



SETTORE  
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
PATRIMONIO**

---  
**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E  
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 188 del 26/03/2019**

Registro del Settore  
N. 53 del 20/03/2019

**Oggetto: Opere di smontaggio e rimozione di attrezzature di proprietà comunale dismesse, compreso lo smaltimento di rifiuti vari, posti presso il centro servizi ed impianti tecnologici di via Watt n. 2 - 4 a Carpi (22/2019). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta GARC SPA. Impegno della spesa**

**Opere di smontaggio e rimozione di attrezzature di proprietà comunale dismesse, compreso lo smaltimento di rifiuti vari, posti presso il centro servizi ed impianti tecnologici di via Watt n. 2 - 4 a Carpi (22/2019). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta GARC SPA. Impegno della spesa**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3**  
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**  
**ING. NORBERTO CARBONI**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la Delibera di Consiglio comunale n. 19 del 28/02/2019 ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2019”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 23 del 28/02/2019 ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione 2019 – 2021”;
- la Delibera di Giunta comunale n. 32 del 05/03/2019 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anni 2019 – 2021”;

**Richiamati altresì:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che “Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

**Considerato:**

- che l'ultima porzione dell'immobile comunale denominato “Centro servizi e impianti tecnologici”, dove erano situati il magazzino del servizio economato e l'officina del servizio manutenzione del Comune di Carpi, posto il via Watt n. 2 – 4 a Carpi, è stata venduta alla ditta AIMAG Spa, con atto del Notaio Aldo Fiori Rep. 227957/48968 del 25/11/2014;
- che le attività dei servizi manutentivi comunali sono rimaste nei locali del “Centro servizi e impianti tecnologici” con contratto di locazione, dal 12/12/2014 fino all'ultimo contratto scaduto il 31/03/2017, poi cessato per disdetta dei locali, e successivo trasferimento dei servizi in via Lama di Quartirolo interna n. 52/A;
- che a trasloco ultimato sono rimaste da rimuovere la cabina di verniciatura, l'impianto di filtrazione dell'aria, compreso lo stoccaggio dei trucioli di legno e lo smaltimento dei rifiuti vari di proprietà comunale, rimasti all'interno dei locali di via Watt ;
- che con richiesta agli atti del prot. 5448 del 28/01/2019 AIMAG Spa ha sollecitato il ripristino dei locali in oggetto, considerato che l'edificio industriale è soggetto al rinnovo periodico di conformità antincendio e controllo;
- che pertanto si rende necessario provvedere all'opera di rimozione delle

attrezzature comunali e del materiale di risulta degli stessi, presso i locali di via Watt n. 2 – 4, ora di proprietà AIMAG Spa;

- che essendo i lavori in oggetto di importo inferiore a 40.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, previa indagine esplorativa di mercato tra soggetti specializzati nel settore, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., con aggiudicazione al prezzo più basso, inviando richiesta di preventivi-offerte;
- che si è proceduto ad inviare preventivo-offerta a n. due ditte specializzate nel settore e disponibili ad eseguire i lavori suddetti con la tempistica richiesta, e precisamente:

1. NIAGARA SRL, con sede in via Amendola n. 12 – 44028 Poggio Renatico (Re);
2. GARC SPA, con sede in via Dei Trasporti n. 14 – 41012 Carpi (Mo)

**Preso atto** che, a seguito dell'indagine esplorativa di mercato succitata, sono pervenute le seguenti offerte, conservate agli atti del Settore A3 e qui di seguito elencate:

- Offerta della ditta NIAGARA SRL, con sede in via Amendola n. 12 – 44028 Poggio Renatico (Re), che ha presentato un preventivo di spesa pari ad € 4.165,00 oltre ad Iva di legge;
- Offerta della ditta GARC SPA, con sede in via Dei Trasporti n. 14 – 41012 Carpi (Mo), che ha presentato un preventivo di spesa pari ad € 3.698,00 oltre ad Iva di legge;

pertanto quella più conveniente per l'Amministrazione è risultata essere l'offerta della ditta GARC SPA, con sede in via Dei Trasporti n. 14 – 41012 Carpi (Mo), (C.F. e P.I. 00618650360) acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 5024 del 25/01/2019, per un importo netto complessivo pari ad € 3.698,00 + € 813,56 per IVA 22% così per complessivi € 4.511,56;

**Ritenuto** congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

**Dato atto:**

- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2019, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2019;
- che la suddetta spesa complessiva pari ad € 4.511,56, relativa alle opere di smontaggio e rimozione di attrezzature di proprietà comunale dismesse, compreso lo smaltimento di rifiuti vari, posti presso il centro servizi ed impianti tecnologici di via Watt n. 2 - 4 a Carpi (22/2019), trova copertura finanziaria alla Voce 390.00.14 "Prestazioni di servizi. Manutenzione ordinaria immobili Patrim. Imm.: Costi comuni manutenzione ordinaria" del Bilancio di Previsione 2019 – 2021 (annualità 2019);
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z7027A7649**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

**Visti:**

- l'allegata relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Morini, in forza

- al Settore A3, in data 13/03/2019;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL \_15559203 del 14/03/2019 (scadenza validità 12/07/2019), dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta GARC SPA;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

**Richiamati:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , art. 36 comma 2 lettera a);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14/12/2017;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **Di approvare e affidare** l'esecuzione delle opere di smontaggio e rimozione di attrezzature di proprietà comunale dismesse, compreso lo smaltimento di rifiuti vari, posti presso il centro servizi ed impianti tecnologici di via Watt n. 2 - 4 a Carpi (22/2019), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) del D. Lgs. 50/2016, alla ditta GARC SPA, con sede in via Dei Trasporti n. 14 – 41012 Carpi (Mo), (C.F. e P.I. 00618650360) per un importo netto complessivo pari ad € 3.698,00 + € 813,56 per IVA 22% così per complessivi € 4.511,56, come da sua offerta acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 5024 del 25/01/2019;
2. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. **Di impegnare** la spesa complessiva pari ad € 4.511,56 alla Voce 390.00.14 "Prestazioni di servizi. Manutenzione ordinaria immobili Patrim. Imm.: Costi comuni manutenzione ordinaria" del Bilancio di Previsione 2019 – 2021 (annualità 2019);
4. **Di dare atto:**

- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
  - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2019, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2019;
  - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
    - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
    - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
5. **Di nominare**, relativamente alle opere di smontaggio e rimozione di attrezzature di proprietà comunale dismesse, compreso lo smaltimento di rifiuti vari, posti presso il centro servizi ed impianti tecnologici di via Watt n. 2 - 4 a Carpi (22/2019), oggetto del presente atto:
- l'Ing. Antonio Morini, dipendente del Settore A3, in qualità di Responsabile del procedimento;
  - la Geom. Rita Forghieri, dipendente del Settore A3, in qualità di Direttore dei lavori
6. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016.

SETTORE: A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO  
 PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
 FINANZIARIA**

OGGETTO: Opere di smontaggio e rimozione di attrezzature di proprietà comunale dismesse, compreso lo smaltimento di rifiuti vari, posti presso il centro servizi ed impianti tecnologici di via Watt n. 2 - 4 a Carpi (22/2019). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta GARC SPA. Impegno della spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2019	4511.56		00390.00.14			
	Anno	Impegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	1003				
	Descrizione			Opere di smontaggio e rimozione di attrezzature di proprietà comunale dismesse posti presso il centro servizi ed impianti tecnologici di via Watt n. 2 - 4 a Carpi (GARC SPA)			
	Codice Creditore						
	CIG	Z7027A7649		CUP			
	Centro di costo	Patrim:imm.:costi comuni di manutenzione ordinaria		Natura di spesa	Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature		
	Note	Opere di smontaggio e rimozione di attrezzature di proprietà comunale dismesse, compreso lo smaltimento di rifiuti vari, posti presso il centro servizi ed impianti tecnologici di via Watt n. 2 - 4 a Carpi (22/2019). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta GARC SPA. Impegno della spesa					

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 188 DEL 26/03/2019 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 26/03/2019

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
 Antonio Castelli**

**Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ Opere di smontaggio e rimozione di attrezzature di proprietà comunale dismesse, compreso lo smaltimento di rifiuti vari, posti presso il centro servizi ed impianti tecnologici di via Watt n. 2 - 4 a Carpi (22/2019). Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta GARC SPA. Impegno della spesa ”, n° 53 del registro di Settore in data 20/03/2019**

**Norberto Carboni**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 29/03/2019 al giorno 13/04/2019.