



SETTORE  
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
PATRIMONIO**

---  
**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E  
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 1007 del 27/12/2019**

Registro del Settore  
N. 289 del 18/12/2019

**Oggetto: Aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti (101/2019). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento del servizio alla ditta SIEMENS SPA a mezzo del Mercato elettronico ME.PA con Trattativa Diretta (rif. trattativa n. 1160085). Impegno di spesa**

**Aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti (101/2019). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento del servizio alla ditta SIEMENS SPA a mezzo del Mercato elettronico ME.PA con Trattativa Diretta (rif. trattativa n. 1160085). Impegno di spesa**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3**  
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**  
**ING. NORBERTO CARBONI**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la Delibera di Consiglio comunale n. 19 del 28/02/2019 avente ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2019”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 23 del 28/02/2019 avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione 2019 – 2021” e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 25 del 28/02/2019 ad oggetto: “Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019-2020”;
- la Delibera di Giunta comunale n. 32 del 05/03/2019 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anni 2019 – 2021” e ss.mm.ii.
- la Delibera di Consiglio comunale n. 59 del 25/07/2019 ad oggetto: “Permanere degli equilibri generali di bilancio ai sensi dell'art. 193 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed assestamento al bilancio di previsione 2019-2021. Variazione al Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019-2020. Variazione al Programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021”, con la quale, tra le altre variazioni, è stata approvata una spesa di € 35.000,00 alla Voce di bilancio 5150.00.01 “Acquisizione di beni mobili. Impianti di raffrescamento edifici pubblici” per remotizzazione impianti negli edifici pubblici (ID 8570);
- la Delibera di Giunta comunale n. 122 del 30/07/2019 ad oggetto “Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti all'assestamento del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con D.C. n. 59 del 25/07/2019”;

**Considerato che:**

- a seguito delle ristrutturazioni straordinarie effettuate presso la Biblioteca Loria nel 2008 e Palazzo Scacchetti nel 2004 vennero rifatti tutti gli impianti presenti negli edifici: impianti idraulici, elettrici, di riscaldamento e raffrescamento, antincendio e antintrusione, videosorveglianza, ect. Venne scelto di utilizzare un sistema di supervisione e controllo per la gestione degli impianti elettrici, di riscaldamento e raffrescamento, ovvero un sistema di domotica comandato da un apposito computer situato nelle singole portinerie. Questi computer servono per impostare orari e temperature degli impianti, suddivisi per zone e piani, al fine di equilibrarne il funzionamento, migliorare le condizioni microclimatiche e ridurre i consumi energetici. Il mancato funzionamento di questi due computer determina l'impossibilità di gestire tutto quanto sopra descritto;
- come ogni apparato tecnologico i computer e i programmi in essi installati devono essere periodicamente aggiornati fino a quando possibile, ovvero fino a quando il titolare della licenza crea degli aggiornamenti. Sappiamo bene come al giorno d'oggi la tecnologia sia in continua evoluzione e come spesso capitati di

essere costretti a sostituire un computer per potervi installare dei nuovi programmi non più compatibili con vecchi hardware;

- nel caso in oggetto i due computer da diverso tempo presentano grosse criticità dovute a hardware non più funzionanti e software non più aggiornati con conseguenti problemi di gestione;
- si rende pertanto necessario intervenire con urgenza per sostituire i computer vetusti e non più funzionanti ed effettuare l'aggiornamento della piattaforma di gestione.
- il servizio in oggetto non rientra nel Programma biennale 2019/2020 approvato con DC. n. 25 del 28/02/2019 e ss.mm., in quanto si tratta di servizio con costi inferiori ad euro 40.000,00 nel biennio;

#### **Richiamati:**

l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

#### **Considerato:**

- che il Decreto-Legge 6 luglio 2012, n. 95, ad oggetto "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", approvato con legge 7 agosto 2012 n. 135, all'art. 1 prevede l'obbligo di effettuare l'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti messi a disposizione da Consip S.P.A., ovvero tramite le centrali di committenza regionale o tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), indicando, altresì le casistiche per le quali permane la possibilità di ricorrere a procedure autonome di acquisto;
- che qualora gli articoli da acquistare ed i servizi siano reperibili sui mercati elettronici di CONSIP, delle centrali di committenza regionali o del MEPA, qualora non siano rilevabili particolari necessità di urgenza e i tempi della procedura non influiscono sull'esigenza funzionale del servizio cui l'acquisto è rivolto, verrà seguito l'iter di approvvigionamento come stabilito dalla normativa suindicata;
- l'urgenza di procedere con i servizi di aggiornamento della piattaforma di supervisione e controllo degli impianti;
- l'infungibilità delle apparecchiature esistenti in loco se non a fronte di un dispendioso ed inutile esborso;
- l'esclusività della licenza esistente Desigo Insight;
- che si propone che venga affidata l'esecuzione dei suddetti servizi alla Ditta "Siemens S.p.A." con sede legale a Milano, in via Vipiteno 4, ai sensi dell'art. 63 comma 3 lett. b) del codice degli appalti in quanto il cambiamento di fornitore obbligherebbe l'Amministrazione

- Comunale ad acquistare forniture con caratteristiche tecniche differenti, il cui impiego o la cui manutenzione comporterebbero incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate;
- che relativamente all'aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti, dopo aver effettuato la verifica istruttoria all'interno del MEPA, si è verificato che è attivo il Bando "Informatica, Elettronica, Telecomunicazioni e macchine per Ufficio", Categoria "Beni" per il quale la ditta SIEMENS SPA con sede legale in via Vipiteno n. 4 – 20128 Milano (Mi) (C.F. e P.I 00751160151), offre i servizi richiesti con condizioni che rispecchiano le esigenze specifiche di cui al presente atto, per un importo netto complessivo pari ad € 25.901,00 + € 5.698,22 per Iva 22%, così per complessivi € 31.599,22, come da trattativa n. 1160085;

**Ritenuto** congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la specificità del servizio da assegnare;

**Considerato**, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che:

- il Comune di Carpi è una stazione appaltante iscritta all'AUSA (codice 166117);
- nel caso di specie, trattandosi di una fornitura di importo inferiore a 40.000 Euro, trova applicazione quanto prevede l' art. 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**Dato atto:**

- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2019, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2019;
  - che la spesa di complessivi € 31.599,22 relativa all'aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5150.00.01 "Acquisizione di beni mobili. Impianti di raffrescamento edifici pubblici" (ID 8570) del Bilancio di previsione 2019 – 2021 (annualità 2019);
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per la fornitura in oggetto è il seguente: **ZD52B40971**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;
- che il contratto verrà formalizzato mediante stipula di ordine diretto di acquisto, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA – CONSIP;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INPS 17543322 del 11/10/2019 (scadenza validità 08/02/2020), dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta SIEMENS SPA;

**Acquisita** la visura camerale dell'operatore economico SIEMENS SPA con Documento n. T338188927 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Milano Monza

Brianza Lodi;

**Precisato che** i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore A3 – Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Richiamati:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, art. 36 comma 2 e art. 37 comma 1 e s.m.i. ;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

**Visto** il regolamento di contabilità in vigore approvato con D.C.C. n. 165 del 14/12/2017;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di approvare e affidare** il servizio di aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti, mediante adesione al Bando "Informatica, Elettronica, Telecomunicazioni e macchine per Ufficio", Categoria "Beni" alla ditta SIEMENS SPA con sede legale in via Vipiteno n. 4 – 20128 Milano (Mi) (C.F. e P.I 00751160151), per un importo netto complessivo pari ad € 25.901,00 + € 5.698,22 per Iva 22%, così per complessivi € 31.599,22, come da trattativa n. 1160085;
2. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. **di impegnare** la spesa complessiva pari ad € 31.599,22 (Iva compresa) relativa all'aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti alla Voce di Bilancio 5150.00.01 "Acquisizione di beni

mobili. Impianti di raffrescamento edifici pubblici” (ID 8570) del Bilancio di previsione 2019 – 2021 (annualità 2019);

4. **di dare atto:**

che l'acquisto in oggetto non rientra nel Programma biennale 2019/2020 approvato con DC. n. 25 del 28/02/2019 e ss.mm., in quanto si tratta di servizio con costi inferiori ad euro 40.000,00 nel biennio;

- che l'esecuzione della fornitura è prevista nell'anno 2019, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2019;
- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza della fornitura in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;

5. **di nominare,** relativamente all'aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti, oggetto del presente atto:

- il Geom. Paolo Malvezzi, dipendente del Settore A3 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile del procedimento;
- la Geom. Simona Carletti dipendente del Settore A3 del Comune di Carpi, in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto;

6. **di formalizzare** il contratto mediante stipula di ordine diretto di acquisto, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA – CONSIP.

SETTORE: A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO  
 PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
 FINANZIARIA**

OGGETTO: Aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti (101/2019). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento del servizio alla ditta SIEMENS SPA a mezzo del Mercato elettronico ME.PA con Trattativa Diretta (rif. trattativa n. 1160085). Impegno di spesa

N	Esercizio		Importo		Voce di bilancio			
	1	2019		31599.22		05150.00.01		
	Anno	Impegno		Sub	Sub sub	Cassa economale		Siope
	2019	U	1746					
	Descrizione				ACQUISIZIONE DI BENI MOBILI, impianti di raffrescamento edifici pubblici			
	Codice Creditore							
	CIG	ZD52B40971		CUP				
	Centro di costo	Servizi istituzionali, generali e di gestione		Natura di spesa				
	Note	Oda su Mepa per Aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti. Ditta Siemens spa.						

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1007 DEL 27/12/2019 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 27/12/2019

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
 Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Aggiornamento piattaforma di supervisione e controllo degli impianti della biblioteca Loria e di Palazzo Scacchetti (101/2019). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento del servizio alla ditta SIEMENS SPA a mezzo del Mercato elettronico ME.PA con Trattativa Diretta (rif. trattativa n. 1160085). Impegno di spesa**”, n° 289 del registro di Settore in data 18/12/2019

**Norberto Carboni**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 31/12/2019 al giorno 15/01/2020.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.