



CITTÀ DI CARPI

PRG 2000

ADOTTATO CON DELIBERA CONSILIARE N. 247 DEL 21/7/2000
APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE N. 174 DEL 30/4/2002
ELABORATO AGGIORNATO E COORDINATO 02/15

V40 - 1ª VARIANTE PdR

Ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L. R. 16/2012

ADOZIONE CON DELIBERA CONSILIARE N. DEL
APPROVAZIONE CON DELIBERA CONSILIARE N. DEL



SCHEDE - Allegato A

ELABORAZIONE E STESURA A CURA
DEL SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

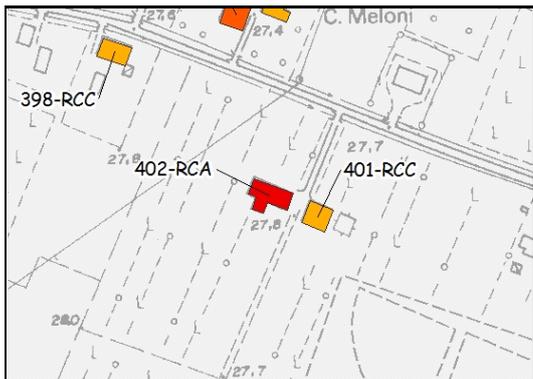
DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE
Norberto Carboni

RESPONSABILI DI PROCEDIMENTO
Attilio Palladino

COLLABORATRICI
Antonella Magnani

Comune di Carpi
PRG

Scheda n. 402



Indirizzo VIA SAN GIACOMO 27

Insedimento rurale n. -

Foto 2013-2014



- edificio 'storicizzato' con ristrutturazione 1985

Proposta: edificio agricolo sottoposto a completa ristrutturazione nel 1985 alterando in parte l'aspetto originario; presenta degli elementi architettonici che connotano l'edificio ma che costituiscono degli elementi aggiunti e non storici, connotandolo come villa dei primi del '900. Si chiede pertanto di rivedere la classificazione da RCA a RCC.



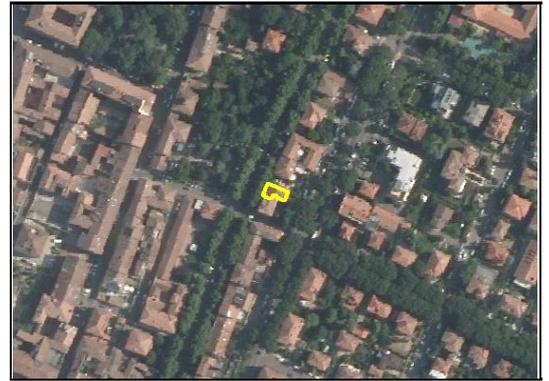
Categoria d'intervento

- V - Tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004
- Vi - Tutela indiretta ai sensi D.Lgs. 42/2004
- RS - Restauro Scientifico
- RC - Restauro e risanamento Conservativo
- RE - Ristrutturazione Edilizia

V (D.Lgs. 42/2004)	RS	RC		
		RCA	RCB	RCC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				

Comune di Carpi
PRG

Scheda n. 620



Indirizzo V.LE NICOLO' BIONDO 98

Insedimento rurale n. -

Foto 2013-2014



– l'edificio è stato classificato in RCA, valutate le caratteristiche degli edifici limitrofi e classificati in RCA, si ritiene che la classificazione idonea da assegnare a tale fabbricato per le caratteristiche tipologiche e testimoniali presenti sia RCB;

Proposta: da RCA a RCB

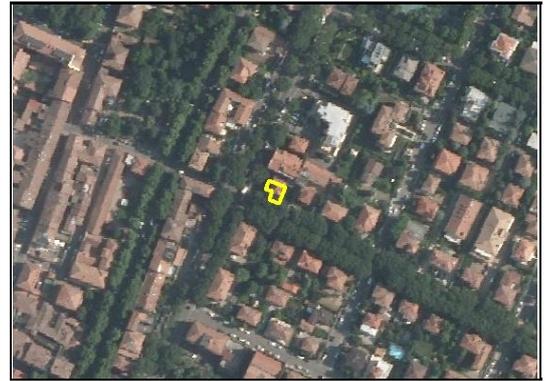
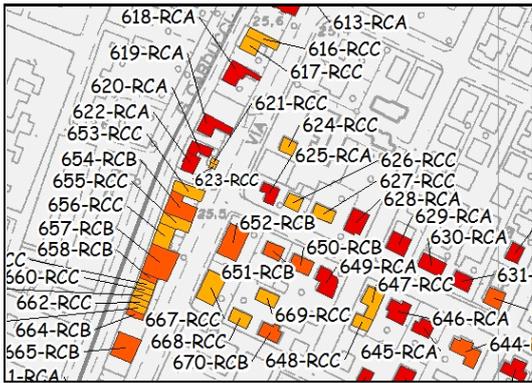
Categoria d'intervento

- V - Tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004
- Vi - Tutela indiretta ai sensi D.Lgs. 42/2004
- RS - Restauro Scientifico
- RC - Restauro e risanamento Conservativo
- RE - Ristrutturazione Edilizia

V (D.Lgs. 42/2004)	RS	RC		
		RCA	RCB	RCC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Comune di Carpi
PRG

Scheda n. 625



Indirizzo V.LE NICOLO' BIONDO 61

Insedimento rurale n. -

Foto 2013-2014



- edificio già oggetto di pesante ristrutturazione che ne ha modificato soprattutto la copertura, mantiene ancora alcuni elementi caratterizzanti, ma non tali da giustificare la classificazione in RCA.

Proposta: da RCA a RCB

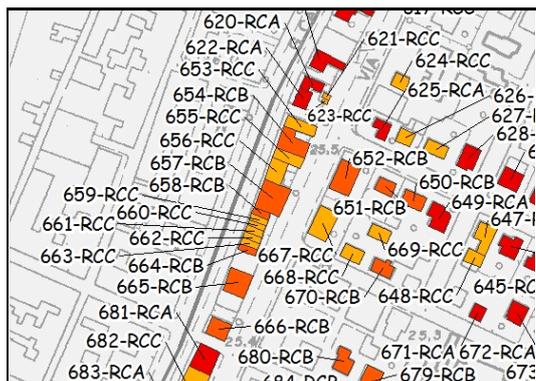
Categoria d'intervento

- V - Tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004
- Vi - Tutela indiretta ai sensi D.Lgs. 42/2004
- RS - Restauro Scientifico
- RC - Restauro e risanamento Conservativo
- RE - Ristrutturazione Edilizia

V (D.Lgs. 42/2004)	RS	RC		
		RCA	RCB	RCC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Comune di Carpi
PRG

Scheda n. 657



Indirizzo V. LE NICOLO' BIONDO 78/A

Insedimento rurale n. -

Foto 2013-2014



- edificio semplice nella facciata principale, privo di elementi decorativi che possano caratterizzarlo da un punto di vista architettonico, pare non conforme la proposta di classificazione vigente in RCB, soprattutto se paragonato agli edifici limitrofi.

proposta da RCB a RCC

Categoria d'intervento

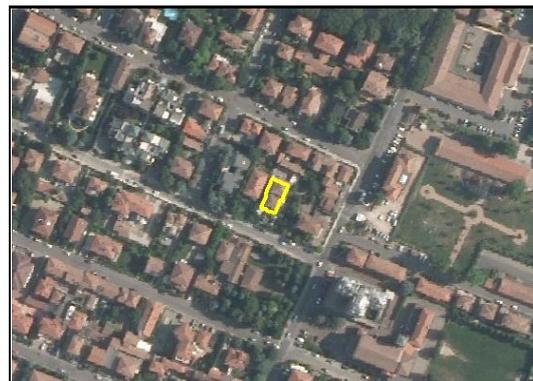
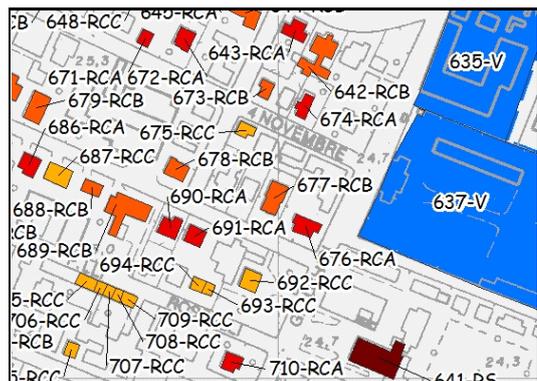
- V - Tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004
- Vi - Tutela indiretta ai sensi D.Lgs. 42/2004
- RS - Restauro Scientifico
- RC - Restauro e risanamento Conservativo
- RE - Ristrutturazione Edilizia

V (D.Lgs. 42/2004)	RS	RC		
		RCA	RCB	RCC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input style="background-color: blue;" type="checkbox"/>	<input style="background-color: red;" type="checkbox"/>	<input style="background-color: red;" type="checkbox"/>	<input style="background-color: orange;" type="checkbox"/>	<input style="background-color: yellow;" type="checkbox"/>

Comune di Carpi
PRG

Scheda n.

677



Indirizzo VIA ANTONIO GRAMSCI 29/A

Insedimento rurale n. -

Foto 2013-2014



- edificio sottoposto a intervento di ristrutturazione e successivo ampliamento negli anni novanta. Appare rimaneggiato nelle sue componenti principali, per cui si ritiene essenziale rivedere la classificazione.

Proposta da RCB a RCC

Categoria d'intervento

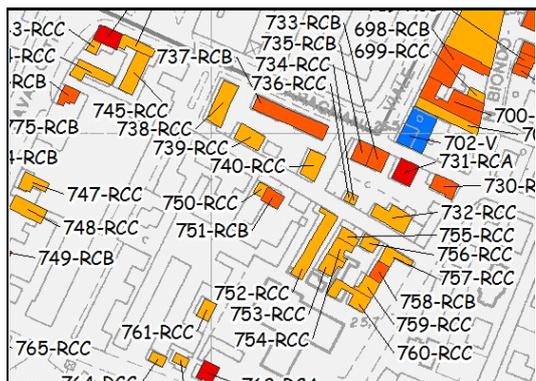
- V - Tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004
- Vi - Tutela indiretta ai sensi D.Lgs. 42/2004
- RS - Restauro Scientifico
- RC - Restauro e risanamento Conservativo
- RE - Ristrutturazione Edilizia

V (D.Lgs. 42/2004)	RS	RC		
		RCA	RCB	RCC
<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			

Comune di Carpi
PRG

Scheda n.

751



Indirizzo VIA MENTANA 11

Insedimento rurale n. -

Foto 2013-2014



- villino semplice nel suo aspetto architettonico e tipologico, risulta privo di qualsiasi elemento esterno quali cornici, decorazioni ecc., che possa caratterizzarlo e/o connotarlo.

Proposta: da RCB a RCC

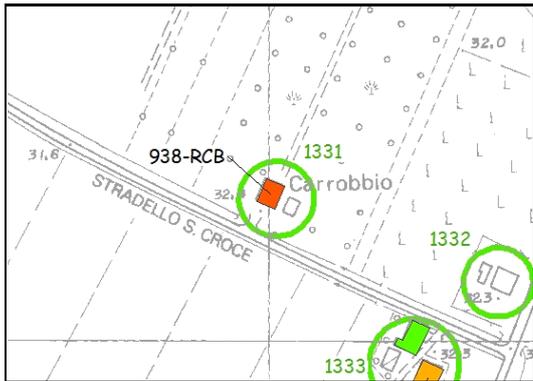
Categoria d'intervento

- V - Tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004
- Vi - Tutela indiretta ai sensi D.Lgs. 42/2004
- RS - Restauro Scientifico
- RC - Restauro e risanamento Conservativo
- RE - Ristrutturazione Edilizia

V (D.Lgs. 42/2004)	RS	RC		
		RCA	RCB	RCC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>				

Comune di Carpi
PRG

Scheda n. 938



Indirizzo VIA SANTA CROCE 2

Insedimento rurale n. 1331

Foto 2013-2014



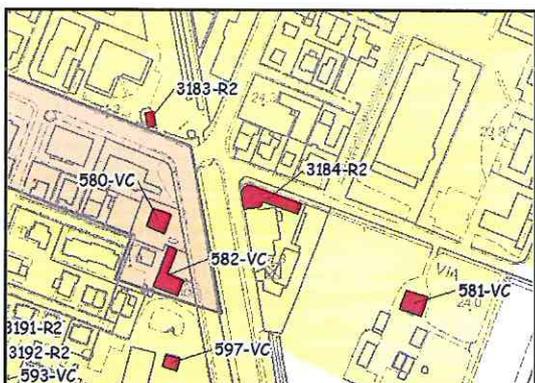
- già oggetto di ristrutturazione che ne ha modificato le caratteristiche principali, seppur caratterizzato da alcuni elementi decorativi, si ritiene che l'edificio non rivesta il particolare interesse storico-architettonico che ha motivato l'imposizione del vincolo RCB", si chiede di riconsiderare la categoria assegnata.

Proposta: da RCB a RCC

Categoria d'intervento

- V - Tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004
- Vi - Tutela indiretta ai sensi D.Lgs. 42/2004
- RS - Restauro Scientifico
- RC - Restauro e risanamento Conservativo
- RE - Ristrutturazione Edilizia

V (D.Lgs. 42/2004)	RS	RC		
		RCA	RCB	RCC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input style="background-color: blue;" type="checkbox"/>	<input style="background-color: red;" type="checkbox"/>	<input style="background-color: red;" type="checkbox"/>	<input style="background-color: orange;" type="checkbox"/>	<input style="background-color: yellow;" type="checkbox"/>



Indirizzo VIA TRE PONTI 2/A

Insedimento rurale n. -

Foto 2013-2014



- è un fabbricato interessantissimo, unico nel nostro territorio, (collocabile tra gli anni Trenta e Quaranta del XX secolo) scelto peraltro quale soggetto fotografico da Gabriele Basilico in occasione di incarico professionale da parte del Comune (la foto è esposta negli uffici municipali e nel catalogo "Carpi: percorsi visioni immagini", 1990)

Proposta RCB

Categoria d'intervento

- V - Tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004
- Vi - Tutela indiretta ai sensi D.Lgs. 42/2004
- RS - Restauro Scientifico
- RC - Restauro e risanamento Conservativo
- RE - Ristrutturazione Edilizia

V (D.Lgs. 42/2004)	RS	RC		
		RCA	RCB	RCC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
■	■	■	■	■