

**Affidamento della concessione di servizi inerente
alla gestione e uso dello Stadio Cabassi e dell'impianto da calcio posto a Carpi in via
Sigonio 21/23
Durata prevista indicativa dal 24/03/2023 al 10/08/2023 compreso**

Stima del valore della concessione

Ricavi e benefici diretti e indiretti in favore del concessionario	Imponibile	Osservazioni
Proventi da abbonamenti	500,00 €	Valore stimato degli abbonamenti sottoscritti relativamente alla parte conclusiva della stagione sportiva 2022/23
Proventi da vendita biglietti	10.000,00 €	Valore determinato da una media stimata di incasso a gara relativamente alla parte conclusiva della stagione sportiva 2022/23
Proventi da sponsorizzazione	25.000,00 €	Previsione di importo determinata da un totale di sponsorizzazioni annuali stimate, riparametrata sulla durata della concessione
Utenze Stadio Cabassi (luce, gas, acqua, tariffa rifiuti) che restano in capo al Comune di Carpi e pertanto considerate beneficio indiretto	28.000,00 €	Previsione di importo scaturita da un'analisi dei costi degli ultimi mesi a cura del Servizio Finanziario del Comune di Carpi, come da prot. gen.le n. 42122/2022
Utenze Impianto Campo Sigonio (luce, gas, acqua, tariffa rifiuti) che restano in capo al Comune di Carpi e pertanto considerate beneficio indiretto	2.800,00 €	Previsione di importo scaturita da un'analisi dei costi degli ultimi mesi a cura del Servizio Finanziario del Comune di Carpi, come da prot. gen.le n. 42122/2022
Corrispettivo del Comune di Carpi e pertanto beneficio diretto	13.000,00 €	Corrispettivo del Comune di Carpi al fine di garantire l'equilibrio economico-finanziario della gestione sulla durata prevista della concessione. Importo soggetto a ribasso.
Totale	79.300,00 €	