



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 148 del 18/03/2016

Registro del Settore
N. 21 del 12/03/2016

Oggetto: **Progetti A4 n. 199/2013. Convento di San Nicolò: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e A4 n. 236/2014 Immobili vincolati e del centro storico: interventi di restauro anno 2015. Aggiudicazione definitiva delle opere impiantistiche a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario alla ditta Sitema Srl di San Lazzaro di Savena ed impegno della spesa.**

Oggetto: Progetti A4 n. 199/2013. “Convento di San Nicolò: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi” e A4 n. 236/2014 “Immobili vincolati e del centro storico: interventi di restauro anno 2015”. Aggiudicazione definitiva delle opere impiantistiche a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario alla ditta Sitema Srl di San Lazzaro di Savena ed impegno della spesa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7

Arch. Giovanni Gnoli

Premesso:

- che con la delibera di Giunta comunale n. 188 del 10/11/2015 è stato approvato il progetto esecutivo A4 n. 199/2013 “Convento di San Nicolò: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi” a firma del RUP Arch. Giovanni Gnoli e del progettista P.I. Massimo Mantovani dello Studio TA srl per una spesa complessiva di € 100.000,
- che con la delibera di Giunta comunale n. 192 del 17/11/2015 è stato approvato il progetto esecutivo A4 n. 263/2014 “Immobili vincolati e del centro storico: interventi di restauro anno 2015” a firma del RUP Arch. Giovanni Gnoli e per la parte architettonica a firma dei progettisti Arch. Cesare Sereni, Arch. Giulia Ghini e Geom. Mirco Massari del Settore A4, per la parte impiantistica a firma del P.I. Simone Chiossi dello Studio TA srl e per la sicurezza a firma del Dott. Guido Barbieri per una spesa complessiva di € 100.000,00
- che per tipologia i lavori rientrano tra quelli previsti all’artt. 2 lettera 2A punto b) *“lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione dei beni comunali demaniali e patrimoniali, mobili ed immobili, con relativi impianti, infissi, accessori e pertinenze”* del Regolamento per l’esecuzione in economia dei lavori pubblici del Comune di Carpi approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 147 del 22/12/2015;
- che con determinazione dirigenziale A4 n. 825 del 28/11/2015 è stato disposto di avviare una procedura negoziata ai sensi dell’art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e art. 8 “affidamento preceduta da gara ufficiosa” del Regolamento per i Lavori le Forniture ed i Servizi in Economia per l’affidamento dei lavori in oggetto, rivolgendo l’invito ad otto soggetti;
- con la medesima determinazione è stato approvato lo schema di avviso pubblico per l’indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata di cottimo fiduciario in oggetto, successivamente pubblicato con prot. gen.le n. 58783 del 30/11/2015 all’Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, nel quale si stabiliva di sorteggiare 8 soggetti da invitare, tra le ditte risultanti dall’elenco di soggetti che avrebbero inviato manifestazione di interesse all’Ufficio protocollo entro il termine delle ore 11,30 del 14/12/2015;
- con verbale di sorteggio agli atti del prot. gen.le con n. 61865 del 16/12/2015, sono stati elencati i numeri corrispondenti alle otto ditte sorteggiate dall’elenco composto da 15 soggetti che hanno presentato istanza di partecipazione all’indagine di mercato, entro i termini indicati nell’avviso sopraccitato, regolarmente depositato agli atti del prot. gen.le con n. 61696/2015;
- con determinazione dirigenziale a contrattare A4 n. 919 del 23/12/2015 si stabiliva di affidare i lavori in oggetto per un importo a base di gara di € 40.151,50 (+ 22%

Iva) di cui € 38.535,40 per lavori e € 1.616,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, con cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. n. 163/06 e 8 del citato Regolamento per i lavori le forniture ed i servizi in economia del Comune di Carpi, stabilendo di aggiudicare alla Ditta che avesse offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara

- con lettera agli atti del prot. gen.le con n. 63829 del 29/12/2015 si invitavano a presentare offerta per la gara in oggetto gli otto soggetti sorteggiati entro il termine del 28/01/2016 alle ore 11,30;

Visto il verbale di aggiudicazione provvisoria, agli atti del prot. gen. n. 5751 del 02/02/2016 allegato A) al presente atto in cui, verificata la documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alla gara dei 5 soggetti che hanno presentato offerta entro il termine stabilito del 28/01/2016, si provvedeva ad individuare l'aggiudicatario provvisorio costituito dalla Ditta "**SITEMA SRL**" Via Cicogna, 30- 440068 San Lazzaro di Savena (BO). FISCALE e P.IVA: 03071641207, per l'importo di € **27.974,31** + I.V.A. 22%, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti ad € 1.616,10, al netto del ribasso offerto del - **31,600%**, pari ad € 12.177,19 rispetto ad un importo complessivo a base di gara, a misura, di € 40.151,50 + I.V.A., di cui € 38.535,40 per lavori ed € 1.616,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara come da offerta agli atti del prot. gen.le. n. **4441** del 27/01/2016;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la Delibera di Consiglio n. 24 del 18/02/2016, ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2016 – 2018 e del piano pluriennale degli investimenti"
- la Delibera di Giunta n. 39 del 23/02/2016 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2016 – 2018";
- la determina n. 991 del 31/12/2015 "Variazione al Fondo pluriennale vincolato e stanziamenti correlati (art. 175, comma 5-quater, lett. b), D.Lgs. n. 267/2000) per variazioni di esigibilità".

Dato atto:

- che la spesa complessiva pari ad euro **27.974,31 + IVA** per i lavori impiantistici di cui ai progetti esecutivi A4 n. **199/2013** "Convento di San Nicolò: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi" e **263/2014** "Immobili vincolati e del centro storico: interventi di restauro anno 2015" trova copertura con fondi comunali previsti all' **ID 6510** alla voce di bilancio **6610.00.03**, sull'impegno n. **68/2016** (ex impegno 2013/1256) con **CUP n. C93F12000050004 (Prog. A4 n. 199/2013)** ed all'**ID 2460** alla voce di bilancio n. **6510.00.08**, **CUP n. C94E14001170004 (Prog. A4 n. 263/2014)**, ex impegno n. **1603/3/2015**, reimputato al n. **2016/414** a seguito della determinazione n. n. 991 del 31/12/2015 sopraccitata ;

- che il **CIG** attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), per l'affidamento relativamente all'intervento di cui all'oggetto, è il seguente: **6524684391**;

- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;

Preso atto che è stata effettuata la verifica della correttezza delle risultanze della gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 comma 5 e 12 comma 1 D. Lgs. n. 163/06;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di

spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) e comma 2 del D.L. n. 78 del 1 Luglio 2009, convertito con modificazioni della Legge n. 102 del 3 Agosto 2009;

Richiamati i seguenti atti:

- D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni “Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”, con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e all'art. 183 "Impegno di spesa”;
- D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.”, art. 38 “Requisiti di ordine generale, art. 125 “Lavori, servizi e forniture in economia“, comma 8 e successive modifiche e integrazioni”;
- DPR n. 207 del 05/10/2010 “Regolamento di attuazione del codice contratti pubblici” art. 10 “Funzioni e compiti del responsabile del procedimento”, art. 92 “Requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti” e art. 173 “Cottimo fiduciario”;
- Legge n. 136 del 13/08/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni”;
- Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l'art. 23 “Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi”;
- Decreto legge n. 66 del 24/04/2014 “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale” che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23/12/2014 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)” art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (*split payment*) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Regolamento comunale di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114 del 12/05/2005, artt. 4 “Parere di regolarità contabile”, e 21 “Disciplina per l'impegno delle spese”;
- Regolamento per lavori, forniture e servizi in economia, approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 147 del 22/12/2015, art. 2 lettera 2.A punto b) “*lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione dei beni comunali demaniali e patrimoniali, mobili ed immobili, con relativi impianti, infissi, accessori e pertinenze*” e art. 8 “Scelta del contraente - regole generali”;
- Regolamento dei contratti approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 148 del 22/12/2015, art. 59 “Forma del contratto”

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati

 **di approvare** l'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto nei confronti della ditta miglior offerente “**Sitema Srl**” secondo le risultanze del verbale prot. gen. n.

5751 del 02/02/2016 **allegato A)** al presente atto;

📄🔍 **di aggiudicare**, in via definitiva, fatte salve le riserve di legge ed in particolare l'efficacia di cui all'art. 11 c. D.Lgs. 163/06, le opere impiantistiche meccaniche alla ditta "**Sitema Srl**" con sede in Via Cicogna, 30- 440068 San Lazzaro di Savena (BO). FISCALE e P.IVA: 03071641207, per l'importo di € **27.974,31 + I.V.A. 22%**, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti ad € 1.616,10, al netto del ribasso offerto del – **31,600%**, pari ad € 12.177,19 rispetto ad un importo complessivo a base di gara, a misura, di € 40.151,50 + I.V.A., come da offerta agli atti del prot. gen.le. n. **4441** del 27/01/2016;

📄🔍 **di dare atto** che l'importo del contratto sopraindicato è suddiviso tra i due progetti come segue:

- A4 n 199/2013. "Convento di San Nicolò: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi" per complessivi € 4.543,50 (Iva compresa);
- e n. 263/2014 "Immobili vincolati e del centro storico: interventi di restauro anno 2015" per complessivi € 29.585,16 (Iva compresa).

📄🔍 **di sub-impegnare:**

- la spesa complessiva pari ad € **29.585,16** (€ 24.250,13 per lavori + € 5.335,03 per IVA 22%) alla voce **06510.00.08** sull'ex impegno n. **2015/1603/3** reimputato a seguito della determinazione n. n. 991 del 31/12/2015 sopracitata al n. **2016/414**;
- la spesa complessiva pari ad € **4.543,50** (€ 3.724,18 per lavori + € 819,32 per IVA 22% alla voce di bilancio 06610.00.03, impegno n. **68/2016** (ex impegno 2013/1256);

📄🔍 **di dare atto:**

- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanni Gnoli;
- che la presente aggiudicazione non comporta maggiori oneri rispetto a quelli previsti nella determinazione n. 919 del 23/12/2015;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che le Parti Contraenti in sede di stipula sono autorizzate ad apportare eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Foglio Patti e Condizioni già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

⌚👉 **di stabilire** che il relativo contratto verrà stipulato mediante cottimo con scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica ai sensi dell'art. 7 lettera a) del Regolamento comunale dei lavori in economia, approvato con deliberazione consiliare n. 147 del 22/12/2015;

📄👉 **di prevedere che:**

- l'autorità a cui è possibile ricorrere contro quanto disposto dal presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 Bologna;
- il termine entro il quale ricorrere decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva ed è pari a 30 giorni;
- si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetti A4 n. 199/2013. Convento di San Nicolò: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e A4 n. 236/2014 Immobili vincolati e del centro storico: interventi di restauro anno 2015. Aggiudicazione definitiva delle opere impiantistiche a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario alla ditta Sitema Srl di San Lazzaro di Savena ed impegno della spesa.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2016	29585.16		06510.00.08		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2016	U	414	1	N	2113
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico		
	Codice Creditore					
	CIG	6524684391		CUP	C94E14001170004	
	Centro di costo			Natura di spesa	010215000002	
	Note	PROGETTO A4 N. 263/2014 IMMOBILI VINCOLATI DEL CENTRO STORICO :INTERVENTI DI RESTAURO ANNO 2015. Aggiudicazione opere impiantistiche ditta SITEMA SRL				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2016	4543.5		06610.00.03		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2016	U	68	1	N	2113
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Immobili di interesse storico CENTRO STORICO PATR IMM.RE: INVESTIMENTI		
	Codice Creditore					
	CIG	6524684391		CUP	C93F12000050004	
	Centro di costo			Natura di spesa	010215000002	
	Note	PROG. A4 N. 199/2013 ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI NEL CONVENTO DI SAN NICOLO'- Assegnazione opere impiantistiche ditta SITEMA srl				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 148 DEL 18/03/2016 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 18/03/2016

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore GIOVANNI GNOLI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetti A4 n. 199/2013. Convento di San Nicolò: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e A4 n. 236/2014 Immobili vincolati e del centro storico: interventi di restauro anno 2015. Aggiudicazione definitiva delle opere impiantistiche a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario alla ditta Sitema Srl di San Lazzaro di Savena ed impegno della spesa.** ”, n° 21 del registro di Settore in data 12/03/2016

GIOVANNI GNOLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .