



SETTORE
A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 118 del 12/03/2018

Registro del Settore
N. 14 del 07/03/2018

Oggetto: **Determina di aggiudicazione procedura negoziata per
l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del
fabbricato comunale sede dei vigili del fuoco in via Parri, 7 a
Carpi prog. A3 n. 78/17 CIG: 7273389E77**

Determina di aggiudicazione –procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato comunale sede dei vigili del fuoco in via Parri, 7 a Carpi – prog. A3 n. 78/17 – CIG: 7273389E77

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
Ing. NORBERTO CARBONI

Visti e richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 26/09/2017 ad oggetto “Approvazione progetto ESECUTIVO A3 n. 78/17 – lavori di manutenzione straordinaria nel fabbricato comunale sede Vigili del Fuoco in via Parri n.7 a Carpi” per una spesa complessiva del progetto pari a € 125.000,00 di cui per lavori a base di gara € 90.000,00, comprensivi di € 4.134,31 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, e €35.000,00 quali somme a disposizione dell’Amministrazione;
- Constatato che si è provveduto alla selezione ed individuazione di n.14 operatori economici da invitare alla gara tra quelli che hanno partecipato ad altre recenti procedure aperte indette da questa Amministrazione ed aventi le caratteristiche e i requisiti per la realizzazione dei lavori oggetto dell’appalto;
 - Determinazione a contrattare e contestuale approvazione degli atti di gara del Comune di Carpi n. 965 del 29/11/2017, con la quale si disponeva di assegnare i lavori inerenti il “Progetto esecutivo A3 n. 78/17 - lavori di manutenzione straordinaria nel fabbricato comunale sede Vigili del Fuoco in via Parri n.7 a Carpi” per un importo a base di gara di € 90.000,00 (di cui € 85.865,69 per lavori ed € 4.134,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara), mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. b), dell’art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dalle linee guida n. 4 dell’ANAC, con aggiudicazione all’operatore economico che avrà offerto il minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta con ribasso sull’importo dei lavori a corpo posti a base di gara, ai sensi dell’art. 95 commi 4 lett a) e 5 del D. Lgs. 50/2016;
 - la successiva lettera d’invito a presentare offerta alle n. 14 ditte individuate – inviata con prot. gen. n.65059 del 05/12/2017
 - verbali di apertura plichi delle due sedute pubbliche tenutesi in data 11/01/2018 e 02/02/2018, nelle quali si procedeva all’apertura dei plichi delle 7 ditte partecipanti per la verifica della documentazione amministrativa e, in seguito, alla valutazione dell’offerta economica;

Visti

- le risultanze del verbale di apertura plichi della seduta pubblica tenutasi in data 11/01/2018, nella quale si procedeva all’apertura dei plichi delle 7 ditte partecipanti per la verifica della documentazione amministrativa e, si prendeva atto della necessità di ricorrere al soccorso istruttorio per la ditta RC COPERTURE srl con sede a Rho (MI), la quale ha prodotto documentazione conforme entro il termine fissato prot. gen. 2569/18 e 3384/18;

- le risultanze del verbale del 02/02/2018, nel quale si prendeva atto che le offerte ammesse risultavano inferiori a 10 e che non si procedeva pertanto al calcolo dell'anomalia, ma all'aggiudicazione al massimo ribasso offerto sull'importo posto a base di gara, e che pertanto il miglior ribasso percentuale pari al 24,69% risulta quello della ditta **BETA PIÙ srl** con sede a Modena, via C. della Chiesa n.293, PIVA 03445810363 per un importo complessivo pari a € 68.799,76 oltre IVA di cui € 64.665,45 per le opere di progetto, al netto del ribasso rideterminato secondo quanto indicato nel verbale del 02/02/2018, oltre a € 4.134,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- provvedimento delle ammissioni ed esclusioni – prot. nr. 7021 del 06/02/2018 - nel quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. A. Morini, disponeva l'ammissione di tutti i soggetti partecipanti alla procedura;
- la comunicazione di ammissione - prot. n. 7338 del 06/02/2018 - dei concorrenti disposta dal RUP relativa alla gara in oggetto, inviata a mezzo pec, a tutte le ditte concorrenti;

Preso atto che è stata effettuata la verifica della correttezza delle risultanze della gara, ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto:

- che sono state intraprese le verifiche successive in capo alla ditta aggiudicataria, effettuate ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate;
- che la responsabilità del procedimento per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto è affidata all' Ing. Antonio Morini del Settore A3 LL.PP.- Infrastrutture - Patrimonio;

Dato inoltre atto:

- che la spesa di progetto di € 125.000,00, prevista nel programma triennale degli investimenti 2017/2019, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5110.00.05 del bilancio di previsione 2018/2020, impegno 251/2018 e 253/2018;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato il codice unico di progetto **C94E17000740006** ai sensi della Legge n. 144/99 e successive deliberazioni del CIPE ed inoltre è stato acquisito sul sito dell'ANAC il codice identificativo della gara (CIG): **7273389E77**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102;

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 01.02.2018 avente ad oggetto:"Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2018";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 1.02.2018 di approvazione del

bilancio di previsione 2018-2020 e del piano pluriennale degli investimenti;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.26 del 06/02/2018 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2018-2020;

Considerato:

- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture in riferimento alla Ditta aggiudicataria è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che, conseguentemente, le fatture della Ditta aggiudicataria potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

Richiamata la seguente normativa vigente:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art.107 in merito alle funzioni e responsabilità della dirigenza e art. 183 relativamente all'impegno di spesa;

- la Legge n.136/2010 avente ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- D. Lgs. n. 50/2016, Codice dei contratti pubblici;

- DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;

- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art.23 "Obblighi di pubblicazione concernente i provvedimenti amministrativi";

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

- 1. di prendere atto ed approvare** i contenuti degli allegati verbali di gara delle due sedute pubbliche tenute in data 11/01/2018 e 02/02/2018, citati in premessa e le risultanze ivi indicate;
- 2. di prendere atto e approvare la proposta di aggiudicazione** della gara in oggetto nei confronti della ditta offerente che ha presentato offerta con un ribasso del 24,69% per un importo complessivo pari a € 68.779,76 oltre IVA di cui € 64.665,45 per le opere di progetto e € 4.134,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso secondo le risultanze dei verbali di gara allegati parte integrante della presente determinazione;
- 3. di aggiudicare in via definitiva**, stante l'avvenuto espletamento delle

verifiche di cui agli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 D.Lgs. n. 50/2016 citate nelle premesse, i lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato comunale sede dei vigili del fuoco in via Parri, 7 a Carpi alla ditta **BETA PIÙ srl** con sede a Modena, via C. della Chiesa n.293, PIVA 03445810363 per un importo complessivo pari a € 68.799,76 oltre IVA di cui € 64.665,45 per le opere di progetto oltre a € 4.134,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso così per complessivi 83.935,71 IVA 22%INCLUSA;

4. di dare atto:

- che le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto già approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

- che a seguito della suddetta aggiudicazione il nuovo Quadro Economico rideterminato risulta essere il seguente:

A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA

1. Lavori di rifacimento copertura	€ 35.787,31
2. Lavori di rifacimento serramenti e portoni a serranda	€ 27.415,43
3. Ripristini vari (recinzioni, lampioni)	€ 1.462,71
4. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.134,31
Totale opere a base d'appalto	€ 68.799,76

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. Imprevisti (iva compresa)	€ 8.400,00
2. Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/16)	€ 1.800,00
3. Spese tecniche esterne relative al calcolo delle scariche atmosferiche (Iva compresa)	€ 5.000,00
7. Per IVA 22% sui lavori A)	€ 15.135,95
Somma ribasso di gara (compresa iva 22%)	€ 25.864,29
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	€ 56.200,24

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 125.000,00
---	---------------------

- che il crono programma della spesa dell'opera, risulta essere il seguente:

Investimento	2018	Totale
Prog. N. 78/17 - Lavori di manutenzione straordinaria nel fabbricato comunale sede Vigili del Fuoco in via Parri n.7 a Carpi	€ 125.000,00	€ 125.000,00

5. di subi mpeggnare :

- la somma complessiva di € 83.953,71 (compresa IVA 22% su Euro 68.799,76) a favore della ditta aggiudicataria **BETA PIÙ SRL** PIVA

03445810363 che trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 5110.00.05 come segue:

- sull'impegno n.251/2018, per € 40.000,00
 - sull'impegno n. 253/2018, per € 43.953,71;
- la somma di € 1.800,00 per incentivi 2%, art.113 D.Lgs. n.50/2016, alla voce di bilancio 5110.00.05, sull'impegno 253/2018;
6. **di dare atto** che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza del termine dilatorio per la stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
7. **di formalizzare** il relativo Contratto di appalto in oggetto mediante scrittura privata non autenticata a cura del competente Ufficio del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi dell'art. 32 c. 14 D.Lgs. 50/2016;
8. **di stabilire che:**
- l'assegnazione di cui al presente atto sarà sottoposta alla normativa ex art. 3 legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187, e che il Settore A3 è responsabile sia delle informazioni ai fornitori che dell'apposizione del CIG nelle relative liquidazioni di spesa, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
 - in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012 n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
9. **di prevedere che:**
- l'autorità a cui è possibile ricorrere contro quanto disposto dal presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 BOLOGNA;
 - il termine entro il quale ricorrere decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva ed è pari a 30 giorni;
10. **di assolvere** agli obblighi previsti dall'articolo 29 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 e dall'art. 23 del D. Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti, della presente determinazione e dei dati richiesti in formato tabellare aperto, secondo quanto riportato nell'allegata check list.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Determina di aggiudicazione procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato comunale sede dei vigili del fuoco in via Parri, 7 a Carpi prog. A3 n. 78/17 CIG: 7273389E77

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2018	40000		05110.00.05		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	251	1		
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi		
	Codice Creditore					
	CIG	7273389E77		CUP	C94E17000740006	
	Centro di costo	patrimonio immobiliare investimenti		Natura di spesa		
	Note	PROGETTO A3 N. 78/17 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL FABBRICATO COMUNALE SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO -Parte aggiudicazione lavori ditta Beta Più srl				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2018	43953.71		05110.00.05		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	253	1		
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi		
	Codice Creditore					
	CIG	7273389E77		CUP	C94E17000740006	
	Centro di costo	patrimonio immobiliare investimenti		Natura di spesa		
	Note	Progetto A3 n. 78/17 manutenzione straordinaria della sede dei vigili del fuoco -Parte aggiudicazione opere ditta Beta Più srl				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
3	2018	1800		05110.00.05		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	253	2		
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi		
	Codice Creditore					

CIG		CUP	C94E17000740006
Centro di costo	patrimonio immobiliare investimenti	Natura di spesa	
Note	Progetto A3 n. 78/17 manutenzione straordinaria della sede dei vigili del fuoco -Incentivi per funzioni tecniche -art.113 D.Lgs.50/16		

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 118 DEL 12/03/2018 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 12/03/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Determina di aggiudicazione procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato comunale sede dei vigili del fuoco in via Parri, 7 a Carpi prog. A3 n. 78/17 CIG: 7273389E77** ”, n° 14 del registro di Settore in data 07/03/2018

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .