

**SCHEMA**----- **COMUNE DI CARPI - Provincia di Modena** -----

----- Prot. gen. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ -----

**Contratto per incarico per le attività di studio geologico, sismico e geotecnico dei terreni presso il sito localizzato tra Via Tre Febbraio, Via Peruzzi e Via Manicardi oggetto della progettazione della nuova sede unica comunale Progetto A4 n. 286/16 Nuova sede comunale". CUP C95I17000080007 CIG Z95215BC20. ----**

L'anno 201\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Carpi (MO), presso il competente Ufficio dell'Amministrazione Comunale di Carpi Settore A7, Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica, posto in Via Santa Maria in Castello n. 2/b, con la presente scrittura privata non autenticata, a valersi a ogni effetto di legge -----

----- FRA -----

**Diego Tartari Arch.**, nato a Ostiglia (MN) il 09/10/1973, Dirigente Responsabile del Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica" in virtù del decreto sindacale di cui al prot. gen. n. 50265 del 26/09/2017, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Carpi (C.F. 00184280360), a ciò autorizzato in virtù dell'art. 107, c.III D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, ed art. 48, c.III dello Statuto Comunale parte che qui di seguito, per brevità, sarà denominata "AMMINISTRAZIONE" -----

----- E -----

Il Signor **Leonardo Dott. Geol. Calzolari**, iscritto all'Ordine dei Geologi della Lombardia con 1165 sez A che interviene in qualità di Libero Professionista (C.F. CLZLRD71B11H143U P.IVA 02322840204) con sede in Via Carpi n. 21 - 42018 San Martino in Rio (RE), parte che qui di seguito, per brevità, sarà denominata "AFFIDATARIO"-----

-----PREMESSO-----

– che con la delibera di Giunta Comunale n. 17 del 27.06.2017 ad oggetto “Approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 286/16 nuova sede comunale (incarichi e sondaggi) si approvava la prima fase di progetto per una spesa complessiva di Euro 150.000,00 finanziato con fondi comunali a cui è assunto il CUP n. C92C17000050004; -----

– che con la delibera di Giunta Comunale n. 118 del 27.06.2017 ad oggetto “Approvazione in linea tecnica n. 286/16 Nuova sede comunale” si approvava il progetto a firma dei tecnici progettisti Arch. Cesare Sereni e Geom. Maurizio Benetti e del Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli per una spesa complessiva di Euro 6.100.000,00 suddivisa in due fasi, tenuto conto che la prima di Euro. 150.000,00 riguarda il conferimento di incarichi e sondaggi, revocando il CUP assunto e assumendo il nuovo **CUP n. C95117000080007**; -----

– che con la determinazione dirigenziale n. 803 del 09.10.2017 si nominava l'Arch. Diego Tartari quale Responsabile Unico di Procedimento in relazione al presente procedimento; -----

– che con determinazione a firma del Dirigente del Settore A7 n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si assegnava l'incarico per le attività di studio geologico, sismico e geotecnico dei terreni presso il sito localizzato tra Via Tre Febbraio, Via Peruzzi e Via Manicardi oggetto della progettazione della nuova sede unica comunale di cui al Progetto A4 n. 286/16 Nuova sede comunale all'Affidatario ai patti e condizioni del presente contratto.-----

----- tutto ciò premesso -----

----- **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE** -----

**ARTICOLO 1 PREMESSE** Le premesse formano parte integrante del presente

contratto.-----

**ARTICOLO 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO - TEMPI DI CONSEGNA.** Il presente

contratto ha per oggetto l'affidamento da parte dell'Amministrazione all'Affidatario, che accetta ai patti e alle condizioni di cui gli articoli successivi, dell'incarico per i servizi tecnici di seguito descritti :-----

**a) esecuzione di n. 2 prove penetrometriche statiche (CPT) spinte alla profondità di 20 metri da piano campagna, o a rifiuto strumentale. Le indagini sopra esposte sono comprensive di:-----**

- allestimento attrezzatura, trasporto A/R; -----
- posizionamento attrezzatura per singola prova;-----
- elaborazione dati con restituzione di elaborati originali;-----

Le indagini penetrometriche saranno eseguite con sonda PAGANI cingolata semovente TG63-200 (20 t), con sistema di acquisizione dati TGAS01 per prove CPTM.-----

**b) esecuzione di n. 1 indagine sismica tipo MASW per la caratterizzazione sismica del sottosuolo ai fini NTC2008, comprensiva di elaborazione dati e restituzione rapporto di prova.-----**

**c) redazione di Relazione geologica, Relazione sismica nelle quali verranno riportati:--**

- inquadramento geologico territoriale;-----
- determinazione del Modello geologico;-----
- determinazione del livello di falda;-----
- definizione della pericolosità sismica di base;-----
- classificazione sismica del sottosuolo;-----
- verifica semplificata del potenziale alla liquefazione;-----

**d) redazione di Relazione geotecnica nella quale viene svolta la:-----**

• determinazione del Modello geotecnico;-----

• definizione dei parametri geotecnici caratteristici;-----

• verifica del Carico Limite in condizioni statiche e dinamiche;-----

• verifica dei cedimenti indotti;-----

**Sono a carico dell’Affidatario:-----**

– esecuzione dei lavori con idonee attrezzature calibrate e certificate; -----

– applicazione delle norme A.G.I. alle operazioni di indagine;-----

– copertura assicurativa RC professionale e D.O. (Danni alle Opere);-----

– fornitura relazione ed elaborati tecnici originali.-----

**Sono a carico dell’Amministrazione:-----**

– libero accesso nell’area di cantiere;-----

– segnalazione della presenza di sottoservizi in corrispondenza di ciascun punto di prova;-----

– preparazione delle aree di lavoro per l’installazione della sonda penetrometrica nel caso di presenza ostacoli quali lastre di cemento, tratti di asfalto, o strato superficiale di materiale di riporto. Spazio minimo necessario per singola prova B x L = 30 cm x 150 cm sino a terreno naturale.-----

– **tempi di esecuzione: non oltre 15 gg. da conferma incarico; -----**

– **tempi consegna relazioni: non oltre 30 gg. da data esecuzione prove.-----**

**ARTICOLO 3 - REFERENTE DELL’AMMINISTRAZIONE.** La Amministrazione individua nell’Arch. Diego Tartari, il Responsabile Unico di Procedimento preposto alla sorveglianza e controllo delle attività oggetto del presente contratto che costituirà pertanto il referente unico dell’Affidatario. -----

**ARTICOLO 4 - REFERENTE DELL’AFFIDATARIO** L’Affidatario nella persona del Dott. Geol. Leonardo Calzolari è responsabile delle prestazioni affidate. **Non è**

**ammesso subappalto** ma egli si avvarrà della struttura tecnica, del personale e di tutte le consulenze che riterrà opportune al fine di garantire il migliore e più qualificato risultato delle prestazioni affidate, senza che ciò modifichi o possa modificare in alcun modo la sua responsabilità né l'entità del corrispettivo. -----

**ARTICOLO 5 - RESTITUZIONE DEGLI ELABORATI** La Relazione geologico - geotecnica e sismica, accompagnata dai risultati delle prove penetrometriche ed indagini con eventuali elaborati grafici, dovrà essere resa, senza costi aggiuntivi per l'Amm.ne, in quanto comprese nelle spese tecniche, **in tre copie carteece e su un CD contenente i file degli stessi elaborati sia in formato scrivibile che in pdf.** -----

**ARTICOLO 6 – COMPENSI** Il compenso per le prestazioni oggetto del presente contratto è concordato in euro 1.500,00 (+ 2% contributi + IVA 22%) per complessivi euro 1.866.60 (2% contributi ed IVA 22% compresi) come definito dal preventivo inviato agli atti prot. gen.le n. 66883 del 15.12.2017. Tale importo risulta comprensivo delle spese per le prove penetrometriche statiche (CTP) alle profondità concordate (20 metri da piano campagna o a rifiuto strumentale) e dell'indagine sismica Masw oltre che di ogni altro onere accessorio che il professionista dovrà sostenere nell'esecuzione delle attività oggetto dell'incarico (trasferte, copie, collaborazioni tecniche ecc). In caso di differente richiesta da parte dell'Amministrazione di prove e indagini preventivamente concordate con il Progettista, saranno da computarsi solo l'effettivo compenso tecnico, in diminuzione, commisurato alle lavorazioni e prestazioni eseguite.

**ARTICOLO 7 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI** Il pagamento avverrà a 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura dopo la consegna della relazione geologiche - sismica. Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 6 avverrà entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura, per l'importo della prestazione relativa ad ogni singola relazione consegnata entro i termini sopraindicati. Con la stipula del

presente atto l’Affidatario dichiara di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari connessi al contratto medesimo, di cui all’art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto secondo quanto stabilito dall’art. 3 comma 9-bis della legge 13.08.2010 N. 136 e s.m.i. In base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità. Le fatture potranno essere accettate solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010. Con l'entrata in vigore, dal 31 marzo 2015, degli obblighi in materia di fatturazione elettronica, l’Affidatario sarà tenuto obbligatoriamente all’inserimento nelle fatture del CIG (codice identificazione gara) e le fatture verso il Comune di Carpi dovranno essere emesse esclusivamente in forma elettronica. Il Comune di Carpi ha individuato un unico Ufficio deputato alla ricezione delle fatture elettroniche, identificato nell’Indice della Pubbliche Amministrazioni (PA) dal Codice Univoco Ufficio **UFT5W3**. Il Codice Univoco Ufficio è una informazione obbligatoria della fattura elettronica e rappresenta l’identificativo univoco che consente al Sistema di Interscambio (SdI), gestito dalla Agenzia delle Entrate, di recapitare correttamente la fattura elettronica all’Ente destinatario.-----

**ARTICOLO 8 - ONERI VARI** Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa

soltanto in caso d'uso a norma art. 5, c. 2, DPR 26/04/1986, n. 131. Sono a carico dell'Amministrazione le spese relative ad IVA e contributi mentre sono a carico dell'Affidatario le spese per il presente atto. -----

**ARTICOLO 9 - PENALI PER RITARDI ED ERRATA ESECUZIONE DELLE**

**PRESTAZIONI AFFIDATE** L'Affidatario si impegna a svolgere tutte le prestazioni affidate nei tempi del presente contratto. In caso di ritardata consegna degli elaborati, qualora essa sia dovuta a cause imputabili esclusivamente all'Affidatario, l'Amministrazione avrà la facoltà di applicare la penale equivalente all'1 per mille dell'importo di contratto per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo. L'eventuale applicazione della penale avverrà tramite detrazione della relativa quota dai corrispettivi da liquidare.-----

**ARTICOLO 10 – REVISIONE E PROPRIETA' DELLE INDAGINI** Fatto salvo quanto

previsto dagli Artt. 2575 e seguenti Codice Civile e L. 22/5/1941 n.633, tutti i relativi elaborati resteranno di proprietà dell'Amm.ne la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione ed introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le varianti ed integrazioni che riterrà opportune, con l'unico obbligo di consultare preventivamente il referente indicato dall'Affidatario. -----

**ARTICOLO 11 – REVOCA DELL'INCARICO O RECESSO DAL CONTRATTO.**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento l'incarico, ovvero di recedere negli stessi termini, dal presente contratto, a fronte di ragioni determinate da pubblico interesse, che si impegna a motivare per iscritto, ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del C.C., utilizzando, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. -----

**ARTICOLO 12 – INCOMPATIBILITA'** L'Affidatario dichiara di non trovarsi, per

l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni d'incompatibilità con la

prestazione professionale richiesta, ai sensi di disposizioni di legge, ordinamento  
professionale contrattuale e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali  
variazioni che dovessero intervenire. -----

**ARTICOLO 13 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI** Il trattamento dei dati personali  
sarà effettuato nei limiti necessari per le finalità gestionali e amministrative inerenti la  
presente procedura e non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti  
autorità pubbliche o soggetti privati in conformità alle disposizioni di legge e  
regolamentari ai sensi art.13 com.1 DLgs 196/2003 e s.m. ed i. -----

**ARTICOLO 14 - DISPOSIZIONI FINALI** il presente contratto, al momento della sua  
sottoscrizione, è immediatamente impegnativo per l’Affidatario, mentre per  
l’Amministrazione lo sarà solamente ad intervenuta esecutività della specifica  
determinazione di incarico.-----

**ARTICOLO 15 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE** Si conviene che le  
eventuali controversie riguardanti l’applicazione del contratto saranno esaminate con  
spirito di amichevole composizione. Qualora non fosse possibile raggiungere un  
accordo sugli eventuali punti di discussione, si conviene sin d’ora che per ogni  
eventuale controversia il Foro competente sarà quello di Modena.-----

Letto, approvato e sottoscritto.-----

----- Per l’Amministrazione ----- Per l’Affidatario -----

----- Arch. Diego Tartari ----- Dott. Leonardo Calzolari -----