



Regione Emilia Romagna - Provincia di Modena - Comune di Carpi

**Progettazione interna ed esterna: A4 n° 243/14 – ID 6930 - Codice Regionale n° 2951
“Ex-scuola colonica Centro elioterapico di S. Martino Secchia
Opere di rafforzamento locale e di ripristino danni sisma 2012”**

Lavori di: “Ex-scuola S.Martino Secchia ex-Colonia Elioterapica. Opere di rafforzamento locale e di ripristino danni sisma 2012”;

Impresa aggiudicataria ed esecutrice: Baschieri S.r.l. - C.F. e P.Iva 02641530361; Indirizzo: Via Oslo 26 - 41049 Sassuolo (MO); CCIAA prov. Modena n. 318965; Iscrizione alla Cassa Edile: CASSA EDILE MODENA - Matricola: 272417;

Stazione appaltante Servizio interno del Patrimonio Tutelato;

Contratto di cottimo fiduciario prot. gen. n. 5283 del 30.01.2016; Durata 180 gg.;

Importo contrattuale: € 120.106,66 + IVA (10%) - Offerta n.52437 del 28/10/2015 sconto -30,57%;

Importo complessivo progetto: € 250.000,00;

Finanziata: Fondi rimborsi assicurativi sulla Voce di Bilancio 05110.00.27;

Codice unico progetto: CUP C92C14000040006;

Codice identificativo gara: 6416160EB7 ;

Codice Regionale intervento: cod. reg. 2951; **Codice identificativo comune:** ID 6930;

Accertamento di spesa: ridimensionata ad un solo lotto funzionale di 250.000,00.

Responsabile di Procedimento: Arch. **Giovanni Gnoli** (progettazione esecutiva) fino a 01/07/2017; poi con Determina n. 543 del 07.07.2017 ad oggetto "Sostituzione e nomina R.U.P. nei procedimenti di competenza del Settore A7 - Restauro, cultura, commercio, promozione economica e turistica del Comune di Carpi in cui era R.U.P. l'Arch. Giovanni Gnoli, cessato dal servizio per pensionamento in data 01/07/2017" è ricoperto ad interim dall'Ing. **Norberto Carboni**; successivamente con Determina dirigenziale n. 803 del 09/10/2017, l'Arch. **Diego Tartari** si sostituiva a RUP, fino al febbraio 2019, data della sua cessazione dell'incarico; ora nella fase di chiusura e redazione del CRE il RUP è l'Ing. **Norberto Carboni**;

Direttore dei Lavori: Arch. **Cesare Sereni**, Comune di Carpi;

- **Direttore Operativo delle Strutture:** opere specialistiche strutturali: Ing. **Mario Capitò**, con Studio professionale in via Cavour n.82, 40026 Imola (BO), CIG n. Z8C0E2DC95;

- **Assistente alla Direzione Lavori:** Ing.Jr. **Vincenzo Carrabs** - Comune di Carpi;

Legale rappresentante e Direttore Tecnico di Cantiere: **Alessandro Baschieri**;

Coordinatore alla Sicurezza in Fase di Progettazione ed esecuzione Lavori, Geom. **Erberto Rio**, con Studio in via del Commercio 212 - 41038 San Felice sul Panaro (MO), CIG. n. Z910E2DCF3;

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE CON VERBALE DI VISITA E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

art. 102 D.M. 50/2016

Progetto esecutivo originario

Il progetto esecutivo è stato redatto e firmato dai tecnici progettisti:

- Arch. Cesare Sereni e Geom. Vincenzo Carrabs per la parte architettonica e di tutela del fabbricato;
- Ing. Mario Capitò per la parte strutturale;
- Coordinatore alla sicurezza Geom. Erberto Rio;
- vistato dal Responsabile del Procedimento, Arch. Giovanni Gnoli, Dirigente del Settore A4;

Il progetto esecutivo è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n°. 158 del 29/09/2015 per un importo complessivo di Euro. 250.000,00 così ripartito:



			Importo finanziato con fondi assicurativi Comune Carpi
	243/2014 “Ex Scuola Colonica – Centro Elioterapico di S. Martino Secchia – Opere di rafforzamento locale e di ripristino danni sisma”		
A	LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA a base d'appalto		
	Importo lavori (Soggetti a ribasso base d'asta)	€	152.000,33
	oneri specifici della sicurezza D.Lgs 81/08 (non soggetti a ribasso d'asta)	€	14.756,13
	Importo lavori a base d'asta	€	166.492,46
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	I.V.A. sui lavori principali (10%)	€	16.649,25
	Lavori e forniture in economia (IVA compresa)	€	32.881,48
	Imprevisti	€	7.500,00
	spese di gara	€	225,00
	- Spese tecniche interne	€	3.181,56
	Spese tecniche esterne per Progettazione, D.L	€	8.492,00
	Spese tecniche esterne progetto ripristini impiantistici	€	2.855,00
	Spese tecniche esterne coord. sicurezza	€	2.895,10
	IVA + Inarcassa spese tecniche esterne	€	3.828,28
	Rilievi, accertamenti e indagini (IVA e contributi compresi)	€	3.200,00
	Trasloco e deposito temporaneo di arredi/attrezzature	€	1.799,87
	Totale somme a disposizione	€	83.507,54
	TOTALE PROGETTO	€	250.000,00

Autorizzazione Soprintendenza: I fabbricati e le aree di intervento sono di proprietà pubblica. La ex-colonia elioterapica, di proprietà del Comune di Carpi è situata in via Livorno n. 9, e distinto al N.T.C.T. al foglio n. 82, mappali 62, 63 e 64, cart. 3014 frazione di S. Martino Secchia.

L'immobile è vincolato con atto D.D.R. 21/04/2010, notifica prot. n. MBAC-DR-ERO UFFPROT 7714 del 14/05/2010, class. 34.07.07/71.32, a firma del Direttore regionale del Segretariato MiBACT, Arch. Carla Di Francesco.

Le Autorizzazioni della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio sono le seguenti: loro prot. n.5610 Class 34.16.11/3.8 emessa in data 10/06/2015 (nostro prot. n.15_26566 5610 del 15/06/2015) e per variazioni e completamento opere (Perizia variante) l'Autorizzazione con prescrizioni loro prot. n.19886 Class 34.19.04/9,7 emessa in data 01/09/2017, a firma Soprintendente Luigi Malnati (nostro prot. 17_45645 del 01/09/2017);

Autorizzazione Sismica: L'autorizzazione sismica è stata rilasciata con prot. 45788 del 2015 dalla Struttura tecnica per al sismica dell'Unione Terre d'Argine, ai sensi dell'art. 12 della Legge regionale n. 19/2008;

Notifica Sicurezza SICO n. 177134 con Protocollo n. 7939/2016 del 13/02/2016;

Attestazione Immediata eseguibilità dei Lavori del Direttore dei Lavori e vistata dal RUP Arch. Giovanni Gnoli, redatta il 22/09/2015 (art.106 c.1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5/10/2010 n.207);

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con somme dei Fondi assicurativi del Comune di Carpi, in pieno accordo con il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali (opere tutelate) e dei Piani annuali della Regione Emilia Romagna;

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di gara esperita con il criterio del massimo ribasso sull'importo di gara, è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa Baschieri S.r.l. che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 30,57% (Offerta n. 52437 del 28/10/2015 sconto -30,57%) e, quindi per un importo netto contrattuale di € 120.106,66 + IVA (10%);

Cauzione

Ai sensi dell'art. 10 del Foglio patti e condizioni l'Impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 24.709,79 mediante polizza fidejussoria n. 7173434 prestata dalla Compagnia di Assicurazione Aviva Italia SpA;

Contratto

Il contratto di appalto stipulato tra le parti con scrittura privata di cottimo fiduciario prot. gen. n. 5283 del 30.01.2016;



Perizie suppletive e di variante

Pur redigendo opere aggiuntive, inviate alla Soprintendenza per l'Autorizzazione ai lavori, non sono state approvate perizie suppletiva e di variante, perché le opere integrative l'Amministrazione le proporrà in seguito ai lavori che l'Associazione Ekidna ha in procinto di eseguire sugli immobili.

Somme autorizzate

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a € 120.106,66 (di cui € 14.756,13 quale somma per gli oneri della sicurezza);

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito Verbale, redatto in data 10 Febbraio 2016, di cui al Protocollo n. 27325/2016 del 18/05/2016. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. 16 del Foglio Patti e condizioni, i lavori dovevano concludersi entro 180 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, compreso le ferie estive e i giorni di festività. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 07/08/2016;

Concessione di proroghe

Con lettera in data 21.07.2016, l'impresa Baschieri S.r.l., con sede a Sassuolo Via Oslo, 26 (C.F. e P.I. 02641530361) ha richiesto una proroga motivata del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori di quarantacinque (45) giorni naturali e consecutivi; con tale proroga si fissa la nuova durata contrattuale dei lavori a duecentoventicinque (225) giorni ed il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è il 21.09.2016, La proroga è stata concessa con determinazione dirigenziale n° 579 del 18/08/2016;

La seconda proroga riguarda quei lavori scaturiti dall'esigenza di completare al meglio le opere di recupero, rinforzo e finitura evidenziate nel Verbale nuovi prezzi n.2, che è determinata in 15 giorni naturali e consecutivi, salvo diverse disposizioni che potranno essere impartite nel corso dei lavori, Approvato con Determina dirigenziale n. 99/2022 del 24/02/2022 (portando i giorni contrattuali a 240);

Sospensione e ripresa dei lavori

Durante la realizzazione dell'opera i lavori furono sospesi il giorno:

- 17/06/2016 Certificato di sospensione lavori n. 1;
- 05/09/2016 Certificato di ripresa dei lavori n. 1;
- 28/10/2016 Certificato di sospensione lavori n. 2;
- 01/05/2017 Certificato di ripresa dei lavori n. 2;
- 16/06/2017 Certificato di sospensione lavori n. 3;
- 28/02/2022 Certificato di sospensione lavori n. 3;

I fabbricati sono stati riconsegnati all'Associazione culturale giovanile Ekidna in vari periodi estivi, per realizzare le iniziative culturali per la Città di Carpi e riconsegnati in modo formale (Verbale di riconsegna parziale del 14/12/2016), allorché i fabbricati erano già stati rinforzati in modo antisismico adeguato per lo stazionamento di persone (realizzazione dei lavori principali con importo lavori di euro 108.263,91 su un totale di € 120.106,66);

Si è ritenuto poi di riprendere i lavori di finitura e completamento dopo la pandemia, lasciando ampio spazio all'Associazione e alle sue attività, dando il compimento del rafforzamento locale e finitura dei lavori generali;

Scadenza definitiva

A seguito della lunga sospensione dei lavori e delle due proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 12/03/2022;

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 11/03/2022 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

Penali per ritardo

Non vi sono quindi da applicare penali giornaliere per il ritardo.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali;

Ordini di servizio

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio;

Lavori in economia e Verbale di concordamento nuovi Prezzi

Non sono stati eseguiti lavori in economia riguardanti.

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto o di perizia sono stati inoltre convenuti nuovi prezzi con i seguenti verbali di concordamento dei nuovi prezzi:

- Verbale di concordamento nuovi prezzi N. 1, vistato dal RUP Arch. Giovanni Gnoli, il 16/05/2017 ed Approvato con Determina dirigenziale n. 418 del 29/05/2017; questo non ha comportato aumento di spesa contrattuale, mentre rimane invariato il quadro economico approvato con gli atti richiamati precedentemente (per N.P. n. 1, 2, 3, 4, 7, 9, 12, 13);



- Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 del 17/02/2022 - Prot. 10514 del 21/02/2022 (per N.P. n. 5, 6, 8, 10, 11, 14, 15, 16); con proroga di 15 gg.; Approvato con Determina dirigenziale - Registro Generale n. 99/2022 del 24/02/2022, senza aumento contrattuale e invariato il Q.T.E.;

Pagamenti già effettuati (n.4 SAL)

Lavori complessivi eseguiti per € **164.104,44** che al netto dello sconto sono € **118.448,66**.

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € **117.856,42** a titolo di pagamenti in acconto, nei n.3 SAL riassunti come segue:

- 1) 1° certificato di pagamento in data 15/09/2016 pari ad € 56.872,49 + IVA (10%);
 - 2) 2° certificato di pagamento in data 02/11/2016 pari ad € 37.797,59 + IVA (10%);
 - 3) 3° certificato di pagamento in data 05/06/2017 pari ad € 13.593,83 + IVA (10%);
 - 4) 4° certificato di pagamento in data 31/03/2022 pari ad € 9.592,51 + IVA (10%);
- Totale € **117.856,42** + IVA (10%);

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 20/01/2022 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti (esclusa sicurezza):	€ 149.348,31
B) A dedurre ribasso d'asta:	€ - 45.655,78
C) Somme per la sicurezza:	€ <u>14.756,13</u>
Totale (Sommano lavori eseguiti)	€ 118.448,66
D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati nei n.4 SAL:	€ <u>117.856,42</u>
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	€ 592,24 + IVA (10%);

Confronto tra somme autorizzate e spesa

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori:	€ 120.106,66
- Importo del Conto Finale dei lavori:	€ - <u>118.448,66</u>
- Minore/Maggiore spesa:	€ 1.658,00

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, secondo le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori.

Termine per la redazione del certificato di regolare esecuzione

A norma dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 28 del Foglio patti e condizioni d'appalto il certificato di regolare esecuzione è stato emesso entro i termini stabiliti;

Subaffidi (no subappalti)

- si prende atto della Vs. comunicazione datata 07/03/2016 agli atti di Prot. Gen. n. 12860 del 08/03/2016, e si autorizza la presenza in cantiere della ditta R.B. Impianti srl con sede in Via Oslo, 30 Sassuolo (MO), per il nolo di macchine operatrici per il movimento terre per l'importo pari a € 3.000,00+ IVA;
- si prende atto della Vs. comunicazione del 14/05/2016 agli atti di Prot. Gen. n. 26672 del 14/05/2016 e si autorizza il subaffido alla Ditta Officina Carpenteria L.F. snc di Mirandola per l'importo pari a € 2.450,00+ IVA;
- si prende atto della Vs. comunicazione del 16/05/2016 agli atti di Prot. Gen. n. 26800 del 16/05/2016 e si autorizza il subaffido alla Ditta Z.Z Color di Zaharane Zahir, Concordia sulla Secchia, nolo a caldo di mezzi meccanici per opere edili in genere per € 2.500,00+ IVA;
- si prende atto della Vs. comunicazione datata 06/06/2016 agli atti di Prot. Gen. n. 30806 del 07/06/2016 , e si autorizza la presenza in cantiere della ditta T. S. Srl con sede in Via Rossini, 18 – Soliera (MO) , per il nolo a caldo di ponteggi per l'importo pari a € 3.500,00+ IVA;

Il legale rappresentante dell'impresa Baschieri costruzioni Srl, Sig. Alessandro Baschieri (C.I. n. CA57849AJ) ha prodotto una dichiarazione asseverata, che i subappalti non avranno nulla da chiedere, prot. n. 20929/2022 del 05/04/2022;

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

il giorno 11 del mese di Marzo dell'anno 2022, avendo esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di



congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Arch. Cesare Sereni, ha accertato la completezza della documentazione e si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Sig. **Alessandro Baschieri**, legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;

Ing.Jr. **Vincenzo Carrabs**, assistente ai lavori e contabilità generale cantiere;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così sinteticamente riassumersi:

INTERVENTO TIPO 1 e 3 – (TAV.01) Ex-Scuola Applicazione di sistema tipo PLANITOP HDM RESTAURO + tipo MAPEGRID G220; **Ex-palestra** interventi intradosso primo solaio e pareti di testata al piano rialzato (le pareti contro terra al piano seminterrato sono in sasso di notevole spessore 60 centimetri, dunque non è stato possibile realizzare questo intervento di rinforzo strutturale);

INTERVENTO TIPO 2a e 2b – (TAV.01) Ex-palestra interventi intradosso primo solaio e pareti di testata al piano rialzato, del punto precedente, realizzate Fiocco di collegamento tipo MAPEWRAP G 6Ø mm: solo per rinforzo autorizzato;

INTERVENTO TIPO - (TAV.02) Ex-palestra al livello delle catene esistenti come cerchiatura esterna con angolare metallico inserito nello sporto di gronda e realizzazione di un piano rigido mediante introduzione di nuovi puntoni HE 220 e HE 160 e tiranti in tondo Ø 16 e 18 mm a fianco di quelle esistenti;

INTERVENTO TIPO - (TAV.03) Ex-Scuola – piano seminterrato; eliminazione della spinta orizzontale dei voltini in folio e collegare le pareti verticali del “corridoio” inferiore, tramite inserimento di catene metalliche e piastre capo chiave e introduzione di catene per contenere la spinta degli arconi trasversali in muratura e per collegare le due pareti portanti verticali, con opportune piastre interne di ripartizione. Consolidamento di porzione di solaio (sotto bagnetti) esistente mediante inserimento di profili metallici tipo HE 120A e HE 160B;

INTERVENTO TIPO 1 e 3 - (TAV.04) Ex-Scuola – piano rialzato: interventi a livello intradosso secondo solaio, per il miglioramento del collegamento tra impalcato e pareti perimetrali, mediante applicazione di sistema tipo PLANITOP HDM RESTAURO + tipo MAPEGRID G220;

INTERVENTO TIPO - (TAV.05) Ex-Scuola - Intervento per il contenimento della spinta orizzontale del puntone di copertura mediante inserimento di due tiranti metallici e relativa piastra di fissaggio alle strutture esistenti, poste al livello del vecchio controsoffitto (catena in legno delle capriate esistenti, precedentemente rinforzate);

INTERVENTO TIPO - (TAV.06) Ex-Scuola - Interventi di rinforzo a taglio delle pareti in muratura di testata, da realizzarsi al primo piano nelle pareti 1 (sud) e 3 (nord), mediante applicazione di sistema tipo PLANITOP HDM RESTAURO + tipo MAPEGRID G220 e relative chiodature con fiocchi in fibra di vetro, a completamento di quanto realizzato in precedenza;

Tutte le opere che sono state eseguite, per quanto si è potuto accertare e verificare, sono state eseguite in modo conforme alle buone regole costruttive, con materiali e con modalità realizzative adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

I lavori sono stati eseguiti come da progetto esecutivo che prevedeva i seguenti interventi di tipo locale, per poter mitigare le carenze strutturali degli edifici e nello specifico:

- 1) Formazione di controventature metalliche nel piano orizzontale di gronda della copertura in grado di riportare le azioni sismiche sulle pareti;
- 2) Cerchiatura metallica esterna a livello della gronda di confinamento orizzontale;
- 3) Ancoraggio orizzontale dei cantonali con catene metalliche;
- 4) Collegamenti del solaio piano rialzato alle murature d'ambito;
- 5) Cerchiatura esterna di confinamento a livello solaio piano rialzato;
- 6) Consolidamento e rinforzo dei setti murari di testata al primo e secondo ordine.

In particolare sono state principalmente condotte le seguenti lavorazioni specialistiche:

- 1) Catene metalliche per assorbimento spinta voltini solaio tra seminterrato e piano rialzato;
- 2) Catene metalliche per assorbimento spinta arconi muri seminterrato;
- 3) Collegamenti orizzontali solaio piano primo;
- 4) Incatenamenti esterni a livello solaio piano primo;
- 5) Ancoraggio pareti di testa solaio piano primo;
- 6) Consolidamento solaio ammalorato piano rialzato zona bagnetti;
- 7) Ancoraggio puntoni coperture testate Nord e Sud;
- 8) Rinforzo setti murari di testata ultimo ordine;
- 9) in ordine ai servizi igienici, sono state realizzati tutti i bagni e le pareti sono state per quelle più necessarie presidi antiribaltamento e minimi rinforzi strutturali.



Il sottoscritto Arch. **Cesare Sereni**, Direttore dei lavori delle opere in oggetto, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Baschieri S.r.l. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto esecutivo approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € **118.448,66**;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 1.658,00;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n°90033371/26 con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di "Ex-scuola colonica Centro elioterapico di S. Martino Secchia. Opere di rafforzamento locale e di ripristino danni sisma 2012", appaltati dall'Impresa Baschieri S.r.l. con sede in Via Oslo 26 - 41049 Sassuolo (MO);

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI e LIQUIDA

Il credito all'Impresa Baschieri S.r.l. come segue:

1. A) Importo netto confermato/corretto del Conto Finale	€ 118.448,66
2. B) Detrazioni	€ 0,00
1) Per esecuzioni d'ufficio:	€ 0,00
2) Per verifiche e sondaggi non anticipati dall'impresa:	€ 0,00
3) Per risarcimento di danni a terzi:	€ 0,00
4) Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali (solo nel caso che non risultino effettuati dall'Appaltatore):	€ 0,00
5) Per somme già erogate (SAL n. 1, 2, 3 e 4):	€ <u>117.856,42</u>
Sommano per detrazioni:	€ <u>117.856,42</u>
Resta a credito liquido all'Impresa Baschieri S.r.l., per	€ 592,24 + IVA (10%)

(diconsi € cinquecentonovantadue/24) + IVA (10%);

che possono essere corrisposte all'Impresa **Baschieri S.r.l.** a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti (il solo pagamento delle ritenute per infortuni dei precedenti SAL), svincolando le polizze assicurative della cauzione definitiva, tutto quanto salvo la prescritta verifica ed approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione comunale di Carpi, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente Certificato ha carattere provvisorio e assume valore definitivo dopo due anni dalla sua emissione; l'atto è costituito da n. 6 pagine firmate dal Direttore dei lavori e dall'Impresa aggiudicataria.

Carpi li 10/06/2022.

L'Impresa aggiudicataria Baschieri S.r.l.
Sig. **Alessandro Baschieri**
(firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori:
Arch. **Cesare Sereni**
(firmato digitalmente)

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. **Norberto Carboni**
(firmato digitalmente)