MePA) o da altre Centrali di committenza regionali, nel rispetto dei parametri prezzo-qualità delle convenzioni quadro;

Constatato che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta anche un'opportunità per gestire meglio i servizi grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure

amministrative;

Dato atto che con la succitata Determinazione n. **46/2017** è stata autorizzata l'assegnazione della manutenzione ordinaria degli edifici comunali – Gestione 01.01.2017 – 15.04.2017 – Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento presenti presso gli edifici comunali di uso pubblico del Prog. A3 n. **03/17** in oggetto mediante procedura di richiesta di offerta (RdO) sulla piattaforma MePA (Mercato elettronico della Consip) del portale di Consip con un unico Operatore Economico, individuato nella “MAF Service”, (attuale ditta assegnataria dei servizi di manutenzione degli impianti), ai sensi dell'art.63 D.Lgs. 50/2016 (*per importi fino al limite della soglia comunitaria nel caso di Beni e Servizi, per importi fino a 1 milione di € nel caso di Lavori di Manutenzione*) al fine di garantire il servizio fino alla fine della stagione termica, ovvero dal 01.01.2017 al 15.04.2017;

Dato atto:

- che la spesa complessiva di progetto pari ad € 12.572,10 trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 660.00.32 ed esigibile nell'anno 2017, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL;
- che il che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, già Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente ai servizi di cui all'oggetto, è il seguente: **ZA11CE5780**;
- che i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che la Responsabilità del Procedimento viene affidata, con Determinazione Ddirigenziale n. 46 del 28.01.2017, all'Ing. Morini Antonio del Settore A3;

Visto l'allegato Verbale della Gara Informale agli atti del Prot. Gen.le n. 9176/2017 relativo alla “Manutenzione ordinaria edifici comunali – Gestione 01.01.2017 – 15.04.2017 – Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento presenti presso gli edifici comunali di uso pubblico” che propone di assegnarne il servizio alla ditta M.A.F. Service Srl con sede legale in Via Stradella n. 18/C – 41043 Formigine (Mo) che ha offerto un ribasso unico percentuale del 5,00% sull'importo a base d'asta di € 10.305,00, così per un importo complessivo pari ad € 9.789,75 + Iva 22%;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati i seguenti atti:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e art. 183 “Impegno di spesa”;
- D. Lgs 50 del 18 aprile 2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e, in particolare:
 - l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza;

- l'art. 30, comma 1 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni e sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
 - l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento e forma contratto;
 - l'art. 36 comma 2 lettera a) sui contratti sotto soglia;
 - l'art. 37 comma 1 riguardo alla qualificazione delle stazioni appaltanti;
 - l'art. 58 sulle delle procedure svolte su piattaforme telematiche di negoziazione;
 - l'art.95 sui criteri di aggiudicazione dell'appalto;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 art. 10;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.L. 95/2012, in particolare i commi 1 e 3 dell'art.1, che prevedono rispettivamente:
 - il comma 1 dell'art.1 che prevede l'obbligo di approvvigionarsi attraverso gli strumenti messi a disposizione da Consip (Me.PA.), salvo comprovabile inidoneità del servizio;
 - il comma 3 dell'art.1, che prevede la facoltà di approvvigionarsi attraverso le Convenzioni di cui all'art.26 della legge 23 dicembre 1999, n.488 stipulate da Consip spa o dalle Centrali di Committenza regionali costituite ai sensi dell'art.1, comma 455 della legge 27 dicembre 2006, n.296 ovvero di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

Visto altresì, il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114/2005, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 21 "Disciplina per l'impegno delle spese";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare** l'allegato Verbale redatto dal Responsabile del Procedimento sull'esito della procedura di Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma MEPA del portale di Consip per la "Manutenzione ordinaria edifici comunali – Gestione 01.01.2017 – 15.04.2017 – Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento presenti presso gli edifici comunali di uso pubblico" previsto nel progetto A3 n. 03/17, dove si propone di assegnare il servizio alla ditta M.A.F. Service Srl con sede legale in Via Stradella n. 18/C – 41043 Formigine (Mo) che ha offerto un ribasso unico percentuale del 5,00%;
2. **di aggiudicare la** il Servizio di "Manutenzione ordinaria edifici comunali – Gestione 01.01.2017 – 15.04.2017 – Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento presenti presso gli edifici comunali di uso pubblico" previsto nel progetto A3 n. 03/17 in oggetto alla ditta M.A.F. Service Srl (C.F. e P.I. 03384000364) con sede in Formigine (Mo) – Via Stradella n. 18/C, come si evince dal verbale allegato al presente atto, per l'importo netto complessivo di € 9.789,75 (al netto dello sconto corrispondente del 5,00 %, (pari ad € 515,25), sull'importo a base di gara di € 10.305,00) + € 2.153,75 per iva 22% così per complessivi € 11.943,50;
3. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei

requisiti dell'affidatario;

4. **di dare atto** che a seguito della suddetta aggiudicazione il nuovo Quadro Economico risulta rideterminato nel modo il seguente:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO SERVIZI	Euro	Euro
Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento	9.789,75	
Totale Servizi		9.789,75
B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sulle prestazioni (su A)	2.153,75	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		2.153,75
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		11.943,50

5. **di sub-impegnare** la spesa complessiva pari ad € **11.943,50** sull'impegno n. 469/17 assunto con la determinazione n. 46/2017, alla voce 660.00.32 " Prestazioni di Servizi – Manutenzione impianti servizi generali" nel bilancio di previsione 2017-2019 ed esigibile nell'anno 2017, in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL;
6. **di rilevare** l'economia di spesa per € **628,60** (derivante dal ribasso di gara comprensivo di iva) sull'impegno n. 469/2017;
7. **di dare atto altresì:**
- che la presente aggiudicazione non comporta maggiori oneri rispetto a quelli previsti nella determinazione n. 46 del 28.01.2017;
 - che il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) di cui alla presente procedura è il n. **ZA11CE5780**;
 - che tutte le fasi della procedura negoziata sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip acquistinretepa.it;
 - che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva) ;
 - che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
 - che il Responsabile del Procedimento è il Tecnico comunale Ing. Morini Antonio relativamente al Prog. A3 n. 03/17 in oggetto;
 - che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi

alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 e art. 37, c. 1 lett. b) del D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Banda di gara e contratti → Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici → Affidamenti: diretti-urgenza-protezione civile → Servizi-Forniture", dell'atto e dei dati richiesti;
8. **di sub-impegnare** la spesa complessiva pari ad € 11.943,50 sull'impegno n. 469/17 assunto con la determinazione n. 46/2017, alla voce 660.00.32 " Prestazioni di Servizi – Manutenzione impianti servizi generali" nel bilancio di previsione 2017-2019 ed esigibile nell'anno 2017, in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL;
 9. **di rilevare** l'economia di spesa per € 628,60 (derivante dal ribasso di gara comprensivo di iva) sull'impegno n. 469/2017;
 10. **di stabilire** che il contratto di prestazione del servizio in oggetto verrà perfezionato con la Ditta aggiudicataria mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura di Richiesta di Offerta (RdO).

SETTORE: A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO PROGETTAZIONE,
DIREZIONE LAVORI E MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto A3 n. 03/17 "Manutenzione ordinaria Edifici Comunali Gestione 01.01.2017 - 15.04.2017 Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento presenti presso gli edifici comunali di uso pubblico Aggiudicazione del servizio alla ditta M.A.F. Service Srl, mediante RdO sulla piattaforma MePa di Consip

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	11943.5		00660.00.32		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	469	1		
	Descrizione			Progetto A3 n. 3/17 "Manutenzione ordinaria Edifici comunali - Gestione periodo: 01.01.2017 - 15.04.2017 .		
	Codice Creditore					
	CIG	ZA11CE5780		CUP		
	Centro di costo	Servizi generali		Natura di spesa		
	Note	Rilevata economia di spesa do E. 628,60 sull'impegno n. 461/2017 precedentemente prenotato con determina n. 46/2017				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 109 DEL 23/02/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 23/02/2017

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Enrico Piva in sostituzione di Antonio Castelli t.a.

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto A3 n. 03/17**
"Manutenzione ordinaria Edifici Comunali Gestione 01.01.2017 15.04.2017 Manutenzione
ordinaria impianti di riscaldamento presenti presso gli edifici comunali di uso pubblico
Aggiudicazione del servizio alla ditta M.A.F. Service Srl, mediante RdO sulla piattaforma MePa di
Consip ”, n° 24 del registro di Settore in data 20/02/2017

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .