

Registro Generale N. 000883/2022 del 15/11/2022

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S3 - AMBIENTE - TRANSIZIONE ECOLOGICA  
PIANIFICAZIONE E GESTIONE VERDE - PA**

**AGGIORNAMENTO DELLA DETERMINAZIONE N. 704 del 16/09/2022 RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI - PRIMO STRALCIO - C.U.P. C91B21002890001. (PNRR MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE - M5C2 COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.1). PROVVEDIMENTI.**

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria dell'Ente:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 111 del 30/12/2020, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) DUP SeS 2019/2024 SeO 2021/2023" con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 27/05/2021, esecutiva a norma di legge, ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2021 e 2023 e relativi allegati" con cui è stata aggiornata la programmazione dei lavori pubblici prevedendo nell'annualità 2021 tale intervento per un importo complessivo di € 1.000.000,00 (ID 9100);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 133 del 30/12/2021, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 134 del 30/12/2021, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 265 del 31/12/2021, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022 - 2024 - Parte finanziaria";

**Visto** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e specificamente l'art. 107 relativo alle competenze dei dirigenti;

**Richiamato** il provvedimento del Sindaco del Comune di Carpi prot. n. 66367 del 29/10/2021 di nomina del Dott. Urb. Renzo Pavignani quale Dirigente ad interim per il Settore S3 "Ambiente e transizione ecologica" del Comune di Carpi;

**Rilevato** che, per il presente iter amministrativo, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Fabio Anderlini del Servizio Pianificazione Gestione Verde – Parchi del Settore S3 Ambiente – Transizione ecologica dotato del necessario livello di inquadramento giuridico ed in possesso delle competenze professionali adeguate a ricoprire tale ruolo in relazione ai compiti per cui deve essere nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nominato con determinazione dirigenziale n. 396 del 26/05/2022;

**Dato atto** che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 214 del 16/11/2021 è stato approvato il progetto di

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione del Parco Lama sito in Via Corbolani – Tre Ponti a Carpi redatto da CONTROCAMPO S.R.L. Arch. Mario Cucinella dell'importo complessivo pari ad € 1.735.896,68 (€ 999.936,68 relativi al I Stralcio ed € 735.960,00 relativi al II Stralcio);

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 29/06/2021 tale intervento è stato inserito nella programmazione triennale dei lavori pubblici anno 2021/2023 con il seguente codice C.U.I. L00184280360202100018 e nel relativo elenco annuale;

**Vista** la necessità di avviare l'intervento di "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI - CUP C91B21002890001", in quanto candidato dal Comune di Carpi in risposta al bando di cui al DPCM del 21.01.2021 – Rigenerazione Urbana, confluito nella linea PNRR – M5C2-I2.1: "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" come da decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30/12/2021;

**Vista** la delibera di Giunta comunale n. 129 del 2/8/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo (Prog. n. 84/21), relativo alla "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI" primo stralcio, redatto dall'RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in Bologna, P.IVA 02192891204; e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Fabio Anderlini, per una spesa complessiva di € 999.936,69 come da seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni</b>		<b>Euro</b>	<b>Note</b>
a.1.1)	Lavori a corpo (Opere di nuova realizzazione: 1 - Movimento terra, 2 - Percorsi, 3 - Opere a verde 4 - Impianti 5 - Arredi) soggetti a IVA 10%	€ 760.619,52	
a.1.2)	Lavori a misura (Opere di ripristino) soggetti a IVA 22%	€ 0,00	
a.2)	Lavori a corpo	€ 0,00	
a.3)	Lavori in economia	€ 0,00	
<b>B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso di gara</b>			
b.1)	Oneri per la sicurezza a corpo	€ 24.500,00	
b.2)	Oneri per la sicurezza a misura	€ 0,00	
b.3)	Oneri per la sicurezza in economia	€ 0,00	
<b>Importo totale dell'appalto a base di gara (A+B)</b>		<b>€ 785.119,52</b>	
<b>C) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>			
c.1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		
c.2)	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.500,00	
c.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.500,00	
c.4)	Imprevisti	€ 5.429,22	Iva comp.
c.5)	Acquisizione immobili	€ 0,00	

c.6)	Spese assicurative, tecniche e di carattere strumentale in relazione all'intervento	€ 86.000,00	
c.7)	Fondo per le funzioni tecniche ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16	€ 15.702,39	
c.8)	Spese per attività di consulenza e supporto	€ 0,00	
c.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
c.10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo ANAC	€ 1.000,00	Iva comp.
c.11)	Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 4.928,76	
c.12)	Iva 10% ed eventuali altre imposte (voci A-B-C)	€ 78.511,95	
c.13)	Iva 22% ed eventuali altre imposte (voci A-B-C)	€ 20.244,85	
Importo totale somme a disposizione		<b>€ 214.817,17</b>	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>		<b>€ 999.936,69</b>	

**Dato atto** che:

- il Codice Unico del Progetto C.U.P. dell'intervento è: **C91B21002890001**;
- il codice CUI relativo alla programmazione triennale delle opere pubbliche è il seguente: **L00184280360202100018**;

**Visto** inoltre il dettaglio delle lavorazioni così composto:

Cod	Tipo di categoria	Categoria	Importo lavori	Percentual e di incidenza	Oneri della sicurezza	Importo complessivo sicurezza
<b>OS24</b>	Prevalente. Qualificazione obbligatoria: SI	Verde e Arredo urbano	€ 557.478,30	73,3%	€ 17.956,70	€ 575.435,00
<b>OG6</b>	Qualificazione obbligatoria: SI	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	€ 203.141,22	26,7%	€ 6.543,30	€ 209.684,52
	Oneri della sicurezza		€ 24.500,00		€ 24.500,00	
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 785.119,52</b>			<b>€ 785.119,52</b>

**Vista** la circolare n. 30 del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11/08/2022 "Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR" che ha predisposto le "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori";

**Dato atto** che la Stazione Unica Appaltante (SUA) dell'Unione Terre d'Argine ha elaborato un modello tipo di Capitolato Speciale d'Appalto per i progetti finanziati con PNRR recependo, tra le

altre, anche le disposizioni contenute nella suddetta circolare ministeriale n. 30/2022 e che tale modello tipo è stato trasmesso al Settore Ambiente – Transizione ecologica con prot. UTA n. 83334 del 02/11/2022;

**Ritenuto** pertanto necessario sostituire alcuni elaborati di progetto, già approvati con delibera di G.C. n. 129/2022, soggetti ad adeguamenti resesi necessarie alla luce delle disposizioni contenute nella suddetta circolare ministeriale n. 30/2022 e relative Linee guida nonché sulla base del modello di capitolato elaborato dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) e, infine, ad aggiornare il cronoprogramma visto il tempo trascorso dalla DGC 129/2022;

**Dato atto** che gli elaborati progettuali aggiornati rispetto a quelli approvati con precedente delibera di Giunta comunale n. 129/2022, trasmessi alla scrivente Amministrazione con prot. n. 71947 del 04/11/2022 e validati dal Responsabile del Procedimento Geom. Fabio Anderlini sono:

- Cronoprogramma standard di progetto;
- Cronoprogramma *con indicati milestone e target connessi al PNRR*;
- Capitolato speciale d'appalto – norme amministrative *adeguato alle disposizioni della circolare n. 30 del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11.08.2022 e al modello tipo di Capitolato elaborato a cura della CUC*;
- Relazione per il principio DNSH, Scheda 5 - Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici;
- Scheda 5 Check-list Ex Ante per Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici;

**Richiamata** la delibera di Giunta comunale n. 189 del 04/11/2022 ad oggetto: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5C2- COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - Prog. 84/21 APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO RELATIVO ALLA "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI – TRE PONTI" - CUP C91B21002890001 - ADEGUAMENTO ELABORATI DI PROGETTO";

**Viste e richiamate:**

- la determinazione dirigenziale del Settore S3 del Comune di Carpi n. 608 del 4/08/2022 di attivazione dell'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/200, convertito in Legge n. 120/2020 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la determinazione dirigenziale della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine n. 704 del 4/08/2022 di approvazione dell'avviso di indagine di mercato e relativi allegati per la formazione di un elenco di operatori economici interessati alla partecipazione alla procedura negoziata, da cui selezionare mediante sorteggio da effettuarsi tramite la piattaforma SATER dieci operatori economici da invitare alla medesima procedura negoziata;
- la determinazione dirigenziale della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine n. 801 del 08/09/2022 di approvazione delle risultanze del sorteggio dei dieci soggetti da invitare sulla base di quanto riportato nel verbale agli atti al prot. n. 67305 del 08/09/2022;
- la determinazione a contrattare del Settore S3 del Comune di Carpi n. 704 del 16/09/2022 con la quale si approvava l'indizione di una procedura negoziata, in modalità telematica mediante la piattaforma S.A.T.E.R. (Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia

Romagna), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, come convertito nella Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo nonché i "criteri valutativi" contenuti nel documento allegato al suddetto atto (**Allegato A**);

**Ritenuto** necessario procedere a sostituire l'allegato "A" della determinazione a contrattare n. 704 del 16/09/2022 del Settore S3 del Comune di Carpi, al fine di renderlo coerente con la suddetta circolare ministeriale n. 30/2022 e relativi allegati che hanno in particolare disciplinato e dettagliato i criteri DNSH in fase di progettazione ed esecuzione lavori, nonché con il Capitolato speciale d'appalto – norme amministrative sopraccitato;

**Considerato** che nel bilancio di previsione 2022-2024, per l'annualità 2022 è presente lo stanziamento necessario per la gara oggetto del presente atto;

**Tenuto conto** che l'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art 113 del D.l.gs. 50/2016 pari ad € 15.702,39, è stato inserito nelle spese complessive di progetto con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;

**Richiamati:**

- la Legge n. 241 del 7/08/1990 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 – Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tuttora vigenti;
- le Linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 106 del 1° marzo 2018 e aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;
- il D.L. n. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche nella Legge n. 120 del 11 settembre 2020;
- il D.L. n. 77/2021 "Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modifiche nella Legge n. 108 del 29/07/2021;
- il D.L. n. 4 del 27/01/2022, convertito con Legge n. 25 del 28/03/2022, e successive modificazioni e integrazioni, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico";
- il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", all'art. 179 "Accertamento" e all'art. 183 "Impegno di spesa";
- il D.Lgs. n. 81/2008 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro" e s.m.i., in particolare gli artt. 271 e seguenti;
- il D.Lgs. n. n. 118/2011, ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al

Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- il D.M. n. 55 del 3/04/2013, come integrato con Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale", art. 25 in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fatture in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31/03/2015;
- la Legge n. 190 del 23/12/2014 (legge finanziaria di stabilità 2015) e successivo decreto di attuazione con nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment);
- il D.Lgs. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i. per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e dall'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., in particolare gli artt. 4, comma 2, e 17;

**Visti:**

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14/12/2017 e modificato con Delibera di Consiglio comunale n. 14 del 21/02/2019, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22/12/2015, e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 29/04/2021, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

Per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. **di approvare** i criteri valutativi individuati nell'**Allegato A** al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quello già approvato con determinazione n. 704 del 16/09/2022 del Settore S3 del Comune di Carpi;
2. **di confermare** tutto quanto già disposto con determinazione n. 704 del 16/09/2022 del Settore S3 del Comune di Carpi e comunque non aggiornato dal presente atto;
3. **di dare atto** che il quadro economico dei lavori in oggetto è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A)</b>	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	Euro	Note
a.1.1)	Lavori a corpo (Opere di nuova realizzazione: 1 - Movimento terra, 2 - Percorsi, 3 - Opere a verde 4 -	€ 760.619,52	

	Impianti 5 - Arredi) soggetti a IVA 10%		
a.1.2)	Lavori a misura (Opere di ripristino) soggetti a IVA 22%	€ 0,00	
a.2)	Lavori a corpo	€ 0,00	
a.3)	Lavori in economia	€ 0,00	
<b>B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso di gara</b>			
b.1)	Oneri per la sicurezza a corpo	€ 24.500,00	
b.2)	Oneri per la sicurezza a misura	€ 0,00	
b.3)	Oneri per la sicurezza in economia	€ 0,00	
Importo totale dell'appalto a base di gara (A+B)		<b>€ 785.119,52</b>	
<b>C) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>			
c.1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		
c.2)	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.500,00	
c.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.500,00	
c.4)	Imprevisti	€ 5.429,22	Iva comp.
c.5)	Acquisizione immobili	€ 0,00	
c.6)	Spese assicurative, tecniche e di carattere strumentale in relazione all'intervento	€ 86.000,00	
c.7)	Fondo per le funzioni tecniche ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16	€ 15.702,39	
c.8)	Spese per attività di consulenza e supporto	€ 0,00	
c.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
c.10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo ANAC	€ 1.000,00	Iva comp.
c.11)	Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 4.928,76	
c.12)	Iva 10% ed eventuali altre imposte (voci A-B-C)	€ 78.511,95	
c.13)	Iva 22% ed eventuali altre imposte (voci A-B-C)	€ 20.244,85	
Importo totale somme a disposizione		<b>€ 214.817,17</b>	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>		<b>€ 999.936,69</b>	

4. **di dare atto** infine che si assolve agli obblighi previsti dagli artt. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e Contratti", e sul Sistema informativo telematico appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR).

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



**OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELLA DETERMINAZIONE N. 704 del 16/09/2022  
RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL  
PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI -  
PRIMO STRALCIO - C.U.P. C91B21002890001. (PNRR MISSIONE 5  
INCLUSIONE E COESIONE - M5C2 COMPONENTE C2 -  
INVESTIMENTO 2.1). PROVVEDIMENTI.**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**15/11/2022**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



**Allegato A**

**Procedura e Criterio di aggiudicazione**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020, con aggiudicazione a favore dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art.95, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con attribuzione di punti 20 (massimo) per l'offerta economica e di punti 80 (massimo) per l'offerta tecnica risultante dall'esame delle offerte pervenute e ritenute ammissibili.

Restano fissi gli oneri per la sicurezza, in quanto non soggetti a ribasso.

Le offerte saranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/16 e s.m.i. secondo i seguenti macro criteri e relativi pesi:

Criterio	Peso
Qualità complessiva dell'Offerta tecnica	0 ÷ 80
Prezzo riportato nell'Offerta economica	0 ÷ 20
Totale	100

Risulterà aggiudicatario della procedura l'operatore economico che avrà totalizzato il maggior punteggio complessivo risultante dalla somma dei punteggi parziali relativi a ciascun elemento di giudizio relativo all'offerta tecnica e all'offerta economica.

Nel caso di punteggio complessivo pari, si procederà all'aggiudicazione dei lavori a favore del soggetto che ha totalizzato un punteggio più elevato rispetto all'offerta tecnica.

Nel caso di punteggio complessivo pari sia in relazione all'offerta economica sia in relazione all'offerta tecnica, si procederà all'aggiudicazione dei lavori mediante sorteggio in seduta pubblica tra i soggetti che avranno totalizzato tale maggior punteggio complessivo e parziale.

Nel caso in cui pervenga all'Amministrazione una sola offerta si procederà comunque all'aggiudicazione, purché tale offerta sia ritenuta dall'Amministrazione conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**Offerta tecnica – max 80 punti**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi massimi attribuibili ad ogni criterio: trattasi di "Punteggi discrezionali" vale a dire punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.



Sulla base dell'esame globale della relazione tecnica e in aggiunta agli elementi tematici sono inoltre considerati quali elementi aggiuntivi di valutazione:

- leggibilità, chiarezza e completezza espositiva della Relazione presentata;

NB: nell'ambito della leggibilità è considerato anche il rispetto delle specifiche formali e della sequenza tematica indicate per la redazione del documento;

Nella tabella seguente si riepilogano gli elementi di valutazione dell'Offerta tecnica con l'indicazione dei relativi punteggi massimi da attribuire.

<b>Criterio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Criteri/valutazione</b>	<b>Punteggio massimo</b>
<b>A</b>	<b>Migliorie sulla fruibilità</b>	Migliorie offerte in diretta correlazione con i servizi oggetto del presente appalto, tenuto conto della destinazione funzionale e delle caratteristiche tecniche e della eco-compatibilità ed eco-sostenibilità ambientale: <ul style="list-style-type: none"><li>- Qualità tecnologica e miglioramento del livello di impiantistica elettrica, di pubblica illuminazione e acustica che favorisca la fruibilità del parco per eventi e manifestazioni, ottimizzando il valore estetico, la funzionalità, la fruibilità, l'efficienza energetica oltre alla sorvegliabilità dei luoghi, <b>(punti 25)</b>;</li></ul>	25
<b>B</b>	<b>Qualità dei materiali proposti</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- arredo vegetazionale. Qualità e completezza del progetto di piantumazione, sotto il profilo della qualità e manutenibilità nelle scelte e nella distribuzione delle essenze arboree, saranno valutati positivamente la posa di alberature aventi caratteristiche dimensionali tali da offrire migliori aree di ombreggiamento, in combinazione con gli aspetti di sostenibilità ambientale e compositivi e con la fruizione degli spazi in tutte le stagioni climatiche, ed un'agevole manutenzione del verde stesso <b>(punti 25)</b>;</li><li>- utilizzo di materiali, componenti edili, componentistica elettronica ed elettrica, con evidenziazione delle caratteristiche tecnologiche, della durabilità, della qualità estetica, dell'ergonomicità, della funzionalità e versatilità, della sicurezza, della eco-sostenibilità e della sostenibilità ambientale <b>(punti 5)</b>;</li></ul>	30



<b>C</b>	<b>Consumi di energia, risorse, mezzi d'opera, rifiuti</b>	<p>Saranno valutati gli aspetti relativi ai consumi di energia e dette risorse naturali, alle emissioni inquinanti, inclusa la mitigazione degli impatti sui cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova l'ambiente.</p> <p>Saranno valutati criteri di scelta con fornitori di energia elettrica che impieghino energia elettrica prodotta al 100% da fonti rinnovabili. (criterio DNSH scheda 5) <b>(punti 5)</b>;</p> <p>Saranno criteri premianti l'utilizzo di mezzi con alte caratteristiche energetiche e basso impatto ambientale. (criterio DNSH scheda 5) <b>(punti 5)</b>;</p> <p>Sarà valutato positivamente l'uso di materiali prodotti e prodotti da costruzione secondo criteri ambientali minimi, migliorie progettuali delle prestazioni delle opere e di durabilità nel tempo e forme di controllo, gestione e tracciabilità del cantiere <b>(punti 5)</b>;</p>	15
<b>D</b>	<b>Capacità tecniche</b>	<p>Organigramma e capacità organizzative adottato dall'impresa singola o dalla mandataria e relative mandanti in caso di RTI, ATI o dal Consorzio e relative consorziate.</p> <p>L'offerente dovrà produrre una relazione atta a dimostrare complessivamente l'idoneità ed adeguatezza della struttura organizzativa che intende adottare specificando, relativamente all'impresa singola o alla mandataria e relative mandanti in caso di RTI, ATI o consorzio e consorziate individuate:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- organigramma;</li><li>- formazione dei dipendenti;</li><li>- capacità organizzativa;</li><li>- struttura logistica;</li><li>- staff tecnico;</li><li>- personale specializzato operativo in cantiere;</li><li>- direttore tecnico di cantiere, capo cantiere e altre professionalità specialistiche.</li></ul> <p><b>(punti 10)</b></p>	10
	<b>TOTALE</b>		<b>80</b>



Le proposte di varianti migliorative di cui ai punti precedenti devono essere illustrate secondo quanto disposto nel Disciplinare di gara, con opportuni rinvii ad elaborati grafici, relazioni descrittive.

Il concorrente è escluso dalla procedura di gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a **55 punti**. Il superamento della soglia di sbarramento è calcolato dopo la riparametrazione dei punteggi di cui alla precedente tabella (prima riparametrazione).

### **Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica**

L'attribuzione dei punteggi per i criteri di natura qualitativa avverrà, da parte di ciascun commissario di gara, facendo ricorso al sistema del confronto a coppie tra le offerte presentate.

Il confronto avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascuna offerta in confronto con tutti le altre.

Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il relativo grado di preferenza, variabile da 1 a 6 e precisamente:

- 1=nessuna preferenza;
- 2= preferenza minima;
- 3=preferenza piccola;
- 4= preferenza media;
- 5= preferenza grande;
- 6= preferenza massima;

Viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno nel quale le lettere individuano i singoli concorrenti: in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e, in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Al termine del confronto a coppie, per ogni subcriterio, si procederà alla somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari; tale somma verrà riparametrata, attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il valore più alto e agli altri concorrenti un valore conseguentemente proporzionale al maggiore.

Il totale del punteggio afferente l'offerta qualitativa verrà arrotondato alla seconda cifra decimale, seguendo lo schema di arrotondamento per difetto se la terza cifra decimale dopo la virgola è minore o uguale a 4, per eccesso se la terza cifra decimale dopo la virgola è maggiore o uguale a 5.

All'interno del portale SATER sarà attribuito solamente il punteggio totale dell'offerta qualitativa. I punteggi relativi ai criteri saranno riportati dettagliatamente nel verbale della commissione giudicatrice.

Il metodo del confronto a coppie verrà utilizzato solo in presenza di almeno tre offerte da valutare.



Nel caso in cui non si raggiungesse tale numero l'attribuzione dei punteggi per i criteri di natura quantitativa da parte di ogni singolo commissario avverrà attraverso il calcolo della media dei coefficienti variabili tra zero e uno attribuito discrezionalmente dai singoli commissari.

Si precisa che i coefficienti attraverso i quali si procederà all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sono i seguenti:

<b>Giudizio sintetico</b>	<b>Valutazione coefficiente</b>	<b>Descrizione</b>
Ottimo	1,00	L'elemento oggetto di valutazione è trattato in misura pienamente esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde pienamente a quanto richiesto.
Buono	0,75	L'elemento oggetto di valutazione è trattato in misura esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera soddisfacente a quanto richiesto.
Sufficiente	0,50	L'elemento oggetto di valutazione è trattato in misura appena esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera appena sufficiente a quanto richiesto.
Scarso	0,25	L'elemento oggetto di valutazione è trattato in misura non esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera non soddisfacente a quanto richiesto.
Assolutamente inadeguato	0,00	L'elemento oggetto di valutazione non è offerto o non è stato trattato o la soluzione proposta risponde in maniera assolutamente non adeguata a quanto richiesto.

Una volta che si è calcolata la media dei coefficienti espressi dai commissari, si procederà a trasformare tali valori in coefficienti definitivi  $V(a)$  tramite riparametrazione.

Per effetto della riparametrazione, al concorrente che avrà conseguito il coefficiente medio più alto verrà assegnato il coefficiente pari ad 1,00 mentre agli altri concorrenti verrà assegnato un coefficiente proporzionalmente inferiore.

I coefficienti (medie definitive) come sopra calcolati verranno moltiplicati per i punteggi previsti e la somma dei punteggi previsti e la somma dei punteggi ottenuti determinerà il punteggio totale assegnato ai vari elementi dell'offerta tecnica.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato attribuendo



all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

Si precisa che nel caso di valutazione di una sola offerta non verrà applicata tale riparametrazione.

**Offerta economica – max 20 punti**

L'offerta economica sarà costituita dal ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara;

L'attribuzione del relativo punteggio avverrà sulla base della seguente formula:

$$V_i = \left( \frac{R_i}{R_{max}} \right)^\alpha$$

dove:

$V_i$  = valore attribuito al concorrente i-esimo

$R_i$  = Ribasso offerto dal concorrente i-esimo

$R_{max}$  = Ribasso offerto del miglior concorrente

$\alpha = 0,1$  – coefficiente