



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 522 del 10/08/2020**

Registro del Settore
N. 147 del 30/07/2020

Oggetto: Intervento di sostituzione gruppi frigoriferi presso Palazzo Scacchetti, in Corso A. Pio n. 91 a Carpi. (Intervento 74/20). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta REKEEP S.P.A. Impegno di spesa.

Intervento di sostituzione gruppi frigoriferi presso Palazzo Scacchetti, in Corso A. Pio n. 91 a Carpi. (Intervento 74/20). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta REKEEP S.P.A. Impegno di spesa.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 20 del 07/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 2024 - Sezione operativa 2020 2022”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 21 del 07/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022”, e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Giunta comunale n. 62 del 08/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto : “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020 - 2022 - Parte finanziaria”;

Richiamata la seguente normativa:

- l’art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che prescrive l’adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che “Nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

Considerato che:

- a seguito della rottura del gruppo frigoriferi a servizio dell’impianto di climatizzazione estiva di Palazzo Scacchetti, in Corso A Pio n. 91, si rende necessario procedere con urgenza ai lavori di sostituzione dello stesso, al fine di garantire le condizioni climatiche ottimali per il periodo estivo;
- si dovrà pertanto effettuare un intervento per rimuovere entrambi i gruppi frigoriferi presenti sul terrazzo, già adibito a locale tecnico, e sostituirli con altri gruppi frigoriferi di nuova generazione, che verranno appoggiati sull’attuale struttura portante in travi IPE;
- che nell’osservanza degli artt. 30 e 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., è stata inviata un’indagine di mercato, contattando tre ditte specializzate nel settore, che si sono rese disponibili ad effettuare un sopralluogo e valutare l’intervento richiesto, in funzione dell’urgenza dello stesso;
- che le ditte specializzate che sono state individuate e invitate a presentare offerta

sono le seguenti:

1. REKEEP S.P.A., con sede in via Poli n. 4 – Zola Predosa (Bo);
2. SOGEDI S.R.L., con sede in via 2 giugno 86 – Mirandola (Mo);
3. LA TERMOIDRAULICA S.R.L., con sede in via S.S. Romana Nord n. 128 – 41012 Carpi (Mo);

Preso atto che, a seguito dell'indagine esplorativa di mercato succitata, sono pervenute le seguenti offerte, conservate agli atti del Settore A3:

1. Offerta della ditta REKEEP S.P.A., con sede in via Poli n. 4 – Zola Predosa (Bo), acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 30738/2020, per l'importo netto complessivo di € 34.855,97 + IVA di legge;
2. Offerta della ditta SOGEDI S.R.L., con sede in via 2 giugno 86 – Mirandola (Mo), acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 30740/2020, per l'importo netto complessivo di € 53.549,81 + IVA di legge;
3. Offerta della ditta LA TERMOIDRAULICA S.R.L., con sede in via S.S. Romana Nord n. 128 – 41012 Carpi (Mo), acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 30741/2020, per l'importo netto complessivo di € 40673 + IVA di legge;

pertanto l'offerta più conveniente per l'Amministrazione risulta essere quella pervenuta dalla ditta REKEEP S.P.A., con sede in via Poli n. 4 – Zola Predosa (Bo) (C.F. e P.I. 02402671206), acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 30738/2020, per l'importo netto complessivo di € 34.855,97 + € 7.668,31 per IVA 22%, così per complessivi € 42.524,28;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato.

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INPS_21653348 del 26/06/2020 (scadenza validità 24/10/2020) dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta REKEEP S.P.A. ;
- la relazione a firma del Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi, in data 12/06/2020;

Acquisita la visura camerale dell'operatore economico REKEEP S.P.A. con Documento n. T 398091113 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Bologna.

Dato atto:

- che l'esecuzione degli interventi suddetti è prevista nell'anno 2020, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2020;
- che la spesa complessiva pari ad € 42.524,28 trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5110.00.05 "Acquisizione di beni immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" del PEG 2020-2022;
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **ZD42DD248B**;

- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, art. 36 comma 2 e art. 37 comma 1 ;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14/12/2017;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **Di approvare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'intervento di sostituzione gruppi frigoriferi presso Palazzo Scacchetti, in Corso A. Pio n. 91 a Carpi (Intervento 74/20), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. alla ditta REKEEP S.P.A., con sede in via Poli n. 4 – Zola Predosa (Bo) (C.F. e P.I. 02402671206), per l'importo netto complessivo di € 34.855,97 + € 7.668,31 per IVA 22%, così per complessivi € 42.524,28, come da sua offerta acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 30738/2020,
2. **Di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..
3. **Di impegnare** la spesa complessiva pari ad 42.524,28 alla Voce di Bilancio 5110.00.05 "Acquisizione di beni immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" del PEG 2020-2022;
4. **Di dare atto:**
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito

alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;

- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2020, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2020;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

5. **Di nominare**, relativamente all'intervento di sostituzione gruppi frigoriferi presso Palazzo Scacchetti, in Corso A. Pio n. 91 a Carpi (Intervento 74/20), oggetto del presente atto, i seguenti dipendenti del Settore A3 del Comune di Carpi:
 - il Geom. Paolo Malvezzi in qualità di Responsabile del Procedimento;
 - la geom. Simona Carletti in qualità di Direttore dei lavori;
6. **Di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Intervento di sostituzione gruppi frigoriferi presso Palazzo Scacchetti, in Corso A. Pio n. 91 a Carpi. (Intervento 74/20).
Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta REKEEP S.P.A. Impegno di spesa.

N	Esercizio		Importo		Voce di bilancio			
	1	2020		42524.28		05110.00.05		
	Anno		Impegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020		U	1304				
	Descrizione				ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi			
	Codice Creditore							
	CIG	ZD42DD248B		CUP				
	Centro di costo	patrimonio immobiliare investimenti		Natura di spesa				
	Note	Sostituzione gruppi frigoriferi presso Palazzo Scacchetti. (Intervento 74/20).Affidamento lavori alla ditta REKEEP S.P.A.						

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 522 DEL 10/08/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 10/08/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Susì Tintia in sostituzione di Antonio Castelli**

**Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
Intervento di sostituzione gruppi frigoriferi presso Palazzo Scacchetti, in
Corso A. Pio n. 91 a Carpi. (Intervento 74/20). Determinazione a
contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta REKEEP S.P.A.
Impegno di spesa. ”, n° 147 del registro di Settore in data 30/07/2020**

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .