

COMUNE DI CARPI
SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONI
SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO
PROCEDURA APERTA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
ECONOMICA RELATIVO ALLA CONCESSIONE IN USO DI
IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN CARPI, VIA
RODOLFO PIO N. 4 A SOGGETTI ASSOCIATIVI OPERANTI
NELL'AMBITO CULTURALE E GIOVANILE.

L'anno duemiladICIANNOVE (2019) e questo giorno 15
(QUINDICI) del mese di APRILE

15-04-2019

alle ore 9.00, nella Sala Riunioni della Sede
Comunale distaccata al secondo piano di V.le B.
Peruzzi, n. 2, a Carpi, sono presenti i Signori:

1. CARBONI DOTT. ING. NORBERTO, nato a Modena il 06-06-1959, domiciliato per la carica presso la Sede del Comune di Carpi, in C.so Alberto Pio, n. 91, Carpi, (C.F.: 03069890360) - Dirigente Responsabile del Settore A3 Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi - agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di Gara;

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI
JP
L. S. Belli

2. RIGHI Dott.ssa ELISA, dipendente dell'Unione Terre d'Argine, a titolo di testimone noto e idoneo.

3. MASELLI Dott.ssa LISA, dipendente del Comune di Carpi, a titolo di testimone noto e idoneo.

Sono inoltre presenti in qualità di osservatori: Dott. Rovatti Marco, Dott.ssa Ing. Cattini Marzia.

P R E M E S S O:

- che nella seduta del 08/04/2019, a seguito dell'apertura del plico del concorrente partecipante e della verifica della documentazione amministrativa presentata, si accertava l'incompletezza della dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, in quanto l'Associazione Circolo ARCI "Mattatoyo" ha ommesso nella propria dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, allegato D all'Avviso pubblico del 6 marzo 2019, di indicare al punto n) l'intenzione di esercitare in proprio l'attività di somministrazione di alimenti e bevande nei locali oggetto di concessione ovvero l'intenzione di affidarla a soggetti terzi, come previsto al punto 4) lett. n) dell'Avviso;
- che il Presidente ha sospeso la seduta di gara del 8 aprile 2019 dovendo procedere con il soccorso istruttorio per l'Associazione di cui

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI

Lisa Maselli

- sopra e ha disposto che sarebbe stata resa nota, con comunicazione al partecipante alla gara in oggetto, la data della seconda seduta di gara pubblica per l'apertura dell'offerta economica;
- che in data 08/04/2019 con comunicazione prot. gen. n. 20763/2019 è stata richiesta l'integrazione documentale con la procedura del soccorso istruttorio all'Associazione Circolo ARCI "Mattatoyo";
 - che la scadenza per la presentazione della documentazione integrativa è stata fissata al 09/04/2019 entro le ore 11.30 e che il Protocollo Generale ha ricevuto dall'Associazione Circolo ARCI "Mattatoyo", entro tale termine la documentazione prot. gen. n. 21052/2019;
 - che nella seconda seduta pubblica di apertura dell'offerta tecnica, fissata con Convocazione prot. Gen. 21066/2019 per il giorno 11 aprile 2019 alle ore 8:30 presso la sala riunioni della sede comunale di via Peruzzi n. 2, II° piano, il Presidente procede all'apertura della busta B ("OFFERTA TECNICA") del concorrente in gara e verifica la presenza della documentazione


IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI


Lise Abdel

prevista, con riferimento all'Avviso di gara art. 7) Modalità di Partecipazione;

- che il Presidente nella suddetta seconda seduta pubblica del 11 aprile 2019, prende atto della regolarità della documentazione presentata con prot. gen. 21052 del 08/04/2019, dall'Associazione Circolo ARCI "Mattatoyo", per l'ammissione alle fasi successive della gara e rende noto che la data della terza seduta pubblica, concernente l'apertura dell'offerta economica, verrà successivamente comunicata tramite PEC al concorrente medesimo;
- che la terza seduta pubblica per l'apertura della busta C - Offerta Economica, è convocata con prot. gen. n. 21854 del 11/04/2019, presso la Sede Comunale distaccata al secondo piano di via Peruzzi n. 2 a Carpi (Sala Riunioni), il giorno lunedì 15/04/2019 alle ore 9:00;

IL SEGGIO DI GARA

come sopra costituito, procede con le operazioni relative alla terza seduta pubblica di gara consistenti nell'apertura dell'offerta economica pervenuta.

Il Sig. Carboni Dott. Ing. Norberto, nella sua preindicata qualità di Presidente di Gara rileva la

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI

Lise Assella

presenza all'odierna seduta di gara del Sig. Zirondoli Luca in qualità di presidente della Associazione Circolo ARCI "Mattatoyo", dei Sigg. Spedicato Giorgio e Artioli Federico per conto Associazione Circolo ARCI "Mattatoyo".

Il Presidente di Gara dichiara aperta la seduta e procede alla lettura della parte del verbale della seduta riservata dedicata alla valutazione dell'offerta tecnica tenutasi in data 11/04/2019 alle ore 9,15, inerente i punti assegnati dalla Commissione Giudicatrice a ciascuno dei cinque criteri di valutazione dell'offerta tecnica.

Di seguito si procede all'apertura della busta C contenente l'offerta economica, rilevando quanto segue:

- il Sig. Zirondoli Luca in qualità di legale rappresentante dell'Associazione Circolo ARCI "Mattatoyo" presenta l'offerta di Canone iniziale annuo per la concessione in oggetto pari ad 10.000,00 Euro (DIECIMILA/00) in aumento rispetto al prezzo a base di gara fissato in 8.200,00 Euro (OTTOMILADUECENTO/00) come previsto dagli artt. 5) e 7) dell'Avviso di Gara del 6 marzo 2019.

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI

GR
10-11-2019

Il Presidente Dott. Ing. Norberto Carboni in base alla suddetta offerta, agendo nella sua preindicata qualità in nome e per conto del Comune di Carpi, fatte salve le riserve di legge

DICHIARA

CONFORME l'offerta economica presentata dal concorrente Associazione Circolo ARCI "Mattatoyo".

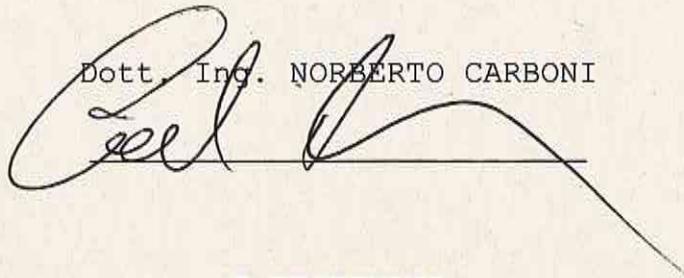
Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 9:25.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente-Responsabile del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio Presidente e dai Testimoni.

p. IL COMUNE DI CARPI

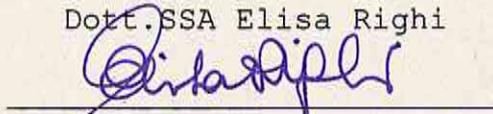
**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE PATRIMONIO**

Dott. Ing. NORBERTO CARBONI



I TESTIMONI

Dott.SSA Elisa Righi



Dott.SSA Lisa Maselli

