



SETTORE  
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E  
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**  
---  
**RESTAURO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 949 del 24/11/2017**

Registro del Settore  
N. 338 del 17/11/2017

**Oggetto:** **Progetto A4 n. 228/14 di ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ex Società Olivia (Budrione) danneggiati dal sisma 2012 integrazione incarico A4 N. 14/2014 all'Arch. Marco Scalella - Impegno di spesa Euro 11.325,65 (4% contributo e 22% IVA compresi).**

**OGGETTO: “Progetto A4 n. 228/14 di ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ex Società Olivia (Budrione) danneggiati dal sisma 2012” integrazione incarico A4 N. 14/2014 all’Arch. Marco Scalella - Impegno di spesa Euro 11.325,65 (4% contributo e 22% IVA compresi).**

**Il Dirigente del Settore A7  
Diego Tartari Architetto**

**Dato atto** che a fronte del collocamento a riposo per pensionamento dell’Arch. Giovanni Gnoli a far data dal 01.07.2017:

- con decreto sindacale n. 50265 del 26.09.2017 si conferiva ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 l’incarico di Dirigente del Settore “Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica” all’Arch. Diego Tartari a far data dal 09.10.2017 al 30.06.2019 e comunque fino alla scadenza del mandato del Sindaco;
- con la determinazione dirigenziale n. 803 del 09.10.2017 si nominava l’Arch. Diego Tartari quale Responsabile Unico di Procedimento in relazione al presente procedimento;

**Richiamati** i seguenti atti:

- la delibera di Giunta Comunale n. 185 del 25.11.2013 con cui si approvava il piano di ripartizione dei fondi ricevuti a titolo di indennizzo assicurativo per la riparazione dei danni causati dagli eventi sismici e in particolare si prevedevano nel 2014 euro 50.000,00 per il 1° stralcio del ripristino del fabbricato ex Società Olivia (Budrione);
- la Determinazione dirigenziale n. 186 del 13.03.2014 con cui si affidava direttamente l’incarico A4. N. 14/2014 per servizi tecnici professionali di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di restauro strutturale con interventi di rafforzamento locale degli immobili comunali dell’ ex Cantina Voltolini – Borgofortino comunità alloggio e Fabbricato ex Società Olivia (Budrione)” all’ Arch. Marco Scalella, con studio in Montegiorgio (FM), Via Cairoli n. 4 (C.F. SCL MRC 61S06 F520A P. IVA 02115520443) per un compenso di Euro 10.182,68 (al netto di 4% contributo e 22% Iva) di cui Euro 8.224,83 per gli interventi dell’ex Cantina Voltolini e per la quota di Euro 4.694,95 per il fabbricato ex Società Olivia) ;
- la scrittura privata stipulata tra le parti in data 31.03.2014, agli atti del prot. gen.le con n. 19.939 del 18/04/2014 con cui si formalizzava l’incarico;
- l’Ordinanza n. 6 del 14.03.2017 del Presidente Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario delegato che assegnava euro 86.795,95 di fondi regionali per il 2° Stralcio del ripristino del fabbricato ex Società Olivia di Budrione;
- l’Ordinanza n. 17 del 21.07.2017 del Presidente Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario delegato veniva accolta la richiesta di accorpate il 1° stralcio del fabbricato (euro 50.000,00 fondi assicurativi) col 2° stralcio (euro 86.795,95 fondi regionali) per poter appaltare i lavori insieme;
- la delibera di Giunta comunale n. 106 del 20.06.2017 ad oggetto “ Variazione da apportare al piano esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti all’assestamento del bilancio di previsione 2017-2019, approvato con D.C. n. 98 del 15.06.2017 dove si inseriva tale finanziamento di euro 86.795,95 con ID 7100 nel piano degli investimenti, annualità 2017;

**Accertata** la necessita di estendere la progettazione finora eseguita del primo stralcio di lavori a quella del secondo stralcio per ottenere un unico progetto di messa in sicurezza e salvaguardia del fabbricato ex Società Olivia da appaltare congiuntamente;

**Vista** la relazione a firma del tecnico Geom. Livio Bartoli e del Responsabile di Procedimento Arch. Diego Tartari, agli atti del Prot. Gen.le n. 58543 del 07.11.2017 allegata alla presente Determinazione quale parte integrate e sostanziale (Allegato A) a titolo “ Progetto A4 n. 228/14 di ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ex Società Olivia (Budrione) danneggiato dal sisma 2012” integrazione incarico A4 N. 14/2014 all’Arch. Marco Scalella - Impegno di spesa Euro 8.926,27 (al netto di 4% contributo e 22% IVA);

**Considerato:**

- che in merito allo svolgimento dell’attività sopra evidenziata non sussistono le ipotesi di cui all’art. 24 c. 1 lett. a) e c) D.Lgs. n. 50/16 stante il forte impegno dedicato allo svolgimento delle varie funzioni dal personale tecnico dell’Ente, che non può eseguire nei tempi programmati le prestazioni richieste e pertanto si concretizza la necessita di ricorrere a professionalità esterna;

- che in base all'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, tra gli incarichi di supporto tecnico all'attività del responsabile del procedimento che possono essere affidati all'esterno, sono previste le attività tecniche in oggetto;
- che al comma 7 dell'art. 12 del Regolamento regionale (Allegato E) si stabilisce che l'importo da considerare ai fini dell'individuazione della procedura per l'affidamento degli incarichi è quello inserito nel Programma delle Opere Pubbliche e Beni culturali;

**Visti:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che ribadisce come prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, e nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) si può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare in modo semplificato che contenga l'oggetto dell'affidamento, importo, fornitore, ragioni della scelta e possesso dei requisiti di carattere generale ovvero tecnico professionali;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di operatori economici;
- l'art. 37 comma 1 del d. lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. citato;

**Accertato:**

- che i servizi in oggetto sono complementari ai servizi già eseguiti e non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza creare inconvenienti alla stazione appaltante, con un conseguente aggravarsi di costi e prolungarsi di tempi e senza un corrispondente miglioramento sotto il profilo tecnico o funzionale;
- che affidare la progettazione definitiva/esecutiva del secondo lotto al medesimo soggetto economico che ha svolto la progettazione complessiva preliminare dell'intervento, oltre quella definitiva-esecutiva del primo lotto, garantirebbe omogeneità e coerenza in ottemperanza al principio di continuità indicato dalle linee guida ANAC n. 1 di attuazione del d.lgs. 50/2014 recanti "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**Ritenuto** opportuno quindi sia in termini economici, di funzionalità tecnica che di celerità, affidare al medesimo studio Arch. Marco Scalella, con studio in Montegiorgio (FM), Via Cairoli n. 4 (C.F. SCL MRC 61S06 F520A P.IVA 02115520443) gli ulteriori servizi tecnici di analisi storico critica, relazione sulle strutture esistenti, relazione sulle indagini dei materiali e la verifica sismica delle strutture anche sulla parte non collegata agli interventi e gli altri servizi tecnici per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento sicurezza relativi al secondo stralcio ad integrazione delle attività assegnate precedentemente;

**Visti** i preventivi-offerta dell'Arch. Marco Scalella, con studio in Montegiorgio (FM), Via Cairoli n. 4 (C.F. SCL MRC 61S06 F520A P. IVA 02115520443):

- agli atti del prot. gen. n. 54168 del 12.10.2016, per le analisi di miglioramento sismico sulle strutture in muratura e prescrizioni sulla parte non strettamente collegata all'intervento in cui si richiede il compenso di Euro 2.842,24 (+ 4% contributi + IVA 22%), per un compenso complessivo di Euro 3.606,23 (4% contributi ed IVA 22% compresi);
- agli atti del prot. gen. n. 53989 del 13.10.2017, con il quale per le suddette attività integrative relative al secondo lotto richiede un compenso integrativo di Euro 6.084,03 (+ 4% contributi + IVA 22%), per un compenso complessivo di Euro 7.719,42 (4% contributi ed IVA 22% compresi);

**Valutato** congruo il compenso richiesto, in relazione alle attività tecniche da svolgere e considerato che è stato applicato il medesimo sconto offerto del 7% in seguito alla gara informale eseguita per l'affidamento delle prestazioni già affidate con la citata determinazione n. 186/2014 applicato agli

importi di parcella determinati utilizzando le tariffe professionali di riferimento;

**Valutato inoltre**, che il compenso richiesto per le ulteriori attività tecniche da svolgere, pari a Euro 11.325,65 (contributi ed IVA compresi) sommato al compenso di Euro 4.694,95 relativo al Progetto A7 n. 228/14 e Euro 9.634,36 relativo al Progetto A7 n. 223/13 già affidati con Determinazione dirigenziale n. 186 del 13.03.2014, così per complessivi Euro 25.654,96 (contributi ed IVA compresi) non supera la soglia dell'importo di euro 40.000,00 prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 per procedere ad affidamento diretto di lavori, servizi e forniture;

**Visti** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio comunale n. 12 del 31.01.2017, ad oggetto “Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2017”;
- la delibera di Consiglio comunale n. 17 del 31.01.2017 ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti” e successive modificazioni ed integrazioni;
- la delibera di Giunta comunale n. 23 del 07.02.2017 ad oggetto “Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2017-2019” e successive modificazioni ed integrazioni;

**Accertato:**

- che la spesa complessiva per l'integrazione dell'incarico trova copertura finanziaria come di seguito indicato:
  - per euro Euro 3.606,23 con indennizzo assicurativo alla voce di bilancio n. 5110.00.27 ID 7100, a cui è stato attribuito il CIG Z180DCCD97 assunto con il CUP master C92F14000270004;
  - per euro Euro 7.719,42 con contributo regionale alla voce di bilancio n. 5110.00.30 ID 7100, a cui è stato attribuito il CIG Z0C209D333 assunto con il CUP C99F17000000002;
- che è stata verificata la regolarità presso Inarcassa relativa all'Arch. Marco Scalella agli atti del Prot. Gen.le n. 58588 del 07.11.2017;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 e che l'inottemperanza alla normativa citata sarà causa di risoluzione del contratto;

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, con particolare attenzione all'art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, all'art. 183 “Impegno di spesa” e art. 192 “Determinazione a contrattare”;
- L. n. 136 del 13.08.2010 a oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013 a oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni” e successive modifiche ed integrazioni;
- D. l. n. 66 del 24.04.2014 “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale” che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 190 del 23.12.2014 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)” art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- L. n. 208 del 28.12.2015 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori,

servizi e forniture” così come aggiornato con il d. lgs n. 56 del 19.04.2017 e la Legge n. 96 del 21.06.2017;

- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;

**Richiamati** inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114/2005, art. n. 4 “Parere di regolarità contabile” ed art. n. 21 “Disciplina per l’impegno delle spese”.
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015 art. 59 forma del contratto;

## **DETERMINA**

**per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:**

- 1.di procedere** all’affidamento diretto ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 art. 31 comma 8 e art. 36 comma 2 lettera a), delle attività tecniche così come evidenziate nella relazione a firma del tecnico Geom. Livio Bartoli e del Responsabile di Procedimento Arch. Diego Tartari, agli atti del Prot. Gen.le n. 58543 del 07.11.2017 allegata alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- 2.di affidare** direttamente i suddetti servizi tecnici integrando l’incarico all’Arch. Marco Scaella, con studio in Montegiorgio (FM), Via Cairoli n. 4 (C.F. SCL MRC 61S06 F520A P. IVA 02115520443 per un importo di Euro 8.926,27 (+ 4% contributi + IVA 22%) per complessivi Euro 11.325,65 così da portare l’incarico ad Euro 16.030,60 (4% contributi ed IVA 22% compresi);
- 3.di aggiornare** la convenzione d’incarico agli atti del prot. gen.le con n. 19.939 del 18.04.2014 stipulato in data 31.03.2014 per la parte riguardante il compenso, per un importo complessivo così rideterminato in Euro 16.030,60 (4% contributi e 22% IVA compresi), pur rimanendo invariate le altre condizioni contrattuali;
- 4.di impegnare** la spesa complessiva di Euro 11.325,65 (4% contr. e 22% IVA compresi) come segue:
  - per Euro 3.606,23 con indennizzo assicurativo alla voce di bilancio n. 5110.00.27 ID 7100, a cui è stato attribuito il CIG Z180DCCD97 assunto con il CUP master C92F14000270004;
  - per Euro 7.719,42 con contributo regionale alla voce di bilancio n. 5110.00.30 ID 7100, a cui è stato attribuito il CIG Z0C209D333 assunto con il CUP C99F17000000002;

**5.di dare atto:**

- che l’esecuzione del servizio è prevista in parte nell’anno 2017 pertanto l’esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall’art. 183 TUEL, è prevista per l’anno corrente;
- che l’affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all’assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall’art. 1 della l. n. 190/2014 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)”, in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall’art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all’obbligo della fatturazione elettronica.
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: “Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione”, a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del D. Lgs. n. 192/2012;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal

D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

- ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
- ai sensi dell'art. 37, che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012, e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Diego Tartari Dirigente del Settore A7;
- che viene allegata alla presente determinazione la check-list di controllo sugli obblighi di pubblicazione (Allegato B);

**6. di disporre** che il presente atto sia inviato a cura del Settore S2 alla competente Sezione Regionale della Corte dei Conti, secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 173, della legge 266/2005 (Finanziaria), come stabilito con deliberazione 4/2006 della Sezione Autonomie e con modalità operative fornite con comunicazioni della Corte dei Conti – Sezione Regionale di controllo per l'Emilia Romagna (prot. n. 0003358 del 16.12.2008 e Prot. n. 1389 del 16.03.2009), in quanto di importo superiore a 5.000,00 euro.

SETTORE: SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA - RESTAURO

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto A4 n. 228/14 di ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ex Società Olivia (Budrione) danneggiati dal sisma 2012 integrazione incarico A4 N. 14/2014 all'Arch. Marco Scalella - Impegno di spesa Euro 11.325,65 (4% contributo e 22% IVA compresi).

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	3606.23		05110.00.27		
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2017	U	1555		N	
	<b>Descrizione</b>			Ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012- finanziati dall'assicurazione danni sisma 2012		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z180DCCD97		<b>CUP</b>	C92F14000270004	
	<b>Centro di costo</b>	14.07.000002		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Prog. 228/14 Ripristino con miglioramento sismico del fabbricato Ex Società Olivia di Budrione-Integrazione incarico arch. Scalella				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2017	7719.42		05110.00.30		
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2017	U	1556		N	
	<b>Descrizione</b>			Opere di ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z0C209D333		<b>CUP</b>	C99F17000000002	
	<b>Centro di costo</b>	14.07.000002		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Prog. 228/14 Ripristino con miglioramento sismico del fabbricato Ex Società Olivia di Budrione-Integrazione incarico arch. Scalella				

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 949 DEL 24/11/2017 (REGISTRO GENERALE).

*Carpi, 24/11/2017*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto A4 n. 228/14 di ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ex Società Olivia (Budrione) danneggiati dal sisma 2012 integrazione incarico A4 N. 14/2014 allArch. Marco Scalella - Impegno di spesa Euro 11.325,65 (4% contributo e 22% IVA compresi).** ”, n° 338 del registro di Settore in data 17/11/2017

**DIEGO TARTARI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .