



SETTORE
A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

SERVIZIO APPALTI, ESPROPRI E CONTRATTI

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 1130 del 28/12/2017

Registro del Settore
N. 356 del 27/12/2017

**Oggetto: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE
DELLA GESTIONE DEL CAMPO COMUNALE DA CALCIO
DI SAN MARINO - TRAVERSA SAN LORENZO 1/A**

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO COMUNALE DA CALCIO DI SAN MARINO, TRAVERSA SAN LORENZO 1/A

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3 DOTT. ING. NORBERTO CARBONI

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 43/2017 avente ad oggetto:” Indirizzi per l'affidamento della gestione del campo comunale da calcio di San Marino posto in Traversa San Lorenzo 1/A” è stato preso atto della rinuncia anzitempo alla gestione dell'impianto sportivo di San Marino da parte della Polisportiva San Marinense ASD e della disponibilità della stessa di rispettare i patti convenzionali per il tempo necessario all'Amministrazione Comunale ad esperire la procedura di individuazione dei soggetti eventualmente interessati a subentrare nella conduzione dell'impianto e della successiva assegnazione ;
- con la stessa deliberazione della Giunta Comunale è stato disposto di espletare una procedura negoziata, previo avviso di manifestazione di interesse, con lo scopo di garantire la conoscenza delle intenzioni dell'Ente relativamente al suddetto affidamento a tutti i soggetti interessati e cioè a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, radicate sul territorio bacino di utenza dell'impianto e che hanno maturato esperienza nel settore così come prevede la normativa regionale in materia;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/2017 si è stabilito di non richiedere alle nuove società/associazioni sportive affidatarie, il pagamento di un canone di concessione nei casi in cui sia previsto il riconoscimento da parte del Comune di un contributo a sostegno della gestione dell'impianto, in quanto il canone di concessione determinando un aumento di spese per il Concessionario, determina anche un aumento del contributo richiesto dal Comune, con conseguente annullamento del beneficio derivante dal canone stesso;
- con delibera di Giunta Comunale n.89/2017 è stato ricalcolato il contributo annuo previsto per l'impianto in oggetto, il cui importo è stato quantificato in € 13.993,00;
- con determinazione di avvio del Dirigenziale del Comune di Carpi n. 357 del 8.05.2017 è stato dato atto che l'importo stimato dei servizi da affidare tramite Concessione, per la durata di 10 anni (presumibilmente dal 1.10.2017 al 30.09.2027) è di € 146.926,50 + IVA di cui **€ 139.930,00 + IVA di importo a base di gara** ed € 6.996,50 + IVA per eventuale proroga;
- con determinazione a contrattare del Dirigente del Settore A3 del Comune di Carpi n. 593 del 24.07.2017 è stato deciso di affidare il servizio in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b), con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, riservata a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva associazioni di discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, radicate sul territorio bacino dell'impianto e che hanno maturato esperienza nel settore;

Richiamata la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29.6.2016 avente ad oggetto “costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del

d.lgs. n. 50/2016”, con la quale è stata disposta l’attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell’Unione delle Terre d’Argine;

Richiamate altresì :

- la determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell’Unione delle Terre d’Argine nr. 919 del 05.10.2017 di approvazione degli atti di gara;
- la determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell’Unione delle Terre d’Argine nr. 1055 del 3.11.2017 riguardante la nomina della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla procedura;

Visti:

- l’avviso pubblico prot. N. 24109/2017 del 09.05.2017 con il quale l’amministrazione espleta un’indagine di mercato allo scopo di individuare i soggetti da invitare alla suddetta procedura negoziata;
- la determinazione a contrattare n. 593 del 24.07.2017 con la quale viene dato atto che per la procedura di cui all’oggetto saranno invitati a presentare offerta n. 4 soggetti sportivi che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura selettiva così come risulta agli atti del protocollo;
- le risultanze del verbale di apertura plichi e valutazione della documentazione amministrativa della seduta del 27.10.2017;
- il provvedimento di ammissione/esclusione ai sensi dell’art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 prot. gen.le 59444 del 15.11.2017, a firma del Responsabile Unico del Procedimento Dott. Flisi Alessandro;
- le risultanze del verbale di valutazione della busta n.2 contenente l’offerta qualitativa, del 13.11.2017;
- le risultanze del verbale di apertura e valutazione della busta contenente l’offerta economica e conseguente redazione della graduatoria, del 20.11.2017;
- la determinazione del Dirigente delegato della Centrale Unica di Committenza dell’Unione delle Terre d’Argine n. 1235 del 19.12.2017, concernente la proposta di aggiudicazione, nella quale, a seguito della presa d’atto delle risultanze della procedura di gara, si proponeva l’aggiudicazione a favore del concorrente primo in graduatoria l’ **ASD UNITED CARPI**, Traversa San Lorenzo 1/A, 41012 Carpi (MO), CF. 90034690363 e P. IVA 03470510367;
- documenti tutti agli atti della Centrale Unica di Committenza dell’Unione delle Terre d’Argine;

Preso atto che è stata effettuata la verifica della correttezza delle risultanze della gara, ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016;

Dato atto che la responsabilità del procedimento per l’affidamento della concessione del servizio di cui all’oggetto è attribuita alla Dott. Flisi Alessandro, dipendenti del Settore A3 – Servizio Sport e Benessere;

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 31.01.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 e del piano pluriennale degli investimenti;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 07.02.2017 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2017-2019;

Dato inoltre atto:

- la spesa presunta complessiva di **€ 146.926,50 (+ iva al 22%)** relativa la Concessione in oggetto della durata di 10 anni, presumibilmente dal 1.10.2017 al 30.09.2027, trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 1940.00.01" Prestazioni di servizi prestaz. Per gestione impianti sportivi (Convenzioni) Camp." del Bilancio di previsione 2017-2019 come segue:
 - **€ 3.498,24** + iva al 22% per il periodo 1.10.2017 – 31.12.2017 (annualità 2017);
 - **€13.993,00** + iva al 22% per il periodo 01.01.2018 – 31.12.2018 (annualità 2018)
 - **€13.993,00** + iva al 22% per il periodo 01.01.2019 – 31.12.2019 (annualità 2019)
 - **€ 115.442,26** + iva al 22% (comprensiva dell'eventuale proroga per un periodo massimo di 180 giorni), relativa ai successivi anni 2020- 2027, sarà prevista nei relativi bilanci di previsione di competenza alla voce 1940.00.01;
- a causa del dilungarsi delle tempistiche relative alla procedura di gara in oggetto, la durata della nuova concessione decorrerà dal 1.01.2018 al 31.12.2027, determinando una variazione dell'iniziale periodo (1.10.2017 – 30.09.2027) rendendo quindi necessario una riduzione dell'impegno di spesa n. 1317/2017, pari a **€ 4.267,85** (iva inclusa), assunto con la determinazione a contrattare del Dirigente del Comune di Carpi n. 593 del 24/07/2017;
- che è stato acquisito sul sito dell'ANAC il codice identificativo della gara (CIG): **7226681DCE** come accordo quadro/convenzione, relativo alla procedura di affidamento gestita dalla CUC dell'Unione Terre D' Argine, acquisito dalla stessa CUC ;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c.8 del DL 267/2000 cos' come modificato dall'art. 74 del DL 118/2011, introdotto dal DL 126/2014;

Richiamata la seguente normativa vigente:

- L. R. n. 8 del 31.05.2017 " Norme per la promozione e lo sviluppo e lo sviluppo delle attività motorie e sportive" che all'art. 17 abroga e sostituisce la L. R. n.11/2007

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. del 18-08-2000 n. 267 artt. 107 e 179;
- nuovo codice dei contratti pubblici D. Lgs. n. 50/2016, artt. 164 e segg.;
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il Regolamento dei contratti del Comune di Carpi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015 ed in particolare l'art. 59 "Forma del contratto";
- D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e successive modificazioni avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e l'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1. **di prendere atto e approvare** i verbali **allegati** alla presente determinazione : verbale di apertura plichi del 27.10.2017; verbale di valutazione dell'offerta qualitativa del 13.11.2017; verbale di apertura e valutazione della busta contenente l'offerta economica del 20.11.2017; ed inoltre la proposta di aggiudicazione avvenuta con determinazione del Dirigente della CUC n. 1235 del 19.12.2017 ;
2. **di aggiudicare in via definitiva**, stante l'avvenuto espletamento delle verifiche di cui agli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 D. Lgs. n. 50/2016 citate nelle premesse, l'affidamento della concessione della gestione del campo da comunale da calcio di San Marino, traversa San Lorenzo 1/A – Carpi alla ASD UNITED CARPI, Traversa San Lorenzo 1/A, 41012 Carpi (MO), CF. 90034690363 e P. IVA 03470510367, che si è aggiudicata la gara con il punteggio complessivo di 97/100, con un'offerta in ribasso rispetto all'importo del servizio di **€ 138.000,00 + iva al 22%**;
3. **di prendere atto che** il Codice Identificativo di Gara derivato, acquisito dal Comune di Carpi relativamente all'aggiudicazione ed alle fasi ad essa conseguenti della presente procedura è **7334519C8A** ;
4. **di approvare** in considerazione delle motivazioni citate in premessa, la somma complessiva **€ 168.360,00 (iva inclusa)** per l'espletamento dei servizi da affidare tramite concessione per la durata decorrente dal 1.01.2018 al 31.12.2027;
5. **di rilevare una riduzione** di spesa pari a **€ 4.267,85** (iva inclusa), alla voce di bilancio 1940.00.01" Prestazioni di servizi prestaz. Per gestione impianti sportivi (Convenzioni) Camp.", sulla prenotazione di impegno 1317/2017 assunta con la determina a contrattare n. 593 del 24/07/2017;

6. di sub-impegnare somma complessiva di € 168.360,00 (iva inclusa) alla voce di bilancio 1940.00.01” Prestazioni di servizi prestaz. Per gestione impianti sportivi (Convenzioni) Camp.” del BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019 come segue:

- €16.836,00 (iva inclusa) per il periodo 01.01.2018 – 31.12.2018 (annualità 2018) sull’impegno n. 169/2018;
- €16.836,00 (iva inclusa) per il periodo 01.01.2019 – 31.12.2019 (annualità 2019) sull’impegno n. 36/2019
- la restante somma di € 134.688,00 (iva inclusa), relativa ai successivi anni 2020- 2027, sarà prevista nei relativi bilanci di previsione di competenza alla voce 1940.00.01;

7. di dare atto che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d’urgenza dei servizi in oggetto in pendenza del termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all’art. 32 comma 8 D. Lgs 50/2016;

8. di perfezionare il rapporto tramite la sottoscrizione dello schema di convenzione approvato con la determinazione a contrattare n. 593 del 24/07/2017, e in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all’art. 3 della Legge n. 136/2010

9. di dare atto che le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell’applicazione delle nuove disposizioni in materia di affidamenti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nello schema di contratto già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

10. di prevedere che:

- l’autorità a cui è possibile ricorrere contro quanto disposto dal presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 BOLOGNA;
- il termine entro il quale ricorrere decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva ed è pari a 30 giorni;

7. di assolvere agli obblighi previsti dal combinato disposto dell’art. 29 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 e dagli articoli 23 e 37 del Dlgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell’Ente, sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Bandi di gara e contratti”, della presente determinazione e dei dati richiesti in formato tabellare aperto, secondo quanto riportato nell’allegata Check list.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO COMUNALE DA CALCIO DI SAN MARINO - TRAVERSA SAN LORENZO 1/A

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2018	16836		01940.00.01		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	169	1	N	
	Descrizione					
	Codice Creditore					
	CIG	7334519C8A		CUP		
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2019	16836		01940.00.01		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	36	1	N	
	Descrizione					
	Codice Creditore					
	CIG	7334519C8A		CUP		
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1130 DEL 28/12/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 28/12/2017

Il Responsabile del Settore Ragioneria

Francesco Scaringella per Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO COMUNALE DA CALCIO DI SAN MARINO - TRAVERSA SAN LORENZO 1/A** ”, n° 356 del registro di Settore in data 27/12/2017

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .