

**DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA SERVIZI RELATIVA AL PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53 COMMA 1, LETT. A) DELLA L.R. 21/12/2017, N. 24 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO RELATIVO A "NUOVA COSTRUZIONE DI SOTTOPASSO CICLOPEDONALE" IN VARIANTE URBANISTICA**

**DATI del PROCEDIMENTO**

Atto di indizione della conferenza dei servizi: prot. n. 73214 del 15.09.2023

Pratica SUAP n.: 2951-23

Numero Protocollo istanza: n. 67610/2023 ( integrazione volontaria con prot. n. 68776/2023 )

Data protocollo istanza: 30 agosto 2023

Tipologia intervento: **nuova costruzione di sottopasso ciclopedonale, con richiesta di variante urbanistica ai sensi art. 53 della L.R. n. 24/2017 e art. 8 D.P.R. 160/2010**

Ubicazione : **Carpi, all'intersezione tra le vie Bassa e T.sa San Giorgio contraddistinto al fg. 168, mapp 1-156**

Proprietà: pubblica.

Responsabile del Suap dell'Unione delle Terre d'Argine e Responsabile del procedimento: dott.ssa Emanuela Pezzali

**ISTRUTTORIA**

Premesso che:

- in data 29 agosto 2023, presso questo SUAP, è stata presentata, da parte di **Fondazione della Cassa di Risparmio di Carpi**, p. iva n. 00228950366 , con sede legale a Carpi, in via Duomo n. 1- in qualità di soggetto incaricato dal comune di Carpi , in forza di atto preliminare di indirizzo del 25/09/2020, l'istanza in oggetto per la realizzazione dell'intervento sopra descritto;

- per la fattispecie in esame, il DPR 160/2010 art. 8 comma 3 e la L.R. 24/2007 all'art.53 impongono l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento sopra richiamato;

- con l'atto prot. n. 73214 del 15.09.2023 è stato avviato il Procedimento Unico ed è stata indetta la conferenza di servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 241/1990. Dato atto che lo stesso è stato notificato alla Fondazione proponente, nonché ai seguenti Enti/Amministrazioni/Società invitati alla conferenza, ai quali è stata inoltrata l'istanza, la documentazione tecnica allegata ed il link per partecipare alla prima seduta telematica (prot. n. 73214 del 15.09.2023):

- ANAS SPA
- CONSORZIO BONIFICA EMILIA CENTRALE
- PROVINCIA DI MODENA – SERVIZIO PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, SCOLASTICA E TRASPORTI
- ARPAE MO
- AUSL MO
- UNIONE TERRE D'ARGINE:

STRUTTURA TECNICA PER LA SISMICA

- COMUNE DI CARPI:

SETTORE S5-LAVORI PUBBLICI-INFRASTRUTTURE-PATRIMONIO

SETTORE S-3 AMBIENTE-TRANSIZIONE ECOLOGICA

SETTORE S4 PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA - SERVIZI UFFICI URBANISTICA E EDILIZIA

- MINISTERO DE BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA E BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA

- AIMAG
- AS RETI GAS S.R.L.
- E-DISTRIBUZIONE S.P.A

- per la fattispecie in esame, il DPR 160/2010 art. 8 comma 3, e la L.R. 24/2007 (art.53) impongono l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento sopra richiamato;

- con l'atto prot. n. 73214 del 15/09/2023 è stato avviato il Procedimento Unico ed è stata indetta la conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 241/1990 .

- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 53 comma 6 della L.R. 24/2017, in data 05.09.2023 è stato pubblicato l'avviso di deposito dell'istanza (e relativa documentazione allegata) sui siti web istituzionali del Comune di Carpi e dell'Unione delle Terre d'Argine ; l'avviso è stato altresì pubblicato in data 25.10.2023 sul BURERT della Regione Emilia Romagna; ai sensi dell'art. 53 comma 8 della L.R. 24/2017 il termine per la presentazione di eventuali osservazioni scade il 27.12.2023;

- in data 27.10.2023 si è svolta la prima seduta della conferenza dei servizi, nell'ambito della quale è stato concordato di richiedere alcune integrazioni progettuali da presentarsi entro la data della seconda seduta della conferenza;

- in data 07/11/2023, protocollato in data 10/11/2023 con nr. 89523, giungeva atto di assenso positivo da parte di ARPAE, trasmesso a tutti i partecipanti della Conferenza in i data 10/11/2023 con prot. 89603;

- in data 15/11/2023, protocollato in data 20/11/2023 con nr. 91903, perveniva atto di assenso positivo con prescrizioni da parte di Bonifica dell'Emilia Centrale;

- in data 21/11/2023, giungevano, con protocollo nr. 92264, integrazioni inviate dal tecnico esibente;
- in data 21/11/2023 si teneva seconda seduta della Conferenza con analisi della documentazione ed ulteriori richieste istruttorie;
- in data 23/11/2023, perveniva dal Comune di Carpi- Settore S4, assunta a protocollo con nr.. 93445 del 24/11/2023, convenzione tra ANAS gruppo FS Italiane e comune di Carpi;
- in data 27/11/2023 giungeva e veniva protocollato con nr. 93993, atto di assenso da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e paesaggio competente;
- in data 05/12/2023 perveniva parere favorevole della CQAP Unione Terre d'Argine assunta con protocollo nr. 97379 in data 07.12.2023;
- in data 18/12/2023, perveniva dallo S.U.E. del comune di Carpi, atto endoprocedimentale "permesso di costruire" prot. n. 1103 del 18/12/2023 per la quantificazione degli oneri, assunto con prot. 100118 19/12/2023;
- in data 19/12/2023 pervenivano integrazioni richieste nel corso della seconda seduta della conferenza tenutasi il giorno 21/11/2023, tali integrazioni si acquisivano con prot. 100543 del 20/12/2023;
- in data 22/12/2023 veniva protocollata con nr. 101258 osservazione in merito al progetto, presentata in data 20/12/2023 ;
- in data 22/12/2023, con prot. 101263 si provvedevano a trasmettere agli Enti partecipanti la Conferenza, le osservazioni di cui al punto precedente;
- in data 27/12/2023, giungeva nuovo ulteriore invio di documentazione integrativa, da parte del tecnico esibente, protocollato in data 28/12/2023 con nr. U.T.A. 102056;
- in data 28/12/2023 con prot. 102075, veniva inviata a tutti i partecipanti la conferenza, la medesima documentazione di cui al punto precedente;
- in data 28/12/2023 perveniva ennesimo invio di documentazione integrativa assunto con prot. 102233 in data 28/12/2023;
- in data 28/12/2023 giungeva dal S.U.E. del Comune di Carpi, seconda osservazione al progetto presentata ( presso gli uffici del predetto S.U.E.), in data 26/12/2023; detta documentazione è stata protocollata in data 29/12/2023, con nr. 102261;
- in data 29/12/2023, le integrazioni e le osservazioni di cui ai precedenti 2 punti, venivano trasmesse a tutti gli Enti partecipanti con prot. 102275.
- In data 29/12/2023 si è tenuta la terza seduta della Conferenza ;
- in data 02/01/2024 veniva acquisita, con protocollo nr. 102-24, comunicazione da parte di ANAS giunta al SUAP Terre d'Argine in data 28/12/2023;
- in data 08/01/2024 la comunicazione di cui al punto precedente, veniva trasmessa agli Enti partecipanti la conferenza con prot. nr. 1080;
- In data 11/01/2024, venivano acquisite con prot. 2461, dal Comune di Carpi, le controdeduzioni alle osservazioni fatte al progetto *de quo*;
- in data 11/01/2024, si trasmettevano, a tutti gli Enti interessati alla conferenza, le controdeduzioni di cui al punto precedente ( prot. 2481-24) ed il verbale della terza seduta ( prot. 2549-24);

In data 12.01.2024 si è svolta la quarta e conclusiva seduta della conferenza di Servizi, che ha approvato ed espresso il proprio assenso per la realizzazione del "Progetto di nuova costruzione in di sottopasso ciclopedonale, facendo proprie le note di assenso e prescrizione acquisite nella terza seduta, nonché quelle contenute nelle note di assenso in forma scritta sopra richiamate, che si allegano quale parte integrante alla presente Determinazione .

-----

**Premesso** che le determinazioni dei diversi Enti coinvolti nella Conferenza di servizi, per essere efficaci, devono di norma essere formulate in seno alla conferenza simultanea "sincrona", ma tenuto conto dell'interesse a snellire la conclusione del procedimento, la Conferenza ha ritenuto opportuno considerare anche i pareri e le determinazioni e le relative prescrizioni espresse in forma scritta nel corso dell'istruttoria complessiva, facendo prevalere gli aspetti sostanziali su quelli formali, al fine di tutelare al meglio tutti gli interessi coinvolti e dare certezza di svolgimento dell'attività in piena ottemperanza con le disposizioni normative applicabili;

**Visti:**

- verbale prima seduta prot. N. 88613 del 08/11/2023
- Verbale seconda seduta prot. Nr. 94881 del 29/11/2023
- Verbale terza seduta prot. Nr.2549 del 11/01/2023

**Visto** in particolare il verbale della riunione conclusiva della conferenza di servizi, del 12.01.2024 (prot. N. 5930 del 24/01/2024) che ha approvato ed espresso il proprio assenso per la realizzazione del Progetto soprarichiamato, comportante variante urbanistica;

**Dato atto** che nella seduta conclusiva della conferenza di servizi non sono emerse posizioni ostative o atti di dissenso non superabili rispetto alla domanda presentata;

**Tenuto conto** della necessità di ultimare l'istruttoria del procedimento con l'emanazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque, denominati, nonché costituisce contestualmente approvazione del progetto in variante agli strumenti urbanistici in vigore;

**Visto** il DPR 07/09/2010, n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo Sportello Unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133" e s.m.i.;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Vista** la legge n. 241/1990, art.14, 14 bis, 14 ter, 14-ter e quater ;

**Vista** la L. R. n. 24/2017, art. 53.

**Vista** l'istruttoria effettuata;

**Visto** il decreto dirigenziale di conferimento incarico di posizione organizzativa del servizio 7.1. "Sportello Unico attività Produttive" afferente il settore Sviluppo Economico" prot. gen. n. 86586 del 30/12/2021 e successiva proroga d'incarico prot. gen. n. 47671 del 26/06/2023 che attribuisce al Responsabile del Servizio medesimo, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D.lgs. n. 165/2001, la delega di funzioni dirigenziali, come specificato nella scheda di istituzione della posizione organizzativa validata dal collegio di valutazione.

## IL DIRIGENTE

per le motivazioni citate in premessa e sulla base delle posizioni espresse dalle Amministrazioni partecipanti alla Conferenza, intendendosi inoltre compresi gli atti di assenso formati ai sensi dell'art.17 bis della L. 241/1990, in base all' art. 14-ter comma 7 della Legge 241/1990, con gli effetti di cui all'art. 14-quater della Legge 241/1990;

preso atto che la Conferenza di Servizi ha concluso positivamente, in modo unanime, il procedimento unico ai sensi dell'art.53 della L. R. n. 24/2017 in variante alla pianificazione urbanistica vigente, approvando, per quanto di competenza, il progetto in esame come modificato ed integrato a seguito delle richieste di modifica ed integrazione emerse in sede di Conferenza, con le osservazioni e prescrizioni espresse in seno alla conferenza di servizi ovvero trasmesse con PEC al servizio scrivente, che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

## DETERMINA

- 1) di dichiarare chiusi i lavori della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 e segg. della L. 241/1990 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 53, comma 3 della L.R. 24/2017, come sopra indetta e svolta, nell'ambito del procedimento unico ex art. 53 della L.R. 24/2017 citato per la realizzazione del progetto di nuova costruzione in di sottopasso ciclopedonale, con richiesta di variante urbanistica, all'intersezione tra le vie Bassa e T.sa San Giorgio ed è contraddistinto al fg. 168, mapp 1-156 ;
- 2) di adottare, ai sensi del comma 9 dell'art. 53 della L.R. n. 24/2017, la presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi, dando atto (ai sensi del comma 10 del medesimo articolo), che la stessa produce gli effetti indicati dal comma 2 del medesimo articolo 53, ovvero:
  - a. **di approvare** il progetto definitivo relativo all'ampliamento del complesso produttivo mediante realizzazione di nuova costruzione di sottopasso ciclopedonale, con richiesta di variante urbanistica, all'intersezione tra le vie Bassa e T.sa San Giorgio (contraddistinto al fg. 168, mapp 1-156), così come modificato ed integrato a seguito delle richieste formulate in sede di Conferenza di servizi, e la localizzazione dell'opera in variante alla pianificazione urbanistica del Comune di Carpi;
  - b. **di sostituire** ogni autorizzazione, intesa, concessione, licenza, parere, concerto, nulla osta e assenso, comunque denominato, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente;
  - c. **di dichiarare** che le osservazioni e prescrizioni indicate nei rispettivi verbali redatti in sede di svolgimento delle rispettive sedute della conferenza, nonché nei rispettivi pareri, nulla osta, atti di assenso, convenzioni comunque denominati, espressi al di fuori delle sedute della conferenza, delle Amministrazioni/Società coinvolte ai fini dell'approvazione del progetto definitivo di seguito richiamate a far parte integrante e sostanziale della presente determinazione, dovranno essere rispettate ed attuate in fase esecutiva del progetto:
    - i. atto di assenso circa la sostenibilità ambientale del progetto, da ARPAE-Servizio territoriale di Carpi, ricevuto con prot.gen. 89523 del 10/11/2023;
    - ii. atto di assenso con prescrizioni ricevuto da CONSORZIO BONIFICA EMILIA CENTRALE – suo prot. 42208;
    - iii. convenzione tra ANAS gruppo FS Italiane e comune di Carpi, ricevuta con prot. Gen. 93445 del 24/11/2023;

- iv. atto di assenso della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e paesaggio competente, ricevuto con prot. Gen. 93993 del 27/11/2023;
- v. parere favorevole della C.Q.A.P. preordinato all'emissione dell'atto endoprocedimentale, rilasciato dallo S.U.E. del comune di Carpi ed assunto con prot. 100118;

3) **di dare atto** che la documentazione progettuale presentata ed approvata corrisponde al seguente elenco, con la precisazione che per i documenti progettuali modificati o integrati viene approvata l'ultima versione presentata, e che tale documentazione è conservata nel fascicolo SUAP 2951/2023.

### **ELENCO DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE PRODOTTA E APPROVATA DURANTE L'ITER DEL PROCEDIMENTO A SEGUITO DI RICHIESTE DI INTEGRAZIONI E MODIFICA**

Si dà atto che la documentazione progettuale presentata corrisponde al seguente elenco, con la precisazione che per i documenti progettuali modificati o integrati viene approvata l'ultima versione presentata, e che tale documentazione è conservata nei files allegati ai numeri di protocollo dell'Unione delle Terre d'Argine di seguito indicati.

Elenco documentazione progettuale presentata secondo l'ordine cronologico di arrivo al protocollo Unione Terre d'Argine

#### **istanza e allegati- prot. 67610 del 29/08/2023 e prot. 68776 del 02/09/2023:**

1. 2 Modulo ASSEVERAZIONE DI TITOLO EDILIZIO O ISTANZA;
2. 2023.09.01 - RP Rev. 04;
3. C23185\_Sottopasso traversa SanGiorgio\_Rel Cal REV01\_compressed;
4. CM ESTIMATIVO;
5. MUR A.1-D.1-marzo2021;
6. Piano di manutenzione;
7. RC\_GEO\_Carpi-Santa Croce,Sovrappasso ciclo-pedonale\_compressed;
8. Relazione materiali;
9. relazione tecnica ill.;
10. TAV 1
11. tav 2;
12. TAV 3;
13. TAV 4;
14. TAV 5;
15. TAV 6;
16. TAV 7;
17. Tav1\_Sottopasso Traversa SanGiorgio\_IMP;
18. Tav2\_Sottopasso Traversa SanGiorgio\_COMP;
19. Tavola C7 aggiornata;

#### **integrazione prot. 84912 del 25/10/2023:**

20. CME\_rev 1 Ottobre 2023
21. Disciplinare;
22. Programma Lavori GANTT;

23. r\_Gestione preliminare dei materiali da scavo;
24. r\_Relazione IDRAULICA - Carpi, Sottopasso Traversa San Giorgio;
25. RC\_GEO\_Carpi\_RID;
26. Relazione Conformita normativa Tecnica;
27. Relazione Interferenze;
28. Tav 3A (Planimetria di Progetto);
29. Tav 3B (Planimetria di Progetto quota 00);
30. Tav 5 (Sezioni);
31. Tav 8 (Interferenze);
32. Tav 9 (Sovrapposizione Catastale);
33. Tav B.3A;
34. Tav B.9;
35. Tav B.9bis;
36. Tav C7;
37. Tav1\_Sottopasso Traversa San Giorgio\_Def\_REL;
38. Tav2\_Sottopasso Traversa San Giorgio\_Def\_CAM;
39. Tav3\_Sottopasso Traversa San Giorgio\_Def\_Ver Ill;
40. Tav4\_Sottopasso Traversa San Giorgio\_Def\_SCHE;
41. Tav5\_Sottopasso Traversa San Giorgio\_Def\_IMP;
42. Tav6\_Sottopasso Traversa San Giorgio\_Def\_MANU;
43. Tav7\_Sottopasso Traversa San Giorgio\_Def\_COMP;

**integrazione prot. 85032 del 25/10/2023:**

44. 02-PSC el grafico inquadram e interferenze;
45. 03 - PSC el grafico accantieramento;
46. 2318 AGG PSC -COVID-19\_REV1;
47. 2318-PSC;

**integrazione prot. 92264 del 20/11/2023:**

48. Tav 3A;
49. Tav 3B;

**integrazione prot. 100543 del 20/12/2023:**

50. CME sottopasso\_rev. Dicembre2023
51. Relazione barriere sicurezza stradali;
52. Tav 3A;
53. Tav 3B;
54. Tav 4;
55. Tav 5;
56. Tav 6;
57. Tav 7;
58. Tav 8;
59. Tav 9;

**integrazione prot.102056 del 28/12/2023**

60. TAV.3A
61. TAV.3B

62.TAV.4  
63.TAV.5

**integrazione prot.102233 del 28/12/2023**

64.tav 3b  
65.tav.3A  
66.tav.4  
67.tav.5

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 5, della L.R. 24/2017 l'espressione della posizione definitiva degli enti titolari degli strumenti di pianificazione urbanistica di cui l'intervento, approvato ed assentito dalla conferenza di servizi, comporta variante è subordinata alla preventiva pronuncia degli organi consiliari intervenuta con delibera del Consiglio comunale di Carpi nr. 77 del 30/11/2023, pubblicata con nr. 2946 del 19/12/2023, a pena di decadenza, in alternativa alla ratifica da parte dei medesimi organi entro trenta giorni dall'assunzione della determinazione conclusiva della conferenza di servizi di cui al comma 9 del medesimo articolo 53; ,

6) **di dare atto** che ai sensi dell'art.53, comma 6, lett. e ), della L.R. 24/2017 è stata richiesta l'informazione antimafia, ancora in corso di verifica, e che, qualora venisse rilasciata una informazione antimafia interdittiva , la presente determinazione decadrà di diritto.

7) **di dare atto**, infine, che la presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi produce gli effetti indicati dall'articolo 53, comma 2 della L.R. 24/2017, ed art. 14-quater, comma 1, della L.241/1990, a partire dalla data di pubblicazione nel BURERT dell'avviso di cui al comma 10 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, a condizione che alla stessa data la determinazione conclusiva della conferenza sia pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente; pertanto copia integrale della presente determinazione dovrà essere pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente e dell'autorità competente per la valutazione ambientale (Provincia di Modena) e dovrà essere depositata presso la sede della medesima amministrazione procedente per la libera consultazione del pubblico;

8) **di disporre** che copia della presente determinazione sia trasmessa in forma telematica agli Enti ed Amministrazioni coinvolti nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti;

-----  
In applicazione a quanto disposto dal comma 4 dell'art. 3 della L. 241/90, contro il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 60 gg dalla notifica a mezzo PEC del presente provvedimento o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla notifica a mezzo PEC del presente atto, ai sensi dell'art. 9 del DPR 24 novembre 1971, n. 1199.

Bollo assolto con marca n. 01220817180821 del 25-01-2024

Carpi, data come da firma digitale

p. Il Dirigente  
Il Responsabile del Servizio  
D.ssa Emanuela Pezzali  
(firmato digitalmente)

## ALLEGATI:

1. parere-tecnico circa la sostenibilità ambientale del progetto, da ARPAE-Servizio territoriale di Carpi, ricevuto con prot.gen. 89523 del 10/11/2023;
2. Parere positivo con prescrizioni ricevuto da CONSORZIO BONIFICA EMILIA CENTRALE – suo prot. 42208;
3. convenzione tra ANAS gruppo FS Italiane e comune di Carpi, ricevuta con prot. Gen. 93445 del 24/11/2023;
4. parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e paesaggio competente, ricevuto con prot. Gen. 93993 del 27/11/2023;
5. atto endoprocedimentale per il permesso di costruire, rilasciato dallo S.U.E. del comune di Carpi ed assunto con prot. 100118;
6. osservazione in merito al progetto, presentate in data 20/12/2023 , prot. nr. 101258
7. seconda osservazione al progetto presentata ( presso gli uffici del predetto S.U.E.), in data 26/12/2023, ricevuta a prot. U.t.a. in data in data 29/12/2023 – prot. 102261;
8. verbale prima seduta prot. N. 88613 del 08/11/2023;
9. Verbale seconda seduta prot. Nr. 94881 del 29/11/2023;
10. Verbale terza seduta prot. Nr.2549 del 11/01/2023;
11. Verbale quarta seduta prot. Nr. 5930 del 24/01/2024