

COMUNE DI CARPI

Provincia di Modena

SETTORE A3

LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

Protocollo Generale n. 11909 DEL 27/02/2019 -----



VERBALE DI GARA RELATIVA AI LAVORI DEL PROG. A3 N.

09/18 - "INTERVENTI STRAORDINARI PER LA MESSA IN

Il Presidente di Gara

SICUREZZA E LA FUNZIONALITA' DELL'ARREDO VERDE

Paolo Malvezzi

DELLE AREE VERDI COMUNALI".-----

----- ***** -----

I Testi

L'anno duemiladiciannove(2019) il giorno 23

(VENTITRE) del mese di Gennaio alle ore 09,30

presso la Sala Commissione per la Qualità

Architettonica ed il Paesaggio in Via Peruzzi, 2 -

Carpi II Piano.

Sono presenti i Signori:

1) Geom. Paolo Malvezzi - Responsabile del Servizio

Manutenzione del Settore A3 - Lavori Pubblici-

Infrastrutture e Patrimonio in qualità di

Responsabile del Procedimento e Presidente di gara;

2) P.A. Paltrinieri Alfonso, dipendente comunale

del Servizio Verde Pubblico del Settore A3, a

titolo di testimone noto ed idoneo;

3) Dott. Giuseppe Russo, dipendente comunale del Servizio Amministrazione e Controllo del Settore A3, a titolo di testimone noto ed idoneo;

PREMESSO: -----

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 11.09.2018 si è provveduto all'approvazione del progetto relativo alle opere in oggetto, per un importo complessivo pari ad € 150.000,00 di cui euro 118.803,40 a base di gara (comprensivi di € 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

- che con Determinazione Dirigenziale n. 964 del 10.12.2018, si disponeva di avviare per le motivazioni ivi contenute una procedura negoziata ristretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/16, per l'affidamento del Prog. A3 n. 09/18 "Interventi straordinari per la messa in sicurezza e la funzionalità dell'arredo verde delle aree verdi pubbliche comunali";

- che in ottemperanza alla determinazione a contrattare n. 964 del 10.12.2018 si dava atto che:

- con avviso pubblico Prot. Gen n. 60585/2017 pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Carpi, si dava atto dell'intento dell'Amministrazione di procedere ad un'indagine di mercato relativa all'affidamento

dei lavori consistenti in interventi aventi le caratteristiche medesime rispetto a quelli previsti dal Prog. A3 n. 9/18 in oggetto;

➤ sulla base di quanto riportato nel suindicato avviso pubblico, l'elenco formatosi in ragione dello stesso avrebbe potuto essere utilizzato anche per l'affidamento, mediante procedura negoziata, di ulteriori interventi aventi le medesime caratteristiche di qualificazione;



Il Presidente di Gara

Paolo M...

➤ che sulla base del sopracitato elenco, depurato dai soggetti già estratti in occasione del precedente sorteggio (rif. verbale di sorteggio Prot. n. 65176 del 06.12.2017) risultavano essere presenti ancora n. 14 soggetti in possesso dei requisiti previsti dalla presente procedura di gara che venivano tutti invitati a partecipare alla presente gara;

I Testi

[Two handwritten signatures]

➤ che con lettera di invito Prot **Gen.le 72443 del 13.12.2018** si provvedeva ad invitare alla presentazione di propria offerta relativamente alla esecuzione dei lavori di cui al Progetto **A3 n. 9/18** entro il termine indicato del giorno **22.01.2019 ore 11:30** le sotto indicate ditte:

1. **CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA - VIA LIVENZA, 7 - 00198 ROMA (RM);**

- | |
|---|
| 2. CTA COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE - VIA ROMA, |
| 3 - 47010 PREMILCUORE (FC); |
| 3. COFAR SRL - CASA PERIZZI, 3/A - 42100 FELINA |
| (RE); |
| 4. CARAMORI PIANTE - VIA DI MEZZO, 2 - 45035 |
| CASTELMASSA (RO); |
| 5. UMBRA SERVIZI SRL - VIA S.COSTANZO 1 - 06035 |
| GUALDO CATTANEO (PG); |
| 6. NONSOLOVERDE SRL - VIA U.BASSI 7 - 42100 REGGIO |
| EMILIA (RE); |
| 7. MR GREEN SRL - VIA VILLANI, 4 - 42100 REGGIO |
| EMILIA (RE); |
| 8. CO.VE.MA SRL - VIA GUIDO RENI, 45 - 41013 |
| CASTELFRANCO EMILIA (MO); |
| 9. TEKNOGARDEN SRL - VIA PESCHIERA, 21 - 41042 |
| FIORANO MODENESE (MO); |
| 10. BIOVERDE SERVIZI SRL - VIA PER SPILAMBERTO, |
| 2355 - 41018 SAN CESARIO SUL PANARO (MO); |
| 11. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL - VIA |
| CIRCUMVALLAZIONE ESTERNA, 10 - 80017 MELITO DI |
| NAPOLI (NA); |
| 12. COOPERATIVA SOCIALE RINATURA SOC.COOP. - VIA |
| EMILIA OVEST, 101 - 41100 SAN CESARIO SUL |
| PANARO (MO) |
| 13. CASA FONTANA. - VIA PASCOLI, 1 - 41026 PAVULLO |

NEL FRIGNANO (MO)

14. **COSTRUZIONI AMENDOLA SRL.** - VIA J.F. KENNEDY 5,
- 84020 AQUARA (SA)



CIO' PREMESSO:

il Presidente dichiara aperta la seduta e prende
atto:

Il Presidente di Gara

➤ Che delle n. **14** (QUATTORDICI) ditte invitate,
entro il termine prescritto di ricezione delle
offerte, delle ore 11:30 del 22 Gennaio 2019,
hanno fatto pervenire il plico contenente
l'offerta i seguenti soggetti:

I Testi

1. **COSTRUZIONI AMENDOLA SRL.** - VIA J.F.
KENNEDY 5, - 84020 AQUARA (SA)

2. **VIVAI BARRETTA GARDEN SRL** - VIA
CIRCUMVALLAZIONE ESTERNA, 10 - 80017
MELITO DI NAPOLI (NA);

3. **CARAMORI PIANTE** - VIA DI MEZZO, 2 - 45035
CASTELMASSA (RO);

4. **COFAR SRL** - CASA PERIZZI, 3/A - 42100
FELINA (RE);

5. **CO.VE.MA SRL** - VIA GUIDO RENI, 45 - 41013
CASTELFRANCO EMILIA (MO);

6. **MR GREEN SRL** - VIA VILLANI, 4 - 42100
REGGIO EMILIA (RE);

7. **COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO**

(C.T.A) . - VIA ROMA, 3 - 470100

PREMILCUORE (FC);

8. **BIOVERDE SERVIZI SRL** - VIA PER

SPILAMBERTO, 2355 - 41018 SAN CESARIO SUL

PANARO (MO);

Quindi il Presidente, coadiuvato dai dipendenti comunali, procede all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti, secondo l'ordine di arrivo risultante dal protocollo generale:

1. **COSTRUZIONI AMENDOLA SRL** - VIA J.F.

KENNEDY 5, - 84020 AQUARA (SA) - (Prot.

Gen.le n. 2229/2019);

2. **VIVAI BARRETTA GARDEN SRL** - VIA

CIRCUMVALLAZIONE ESTERNA, 10 - 80017

MELITO DI NAPOLI (NA) - (Prot. Gen.le n.

3425/2019);

3. **CARAMORI PIANTE** - VIA DI MEZZO, 2 - 45035

CASTELMASSA (RO) (Prot. Gen.le n.

3672/2019);

4. **COFAR SRL** - CASA PERIZZI, 3/A - 42100

FELINA (RE) (Prot. Gen.le n. 3672/2019);

5. **CO.VE.MA SRL** - VIA GUIDO RENI, 45 - 41013

CASTELFRANCO EMILIA (MO) (Prot. Gen.le

3919/2019);

6. **MR GREEN SRL** - VIA VILLANI, 4 - 42100

REGGIO EMILIA (RE) (Prot. Gen.le

4182/2019);

7. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO

(C.T.A) - VIA ROMA, 3 - 470100

PREMILCUORE (FC) (Prot. 4185/2019)

8. BIOVERDE SERVIZI SRL - VIA PER

SPILAMBERTO, 2355 - 41018 SAN CESARIO SUL

PANARO (MO) (Prot 4210/2019);

e all'esame della documentazione prodotta con riferimento anche alla "Dichiarazione Sostitutiva", il seggio, verifica la regolarità e la completezza della documentazione degli 8 (OTTO) concorrenti, procedendo all'apertura della busta contenente l'"Offerta Economica", dalla quale risultano i seguenti ribassi:

1. COSTRUZIONI AMENDOLA SRL. - VIA J.F. KENNEDY

5, - 84020 AQUARA (SA)- ha presentato un

ribasso del **19,82%**

2. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL - VIA

CIRCUMVALLAZIONE ESTERNA, 10 - 80017 MELITO

DI NAPOLI (NA)- ha presentato un ribasso del

35,71%

3. CARAMORI PIANTE - VIA DI MEZZO, 2 - 45035

CASTELMASSA (RO) - ha presentato un ribasso

del **18,68%**



Il Presidente di Gara

Paolo Meloni

I Testi

Definizione
Procedura

4. COFAR SRL - CASA PERIZZI, 3/A - 42100 FELINA

(RE) - ha presentato un ribasso del **18,80%**

5. CO.VE.MA SRL - VIA GUIDO RENI, 45 - 41013

CASTELFRANCO EMILIA (MO) - ha presentato un

ribasso del **36,50%**

6. MR GREEN SRL - VIA VILLANI, 4 - 42100 REGGIO

EMILIA (RE) - ha presentato un ribasso del

25,28%

7. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO

(C.T.A). - VIA ROMA, 3 - ha presentato un

ribasso del **25,91%**

8. BIOVERDE SERVIZI SRL - VIA PER SPILAMBERTO,

2355 - ha presentato un ribasso del **38,68%**

Sulla base delle offerte pervenute agli atti del

Protocollo Generale viene predisposta la graduatoria

che viene riportata nel seguente prospetto:

1. BIOVERDE SERVIZI SRL - VIA PER SPILAMBERTO,

2355 - ha presentato un ribasso del **38,68%**

2. CO.VE.MA SRL - VIA GUIDO RENI, 45 - 41013

CASTELFRANCO EMILIA (MO) - ha presentato un

ribasso del **36,50%**

3. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL - VIA

CIRCUMVALLAZIONE ESTERNA, 10 - 80017 MELITO

DI NAPOLI (NA) - ha presentato un ribasso del

35,71%

4. **COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO.** -

VIA ROMA, 3 - ha presentato un ribasso del
25,91%

5. **MR GREEN SRL** - VIA VILLANI, 4 - 42100 REGGIO

EMILIA (RE) - ha presentato un ribasso del
25,28%

6. **COSTRUZIONI AMENDOLA SRL.** - VIA J.F. KENNEDY

5, - 84020 AQUARA (SA)- ha presentato un
ribasso del **19,82%**

7. **COFAR SRL** - CASA PERIZZI, 3/A - 42100 FELINA

(RE) - ha presentato un ribasso del **18,80%**

8. **CARAMORI PIANTE** - VIA DI MEZZO, 2 - 45035

CASTELMASSA (RO) - ha presentato un ribasso
del **18,68%**

Pertanto, in base al risultato del presente verbale,

viene individuata quale migliore offerente la

società **BIOVERDE SERVIZI SRL** (c.f. e p.i.

02582420366), in persona del legale rappresentante

pro tempore con sede legale in 41018 San Cesario sul

Panaro(MO) - Via per Spilamberto n. 2356 che ha

offerto di svolgere i lavori relativi al Proq. A3 n.

09/18 in oggetto **per l'importo netto di € 73.546,48**

(al netto dello sconto corrispondente del **38,68%**,

(pari ad € 45.256,92) sull'importo a base di gara di

€ 117.003,40 oltre € 1.800,00 per oneri sicurezza

non soggetti a ribasso) e oltre iva 22% così per
complessivi € **89.726,71** e si propone
l'aggiudicazione previo esito positivo della
verifica dei requisiti del concorrente I°
classificato, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.
Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

La dichiarazione sostitutiva presentata da **BIOVERDE
SERVIZI SRL** viene conservata agli atti del Servizio
Amministrazione e Controllo del Settore A3 del
Comune di Carpi.

Il presente verbale viene sottoscritto dal
Responsabile del Procedimento, Geom. Paolo Malvezzi
e dai Testimoni.



p. IL COMUNE DI CARPI

I TESTIMONI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Paolo Malvezzi

P.A. Alfonso Paltrinieri

Dott. Giuseppe Russo