

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA BUSTA N.3 CONTENENTE
L'"OFFERTA ECONOMICA" NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO
COMUNALE DA CALCIO DI "SAN MARINO", TRAVERSA SAL
LORENZO 1/A - CARPI

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il giorno 20 (venti) del mese di Novembre alle ore 9.30 presso la Sala Riunioni in Via Peruzzi, 2 - Carpi II Piano, sono presenti i Signori:

1. CARBONI Dott. Ing. NORBERTO nato a Modena il 06-06-1959, domiciliato per la carica presso la sede dell'Unione delle Terre d'Argine, in C.so Alberto Pio, n. 91, Dirigente delegato della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente della Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 1055 del 03/11/2017, ai fini della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura negoziata di cui all'oggetto;

2. Ing. Morini Antonio, Funzionario coordinatore del Settore A3 - Servizio Progettazione D. L. Infrastrutture Patrimonio e Manutenzione del Comune di Carpi, nella qualità di Commissario, nominato

IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

I TESTI

[Handwritten signatures and initials]
Lem
Pasta
Dott. Rigli
Alessandro
Gul

con la suindicata determinazione n. 1055 del 03/11/2017;

3. Dott. Rovatti Marco, Funzionario Coordinatore del Settore A3 - Servizio Amministrazione e controllo del settore del Comune di Carpi, in qualità di Commissario, nominato con la suindicata determinazione n. 1055 del 03/11/2017;

4. Dott.ssa Elisa Righi in qualità di Segretario della Commissione Giudicatrice;

Sono altresì presenti in qualità di collaboratori la Dott.ssa Rossana Miceli, Istruttore amministrativo della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine ed inoltre il Dott. Gabriele Lotti istruttore direttivo del Comune di Carpi.

- **Richiamato** quanto riportato nei precedenti "Verbale di apertura dei plichi" del 27/10/2017, il provvedimento di ammissione del Rup, agli atti con prot. n. 59444 del 15/11/2017, ed il "Verbale di valutazione della busta n.2 contenente l'"offerta qualitativa" del 13/11/2017;

- **Viste** le comunicazioni inviate tramite mezzo fax, rispettivamente agli atti del prot. Gen.le n. 59457 del 15/11/2017 e prot. gen. n. 59458 del 15/11/2017 con le quali veniva comunicata l'apertura delle buste n.3 "Offerta Qualitativa" in data 20/11/2017 ore 9.30;

- **Preso atto** che la presente seduta della Commissione ha carattere pubblico, ed è volta alla comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte qualitative ed

IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

I TESTI

inoltre alla Valutazione dell'elemento di natura quantitativa "offerta economica" così come previsto nella "Lettera di invito";

----- CIO' PREMESSO -----

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta e rileva la presenza dei seguenti soggetti:

1. il Sign. Malagola Francesco, nella qualità di Presidente dell' ASD UNITED CARPI;
2. il Sign. Davide Rossi, per conto l'ASD UNITED CARPI;
3. il Sign. Graziano Angeli, nella qualità di responsabile dell' ASD VIRTUS CIBENO;
4. il Sign. Baraldi Gian Carlo, nella qualità di segretario per l' ASD VIRTUS CIBENO;

Terminata l'identificazione dei presenti, il Presidente prosegue dando pubblica lettura dei punteggi parziali e del punteggio complessivo ottenuto a seguito della valutazione della busta n. 2 contenente l'offerta qualitativa, presentata da entrambi i partecipanti, così come risulta dal citato verbale in data 13/11/2017, prendendo atto che:

1. l'ASD VIRTUS CIBENO ottiene nel primo elemento di valutazione **B1) Proposta di miglioramento relativamente agli investimenti proposti un punteggio parziale di 8; per l'elemento di valutazione B2) Progetti di gestione un punteggio parziale di 7 punti; per l'elemento B3)**

IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

I TESTI

Struttura organizzativa (con riferimento all'ultima stagione sportiva 2016/2017) un punteggio parziale di 10 ed infine per l'elemento di valutazione **B4) Radicamento sul territorio bacino di utenza dell'impianto (con riferimento all'ultima stagione sportiva 2016/2017)** un punteggio parziale di 10; dalla somma di tutti gli elementi parziale risulta un punteggio totale sull'offerta tecnica - qualitativa **di 35 punti;**

2. **1' ASD UNITED CARPI** ottiene nel primo elemento di valutazione **B1) Proposta di miglioramento relativamente agli investimenti proposti** un punteggio parziale di 40 PUNTI; per l'elemento di valutazione **B2) Progetti di gestione** un punteggio parziale di 15 punti; per l'elemento **B3) Struttura organizzativa (con riferimento all'ultima stagione sportiva 2016/2017)** un punteggio parziale di 10 ed infine per l'elemento di valutazione **B4) Radicamento sul territorio bacino di utenza dell'impianto (con riferimento all'ultima stagione sportiva 2016/2017)** un punteggio parziale di 7; dalla somma di tutti gli elementi parziale risulta un punteggio totale sull'offerta tecnica - qualitativa **di 72 punti;**

Successivamente, dopo aver constatato la corretta conservazione delle buste, si procede, seguendo l'ordine di arrivo delle buste al protocollo dell'Unione delle Terre d'Argine, con l'apertura della busta 3 contenente l'"offerta economica" presentata da entrambi i

IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

I TESTI

Luca Lorenzini
Giovanni...

concorrenti, prendendo atto del seguente ribasso rispetto all'importo posto a base di gara:

Concorrente	Offerta Economica
ASD VIRTUS CIBENO	139.000
ASD UNITED CARPI	138.000

Vengono inseriti i ribassi offerti dalle due partecipanti, nel file excel (ALLEGATO A al presente verbale) in cui è stata impostata la formula riportata nella Lettera di invito per il calcolo dell'offerta economica, si ottengono i seguenti punteggi parziali e totali e il Presidente ne da lettura:

1. L'ASD VIRTUS CIBENO relativamente all'offerta economica ottiene un punteggio pari a 24,82 che sommati ai punti ottenuti a seguito della valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa, **35 punti**, ottiene il seguente punteggio finale pari a **59.82 punti**;
2. L'ASD UNITED CARPI relativamente all'offerta economica ottiene un punteggio pari a 25 che sommati ai punti ottenuti a seguito della valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa, **72 punti**, ottiene il seguente punteggio finale pari a **97 punti**;

Pertanto, in base al risultato della presente seduta di gara, il Presidente della Commissione rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione risulta essere quella dell' ASD UNITED CARPI.

Si procederà, previa verifica del possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla procedura in oggetto, con la proposta di aggiudicazione da parte della Centrale Unica di Committenza e successiva

IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

I TESTI

aggiudicazione definitiva tramite Determinazione del Servizio Sport e Benessere del Settore A3 del Comune di Carpi.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 11.30 del giorno 20.10.2017.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente della Commissione Giudicatrice, dai due Commissari, dal Segretario e dai Testimoni.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

(Dott. Ing Norberto Carboni)

I COMMISSARI

Dott. Ing. Antonio Morini

Dott. Marco Rovatti

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Elisa Righi

I TESTIMONI

Dott.ssa Rossana Miceli

Dott. Gabriele Lotti

Unione Delle Terre D'argine

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO DA CALCIO DI SAN MARINO, TRAVERSA VIA LORENZO 1/A
CALCOLO PUNTEGGI PARZIALI OFFERTA TECNICA QUALITATIVA

PUNTEGGIO Riparametrato	
ASD Virtus Cibeno	ASD United Carpi
Elem. B1.1 (punti 30)	8
Elem. B1.2 (punti 10)	0
TOTALE B1	8
Elem. B2.1 (punti5)	0
Elem. B2.2 (punti5)	2
Elem. B2.3 (punti5)	5
TOTALE B2	7
Elem. B3.1 (punti 5)	5
Elem. B3.2 (punti 5)	5
TOTALE B3	10
Elem. B4.1 (punti 10)	10
TOTALE B4	10
Punteg.off. Tecnica	35
72	

Numero	Graduatoria offerta tecnica
1	United Carpi
2	Virtus Cibeno



I COMMISSARI

[Handwritten signatures]



IL SEGRETARIO
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

CALCOLO OFFERTA ECONOMICA	
CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
ASD VIRTUS CIBENO	€ 139.000,00
ASD UNITED CARPI	€ 138.000,00

PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	
ASD VIRTUS CIBENO	24,82
ASD UNITED CARPI	25

Unione Delle Terre D'argine

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO DA CALCIO DI SAN MARINO, TRAVERSA VIA LORENZO 1/A

GRADUATORIA FINALE

	Punt. tecnico	Punt. Econom.	PUNT. TOT.
1. United Carpi	72	25	97
2. Virtus Cibeno	35	24,82	59,82



I COMMISSARI

[Handwritten signatures]

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

ITESTI

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]