

Registro Generale N. 000629/2022 del 17/08/2022

Determinazione del Dirigente del Settore S2 - SVILUPPO CULTURALE - PROMOZIONE DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L N. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 (DECRETO SEMPLIFICAZIONI) E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI, IN VIA TRANSITORIA E PER RAGIONI D'URGENZA, PER LA DURATA DI MESI 7, DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI INERENTE LA GESTIONE E USO DELLO STADIO S. CABASSI E DELL'IMPIANTO DA CALCIO, POSTO A CARPI (MO), VIA SIGONIO 21/23 DI PROPRIETÀ COMUNALE. APPROVAZIONE ATTI DELL'AFFIDAMENTO

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 114 del 05.07.2022, esecutiva a norma di legge, a oggetto: "Variazioni alle assegnazioni delle risorse finanziarie periodo 2022-2024 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis e 3° prelievo dal fondo di riserva", con la quale la Giunta comunale autorizzava uno stanziamento d'urgenza in favore del settore S2 per la necessità di acquisire un servizio di supporto al Responsabile Unico di Procedimento per le procedure di affidamento degli impianti sportivi comunali;
- la determinazione dirigenziale n. 585 del 22.07.2022 a "affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del d.l n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 (decreto semplificazioni) e successive modifiche e integrazioni, mediante trattativa diretta su MEPA di Consip per l'affidamento del servizio di assistenza e supporto a RUP (ai sensi dell'art. 31, comma 11, del d. lgs. 50/2016) per l'affidamento della concessione di servizi inerente allo Stadio comunale Cabassi e al Campo comunale Sigonio (ai sensi degli artt. 164 e seguenti del d. lgs. 50/2016). CIG n. Z38372D647. Impegno di spesa di euro 9.389,12 (compreso 4% cpa + IVA 22%);
- la deliberazione di Giunta comunale n. 133 del 02.08.2022, esecutiva a norma di legge, a oggetto: "APPROVAZIONE LINEE DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, IN VIA TRANSITORIA E PER RAGIONI D'URGENZA, DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI INERENTE ALLA GESTIONE E USO DELLO STADIO S. CABASSI E DEL CAMPO DA CALCIO, POSTO A CARPI (MO), VIA SIGONIO 21/23 DI PROPRIETÀ COMUNALE", nell'ambito della quale è stato espresso l'indirizzo di procedere a un affidamento diretto in via d'urgenza, avente caratteristiche coerenti con le prescrizioni normative vigenti in materia, dello Stadio Comunale "S. Cabassi" e dell'impianto da calcio, posto a Carpi (MO), via Sigonio 21/23, nelle more del tempo necessario a bandire una procedura ad evidenza pubblica volta a individuare il soggetto concessionario dei medesimi impianti per una durata pluriennale;

Considerato che:

- nella succitata deliberazione n. 133/2022 venivano ripercorsi gli accadimenti che hanno riguardato gli impianti sportivi in oggetto, a seguito sia della perdita del titolo sportivo da parte del precedente gestore e sia del suo successivo fallimento, procedura attualmente in corso presso il Tribunale fallimentare di Modena; e veniva altresì richiamata la procedura attraverso la quale il Comune di Carpi aveva individuato nell'USD Athletic Carpi 2021, con sede in Carpi (MO), via dell'Industria 95, c.f. e p. iva 03985880362 (ora A.C. Carpi SSDaRL) la squadra rappresentativa della città;
- nella medesima deliberazione, inoltre, veniva espressamente richiamato il nullaosta rilasciato dal

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Sindaco, di cui al prot. gen.le n. 45198/2022, che ha garantito ad A.C. Carpi SSDaRL l'utilizzo dello stadio comunale "S. Cabassi" e dell'impianto da calcio di Via Sigonio, per lo svolgimento dell'attività agonistica per la stagione sportiva 2022-2023 e che pertanto – richiamando anche l'orientamento espresso dalla Giunta di procedere a un affidamento diretto di durata sufficiente a garantire lo svolgimento di una successiva procedura ad evidenza pubblica di durata pluriennale – risulta ragionevole e coerente con le scelte già adottate dall'Amministrazione, affidare, nel rispetto di quanto prescritto e consentito dalle norme vigenti in materia, in favore della società A.C. Carpi SSDaRL la summenzionata concessione inerente alla gestione e uso degli impianti in oggetto;

Verificato:

- che, sulla base del piano economico e finanziario (P.E.F.) **allegato 1)** a far parte integrante e sostanziale del presente atto e sulla base del valore stimato del contratto **allegato 2)** a far parte integrante e sostanziale del presente atto, risulta possibile affidare tale concessione per una durata di n. 7 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, ovvero dalla data di consegna dello stesso nelle vie d'urgenza, in quanto il valore stimato della concessione per tale lasso temporale risulta inferiore alla soglia di euro 139.000,00, così come prescritta DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L N. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 (DECRETO SEMPLIFICAZIONI) E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI e che tale termine risulta adeguato per consentire all'Amministrazione l'avvio della procedura di evidenza pubblica per l'individuazione del nuovo soggetto concessionario dei medesimi impianti per una durata pluriennale;
- che nel contratto **allegato 3)** a far parte integrante e sostanziale del presente atto si tiene conto della situazione generatasi a seguito del fallimento del precedente gestore, in ragione del quale a oggi svariati locali degli impianti sono occupati da beni dell'asse fallimentare, oggetto di una procedura di vendita pubblica;

Dato atto che:

- nei sopra citati allegati 1) e 2) sono stati inseriti in nota le valutazioni e i calcoli che hanno condotto a tali stime, anche facendo riferimento per quanto riguarda i costi derivanti da utenze (acqua, energia elettrica, gas e tariffa rifiuti) che rimarranno in capo al Comune di Carpi data la brevità del contratto – rilevanti per il valore della contratto e da ritenersi beneficio economico indiretto in favore del concessionario - alla comunicazione del competente servizio Finanziario dell'Unione delle Terre d'Argine (prot. gen.le n. 42122/2022);
- date le stime predette, al fine del raggiungimento dell'equilibrio economico e finanziario della gestione, si evidenzia la necessità di corrispondere al concessionario la somma di euro 20.000,00 oltre IVA. Tale somma, al netto della facoltà di revisione del piano finanziario qualora dovessero insorgere legittimi motivi, potrà essere ridotta nella misura degli eventuali introiti derivanti al Concessionario dall'utilizzo da parte di terzi degli impianti, sulla base delle tariffe comunali approvate dalla Giunta, ricavi potenziali ad oggi non stimati in quanto ritenuti poco rilevanti;

Visti, pertanto:

- l'art. 192 del d. lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art 1 comma 2 lettera a) del d.l n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni), aggiornato al decreto legge 77/2021 che consente, per i servizi di importo inferiore

a euro 139.000,00, oltre IVA, l'affidamento diretto per servizi e forniture e gli artt. 164 e ss. del d. lgs. 50/2016;

Preso atto:

- che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip SpA (ai sensi dell'art. 26 della L. 23 n. 488/1999) o delle centrali di committenza regionali (Intercenter) (ai sensi dell'art. 1 comma 455 della L. 296/2006), relativamente al servizio in oggetto;
- che all'interno della piattaforma MePA non è presente alcun bando d'afferenza alla procedura *de quo*, mentre il servizio risulta presente sul portale regionale SATER di Intercenter, al bando "Servizi" classe di iscrizione CPV 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi";

Ritenuto, pertanto, di procedere ad affidamento diretto della concessione di servizi inerente la gestione e l'uso degli impianti sportivi summenzionati mediante la piattaforma regionale di SaTER di Intercenter, mediante RdO con un solo fornitore, dando atto che l'importo da ribassare ammonta a euro 20.000,00, quale contributo volto a garantire l'equilibrio della gestione, da far pervenire tramite procedura online;

Visti a far parte integrante e sostanziale del presente atto:

- piano economico e finanziario (P.E.F.) **allegato 1)**
- valore stimato del contratto **allegato 2)**
- schema di contratto **allegato 3)** di cui farà parte integrante e sostanziale anche il P.E.F., le planimetrie degli impianti sportivi e il piano di conduzione tecnica dei medesimi;
- planimetrie degli impianti **allegato 4)**
- piano di conduzione tecnica degli impianti sportivi **allegato 5)**
- schema di lettera di invito **allegato 6)**
- schema di dichiarazione sostitutiva **allegato 7)**

Verificato che l'affidamento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva e omogeneità, non è stato suddiviso in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. 51 comma 1 del d. lgs. n. 50/2016;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria dell'Ente:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 133 del 30.12.2021, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 134 del 30.12.2021, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 e ss.mm.ii";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 265 del 31.12.2021, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022 - 2024 - Parte finanziaria" e ss.mm.ii;

Vista la seguente normativa:

- D. lgs. n. 267/2000 a oggetto "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare attenzione all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", all'art. 183 "Impegno di spesa" e art. 192 "determina a contrattare";
- D. lgs. n. 118/2011 a oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D.P.R. n. 207/2010 a oggetto Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12

aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora vigenti;

- L. n. 136/2010 a oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- D. lgs. n. 33/2013 a oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare riferimento all'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e all'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- L. n. 190/2014 a oggetto "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 ad oggetto "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato" (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. lgs. n. 50/2016 ad oggetto "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche e integrazioni, con particolare riferimento alla L. n. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" aggiornato al decreto legge 77/2021;
- D. lgs. n. 97/2016 ad oggetto "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

Richiamati, inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 165 del 14.12.2017 in vigore dal 9 gennaio 2018 e modificato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 21.02.2019;
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 forma del contratto, modificato con successiva deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 29.04.2021;

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di disporre l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conv. In Legge n. 120/2020 e modificato con D.L. n. 77/2021, conv. In Legge n. 108/2021 alla società A.C. Carpi SSDaRL, con sede legale in Carpi (MO), Viale dell'Industria, 95, (P.IVA: 03985880362), della concessione di servizi inerente alla gestione e l'uso dello Stadio S. Cabassi e dell'impianto da calcio sito in via Sigonio, mediante RdO con un solo fornitore sul portale di SATER di INTERCENTER;

2. di approvare

- piano economico e finanziario (P.E.F.) **allegato 1)**
- valore stimato del contratto **allegato 2)**
- schema di contratto **allegato 3)** di cui farà parte integrante e sostanziale anche il P.E.F., le

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- planimetrie degli impianti sportivi e il piano di conduzione tecnica dei medesimi;
- planimetrie degli impianti **allegato 4)**
- piano di conduzione tecnica degli impianti sportivi **allegato 5)**
- schema di lettera di invito **allegato 6)**
- schema di dichiarazione sostitutiva **allegato 7)**

3. di dare atto che l'importo sul quale verrà richiesto il ribasso ammonta a euro 20.000,00 oltre IVA, corrispondente alla somma che nell'ambito del P.E.F. si è stimata necessaria per il raggiungimento dell'equilibrio economico e finanziario della gestione;

4. di dare atto:

- che la somma di euro 20.000,00 oltre IVA, per complessivi euro 24.400,00 trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione di previsione 2022-2024 (annualità 2022) alla voce di bilancio n. 1940.00.01 "Prestazioni di servizi. Prestaz. per gestione impianti sport. Campi calcio", di cui:
 - annualità 2022: euro 10.000,00 + iva per complessivi euro 12.200,00;
 - annualità 2023: euro 10.000,00 + iva per complessivi euro 12.200,00;
- che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata in modalità elettronica ai sensi delle disposizioni vigenti in materia e nel rispetto delle procedure dettate dagli acquisti sul Mercato Elettronico di Intercenter, secondo lo schema **allegato 3)**;
- che il presente affidamento rientra nel programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 133 del 30.12.2021 in quanto comporta costi superiori a euro 40.000,00 nel biennio e risulta iscritto ai CUI S00184280360202200042 e S00184280360202200040;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il N. Z20377B3DE a oggetto: "AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI INERENTE ALLA GESTIONE E USO DELLO STADIO S. CABASSI E DELL'IMPIANTO DA CALCIO, POSTO A CARPI (MO), VIA SIGONIO 21/23 DI PROPRIETÀ COMUNALE";
- che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel dott. Giovanni Lenzerini, Dirigente del settore S2 del Comune di Carpi, mentre le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto, data la sua complessità, sono assegnate al dott. Alessandro Flisi, del servizio Giovani, Sport, Benessere del settore S2 del Comune di Carpi;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D. lgs. 33/13, così come modificato dal D. lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28.12.2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37, che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 l. 190/2012, e ai sensi dell'art. 29 d. lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti".

Il Dirigente
LENZERINI GIOVANNI

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L N. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 (DECRETO SEMPLIFICAZIONI) E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI, IN VIA TRANSITORIA E PER RAGIONI D'URGENZA, PER LA DURATA DI MESI 7, DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI INERENTE LA GESTIONE E USO DELLO STADIO S. CABASSI E DELL'IMPIANTO DA CALCIO, POSTO A CARPI (MO), VIA SIGONIO 21/23 DI PROPRIETÀ COMUNALE. APPROVAZIONE ATTI DELL'AFFIDAMENTO

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
12.200,00	1.03.02.99.999	19400001	2022	Z20377B3DE	01402
12.200,00	1.03.02.99.999	19400001	2023	Z20377B3DE	00169

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

17/08/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa